

Årsberetning 2013



Stange Almanning

www.rasa.no

Innhold

Dagsorden for årsmøtet.....	3
Årsberetning.....	4
Resultatregnskap.....	14
Balanse pr. 31.12.2013.....	15
Kontantstrømoppstilling	17
Noter til regnskapet.....	18
Avdelingsregnskap.....	22
Revisjonsberetning.....	24
Bruksrettsytelser i almenningen.....	25

Visjon for Stange Almenning

**Våre skoger styrker
landbruket**

Foto forside: Sommerdag i Mjøsli.

DAGSORDEN FOR ÅRSMØTET

på **Tingvold**(valg) og **Egerom**(årsmøteforhandlinger)
fredag den 4. april 2014 kl. 14.00

1. Styreleder åpner årsmøtet på Tingvold kl. 14.00
2. Valg på nytt almenningsstyre og ny valgkomitè

Valg fra kl. 14.00 – 17.30 på Tingvold, Stange

NB Årsmøtet fortsetter kl. 18.30 på Egerom i Vallset

3. Valg av møteleder
4. Valg av 2 bruksberettigede til å underskrive protokollen
5. Årsberetning, regnskap og revisjonsberetning
6. Orientering om planer for kommende års virksomhet
7. Fastsettelse av styrets godtgjørelse for 2013.
(Forslag fra valgkomitè)
8. Oppnevning av revisorer for neste års regnskap samt fastsettelse av revisorenes godtgjørelse
9. Fastsettelse av valgkomiteens godtgjørelse(forslag fra styret)
10. Behandling av eventuelle innkomne saker til årsmøtet.
Valgkomiteen i Stange almenning legger fram følgende forslag for årsmøtet:
Valgkomiteen i Stange Almenning fremmer forslag om at styret reduseres fra 7 til 5 styremedlemmer, med full virkning fra 2018.
Forslaget innebærer følgende framgangsmåte:
Antall styremedlemmer reduseres fra 7 til 6 ved valget i 2016, og fra 6 til 5 ved valget i 2018. Ved stemmelikhet har Styreleder dobbeltstemme i den periode antall styremedlemmer er 6.
Antall vararepresentanter til styret reduseres tilsvarende.
11. Avgi uttalelse i andre saker som framlegges av almenningsstyret med anmodning om uttalelse fra årsmøtet.

Etter årsmøtet vil det bli servert middag.

Velkommen til årsmøtet!

Årsberetning 2013

Virksomheten

Stange Almenning er en bygdealmenning på 125.000 daa og er underlagt Lov om bygdealmenninger av 19. Juni 1992. Eiendommen ligger i Stange og Eidsvoll kommuner. Skogbruk og utmark er hovednæring. Bygdealmenningene driver en langsiktig næring og fortsatt drift ligger til grunn for utarbeidelse av årsberetning og regnskap.

Styret

Styret har hatt følgende sammensetning: Styreleder; Olav Vold, nestleder; Sverre Lang-Ree, Lars Holth, Ola Hougsrud, Kjersti Monland, Jon Tomassen og Arne Såstad.

Varamedlemmer: Louise Gjør, Dyre Johan Haug, Bjarne Lang-Ree, Erna Dybvig, Martin Mostue, Jahn Lundsveen og Marit Lundby.

Valgkomite: Ole Bjarne Enger, Kari Landheim Austlid, Elisabeth Kommisrud, Engebret Dæhlin og Knut Ola Kaatorp. Varamedlemmer: Arne Hushagen, Asbjørn Hoelstad, Anne Kjeldberg, Leif Ove Lysgaard og Aksel Melby.

Revisorer.

BDO AS v/statsautorisert revisor Hans Bjørnstad har revidert regnskapene.

53 bruksberettigede, ansatte og gjester møtte på årsmøtet som ble holdt på Egerom.

Styret har hatt 7 styremøter, hvorav 2 fellesmøter med Romedal. Ett i forbindelse med gjennomgangen av finansforvaltningen og ett felles møte om innsparingsplan.

Årets begivenhet var bruksrettsbefaringen. Som vanlig de siste årene var den meget godt besøkt. Befaringen startet med befaring av E6-anlegget sett ovenfra Mjøsli. Der fikk vi en interessant orientering av prosjektleder Terje Halbakken fra SVV om utbyggingen av ny E6/jernbane og vi så på den vegbyggingen SVV hadde gjort for

Stange almenning i bytte mot et mudderdeponi på almenningens område. Videre så vi på markberedning i Fallhøgda med et nytt markberedningsaggregat og ble orientert om snutebilleproblemet som har økt betydelig de siste årene. Deretter gikk turen til fots ned til Mjøsli hyttefelt hvor det var lunsj. Etter lunsj gikk turen til hyttefeltet Harasjøen Syd og til slutt fikk vi en orientering på brannfeltet fra 2006 ved biolog Reidar Haugan om utviklingen fra brannflate til ny skogetablering. Befaringen ble avsluttet med middag i Malungen.

Styret og ansatte i Stange og Romedal var i juni på en bedriftstur til Borregaard bedrifter i Sarpsborg og ble orientert om alt de lager av trevirke. Deretter så vi på studentboliger på Ås som bygges i heltrebygg i 8 etasjer. Meget interessant befaring.

Styret har arbeidet aktivt med rasjonalisering av organisasjonen på grunn av de store endringene som har skjedd i rammebetingelsene for skogbruket. Styret har sammen med styret i Romedal vedtatt vesentlige endringer i organisasjon for å bedre økonomien i bedriften. En effekt av dette er at systemet for avvirkning er endret slik at detaljplanlegging og avvirkningstjenestene er satt bort for 3 år.

Styret har vært på befaring på mudderdeponi og nytt vegsystem i Frangseterberget. Vegsystemet er bygd som en kompensasjon for ulempen med mudderdeponiet. Vegene vil bedre situasjonen for skogsdrift i hele området framover. I tillegg vil det være en forutsetning for en eventuell utbygging av området til andre formål i framtida.

Styret har også vært på besøk på 2 bruksberettigede eiendommer med store uttak på bruksrett for å se resultatet av utbygging og hvordan eierne har oppfattet kommunikasjon med og saksbehandling i almenningen.

Styret har hatt en gjennomgang av målsettinger og strategier og utvidet strategi-

områdene med kommunikasjon som eget saksområde. Utvikling av almenningens områder i Stange syd er diskutert i flere møter.

Som et ledd i organisasjonsutviklingen har styret også diskutert ulike tettere samarbeidsløsninger med Romedal og Løten og Vang almenninger.

Styret har behandlet 97 saker i 2013.

Følgende fra styret er representert i styrer og utvalg:

Hedalm AS: Sverre Lang-Ree
Lahlumsvangen setermuseum: Arne Såstad
Flisutvalg: Sverre Lang-Ree
E6: Ola Hougsrud i grunneierlaget
Mjøsli: Olav Vold og bestyrer

Interne utvalg:

Beiteutvalg: Arne Såstad
Kontaktperson elgjakt: Jon Tomassen
Seterutvalg: Kjersti Monland og Sverre Lang-Ree
Brukretsutvalget: Lars Holth og Ola Hougsrud
Finansutvalg: Olav Vold, Jon Tomassen og bestyrer
Lars Holth var Stanges representanter på Mjøsens årsmøte.

Olav Vold og Lars Holth var almenningens representanter på Norsk Almenningsforbunds årsmøte på Honne. Ola Hougsrud møtte også

i kraft av at han sitter i styret i Norsk Almenningsforbund.

Et Arbeidsutvalg bestående av styreledere i Stange og Romedal og bestyrer har møttes etter behov.

Bruksrett

I forbindelse med gjennomgangen av manntallet ble 2 bruksretter som utgjør 1 driftsenhet sammenføyd.

En bruksrett som tidligere var inndratt har fått tilbake sin bruksrett på grunn av at inngrepene til utvidelse av offentlig veg som var grunnlaget for inndragningen har blitt mindre omfattende enn planlagt.

3 bruksretter er inndratt på grunn av lite areal, at arealene ikke er i drift og for 2 av dem at arealet er regulert til annet formål.

Pr. 31.12.13 var det 406 eiendommer som kunne utøve bruksrett i Stange Almending.

Fordeling på størrelseskategorier:

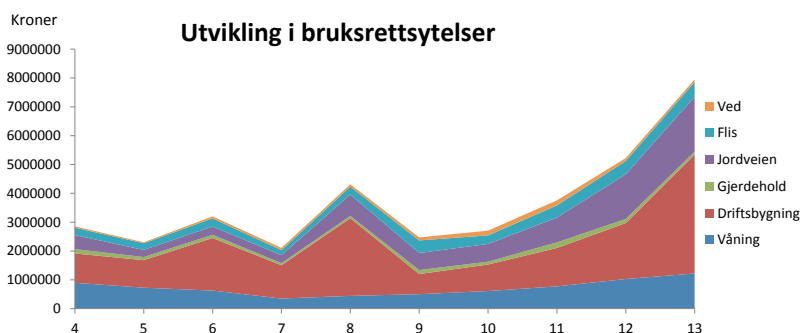
0 – 50 daa: 222
50 – 100 daa: 40
100 – 500 daa: 120
> 500 daa: 24

Det har vært svært stor aktivitet på nybygg driftsbygninger og grøfting i 2013 som har gitt betydelig større uttak enn tidligere år.

Utbetalt ytelse til de bruksberettigede er fordelt på følgende formål:

	2013	2012
Nybygg våning	0	90 000
Reparasjon våningshus	1 219 833	938 340
Nybygg driftsbygning	3 434 829	680 328
Reparasjon driftsbygning	693 910	1 259 692
Gjerdehold	96 597	144 148
Jordveien	1 903 686	1 549 459
Flis	512 547	457 274
Ved	90 378	103 970
Tilbakebetaling	0	0
Totalt	7 951 780	5 223 211

Styret er godt fornøyd med utviklingen som er i tråd med styrets strategi om at almenningens ytelsene skal stimulere det aktive jordbruket og at almenningen skal ha økt betydning for landbruket i Stangebygda.





Fra bruksrettsbefaringen - mudderdeponi og vegbygging i Frangseterberget.

Beiting

Beiting er en viktig bruksrett. I almenningene ble det sluppet 2820(4079) sau, 364(318) ammekyr m/kalv og ungdyr og 5(5) hester på utmarksbeite i 2013(tall fra 2012 i parentes). Det er en stor nedgang for sau og en liten oppgang på storfe. Nedgangen på sau på utmarksbeite i almenningene er på hele 31%. Dette er foruroligende i forhold til et sauehold som blir sterkt presset av rovdyrpolitikken i Norge. Saueholdet er det dyreholdet som er mest avhengig av utmarksbeite, og en så stor nedgang tyder på at mange gir opp på grunn av rovdyra. Tapstallene for sau i 2013 var på 293 sau/lam. Det utgjør 10,4%.

Den store økningen i rovviltstammene i Norge og Sverige medfører at streifdyr står for betydelige skader på beitedyr i Stange. Selv om almenningene i Stange ligger utenfor de etablerte rovdyrsonene, finner ikke myndighetene noen effektiv måte å stoppe streifende rovdyr på slik at skader kan unngås. Dette til tross for at problemet brer seg stadig lengre nordover og vestover der det er mye dyr på utmarksbeite.

Styret har sammen med Romedal tatt opp rovdyrproblematikken gjennom Norsk Almenningsforbund.

For å vise hva beitinga betyr samlet for bruksretten i de to almenningene i Stange, er det utført en beregning av produksjonsverdi basert på tilvekst av kjøtt/ull og vedlikeholdsfor for disse dyrene på utmarksbeite som viser en verdi på ca 1,7(1,9) millioner kroner.

For å kunne utøve beiteretten må de som vil slippe dyr på beite i almenningen være medlem av beitelag. Det er utarbeidet felles retningslinjer for utøvelsen av beite. Det er også bestemt at de som skal slippe hest i almenningen må være medlem av beitelag.

Almenningen har bidratt i et prosjekt for å gjerde inn innmarksområdene i Espå. Sammen med statstilskudd og en betydelig dugnadsinnsats har prosjektet gitt en meget god løsning både for beitenæringen og lokalbefolkningen.

Industriengasjement

Industriengasjementet i Hedalmssystemet er samlet i Hedalm Holding AS. Stanges andel er 6,05%.

Fra 01.01.2014 heter morselskapet Hedalm Holding AS. Hedalm Anebyhus AS og ByggTec AS er slått sammen til Hedalm AS og samlokaliseres på Hjellum.

Eiendomssaker

Styret har vurdert systemet for vegbommer. Styret har bestemt at dagens system med bomkasser erstattes av et system hvor vegavgift enten må betales i almenningens nettbutikk eller pr. SMS. Pengekasser fases ut. Optimalt vil det være å innføre et system med elektroniske betalingsbommer, men av ulike årsaker det ikke mulig å få det til, bl.a. på grunn av dårlig mobildekning.

Romedal og Stange almenninger eier i felleskap tomte der Monter holder til i Stange. Det arbeides med oppgradering av anlegget til en standard som er mer tilpasset dagens behov i en byggevarehandel.

På grunn av E6-utbyggingen har det vært lite markedsføring av Mjøsli også i 2013, og det er kun solgt 2 tomter.

Av samme årsak er det kun festet bort en tomt på Granerud hyttefelt i 2013. Status er at 27 av 51 klargjorte tomter er festet bort.

I mai 2013 var et TV-selskap på Gammelsaga. Årsaken var at de ønsket å bruke saghuset og miljøet rundt som bakgrunn for et matprogram. Dette vil bli sendt i 2014.

Selv om været var dårlig var det mange mennesker som hadde funnet vegen til årets sagdag – 30.06. På linje med tidligere år stilte Hedmarken Maskinlag med tilstrekkelig mannskap til at det nok en gang ble en minnerik dag på Gammelsaga

Økonomi

Forvaltningen av store deler av overskuddslikviditeten er fortsatt delt mellom 3 ulike forvaltere slik at resultatene deres over tid kan sammenlignes. I tillegg til Formuesforvaltning har almenningen plassert midler gjennom Pareto AS og Sparebanken Hedmark. Mandatet er litt justert i 2013. Alle fikk samme mandat pr. mars 2011.

Resultatet siden oppstart er følgende:

	Verdi pr. 31.12.2013	% avkastning siden oppstart
Totalt	28,5 mill	18,8%

Stange almenning får mange søknader om støtte til ulike formål. Stange har som policy å konsentrere støtten til prosjekter og aktiviteter som foregår på egen grunn.

Espa Vel har fått kr. 100.000 til oppgradering av badeplassen på Bergsjøen til et aktivitetssenter for sommeraktiviteter. Tilskuddet er i tråd med almenningens strategiplan for å øke attraktiviteten til Stange almenning både for lokalbefolkningen og våre kunder i hytter og koier.

Stange JFF har fått tilskudd på til sammen kr. 38.500 til drifta med hovedvekt på oppsyn, viltutvalg og rovviltkontroll. Sammen med SJFF er også Stange almenning med i et stort reveprosjekt i Hedmark hvor almenningens årlige andel er kr. 25.000 I tillegg disponerer Stange Jeger- og Fiskeforening inntektene fra fiskekortsalg.

Satsing på kunnskap om skogbruk og utmark hos ungdom og i skolene i Stange er et viktig utadrettet tiltak for Stange Almenning. Sammen med Romedal Almenning og Skogeierlaget i Stange finansierer Stange Almenning gjennom Kontaktutvalget for skogbruk i kommunen en ordning hvor alle 5. og 6. klasser i Stange får komme til Klevfoss industrimuseum og Norsk Skogmuseum.

Miljø.

Stange almenning bidrar til binding av CO2 i atmosfæren og dermed reduksjon av drivhuseffekten gjennom et aktivt skogbruk og sterk satsing på skogkultur.

Stange almenning har registrert biologisk viktige områder, kulturminner, friluftsinteresser og andre viktige elementer i en landskapsplan som danner grunnlaget for ivaretagelse av ulike hensyn ved den totale forvaltning og drift av skogen.

Skogen drives for øvrig ut fra prinsippene i Levende Skog og blir kvalitetssikret gjennom systemet for miljøsertifisering i Mjøsen Skog SA etter ISO 14001 og skogsertifiserings-systemene PEFC og FSC. Totalt er 5,65 % av almenningens produktive areal skilt ut som biologisk viktige områder fordelt på fredet areal, nøkkelbiotoper, restaurerings-biotoper, MIS og hensynsområder.

I forbindelse med utarbeidelse av ny driftsplan er disse områdene gjennomgått og kvalitetssikret.

Almenningen utøver en aktiv kvalitetssikring for å sikre at vår virksomhet foregår etter gjeldende lover og forskrifter. Det er ikke registrert at bedriften forurensar det ytre miljø.

Personale

Det administrative samarbeidet mellom Stange og Romedal almenninger fungerer meget godt.

Stange almenning hadde pr. 31/12 følgende bemanning:

- 1 almenningsbestyrer(1/2 stilling)
- 1 driftssjef
- 2 skogsarbeidere

Almenningenes pensjonsforpliktelser forvaltes av DNB Forsikring. Bedriften har kun innskuddsbasert pensjonsløsning for aktive medlemmer.

Stange Almenning har sammen med Romedal Almenning et aktivt internkontrollsystem for å sikre helse, miljø og sikkerhet for de ansatte. Sykefraværet i bedriften i 2013 var på: 7,97 %.

Det har ikke vært alvorlige arbeidsulykker i almenningen i 2013.



Ivar Nordhaug får tildelt Norges Vels medalje for 30 års tjeneste i Stange Almanning.

Stange Almanning har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling. Almanningen har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling.

I tillegg til de ansatte har det gjennom året vært flere entreprenører i arbeid i Stange Almanning.

Styret takker alle ansatte og samarbeidspartnere for innsatsen.



Orientering i forskningsavdelingen hos Borregaard - fra bedriftstur 2013.

Framtidsutsikter

Etter de store nedleggelsene av industrikapasitet var det ved inngangen til 2013 dystre utsikter for skogbruket i Norge.

I løpet av året har markedet endret seg betydelig, og mot slutten av 2013 har det vært stor konkurranse i skurtømmermarkedet. Denne konkurransen preger også starten på 2014.

Selv om Stange Almanning gjennom sine langsiktige leveranseavtaler ikke tar del i det marginalmarkedet som nå er i de søndre delene av østlandsområdet, får suget etter skurtømmer den effekten at

også det generelle prisnivået økes for større områder.

Problemet framover er at sagbrukene ikke tjener penger med dagens skurtømmerpriser. Det kan ikke fortsette over tid. Imidlertid er det visse tegn til at sagbrukene klarer å ta ut økte priser i markedene internasjonalt.

Dessverre ser vi ikke de samme tegnene til økte priser for massevirke. Trøsten her er at det til tross for redusert industrikapasitet i Norge er stabile leveransemuligheter til svensk industri. Det sikrer at vi får levert massevirke – om enn til en lavere pris enn ønskelig.

Budsjettet for 2014 er tilpasset mulighetene den nye driftsplanen gir oss. Det legges opp til et sluttavvirkningsnivå på 30.000 m³. På grunn av lave massevirkepriser legges det ikke opp til tynning i 2014.

Vi fortsetter med utbedring av velteplasser og flaskehalser i vegnettet vårt. I tillegg etablerer almenningen et nytt fjelltak for produksjon av knuste fjellmasser ved Gransjøen til eget behov i årene framover.

Det vil fortsatt satses på salg av hyttetomter på feltet i Granerudsjøen i 2014

2014 er siste året for utbyggingsavtalen i felt 1 i Mjøsli. Det forventes derfor en økt aktivitet dette året.

Styret vil sammen med andre aktører fortsatt arbeide med utvikling av Stange Syd.

Styret vil sammen med Romedal også videreutvikle tomte på Lindstadsaga der Monterkjeden leier arealer og lokaler. Tomta eies med 50% av hver av almenningene.

Prosessen med grensegang i Stange startes opp. Ny grensegang er nødvendig på grunn av at det er mange dårlig oppmerkede grenser mellom almenningen og naboene. Jordskifteverket vil stå for de formelle grenseoppgangene.

Økonomien i Stange almenning er meget god og vil danne grunnlag for en fortsatt stabil bruksrett framover.

Skogbruket

Avvirkning (salg)		2013	2012
SKURTØMMER:			
Gran skurtømmer	12 691 m3		
Furu skurtømmer	3 602 m3	16 293 m3	10 889 m3
MASSEVIRKE:			
Gran massevirke	15 851 m3		
Furu massevirke	3 396 m3		
Løv massevirke	1 025 m3	20 272 m3	19 152 m3
SPESIALVIRKE:			
Furu Spesial		0 m3	0 m3
ANNET VIRKE:			
Ved		1 405 m3	1 254 m3
TOTALT SALG		37 970 m3	31 295 m3
Selvhugst ved		150 m3	150 m3
Beholdningsendring		-1 737 m3	-685 m3
SUM AVVIRKNING OG VED		36 383 m3	30 760 m3

Det er avvirket 35.857 m3 i 2013. Av dette er 24.457 m3 i maskinell sluttavvirkning. Det er avvirket 523 m3 i veglinjer i erstatningsveger i Frangseterberget og 562 m3 i andre veglinjer og snuplasser.

Tynning

Det er avvirket 11.926 m3 i tynning. Dette utgjør 33 % av volumet.



Markberedning med Karl-Oskar aggregat på bruksrettsbefaringen.

SKOGKULTUR

Markberedning

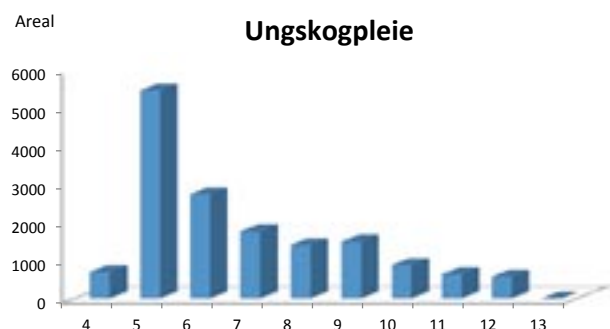
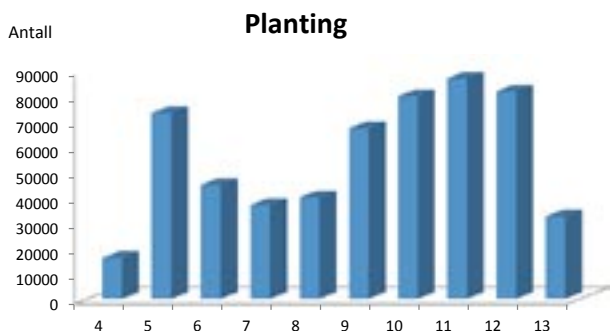
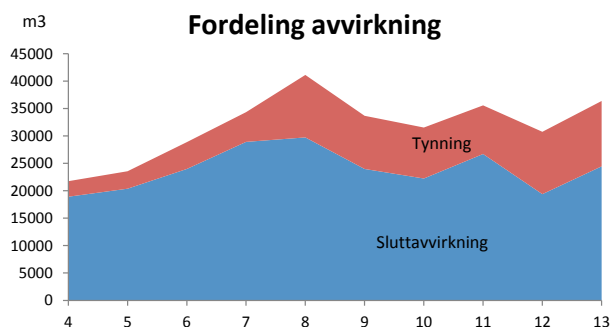
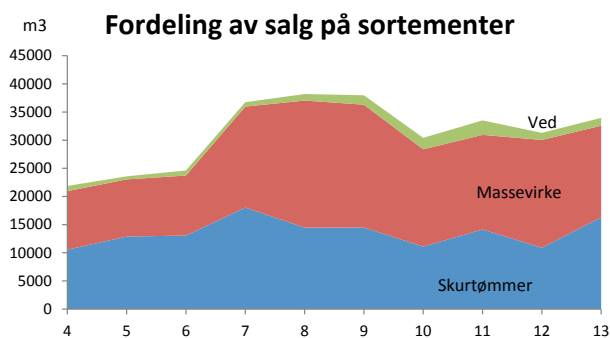
Det nye aggregatet (Karl Oscar), som ble vist på sommerens bruksrettsbefaring, har svart til forventningene. Gjennom sommeren har så vel maskinfører som vi lært mye om metoden og tilpasning til terrengforhold og andre utfordringer. Maskinen har utelukkende vært benyttet på de mest høyproduktive markene. Prisen per daa målt mot kravet til gode planteplasser har vist oss at metoden absolutt er konkurransedyktig i forhold til andre markberedningsmetoder. I 2013 er det utført markberedning på i alt 1084 daa. Av dette volumet er 341 daa utført med den nye metoden.

Sprøyting

Det er ikke utført sprøyting i 2012. Sprøyting er omdiskutert i miljosammenheng, og det blir kun sprøytet på areal der dette anses som eneste måte å få opp ny skog på.

Planting/suppleringsplanting

Fortsatt forsøker SA å forynge de hogstflatene som er mulig ved hjelp av naturlig foryngelse med basis i erfaringer



Styreleder Olav Vold prøver seg på planting.

fra G14 prosjektet (2008-2011).

Det er satt ut 32.500 planter (de fleste voksbehandlede M95 pottebrett) i SA fordelt på 210 daa. Planteantallet per daa varierer en del i forhold til miljøhensyn og andre individuelle forskjeller på hogstflatene.

Det har ikke vært utført suppleringsplanting.

Ungskogpleie

Av forskjellige årsaker er det ikke utført ungsogpleie i SA i 2013. Det er ingen dramatik i dette all den tid den nye driftsplanen vår viser at vi ikke sitter med noe etterslep. Volumet for kommende år vil etter beregningene ligge på gjennomsnittsnivået for de siste 5 – 10 årene.

Veger

I 2013 er ny veg i Høgberget planert ferdig til grusing.

Også i 2013 har vi hatt en del flomskader på vegnettet.

22. mai kom det store mengder nedbør som påførte vegene store skader i østre deler. Vi får erstatning for en del fra Naturskade-fondet.

Det er gjennomført vedlikeholdskontroll på vegene av Stange Kommune uten vesentlige merknader. Vegene i Stange Almenning framstår i dag som godt vedlikeholdt.

Koier

Ved utgangen av år 2013 hadde almenningen 2 ledige koier.

Det er kun foretatt mindre justeringer i prisene tilpasset markedet.

Stange Almenning hadde ved utgangen av året 51 koier utleid.

Jakt og fiske

Elgjakt

2013 var det andre året i denne 3-års perioden.
Den ordinære elgjakta gikk fra 5.oktober til 10. november.
Deretter var det åpnet for dagskortjakt fram til 15 desember. Ordningen er primært innført for å gjøre våre koier og hyttetomter mer attraktive.

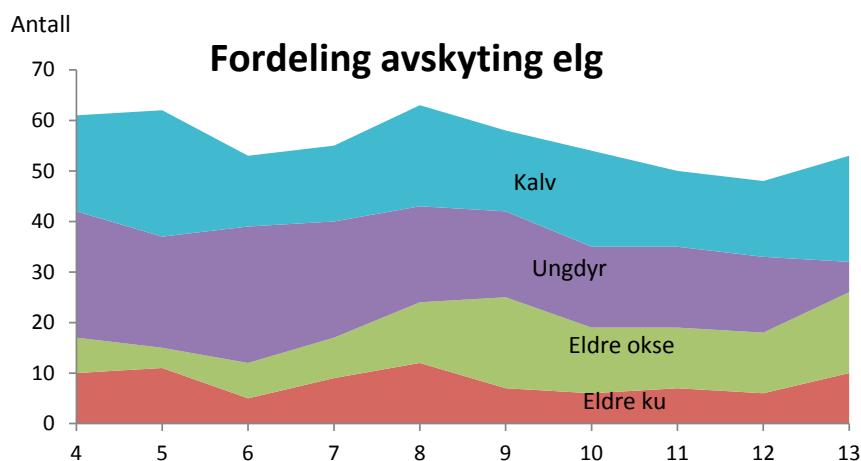
Almenningen er fornøyd med omleggingen så langt.

Kvoten i 2013 var på 58 dyr. 53 elger ble felt totalt.

Vinterforing for å unngå påkjørsler på E6 fortsetter fram til nytt viltgjerde er på plass.

Jakta ga følgende resultat (res. 2012 i parentes):

Aldersgruppe	Kjønn			
	hann		hun	
Eldre dyr	16	(12)	10	(6)
Ungdyr	3	(10)	3	(5)
Kalv	11	(11)	10	(4)
Sum	30	(33)	23	(15)
				53 (48)



Fellings%: 91

Andel ungdyr/kalv (%): 47

Andel eldre ku (%): 17

Stange almenning har et godt samarbeid med jaktlagene og kommunens viltforvaltning.

Hjortejakt

Tellingene på vinterforingen viste at stammen fortsatt er i vekst. Årskvoten var på 10 dyr samlet for Stange kommune. Det ble felt 7 dyr i almenningen og 1 dyr privat.
Jakta ga følgende resultater i almenningen(res. 2012 i parentes):

Aldersgruppe	Hanndyr	Hunndyr	Totalt
Eldre dyr	1 (2)	2 (1)	3 (3)
Ungdyr	2 (1)	1 (1)	3 (2)
Kalv	1 (2)	0 (1)	1 (3)
Sum	4 (5)	3 (3)	7 (8)

Hjortejakta har vært satt bort til elgjaktlagene i 2013. Godt fellingsresultat skyldes veldig god innsats fra elgjaktlagene.

Etter ordinær elgjakt ble det satt av egne jaktfelt for hjortejakta.



Stolt jeger med kronhjort
fra Mjøsli

Rådyrjakt

Rådyrjakta er som elgjakta satt bort på 3-års kontrakter.

Stange almenning har kvotefri jakt på rådyr. Det ble totalt solgt 19 rådyrretter i 2013.

Wedellskogene er delt opp i enkeltvald i denne driftsplanperioden. Her presenteres resultatene samlet.

Fellingsresultat (-12 i parentes)

Alder/kjønn	Årskalv	Eldre	Totalt
Handyr	1 (2)	4 (4)	5 (6)
Hundyr	0 (1)	5 (3)	5 (4)
SUM	1 (5)	9 (7)	10 (10)

Bever.

Det ble felt 4 bever i Stange almenning i 2012/2013.

Beverbestanden blir fulgt opp gjennom tellinger gjennomført i av Stange JFF.

Småviltjakt

Småviltjakta administreres av almenningen. Småviltjakt startet fra 01.01.13 med hare- og rovviltjakt. Vanlig småviltjakt startet 10.09.13 både med og uten hund.

Det har ikke vært meldt om noen problemer med tidlig jaktstart med hund. Jakta gikk fram til 23/12.

Følgende fellingstall er registrert.

Art	2013	2012
Hare	39	61
Orrhane	25	15
Orrhøne	2	1
Tiur	13	5
Røy	9	0
Jerpe	0	0
Due	3	31
Rugde	3	3
Ender	6	0
Rev	36	18
Mink	0	7
Gaupe	0	0
Røyskatt	0	0
Grevling	5	1
Mår	1	3
Kråkefugl	125	105
Måke	0	0
Canadagås	0	0
Ekorn	0	0

Det ble solgt 213 jaktkort inkludert gjestekort og dag/helgekort.

Det er fortsatt nedgang i harebestanden, men skogsfuglen viser en svak økning etter bunnåret 2012.



Skarven er en ny gjest i innlandets sjøer.

I samarbeid med Romedal almenning og de to jeger- og fiskerforeningene i Stange, fortsetter opplegget for predasjonskontroll. Det store reveprosjektet som skal gi bedre balanse mellom uttak av matnyttig småvilt og rovvilt, har gått dårlig i Stange de siste årene, men fellingstallene viser en gledelig økning igjen i 2013. Det er positivt ut fra hvor store ressurser almenningen legger inn i dette prosjektet.

Det var i 2013 en økning igjen i jakttrykket, spesielt på høsten.

Antall jaktdager	2013	2012
Vinter	119	159
Juli	6	0
August	23	37
September	531	464
Oktober	441	304
November	381	268
Desember	222	157
Totalt	1723	1388

Fiske

Fisket er fortsatt organisert gjennom SJFF som har innført SMS-salg av fiskekort. Salg fiskekort totalt var i 2013 på kr. 46.502,- Av dette er SMS-salget på kr. 33.702,- Salg ellers kr. 12.800,-

Vallset, 31.12.2013

Olav Vold Sverre Lang-Ree Ola Hougsrud Lars Holth
 styreleder nestleder

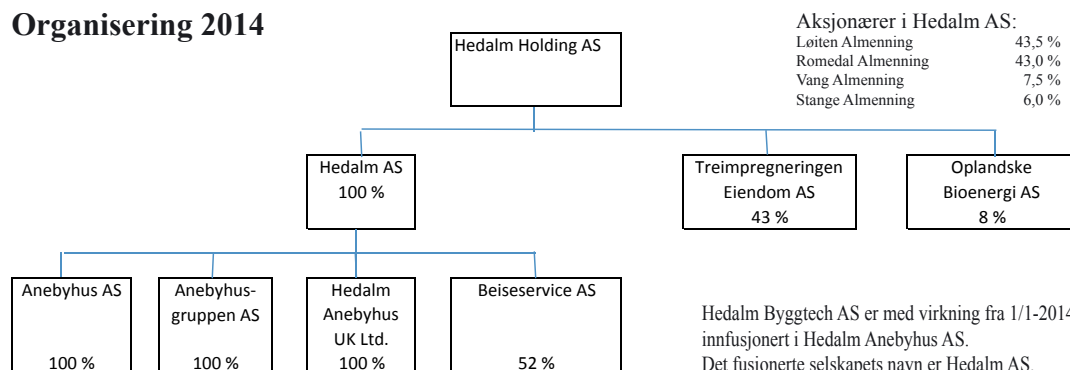
Kjersti Monland

Jon Tomassen

Arne Såstad

Rune O. Brenna,
 almenningsbestyrer

Organisering 2014



Resultatregnskap

		2013	2012
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt tømmer		12 067 387	10 470 894
Annen inntekt		4 719 349	3 838 178
Sum driftsinntekter		16 789 736	14 309 072
Driftskostnader			
Beholdningsendring tømmer		332 338	8 880
Lønnskostnad	Note 4	2 694 711	2 737 043
Avskrivning	Note 6	656 857	269 628
Annen driftskostnad	Note 4, 7	11 273 851	11 025 266
Sum driftskostnader		14 957 758	14 040 817
DRIFTSRESULTAT		1 828 978	268 255
Renteinntekt	Note 5, 8	1 436 719	1 406 583
Annen finansinntekt	Note 5	2 844 181	1 540 593
Rentekostnader	Note 5	-19 821	-11 139
RESULTAT AV FINANSPOSTER		4 261 080	2 936 037
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		6 090 058	3 204 292
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 11	578 377	181 282
ORDINÆRT RESULTAT		5 511 681	3 023 010
ÅRETS RESULTAT		5 511 681	3 023 010
Opplysninger om:			
Bruksrettsytelser		-7 951 779	-5 223 211
Overført til eiendomsfond	Note 10	-961 007	0
Overført til skogkulturfond	Note 10	-175 780	0
Overført til/fra annen egenkapital	Note 10	3 576 885	2 200 202
Sum		-5 511 681	-3 023 009

Balanse

BALANSE PR.		31.12.13	31.12.12
E I E N D E L E R			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Driftsplaner	Note 6	323 604	359 560
Sum immaterielle eiendeler		323 604	359 560
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	Note 6	2 056 947	2 223 774
Anlegg	Note 6	4 692 049	4 204 382
Driftsløsøre	Note 6	94 298	4
Sum varige driftsmidler		6 843 294	6 428 160
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	Note 3	4 136 439	4 136 439
Andre langsiktige fordringer	Note 8	8 578 634	18 298 780
Sum finansielle anleggsmidler		12 715 073	22 435 219
Sum anleggsmidler		19 881 971	29 222 939
OMLØPSMIDLER			
Varelager			
	Note 12	1 059 522	1 316 805
Fordringer			
Kundefordringer		1 470 098	1 187 668
Andre fordringer		376 094	1 513 540
Sum fordringer		1 846 192	2 701 209
Innestående i aksjefond og obligasjoner	Note 5	28 512 737	25 132 749
Bankinnskudd, kontanter	Note 13	8 804 240	3 064 441
Sum omløpsmidler		40 222 691	32 215 204
SUM EIENDELER		60 104 662	61 438 143

Balanse forts.

BALANSE PR.		31.12.13	31.12.12
GJELD OG EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Kulturfond	Note 10	4 570 280	4 394 500
Eiendomsfond	Note 10	41 168 365	40 207 358
Annen egenkapital	Note 10	11 310 294	14 887 179
Sum egenkapital		57 048 939	59 489 037
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	Note 11	580 000	12 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 611 277	1 190 067
Betalbar skatt	Note 11	12 200	56 000
Skyldig offentlige avgifter		297 615	143 331
Annen kortsiktig gjeld		554 631	546 908
Sum kortsiktig gjeld		2 475 723	1 936 306
Sum gjeld		3 055 723	1 949 106
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		60 104 662	61 438 143

Vallset den 21. februar 2014



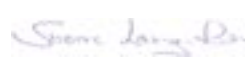
Olav Vold
Styreleder



Ola Hougsrud



Lars Holth



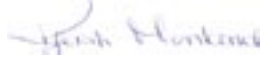
Sverre Lang-Ree
Nestleder



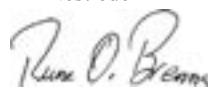
Jon Tomassen



Arne Såstad



Kjersti Monland



Rune O. Brenna
allmenningsbestyrer

Kontantstrømoppstilling

2013

2012

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER

Ordinært resultat før skattekostnad	6 090 058	3 204 292
Årets betalte skatt	-54 977	-97 518
Avskrivninger	656 857	269 628
Endring i beholdninger	257 283	668 442
Endring kundefordringer	-282 430	2 533 945
Endringer i leverandørgjeld	421 210	-3 332 743
Endring i andre poster	1 299 454	482 641

Netto likv.endring fra virksomheten	8 387 455	3 728 686
-------------------------------------	-----------	-----------

KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER

Investeringer i varige driftsmidler	-1 036 039	-1 887 817
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	-663 384
Innbetaling langsiktige fordringer	10 252 850	0
Innbetalinger ved salg/innløsning av aksjer og andeler	0	2 721 917
Fordring Hedalm	0	-2 117 100
Påløpne renter	-632 704	-710 502
Endring aksjefond/obligasjoner	-3279 984	-1 231 412

Netto likv.endring fra investeringer	5 304 123	-3 888 298
--------------------------------------	-----------	------------

Utbetalte bruksrettsytelser	-7 951 779	-5 223 211
------------------------------------	-------------------	-------------------

Netto endring i likvider gjennom året	5 739 799	-5 382 823
---------------------------------------	-----------	------------

Kontanter og bankinnskudd 1/1	3 064 441	8 447 264
-------------------------------	-----------	-----------

Kontanter og bankinnskudd 31/12	8 804 240	3 064 441
---------------------------------	-----------	-----------

Årets endring	5 739 799	-5 382 823
---------------	-----------	------------

Noter til regnskapet

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Aksjer og andeler

Aksjer i andre selskap er bokført til anskaffelseskost. Mottatt utbytte er i disse tilfeller ført som utbytte under finansinntekter i utbetalingsåret

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Tømmerlager er vurdert til påløpne driftskostnader. Andre lager er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Andeler i aksjefond/obligasjoner

Andeler i aksjefond, obligasjoner og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje er vurdert til kursverdi pr 31.12., mens andre omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden").

Pensjoner

Almenningens pensjonsforpliktelser ovenfor nåværende ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring. Årets innbetalte pensjonspremie og innbetaling til pensjonspremfond er kostnadsført i resultatregnskapet.

NOTE 2 - EIERFORHOLD

Pr. 31.12.2013 hadde Stange almenning 406 bruksberettigede.

NOTE 3 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK

		Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Hedalm Holding AS	Hamar	6,05 %	3 632 413	3 632 413
Mjøsen Skog SA			504 025	504 025
Sum				4 136 438

HedalmHolding AS eier følgende datterselskap og tilknyttede selskap:

Hedalm Anebyhus AS	100%
Hedalm ByggTech AS	100%
Treimpregneringen Eiendom AS	43%

NOTE 4 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, GODTGJØRELSE,

Lønnskostnader	2013	2012
Lønninger	2 281 565	2 351 486
Folketrygdavgift	346 141	348 186
Pensjonskostnader	12 273	9 555
Andre lønnskostnader	54 732	27 816
Sum	2 694 711	2 737 043
Gjennomsnittlig antall årsverk	4	4

Almenningen er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Almenningen har en innskuddspensjon som dekker alle ansatte. Almenningen har i tillegg en ytelsesbasert pensjonsordning som er dekket gjennom et forsikringsselskap. Ordningen inkluderer 7 pensjonister og gir rett til definerte fremtidige ytelser. Det er ingen ansatte i ytelsesbasert ordning.

	2013	2012
Premie til kollektiv pensjonsordning	45 387	43 703
Herav dekket av premiefond	-45 387	-43 703
Kostnadsført premie til kollektiv pensjonsordning	0	0
Saldo på premiefondet pr. 31.12	341 659	420 230

I tillegg er almenningen tilknyttet AFP-ordningen. Dette omfatter 4 ansatte.

	2013	2012
Pensjonsforpliktelse knyttet til AFP oppført under annen kortsiktig gjeld	0	6 400

Utover dette har almenningen ingen pensjonsforpliktelser.

Stange Almenning har felles bestyrer med Romedal Almenning. Stange Almenning er belastet med 43 % av hans lønn

Ytelser til ledende personer	Almenningsbestyrer	Styre
Lønn belastet regnskapet til Stange Almenning.	334 792	538 700
Pensjonsutgifter	18 499	0
Annen godtgjørelse	6 651	0

Styrehonorarer for 2013 inkluderer 1,5 år pga endrede periodiseringsregler.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2013 utgjør kr. 38.162.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 60.312.

NOTE 5 - FINANSINNTÉKT OG FINANSKOSTNAD

	2013	2012
Renter av bankinnskudd og andre renter	88 374	202 319
Kompensasjonsrente tømmerlager i skogen	54 809	0
Renter av pengeplasseringer	558 386	493 762
Beregnet rente fordring salg Sørli og Hedalm	735 870	710 502
Sum renteinntekt	1 437 439	1 406 583
Realisert kursgevinst pengeplasseringer	105 213	288 231
Urealisert gevinst pengeplasseringer	2 738 968	1 231 412
Annen finansinntekt	0	20 950
Sum annen finansinntekt	2 844 181	1 540 593
Sum rentekostnad	-19 821	-11 139

Beholdning av andeler i aksjefond/obligasjoner er vurdert til kursverdi 31.12. og består av følgende aktivaklasser:

Pengemarked, rente- og obligasjonsfond	7 354 693	7 483 755
Enkeltobligasjoner	6 644 577	6 244 157
Sum rentebærende investeringer	13 999 270	13 727 912
Aksjefond	13 180 376	10 379 351
Hedgefond	493 342	546 866
Aksjer i eiendomsselskaper	839 749	478 620
Sum egenkapitalinvesteringer	14 513 467	11 404 837
Sum aksjefond, obligasjoner og andre verdipapirer	28 512 737	25 132 749

Anskaffelseskost på verdipapirene er MNOK 26.

NOTE 6 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsplaner	Inventar driftsløsøre	Anlegg	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	369 165	0	4 376 455	2 311 724	7 057 344
Tilgang	0	94 298	941 741	0	1 036 039
Anskaffelseskost 31.12.	369 165	94 298	5 318 196	2 311 724	8 093 383
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-45 561	0	-626 147	-254 777	-926 485
Balanseført verdi pr 31.12.	323 604	94 298	4 692 049	2 056 947	7 166 898
Årets avskrivninger	-35956	0	-454 074	-166 827	-656 857
Levetid	10 år	3-5 år	10 år	10 år	

NOTE 7 - ANNEN DRIFTSKOSTNAD

I beløpet inngår kostnader avvirkning tømmer (skogsentreprenører) med kr 5.078.952 (kr 5.074.221 i 2012) .

NOTE 8 - FORDRINGER MED FORFALL SENERE ENN ETT ÅR

Almenningen solgte i 2008 grunn på Sørli for kr 35.000.000. Ved inntektsføring ble det tatt hensyn til renteeffekten ved at deler av betalingen skjer over flere år. Fordring knyttet til dette salget er pr. 31.12.2013 balanseført med kr 6.814.384 etter at det er tatt hensyn til renteeffekten ved at fordringen ligger frem i tid. Årets renteeffekt utgjør kr 632.704 og er inntektsført under renteinntekter i resultatregnskapet (se note 5).

Andre langsiktige fordringer består av fordringer på Hedalm Holding AS etter kapitalnedsettelse i 2012. Kapitalnedsettelsen betales over 6 år og hovedstol på fordringen er kr 2.721.917. Fordringen renteregnes på markedsmessige vilkår og årets renter på fordringen utgjør kr 103.166. Fordringen er i 2013 nedbetalt med kr 252.850 og rest bokført verdi utgjør kr 1.764.250.

NOTE 9 - SKOGFOND

		2013	2012
Planting		256 653	523 115
Rydding - regulering - ungskogpleie	258 956		
Statsbidrag	-123 381	135 575	144 061
Sommervedlikehold veier		1 576 870	994 462
Forsikringspremie skog		27 513	31 658
Sum forbruk		1 996 611	1 693 296
Avsatt på årets avvirkning		1 199 389	1 054 913
Tilført renter på skogfond		175 780	144 500
Årets forbruk		-1 996 611	-1 693 296
Årets endring godskrevet/belastet drift		-621 442	-493 883

NOTE 10 - EGENKAPITAL

	31.12.2012	Årets endring	31.12.2013
Kulturfond	4 394 500	175 780	4 570 280
Eiendomsfond	40 207 358	961 007	41 168 365
Annen egenkapital	14 887 179	-3 576 885	11 310 294
Sum egenkapital	59 489 037	-2 440 098	57 048 939

Eiendomsfondet er tilført:

Renter	961 007
--------	---------

NOTE 11 - SKATT**Årets skattekostnad fremkommer slik:**

	2013	2012
Betalbar skatt	12 200	56 000
Endring i utsatt skatt	567 200	126 800
For mye/lite avsatt forrige år	-1 023	-1 518
Årets skattekostnad	578 377	181 282
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	2 148 148	45 700
Utsatt skatt/utsatt skattefordel skatt, 27 / 28%	580 000	12 800

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Det er også tatt hensyn til almenningens skatteforhold

NOTE 12 - VARELAGER

	2013	2012
Hyttefelt	885 000	900 000
Gruslager	104 522	14 467
Tømmerlager	70 000	402 338
Sum	1 059 522	1.316.805

NOTE 13 - BUNDNE BANKINNSKUDD

Av almenningens bankinnskudd er kr. 205.217 inntrukne skattetreksmidler.

Avdelingsregnskap

SKOGEN

Inntekter	2013	2012
Salg skur- og spesialtømmer	6 459 884	4 461 487
Salg massevirke og ved inkl. trsp.	4 875 722	5 418 673
Bonuser	711 983	617 869
Måleavgifter	-269 393	-156 311
Vegavgifter	275 040	260 627
Salg grus/masse	0	16 800
Tilskudd	176 809	92 414
Andre inntekter	122 967	143 774
Sum inntekter	12 353 012	10 855 333
Kostnader		
Kostnader avvirkning	-5 389 347	-5 550 882
Kostnader skogkultur	-599 763	-734 590
Kostnader vegvedlikehold	-1 353 356	-1 071 430
Andre kostnader	-220 014	-160 629
Avskrivninger	-490 031	-181 678
Beholdningsendring tømmer	-332 338	-8 880
Sum kostnader	-8 384 849	-7 708 089
Driftsresultat	3 968 163	3 147 244

UTMARK

Inntekter		
Inntekter jakt	649 653	697 041
Inntekter fester	340 827	328 209
Innfestningsavgift hyttefelt	130 000	105 298
Inntekter skogshusvære	654 392	603 480
Inntektsreduksjon	0	-24 500
Andre inntekter	0	0
Sum inntekter	1 774 872	1 709 528
Kostnader		
Kostnader jakt	-168 227	-150 250
Drifts-/utbyggingskostnader hyttefelt	-140 381	-119 979
Kostnader fester	-4 526	-44 745
Kostnader skogshusvære	-322 598	-874 157
Andre kostnader	-166 827	-48 000
Sum kostnader	-802 559	-1 237 131
Driftsresultat	972 313	472 397

ANNEN VIRKSOMHET

	2013	2012
Inntekter		
Salg eksterne tjenester.....	631 557	240 906
Inntekter fester	134 725	133 190
Andre inntekter eiendom.....	651 873	314 969
Sum inntekter	1 418 155	689 065
Kostnader		
Kostnader eksterne tjenester	-625 312	-227 150
Andre kostnader eiendom	-402 702	-179 661
Sum kostnader.....	-1 028 014	-406 811
Driftsresultat	390 141	282 254

ADMINISTRASJON

Inntekter		
Bidrag fra Romedal Almenning	950 831	921 207
Andre inntekter	3 438	3 040
Sum inntekter	954 269	924 247
Kostnader		
Lønnskostnader	-1 495 563	-1 425 965
Styrehonorar.....	-614 657	-475 569
Andel lønnskostnader Romedal Almenning	-1 388 243	-1 324 386
Kontorkostnader fellesadministrasjonen.....	-514 907	-545 630
Husleie	-85 457	-84 950
Driftskostnader egen administrasjon.....	-185 223	-141 333
Driftskostnader styret.....	-71 211	-96 342
Driftskostnader bruksrett	-150 359	-197 595
Sum kostnader.....	-4 505 617	-4 291 770
Driftsresultat	-3 551 348	-3 367 523

OPPSUMMERING

Inntekter		
Skogen.....	12 353 012	10 855 333
Utmark	1 774 872	1 709 528
Annen virksomhet.....	1 418 155	689 065
Administrasjonen	954 269	924 247
Sum inntekter	16 500 308	14 178 173
Kostnader		
Skogen.....	-8 384 849	-7 708 089
Utmark	-802 559	-1 237 131
Annen virksomhet.....	-1 028 014	-406 811
Administrasjon	-4 505 617	-4 291 770
Sum kostnader.....	-14 721 039	-13 643 801
Driftsresultat årets drift	1 779 269	534 372

Til årsmøtet i Stange Almennning

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Stange Almennning, som viser et overskudd på kr 5 511 681. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2013, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og bestyrer finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for allmenningens utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av allmenningens interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Stange Almennning per 31. desember 2013, og av resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av allmenningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hamar, 21. februar 2014

BDO AS


Hans Bjørnsdøl
Statsautorisert revisor

Bruksrettsytelser - Stange Almenning 2014

Her følger en oppstilling på hvilke produkter og prosjekter man kan få Bruksrettsytelser på. Bruksreglene er gitt med hjemmel i Lov om bygdeallmenninger av 19. juni 1992 (finnes på www.lovdatab.no) og bruksregler for Stange Almenning av 1997. Retningslinjer for bruksretten i RASA er gjengitt i slutten av heftet.

1. Driftsbygning:

Søknad vedlagt målsatte tegninger sendes almenningskontoret før prosjektet settes i gang.

Nybygg driftsbygning:	Sats:
Ytelse pr. m ² grunnflate uisolert bygg . • Vanlige uisolert bygning • Uten vegger – med støpt gulv • Med vegger – uten støpt gulv • Uten vegger – uten støpt gulv • Som halvtak ut fra eksisterende bygning med støpt gulv • Som halvtak ut fra eksisterende bygning Antall m ² grunnflate skal være beskrevet i søknad.	Pr. m ² Kr 400,- Kr 300,- Kr 300,- Kr 200,- Kr 200,- Kr 100,-
Ytelse pr. m ² grunnflate isolert bygg . Antall m ² grunnflate skal være beskrevet i søknad.	Pr. m ² Kr 800,-
Driftsbygning utover 4 m innvendig takhøyde på laveste punkt.	10% pr. m

2. Vedlikehold driftsbygninger:

Varegruppe:	Sats:
<u>Trelast/plater/laminat:</u> • Skurlast • Konstruksjonsvirke • Utvendig kledning - ubehandlet • Innvendig panel - ubehandlet • Høvellast • Impregnert trelast • Listverk furu og gran – ubehandlet • Stolper, laftetømmer, søyler • Konstruksjoner (limtre/takstoler)	75 %
• Listverk furu og gran – behandlet • Høvellast – behandlet • Innvendig panel – behandlet • Utvendig kledning – behandlet • Trebaserte plater, inkl. utforinger • Innvendige plater i driftsbygninger	40 %
Isolasjon brukt i byggverk; isopor, asfaltplater, markplater, sydde innv. matter, vindtett på rull (TYVEK). Innblåst isolasjon ekskl. arbid.	40 %
<u>Betong:</u> • Betong: Antall m³ x kr 1.100,- = sum. Det gis 40 % ytelse på denne summen. • Kummer for husdyrgjødsel – volum av kum • Sement og tørrbetong	40 % 70,- m ³ 75 %
Taktekking (takstein, takplater, shingel)	70,- m ²
Takrenner/nedløp/småreparasjoner tak – alle elementer	30 %
Stålkonstruksjoner	30 %
Korntørkeplater og siloseksjoner i metall eller tilsvarende for kraftførsilo og korntørke.	30 %
Korntørke i metall	130,- m ³
Nye innkjøpte utvendige porter/dører	300,- m ²

3. Boliger:

Søknad vedlagt målsatte tegninger sendes almenningskontoret før prosjektet settes i gang.

Nybygg boliger:	Sats:
<u>Oppføring av ny bolig/kårbolig/arbeiderbolig:</u> Arealgrense – ytelse pr. m ² BRA Gi beskjed når prosjektet er ferdig. Befaring/kontroll må påregnes før utbetaling skjer.	Kr 750,- pr. m ²

4. Vedlikehold/tilbygg boliger:

Varegruppe:	Sats:
<u>Trelast/plater/laminat:</u> • Skurlast • Konstruksjonsvirke • Utvendig kledning - ubehandlet • Innvendig panel - ubehandlet • Høvellast • Impregnert trelast • Listverk furu og gran – ubehandlet • Stolper, laftetømmer, søyler • Konstruksjoner (limtre/takstoler)	75 %
• Utvendig kledning – behandlet • Innvendig panel - behandlet • Høvellast – behandlet • Listverk furu og gran – behandlet • Trebaserte plater, inkl. utføringer • Innvendige plater inkl. sponplater og gipsplater	40 %
Isolasjon brukt i byggverk; isopor, asfaltplater, markplater, sydde innvendige matter, vindtett på rull (TYVEK). Innblåst isolasjon ekskl. arbeid.	40 %
<u>Betong:</u> • Betong: Antall m³x kr 1.100,- = sum. Det gis 40 % ytelse på denne summen. • Sement og tørrbetong	40 % 75 %
Taktekking (takstein, takplater, shingel)	70,- m ²
Takrenner/nedløp/småreparasjoner tak – alle elementer	30 %
Stålkonstruksjoner	30 %
Terrasser – inntil 30 m ²	120,- m ²

5. Andre produkter:

Produkt:	Sats:
Flis - ubehandlet	70 %
Flis - behandlet (bunter, sekker og lignende)	40 %
Grøfterør inkl. deler (t.o.m. 40 cm - rør over 40 cm etter søknad) inkl. nedgravde vanningsrør	85 %
Drenskummer inkl. kjerneboring – fakturabeløp	40 %
Gjerdemateriell – nasjonalgjerde/sauegjerde	60 %
Potetkasser og grønnsakskasser	50 %
Råved levert fra Stange Almanning - skal fyres opp på den bruksberettigedes eiendom. Tørrgran, bjørk eller blandingsved. 2 lass pr bruk	40 %
Videreforedlet tømmer fra egen skog eller innkjøpt tømmer.	75 %

Viktig informasjon:

Prinsipper for behandling og utbetaling av ytelser:

- *Det er den bruksberettigedes eget ansvar å sette seg inn i gjeldende regler og retningslinjer for utøvelse av bruksrett.*
- Alle ytelser utbetalt på feil grunnlag skal tilbakebetales i sin helhet. Misbruk medfører inndragning av bruksretten i inntil 5 år.
- Bruksrettsytelser skal kun utbetales på materialkostnader – ytelser gis IKKE på arbeidskostnader! Hva som er materialkostnader skal komme klart frem av fakturaen. Stikkprøvekontroll kan forekomme.
- Det kan tas ut for kr. 40.000,- i ytelser pr. bruk pr. år uten søknad, men hvis større enkeltprosjekter / større reparasjoner/tilbygg og nybygg der **ytelsen** vil overstige kr 20.000,- pr. år, skal det søkes almenningstyret før prosjektet settes i gang. Overholdes ikke søknadsplikten kan det ilegges et gebyr på inntil kr 5.000,- som fastsettes av styret.

Utbetaling av ytelse:

- Den bruksberettigede **skal** bruke almenningens søknadsskjema for utbetaling av bruksrettsytelser – enten ved å fylle ut skjemaet manuelt eller **helst** ved innlevering av dette elektronisk via vår web-løsning på www.rasa.no.
- Den bruksberettigede fyller ut skjemaet med etterspurte data på det man krever ytelse på. Man sender kopi av fakturaene sammen med manuelt utfylt skjema, eller scanner fakturaene og sender disse med det elektroniske web-skjemaet.
- Det skal **ikke** brukes samme skjema på flere formål.
- På de prosjektene som overstiger kr 20.000,- slik at man må ha et vedtak for å få utbetalt ytelse, gjelder de samme reglene for utbetaling. Her er det **viktig** at **vedtaksnummer** blir påført skjemaet.
- Ved større prosjekter kan man søke bruksrettsutvalget om å få deler av ytelsen utbetalt underveis for forskutterte kostnader.

Informasjon om utbetalingsprosessen, skjema og tilgang til web-løsning finner man på www.rasa.no.

Skjemaene vil bli behandlet, og ytelse utbetalt, 6 ganger pr. år. Innleveringsfrister for skjemaet er: 1. februar, 1. april, 1. august, 1. oktober og 1. desember. Ytelsen utbetales den 15. i disse mnd.

Stange Almenning
Vallsetvegen 297
2330 Vallset

