

Årsberetning 2011



Stange Almanning

www.rasa.no

Innhold

Dagsorden for årsmøtet.....	3
Årsberetning.....	4
Resultatregnskap.....	14
Balanse pr. 31.12.2011.....	15
Kontantstrømoppstilling.....	17
Noter til regnskapet.....	18
Avdelingsregnskap.....	22
Revisjonsberetning.....	24
Bruksrettsytelser i almenningen.....	25

Visjon for Stange Almenning

**Våre skoger styrker
landbruket**

Foto forside: Tangenvika sett fra Rundhaugen. Foto: Jørn Harald Sørli.

DAGSORDEN FOR ÅRSMØTET

på Tingvold(valg) og Egerom(årsmøteforhandlinger)

fredag den 13. april 2012 kl. 14.00

1. Styreleder åpner årsmøtet på Tingvold kl. 14.00
2. Valg på nytt almenningsstyre og ny valgkomitè
Valg fra kl. 14.00 – 17.30 på Tingvold, Stange
- NB Årsmøtet fortsetter kl. 18.30 på Egerom i Vallset**
3. Valg av møteleder
4. Valg av 2 bruksberettigede til å underskrive protokollen
5. Årsberetning, regnskap og revisjonsberetning
6. Orientering om planer for kommende års virksomhet
7. Fastsettelse av styrets godtgjørelse for 2011. (Forslag fra valgkomitè)
8. Oppnevning av revisor for neste års regnskap samt fastsettelse av revisors godtgjørelse
9. Fastsettelse av valgkomiteens godtgjørelse(forslag fra styret)
10. Behandling av eventuelle innkomne saker til årsmøtet. (Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må leveres skriftlig på almenningskontoret senest 1 uke før årsmøtet)
11. Avgi uttalelse i andre saker som framlegges av almenningsstyret med anmodning om uttalelse fra årsmøtet.

Etter årsmøtet vil det bli servert middag

Velkommen til valg og årsmøte!

Årsberetning 2011

Virksomheten

Stange Almenning er en bygdealmenning på 125.000 daa og er underlagt Lov om bygdealmenninger av 19. Juni 1992. Eiendommen ligger i Stange og Eidsvoll kommuner. Skogbruk og utmark er hovednæring. Bygdealmenningene driver en langsiktig næring og fortsatt drift ligger til grunn for utarbeidelse av årsberetning og regnskap.

Styret

Styret har hatt følgende sammensetning i 2011:

Styreleder; Olav Vold, nestleder; Sverre Lang-Ree, Lars Holth, Ola Hougsrud, Kjersti Monland, Jon Tomassen og Karoline Finstad Vold.

Varamedlemmer: Martin Mostue, Jan Lundsveen, Louise Gjør, Dyre Johan Haug, Bjarne Lang-Ree og Erna Dybvig.

Valgkomite: Ole Gjestvang, Terje Heggelund, Ole Bjarne Enger, Kari Landheim Austlid og Elisabeth Kommisrud.

Varamedlemmer: Aksel Melbye, Leif Ove Lysgaard, Arne Hushagen, Asbjørn Hoelstad og Anne Kjeldberg.

Revisorer.

BDO AS v/statsautorisert revisor Hans Bjørnstad har revidert regnskapene.

Styret har hatt 9 styremøter, hvorav 2 styremøter sammen med styret i Romedal i forbindelse med gjennomgangen av regelverket for bruksrett og presentasjon av finansforvaltere. Det har det vært en felles befaringsreise med styret i Romedal, en egen befaringsreise av mulig fjelltak for uttak av grus og en befaringsreise i forbindelse med inndragninger av bruksretter.

Den store begivenheten i 2011 var årets bruksrettsbefaringsreise sammen med Romedal. Det var påmeldt nærmere 300 til befaringsreisen som startet i Sagstua i Vallset med spesialvirkehogst og endte opp på Gammelsaga hvor det store



Stor interesse for det restaurerte sagbruket på Gammelsaga - fra bruksrettsbefaringsreisen. Foto: Jørn Harald Sørli.

restaureringsprosjektet ble presentert og saga kjørt i gang. Deretter var det servering av helgrillet elg. Værgudene var med oss og vi slapp unna regn hele dagen til tross for relativt usikre værmeldinger. Det er lagd en film fra denne befaringsreisen som selges på almenningsskontoret.

Styret arrangerte et informasjonsmøte for de bruksberettigede for å informere om endringer i regelverk for bruksretten og for å presentere de nye målsettingene.

Styret har behandlet 148 saker i 2011.

Årsmøtet på Egerom samlet 62 bruksberettigede, ansatte og gjester.

Følgende fra styret er representert i styrer og utvalg:

Hedalm AS: Sverre Lang-Ree.

Lahlumsvangen setermuseum: Jon Tomassen.

Flisutvalg: Sverre Lang-Ree

E6: Ola Hougsrud i grunneierlaget

Mjøsli: Olav Vold, Kjersti Monland og bestyrer

Interne utvalg:

Beiteutvalg: Karoline Finstad Vold

Kontaktperson elgjakt: Jon Tomassen

Seterutvalg: Kjersti Monland og Sverre Lang-Ree

Bruksrettsutvalget: Lars Holth og Ola Hougsrud

Lars Holth var Stanges representanter på Mjøsens årsmøte.

Et Arbeidsutvalg bestående av styreledere i Stange og Romedal og bestyrer har møttes etter behov.

Romedal og Stange tok i 2011 initiativ til en felles befaring i almenningene med ordfører og administrativ ledelse i Stange kommune for orientering om almenningene og felles problemstillinger. Det ble en meget nyttig dag.

Bruksrett

30 bruksretter er inndratt på grunn av at brukene ikke lenger holder kravene til å opprettholde bruksrett i almenningen. Styret planlegger en større systematisk gjennomgang av bruksrettene med oppstart i 2013.

Det er gjennomført stikkprøvekontroll av uttakene på bruksrett. Det ble ikke avdekket noen klanderverdige forhold.

I hele 2011 har et utvidet bruksrettsutvalg fra både Romedal og Stange arbeidet grundig med å vurdere hele regelverket

for bruksrettsytelser og tilskudd. I den forbindelse har det også vært gjennomført en del juridiske avklaringer sammen med de andre almenningene syd på Hedemarken.

Denne prosessen ble avsluttet på slutten av 2011 og nytt regelverk ble gitt tilbakevirkende kraft fra 01.01.2011 for de som kommer bedre ut etter det nye systemet.

Pr. 31.12.11 var det 411 eiendommer som kunne utøve bruksrett i Stange Almanning.

Fordeling på størrelseskategorier:

0 – 50 daa:	227
50 – 100 daa:	40
100 – 500 daa:	120
> 500 daa:	24

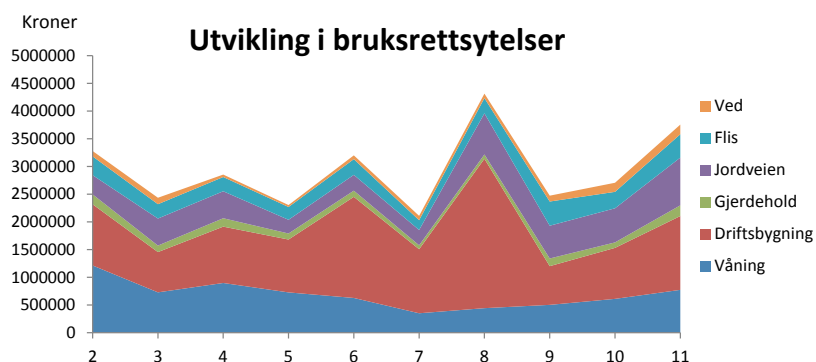
Utbetalt ytelse til de bruksberettigede er fordelt på følgende formål:

	2011	2010
Nybygg våning	0	54 990
Reparasjon våningshus	773 038	555 646
Nybygg driftsbygning	664 640	308 665
Reparasjon driftsbygning	667 432	611 281
Gjerdehold	192 936	98 978
Jordveien	861 392	615 232
Flis	421 343	296 702
Ved	174 003	163 996
Tilbakebetaling	0	0
Totalt	3 754 784	2 705 490

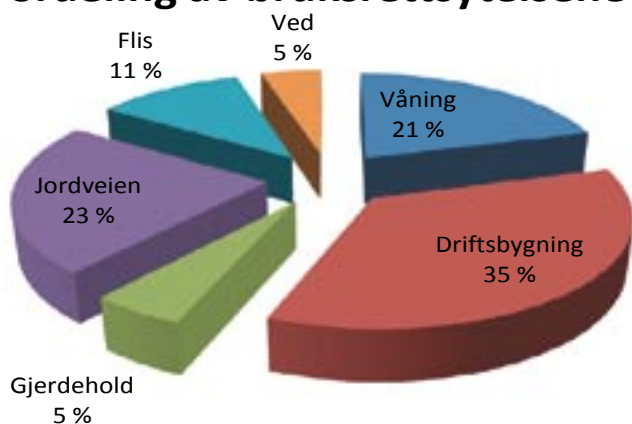
Beiting

Beiting er en viktig bruksrett. I almenningene ble det sluppet 4231(5105) sau, 324(335) storfe og 5(9) hester på utmarksbeite i 2011(tall fra 2010 i parentes). Det er en nedgang på 17% for sau og også en liten nedgang på storfe. For å vise hva beitinga betyr samlet for bruksretten i de to almenningene i Stange, er det utført en beregning av produksjonsverdi basert på tilvekst av kjøtt/ull og vedlikeholdsfor for disse dyrene på utmarksbeite som viser en verdi på ca 2,0(2,2) millioner kroner.

For å kunne utøve beiteretten må de som vil slippe dyr på beite i almenningen være medlem av beitelag. Det er utarbeidet felles retningslinjer for utøvelsen av beite.



Fordeling av bruksrettsytelsene i 2011





*Det har vært stor aktivitet på skisenteret på Knuken.
Foto: Jørn Harald Sørli.*

Det er også bestemt at de som skal slippe hest i almenningen må være medlem av beitelag.

Selv om almenningene i Stange ligger utenfor de etablerte rovdyrsonene, har almenningene hatt store tap av dyr på beite på grunn av rovdyr også i 2011. Tallene for hele Stange kommune viser at 430(10,2%)sau ble borte i årets beitesesong mot 618(12,1%) som ble borte i 2010. Normalt tap før rovdyrstammene økte igjen var ca 2% for søyer og ca 4% for lam. Alle de 4 store rovdyra er dokumentert i vårt område i 2011.

Både Stange og Romedal almenninger har bidratt i et prosjekt med tellere i sauekveer for å få bedre kontroll med hva som skjer med sauen på beite.

Den kjente «Kleiva-saken» går til høyesterettsbehandling og almenningene ønsker å støtte denne saken. Den er meget prinsipielt viktig for beiterett i forhold til rovdyr. Almenningenes interesser blir ivaretatt gjennom Norsk Almenningsforbund.

Industriengasjement

Industriengasjementet i Hedalsystemet er samlet i Hedalm AS.

Stanges andel er 6,05%.

Styret har gitt signaler om at de ikke ønsker at Hedalm skal engasjere seg i ny industrivirksomhet – heller at større deler av verdiene i selskapet på sikt overføres til eierne.

Eiendomssaker

Mjøsli.

Utbyggerne i Mjøsli har i løpet av 2011 endret sin strategi og arbeider med nye salgskanaler. Det ble solgt 6 tomter i 2011, og det er en vesentlig forbedring fra de siste årene. De store vegutbyggingene i området skaper noe problemer med salgsarbeidet, men når nytt kryss i Strandlykkja kommer på plass, og fylkesvegen er rustet opp forbi Mjøsli, bør forholdene ligge bedre til rette for økt salg i årene framover.

Gammelsaga.

Opprustingen på Gammelsaga ble avsluttet med høytidelig åpning og oppstart av det restaurerte sagbruket på årets bruksrettsbefaring. Styreleder Olav Vold takket Hedemarken Maskinlag for den store innsatsen de har lagt ned. Totalt har Stange almenning brukt ca 1,6 mill på opprustingen, og er meget godt fornøyd med resultatet. Stange almenning har tatt initiativ til å nedsette et eget utvalg som skal tilrettelegge for aktiviteten der i årene framover. I utvalget vil Stange almenning, Hedemarken Maskinlag og andre interessegrupper som har aktiviteter i almenningen sitte og målsettingen er å koordinere ulike aktiviteter til en helhet gjennom sesongen.

Lalumsvangen.

Etter flere år med stor dugnadsinnsats fra ildsjeler i stiftelsen, ble det nye serviceanlegget «Halsteinrud» tatt i bruk som kafe i 2011. Det er også opparbeidet og gjerdet inn en ny og større parkeringsplass. Begge deler med almenningens bidrag og støtte.

Granerudsjøen Nord

Det har vært begrenset interesse for hyttetomter på Granerud i 2011.

Markedskanalen har vært Finn.no. I løpet av året er det skrevet kontrakt med 2 nye hyttebyggere. Det ses på flere alternativer for å øke interessen for feltet. Det er festet bort 25 av 51 tomter på dette feltet ved utgangen av året.

Granerudsjøen Syd

Her er rammebetingelsene nå på plass



Voldsomme erosjonsskader under flommen i august 2011 - fra Strandlykkja. Foto: Jørn Harald Sørli.

med ny reguleringsplan og oppregulerte festeavgifter. Det gir forutsigbarhet for feltet i framtida.

Seterfester.

Kun formaliteter gjenstår før arbeidet med festekontrakter for setre som ikke lenger er i drift som seter kan ferdigstilles.

Driftsplan.

Levering av ny driftsplan skulle skje til årsskiftet 2011/2012. Det har vært noen forsinkelser som gjør at planen ennå ikke er tatt over når dette skrives.

Økonomi

Finansforvaltning.

Forvaltningen av store deler av overskuddslikviditeten er delt mellom 3 ulike forvaltere slik at resultatene deres over tid kan sammenlignes. I tillegg til Formuesforvaltning som har stått for forvaltningen noen år, ble Pareto AS og Sparebanken Hedmark invitert med. De 3 forvalterne forvalter hver kr. 8 mill med inntil 50% i aksjer og tilsvarende papirer og minst 50% i renter. Oppstart med den nye modellen var i mars 2011. Forslag om en slik forvaltning var et av flere innspill som kom på infomøte med de bruksberettigede.

Støtte til gode formål.

Stange almenning får mange søknader om støtte til ulike formål. Stange har som policy å konsentrere støtten til prosjekter

og aktiviteter som foregår på egen grunn.

Det er gitt et tilskudd til skiarenaen på Knuken med kr. 10.000.

Det er også gjort en del arbeid på Lalumsvangen med gjerding og nedlegging av ferist rundt parkeringsplassen og det er gjort en del arbeid med skitrase fra Mjøsli til Midtskogbrakka.

Stange JFF har fått tilskudd på til sammen kr. 48.500 til drifta med hovedvekt på oppsyn, viltvalg, rovviltkontroll og til kultiveringstiltak i Granerudsjøen. Sammen med SJFF er også Stange almenning med i et stort reveprosjekt i Hedmark hvor almenningens årlige andel er kr. 25.000

I tillegg disponerer Stange Jeger- og Fiskerforening inntektene fra fiskekortsalg.

Miljø.

Stange almenning bidrar til binding av CO₂ i atmosfæren og dermed reduksjon av drivhuseffekten gjennom et aktivt skogbruk og sterk satsing på skogkultur.

Stange almenning har registrert biologisk viktige områder, kulturminner, friluftsinnteresser og andre viktige elementer i en landskapsplan som danner grunnlaget for ivaretagelse av ulike hensyn ved den totale forvaltning og drift av skogen.

Skogen drives for øvrig ut fra prinsippene i Levende Skog og blir kvalitetssikret gjennom systemet for miljøsertifisering i Mjøsens Skog BA etter ISO 14001.

Totalt er 5,96% av almenningens areal skilt ut som biologisk viktige områder fordelt på fredet areal, nøkkelbiotoper, restaurerings-biotoper, MIS og hensynsområder.

I forbindelse med utarbeidelse av ny driftsplan er disse områdene gjennomgått og kvalitetssikret.

Satsing på kunnskap om skogbruk og utmark hos ungdom og i skolene i Stange er et viktig utadrettet tiltak for Stange Almenning. Sammen med Romedal Almenning og Skogeierlaget i Stange finansierer Stange Almenning

gjennom Kontaktutvalget for skogbruk i kommunen en ordning hvor alle 5. og 6. klasser i Stange får komme til Klevfoss industrimuseum og Norsk Skogmuseum.

Almenningen utøver en aktiv kvalitetssikring for å sikre at vår virksomhet foregår etter gjeldende lover og forskrifter.

Det er ikke registrert at bedriften forurensar det ytre miljø.

Personale

Det administrative samarbeidet mellom Stange og Romedal almenninger fungerer meget godt.

Stange almenning hadde pr. 31/12 følgende bemanning:

- 1 almenningsbestyrer (1/2 stilling)
- 2 driftssjefer
- 2 skogsarbeidere



Even Sveen mottar Norges Vels medalje for lang og tro tjeneste av styreleder Olav Vold. Foto: Roar Martinsen.

På årets julebord ble det delt ut 2 æresbevisninger. Even Sveen fikk Norges Vels medalje for lang og tro tjeneste (30 år) i Stange almenning og Rune O. Brenna fikk gullklokke for 25 års tjeneste i Romedal almenning.

Et laftekurs vinteren 2011 ga verdifull kompetanse til begge skogsarbeiderne. Flere forespørsler fra nærområdet ga oss verdifull erfaring på restaurering av gammelt laft i etterkant av vinterens laftekurs.

Om lag halve vinterhalvåret arbeidet våre to skogsarbeidere utenfor egen bedrift.



Restaurering tømmerhus på Villrosebakken. Foto: Jørn Harald Sørli.

Almenningenes pensjonsforpliktelser forvaltes av DNB Forsikring. Bedriften har kun innskuddsbasert pensjonsløsning for aktive medlemmer.

Stange Almenning har sammen med Romedal Almenning et aktivt internkontrollsystem for å sikre helse, miljø og sikkerhet for de ansatte. Sykefraværet i bedriften i 2011 var på: 0,49 %

Det har ikke vært alvorlige arbeidsulykker i almenningen i 2011.

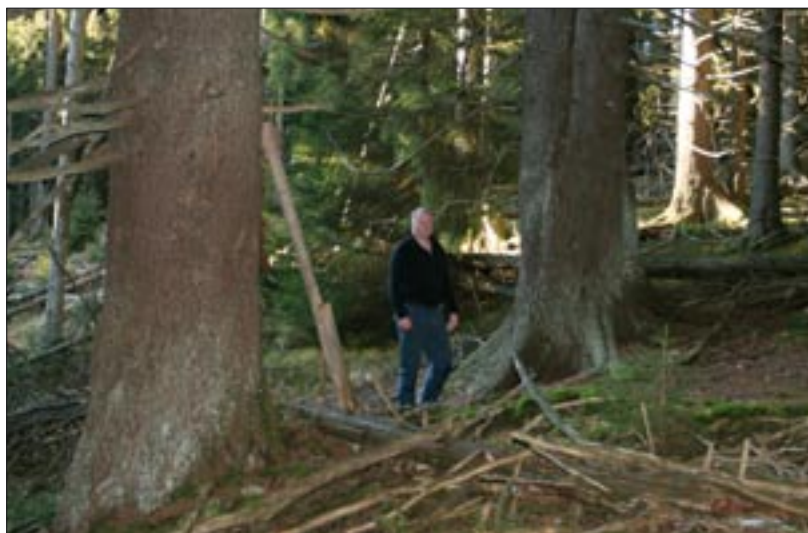
Stange Almenning har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Almenningen har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

I tillegg til de ansatte har det gjennom året vært flere entreprenører i arbeid i Stange Almenning.

Styret takker alle ansatte og samarbeidspartnere for innsatsen.

Framtidsutsikter

Mye har rettet seg i verdensøkonomien siden finanskrisen var på det verste, men andre problemer har dukket opp. Krisa knyttet til økonomien i de sørlige delene av EU og da spesielt gjeldskrisa i Hellas har ført med seg mye usikkerhet. Utsiktene for 2012 på verdensbasis er derfor svært usikreg.



*Solide dimensjoner i
Romsetra.
Foto: Jørn Harald Sørli.*

Innenlands har den vedtatte nedleggelsen av massevirkefabrikken på Follum fra mars 2012 skapt usikkerhet. Samtidig er det store problemer med økonomien hos andre treforedlingsbedrifter i landet. Dette har skapt ny tvil om framtida for norsk treforedlingsindustri.

For Stange almenning betyr usikkerheten i markedene dårligere leveransemuligheter og priser på både skurtømmer og massevirke. Stange almenning vil

gjennom Mjøsen Skogandelslag, region Hedemarken, arbeide aktivt for å bedre våre rammebetingelser.

Budsjettet for 2012 holdes på et nøkternt nivå, spesielt på avvirkning. Inntil vi kjenner resultatene fra den nye driftsplanen legges aktivitetsnivået opp kun for å kunne dekke den løpende bruksretten og nødvendige investeringsarbeider i skogen. Hovedfokus er lagt på tynning i vinterhalvåret.

Av større investeringer vil oppgraderingen av resten av Rasavegen være det store prosjektet i 2012.

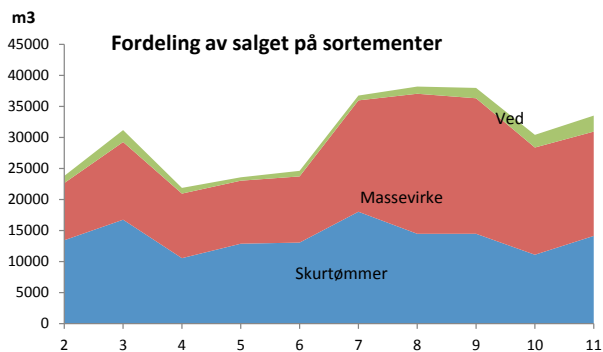
Styret satser fortsatt på at interessen for Mjøsli øker igjen og at dette får ringvirkninger også for vårt eget hyttefelt på Granerudsjøen.

Økonomien i Stange almenning er meget god og vil danne grunnlag for en fortsatt stabil og høy bruksrett.

Satsene for bruksrettsytelsene er satt opp og gjelder fra 01.01.2012.

Skogbruket

Avvirkning (salg)		2011	2010
SKURTØMMER:			
Gran skurtømmer	12.253 m3		
Furu skurtømmer	1.882 m3	14.135 m3	11.103 m3
MASSEVIRKE:			
Gran massevirke	13.514 m3		
Furu massevirke	3.241 m3		
Løv massevirke	20 m3	16.805 m3	17.272 m3
SPESIALVIRKE:			
Furu Spesial		15 m3	0 m3
ANNET VIRKE:			
Ved		2.576 m3	2.041 m3
TOTALT SALG			
Selvhogst ved		150 m3	150 m3
Beholdningsendring		1.898 m3	969 m3
SUM AVVIRKNING OG VED		35.580 m3	31.535 m3



Det er avvirket 35.430 m³ i 2011. Av dette er 23033 m³ i maskinell sluttavvirkning. I tillegg er det avvirket 1095 m³ på veglinje i Nyseterlia og ved Knuken skistadion. Ellers har Statens Vegvesen avvirket 2489 m³ i trase til ny E6.

Tynning

Det er avvirket 8872 m³ i tynning. Dette utgjør 25 % av volumet.

SKOGKULTUR

Markberedning

Det er utført markberedning på totalt 853 daa i 2011. Det aller meste er utført med stort markberedningsaggregat, resten med gravemaskin i forbindelse med oppussing etter drift. Markberedning utføres som regel året etter avvirkning, og i SA er vi ajour med foryngelsestiltaket.

Gjennom ordningen med tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket fikk SA et bidrag på kr 60.904 i støtte til dette kulturtiltaket.

Sprøyting

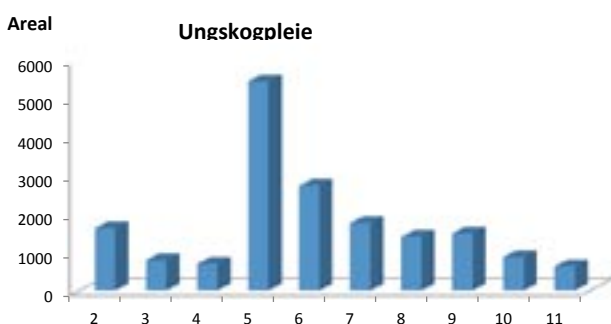
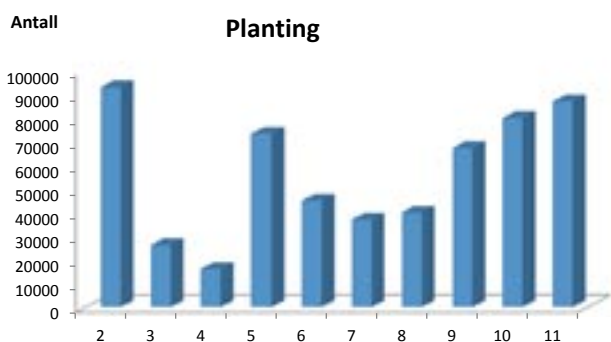
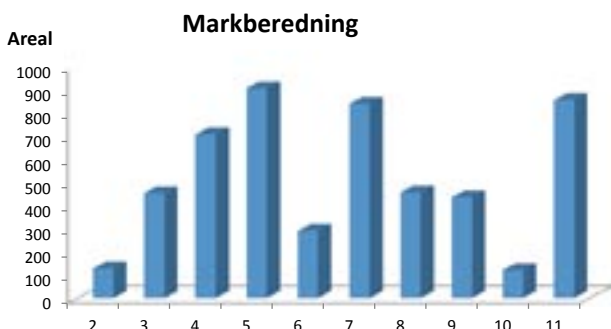
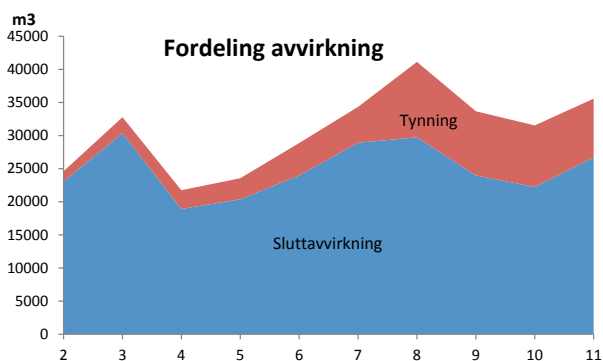
Det er ikke utført sprøyting i 2011. Sprøyting er omdiskutert i miljøsammenheng, og det blir kun sprøytet på areal der dette anses som eneste måte å få opp ny skog på.

Planting/suppleringsplanting

I den grad det er muligheter for det, søkes hogstflatene å forynges naturlig fra kantbestand av gran og frøtrær av furu. Ved hjelp av egne og innleid mannskap ble det nyplantet deler av i alt 660 daa med nye hogstflater. Det ble benyttet 57.000 M95 pottebrettplanter. For første gang på mange år ble det høstplantet. I tillegg ble 460 daa supplert med 30.000 m60 pottebrettplanter. Grunnet den tunge nedbørssesongen, ble 15.000 planter overført til 2012.

Ungskogpleie

Sammen med innleide skoleelever i sommerferien, utførte våre skogsarbeidere i 2011 ungskogpleie på 625 daa. Gjennom ordningen med tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket fikk SA et bidrag på kr 43.241 i støtte til dette kulturtiltaket.



Veger

En parsell på 4,8 km av Rasavegen fra Gammelsaga til Rasaberget ble ferdig i 2011. Resten av vegen tas i 2012. Store deler av vegnettet i vestre del fikk betydelige skader 15. august. Det er utført reparasjoner for kr. 829000. Skadene er taksert som naturskade, og vi er innvilget erstatning som dekker de reelle kostnadene. Vegene i Stange Almenning framstår i dag som godt vedlikeholdt.

Koier

Det har vært en liten nedgang i interessen for leie av koier i almenningen, og det har

ikke siden oppstart av utleievirksomheten vært så mange ledige koier ved årsskiftet. Likevel har de aller fleste som hadde kontrakter som utløp ved årsskiftet ønsket å skrive kontrakt for nye 5 år. Etter at det nå gjennom flere år har vært mulig å øke prisene jevnt, viser antallet ledige koier på vår hjemmeside at prisnivået nå har flatet ut. Foruten noen nybygde uthus, var det ingen større restaureringsarbeider inneværende år. I desember satte vi i gang arbeidet med oppgraderingen av Knuken. Ved utgangen av året var det 4 ledige koier i SA og 49 som var utleid.

Jakt og fiske

Elgjakt

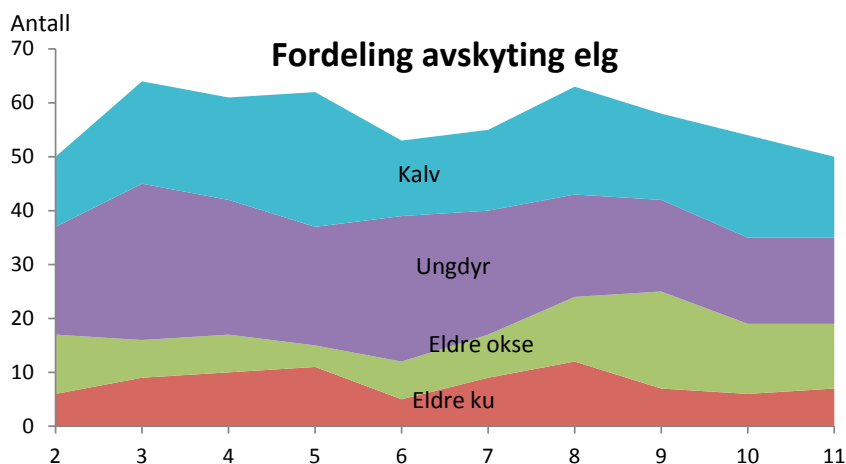
2011 var det siste året i denne 3-års perioden, og kvoten var på 50 dyr. Vinterforing for å unngå påkjørsler på E6 fungerer bra, og det er mange dyr, både elg og hjort, på foringsplassene. Foringen

i Mjøsli vil bli trappet ned når nye E6 er ferdigbygd og viltgjerde er satt opp.

Vi ser tegn på nedgang i elgstammen, hvilket er en ønsket utvikling ut fra skogskadebildet.

Jakta ga følgende resultat (res. -10 i parentes):

Aldersgruppe	Kjønn			
	hann		hun	
Eldre dyr	12	(13)	7	(6)
Ungdyr	9	(9)	7	(7)
Kalv	12	(14)	3	(5)
Sum	33	(36)	17	(18)
				50 (54)



Fellings%: 100
Andel ungdyr/kalv (%): 62
Andel eldre ku (%): 14
Antall kilo kjøtt 6475

Stange almenning har et godt samarbeid med kommunens viltforvaltning og jaktlagene.

Hjortejakt

Tellingene på vinterforingen viste at stammen fortsatt var i vekst. Det ble derfor søkt om å øke kvoten i 2011 med 8 dyr. Med de 2 som sto igjen på 3-årskvoten var da årskvoten 10 dyr.

Jakta ga følgende resultater:

Aldersgruppe	Hanndyr	Hunndyr	Totalt
Eldre dyr	3	1	4
Ungdyr	2	1	3
Kalv	1	0	1
Sum	6	2	8

Hjortejakta har vært satt bort til elgjaktlagene i 2011. Godt fellingsresultat skyldes veldig god innsats fra elgjaktlagene. Både før og etter elgjakta har det vært arrangert felles jakt etter hjort med deltagere fra mange jaktfelt. På det meste har 15 mann fra 6 elgjaktfelt deltatt.

Rådyrjakt

Rådyrjakta er som elgjakta satt bort på 3-års kontrakter.

Stange almenning har kvotefri jakt på rådyr. Det ble totalt solgt 19 rådyrretter i 2011.

Wedellskogene er delt opp i enkeltvald i denne driftsplanperioden. Her presenteres resultatene samlet.

Fellingsresultat(-10 i parentes)

Alder/Kjønn	Årskalv	Eldre	Totalt
Handyr	3 (4)	2 (2)	5 (6)
Hundyr	1 (2)	1 (2)	2 (4)
SUM	4 (6)	3 (4)	7 (10)

Bever.

Det ble felt 6 bever i Stange almenning i 2010/2011.

Beverbestanden blir fulgt opp gjennom tellinger gjennomført i av Stange JFF.

Gaupejakt

Det ble ikke felt gaupe i Stange kommune i 2011.

Småviltjakt

Småviltjakta administreres av almenningen. Småviltjakta startet fra 01.01.11 med hara- og rovviltjakt.

Vanlig småviltjakt startet 10.09.11 både med og uten hund.

Det har ikke vært meldt om noen problemer med tidlig jaktstart med hund.

Jakta gikk fram til 23/12.



Berging av elg kan være en kald fornøyelse.

Foto: Jørn Harald Sørli.

Følgende fellingstall er registrert.

Art	2011	2010
Hare	76	70
Orrhane	39	89
Orrhøne	24	53
Tiur	20	39
Røy	25	30
Jerpe	0	0
Due	36	45
Rugde	5	7
Ender	0	4
Rev	38	50
Mink	0	0
Gaupe	0	0
Røyskatt	0	0
Grevling	8	4
Mår	7	4
Kråkefugl	117	126
Måke	0	0
Canadagås	4	0
Ekorn	0	0

Det ble solgt 279 jaktkort inkludert gjestekort og dag/helgekort.

Fellingstallene tyder på en betydelig nedgang i småviltbestanden, spesielt på hønsefugl.

I samarbeid med Romedal almenning og de to jeger- og fiskerforeningene i Stange, fortsetter opplegget for predasjonskontroll.

Det store reveprosjektet som skal gi bedre balanse mellom uttak av matnyttig småvilt og rovvilt, virket godt i 2010, men i 2011 har avskytingen gått ned igjen. Det er skuffende ut fra hvor store ressurser almenningen legger inn i dette prosjektet.

Det var i 2011 en nedgang i jakttrykket, spesielt på vinteren.

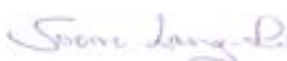
Antall jaktdager	2011	2010
Vinter	107	196
Juli	2	31
August	22	57
September	747	708
Oktober	563	569
November	434	492
Desember	237	214
Totalt	2.112	2.297

Fiske

Fisket er fortsatt organisert gjennom SJFF som har innført SMS-salg av fiskekort. Salg fiskekort totalt var i 2011 på kr. 32.174,- Av dette er SMS-salget på kr. 24.324,- Salg ellers kr. 7.850,-

Vallset, 31.12.2011


 Olav Vold
 styreleder

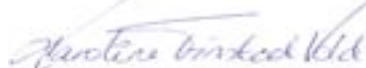

 Sverre Lang-Ree
 nestleder


 Ola Hougsrud


 Lars Holth

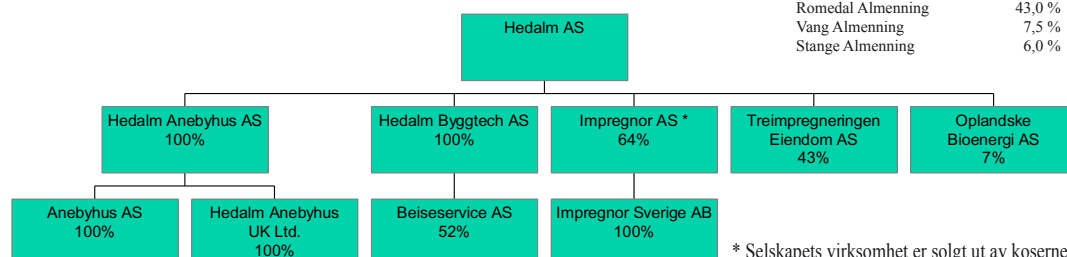

 Kjersti Monland


 Jon Tomassen


 Karoline Finstad Vold


 Rune O. Brenna,
 almenningsbestyrer

Organisering 2012



Resultatregnskap

		2011	2010
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt tømmer		13 069 603	11 574 020
Annen inntekt		6 668 147	2 889 331
Sum driftsinntekter		19 737 751	14 463 351
Driftskostnader			
Beholdningsendring tømmer	Note 12	-260 818	-142 050
Lønnskostnad	Note 4	2 552 811	2 067 570
Avskrivning	Note 6	1 216 258	441 948
Annen driftskostnad	Note 7	10 549 610	9 623 675
Sum driftskostnader		14 057 861	11 991 143
DRIFTSRESULTAT		5 679 889	2 472 208
Renteinntekt	Note 5	1 328 653	1 620 916
Annen finansinntekt	Note 5	242 027	347 187
Rentekostnader		-18 842	-3 455
Annen finanskostnad	Note 5	-1 329 545	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		222 293	1 964 648
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		5 902 182	4 436 856
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 11	-216 896	224 008
ORDINÆRT RESULTAT		6 119 078	4 212 848
ÅRETS RESULTAT		6 119 078	4 212 848
Opplysninger om:			
Bruksrettsytelser		-3 754 784	-2 705 489
Overført til eiendomsfond	Note 10	-2 631 585	-1 195 547
Overført	Note 10	-144 500	
Overført til annen egenkapital	Note 10	411 791	-311 812
Sum		-6 119 078	-4 212 848

Balanse

BALANSE PR.		31.12.11	31.12.10
E I E N D E L E R			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	Note 11	114 000	
Driftsplaner	Note 6	95 036	89 611
Sum immaterielle eiendeler		209 036	89 611
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	Note 6	1 113 209	1 169 707
Anlegg	Note 6	3 961 283	2 720 794
Driftsløsøre	Note 6	4	4
Sum varige driftsmidler		5 074 496	3 890 505
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	Note 3	6 858 355	7 780 580
Andre langsiktige fordringer	Note 8	15 572 784	14 986 800
Sum finansielle anleggsmidler		22 431 139	22 767 380
Sum anleggsmidler		27 714 671	26 747 496
OMLØPSMIDLER			
Varelager	Note 12	1 985 247	1 415 687
Fordringer			
Kundefordringer		3 721 613	2 234 281
Andre fordringer		2 061 277	243 411
Sum fordringer		5 782 890	2 477 692
Innestående i aksjefond og obligasjoner	Note 5	23 133 313	6 381 365
Bankinnskudd, kontanter	Note 13	8 447 264	24 418 883
Sum omløpsmidler		39 348 714	34 693 627
SUM EIENDELER		67 063 385	61 441 123

Balanse forts.

BALANSE PR.		31.12.11	31.12.10
GJELD OG EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Kulturfond	Note 10	4 394 500	4 250 000
Eiendomsfond	Note 10	40 207 358	37 575 773
Annen egenkapital	Note 10	17 087 382	17 499 173
Sum egenkapital		61 689 240	59 324 946
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	Note 11	0	196 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 522 810	1 036 743
Betalbar skatt	Note 11	96 000	150 000
Skyldig offentlige avgifter		115 657	146 113
Annen kortsiktig gjeld		639 678	587 321
Sum kortsiktig gjeld		5 374 145	1 920 177
Sum gjeld		5 374 145	2 116 177
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		67 063 385	61 441 123

Vallset den 19. februar 2012



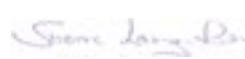
Olav Vold
Styreleder



Ola Hougsrud



Lars Holth



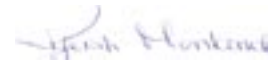
Sverre Lang-Ree
Nestleder



Jon Tomassen



Karoline Finstad Vold



Kjersti Monland



Rune O. Brenna
allmenningsbestyrer

Kontantstrømoppstilling

2011

2010

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER

Ordinært resultat før skattekostnad	5 902 182	4 436 856
Årets betalte skatt	-152 896	-138 008
Avskrivninger	1 216 258	441 948
Beregnet rente på fordring veg salg av Sørli	-585 984	-563 935
Endring i beholdninger	-569 560	64 820
Endring kundefordringer	-1 487 332	-1 568 502
Endringer i leverandørgjeld	3 486 067	-805 402
Endring i andre poster	-1.795 965	977 371
Netto likv.endring fra virksomheten	6 012 770	2 845 148

KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER

Investeringer i varige driftsmidler	-2 405 672	-576 538
Salg av varige driftsmidler		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-18 060 704	0
Innbetalinger ved salg/innløsning av aksjer og andeler	907 225	0
Endring aksjefond/obligasjoner	1 329 546	-417 694
Netto likv.endring fra investeringer	-18 229 605	-994 232

Utbetalte bruksrettsytelser

Netto endring i likvider gjennom året	-15 971 619	-854 573
---------------------------------------	-------------	----------

Kontanter og bankinnskudd 1/1	24 418 883	25 273 456
Kontanter og bankinnskudd 31/12	8 447 264	24 418 883
Årets endring	-15 971 619	-854 573

Noter til regnskapet

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Aksjer og andeler

Aksjer i andre selskap er bokført til anskaffelseskost. Mottatt utbytte er i disse tilfeller ført som utbytte under finansinntekter i utbetalingsåret

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Tømmerlager er vurdert til påløpne driftskostnader. Andre lager er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Andeler i aksjefond/obligasjoner

Andeler i aksjefond, obligasjoner og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje er vurdert til kursverdi pr 31.12., mens andre omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Almenningens pensjonsforpliktelser ovenfor nåværende ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring. Årets innbetalte pensjonspremie og innbetaling til pensjonspremfond er kostnadsført i resultatregnskapet.

NOTE 2 - EIERFORHOLD

Almenningen hadde pr. 31.12.2011 411 bruksberettigede.

NOTE 3 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK

		Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Hedalm AS	Løten	6,05 %	6 354 330	6 354 330
Mjøsen skog BA			504 025	504 025
Sum				6 858 355

I Hedalm AS er det i 2011 gjennomført med en kapitalnedsettelse med tilbakebetaling til aksjeeierne. Stange Almennings andel av kapitalnedsettelsen utgjorde kr 907.225. Beløpet er ført som reduksjon av balanseført verdi på aksjene da dette er tilbakebetaling av tidligere innbetalt kapital.

Hedalm AS eier følgende datterselskap og tilknyttede selskap:

Hedalm Anebyhus AS	100%
Impregnor AS	64%
Hedalm ByggTech AS	100%
Treimpregneringen Eiendom AS	43%

NOTE 4 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER,

Lønnskostnader	2011	2010
Lønninger	2 194 928	1 731 906
Folketrygdavgift	323 849	277 190
Pensjonskostnader	6 713	25 963
Andre lønnskostnader	27 321	32 512
Sum	2 552 811	2 067 270

Gjennomsnittlig antall årsverk	4	4
--------------------------------	---	---

Allmenningen er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Almenningen har en pensjonsordning som er dekket gjennom et forsikringsselskap, og denne ordningen tilfredsstiller kravene i loven. Ordningen inkluderer 4 ansatte og gir rett til definerte fremtidige ytelser.

I tillegg er almenningen tilknyttet AFP-ordningen. Denne omfatter 4 ansatte. Utover dette har almenningen ingen pensjonsforpliktelser.

	2011	2010
Premie til kollektiv pensjonsordning	190 449	212 544
Herav dekket av premiefond	-190 449	-212 544
Kostnadsført premie til kollektiv pensjonsordning	0	0

Saldo på premiefondet pr. 31.12	451 534	483 508
---------------------------------	---------	---------

I tillegg er almenningen tilknyttet AFP-ordningen. Dette omfatter 4 ansatte.

	2011	2010
Pensjonsforpliktelse knyttet til AFP oppført under annen kortsiktig gjeld	18 000	28 000

Utover dette har almenningen ingen pensjonsforpliktelser.

Stange Almenning har felles bestyrer med Romedal Almenning. Stange Almenning er belastet med 43 % av hans lønn

Ytelser til ledende personer	Almenningsbestyrer	Styre
Lønn belastet regnskapet til Stange Almenning.	284 554	420 800
Pensjonsutgifter	16 353	0
Annen godtgjørelse	3 024	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2011 utgjør kr. 45.056.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 3 087.

NOTE 5 - ANNEN FINANSINNTÉKT OG FINANSKOSTNAD

	2011	2010
Renter av bankinnskudd og plasseringer	742 669	1 056 981
Beregnet rente fordring salg Sørli	585 984	563 935
Sum renteinntekt	1 328 653	1 620 916
Realisert kursgevinst aksjefond/obligasjoner	215 839	
Gevinst ved salg av verdipapirer		328 856
Mottatt utbytte	26 188	18 331
Sum annen finansinntekt	242 027	347 187
Urealisert tap verdipapirer	1.329 546	
Sum annen finanskostnad	1 329 546	0

Beholdning av andeler i aksjefond/obligasjoner er vurdert til kursverdi 31.12.2011.
Anskaffelseskost på disse andelene er kr. 23.087.715.

NOTE 6 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsplaner	Inventar driftsløsøre	Anlegg	Fast eiendom	Sum
Balanseført verdi 31.12.2010	89 612	4	2 729 293	1 161 209	3 980 118
Tilgang	85 429	0	2 320 243	0	2 405 672
Statsbidrag	0	0	0	0	0
Avskrivninger	-80 005	0	-1 088 253	-48 000	-1 216 258
Balanseført verdi pr 31.12. 2011	95 036	4	3 961 283	1 113 209	5 169 532

NOTE 7 - ANNEN DRIFTSKOSTNAD

I beløpet inngår kostnader avvikning tømmer (skogsentreprenører) med kr 4.351.789 (kr 3.773.908 i 2010).

NOTE 8 - FORDRINGER MED FORFALL SENERE ENN ETT ÅR

Almenningen solgte i 2008 grunn på Sørli for kr 35.000.000. Ved inntektsføring ble det tatt hensyn til renteeffekten ved at deler av betalingen skjer over flere år. Fordring knyttet til dette salget er pr. 31.12.2011 balanseført med kr. 15.572.784 etter at det er tatt hensyn til renteeffekten ved at fordringen ligger frem i tid. Årets renteeffekt utgjør kr 585.984 og er inntektsført under renteinntekter i resultatregnskapet (se note 5).

NOTE 9 - SKOGFONDSKONTO

		2011	2010
Planting		629 856	525 520
Rydding - regulering - ungsogpleie	123 546		
Statsbidrag	-104 143	19 403	168 506
Markberedning		174 013	0
Sommervedlikehold veger		673 590	367 702
Forsikringspremie skog		31 658	31 658
Sum forbruk		1 528 520	1 093 386
Avsatt på årets avvikning	-18060704	1 309 412	1 098 930
Tilført renter på skogfond	907 225	144 500	140 250
Årets forbruk		-1 528 520	-1 093 386
Årets endring godskrevet/belastet drift		-74 608	145 794

NOTE 10 - EGENKAPITAL

	31.12.2010	Årets endring	31.12.2011
Kulturfond	4 250 000	144 500	4 394 500
Eiendomsfond	37 575 773	2 631 585	40 207 358
Annen egenkapital	17 499 173	-411 791	17 087 382
Sum egenkapital	59 324 946	2 364 294	61 689 240
Eiendomsfondet er tilført:			
Renter		1 354 009	
Solgt eiendom		1 277 576	
Netto tilført		2 631 585	

NOTE 11 - SKATT

	2011	2010
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt	96 000	150 000
Endring i utsatt skatt	-310 000	112 000
For mye/lite avsatt forrige år	-2 896	-37 992
Årets skattekostnad	-216 896	224 008
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-407 000	700 000
Utsatt skatt/utsatt skattefordel skatt, 28%	-114 000	196 000

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.
Det er også tatt hensyn til almenningens skatteforhold

NOTE 12 - VARELAGER

	2011	2010
Hyttefelt	977 293	1 209 126
Gruslager	596 736	56 161
Tømmerlager	411 218	150 400
Sum	1 985 247	1 415 687

NOTE 13 - BUNDNE BANKINNSKUDD

Av almenningens bankinnskudd er kr. 78.657 inntrukne skattetrekksmidler.

Avdelingsregnskap

SKOGEN

Inntekter	2011	2010
Salg skur- og spesialtømmer	6 489 642	5 160 027
Salg massevirke og ved inkl. trsp.	6 170 192	5 084 878
Bonuser	592 830	728 773
Måleavgifter	-183 060	-154 942
Vegavgifter	284 394	287 608
Salg grus/masse	1 500	0
Tilskudd	144 143	184 713
Andre inntekter	40 810	21 826
Sum inntekter	13 540 451	11 312 883
Kostnader		
Kostnader avvirkning	-4 797 277	-4 267 341
Kostnader skogkultur	-1 213 908	-804 392
Kostnader vegvedlikehold	-798 815	-731 391
Andre kostnader	-284 347	-287 192
Avskrivninger	-1 168 258	-393 948
Beholdningsendring tømmer	260 818	142 050
Sum kostnader	-8 001 787	-6 342 214
Driftsresultat	5 538 664	4 970 669

UTMARK

Inntekter		
Inntekter jakt	725 850	742 467
Inntekter fester	266 178	142 027
Innfestningsavgift hyttefelt	323 600	370 000
Inntekter skogshusvære	587 361	596 251
Inntektsreduksjon	-19 500	-20 000
Andre inntekter	0	16 000
Sum inntekter	1 883 489	1 846 745
Kostnader		
Kostnader jakt	-169 694	-184 720
Driftskostnader hyttefelt	-299 175	-435 093
Kostnader fester	-15 506	-12 201
Kostnader skogshusvære	-381 281	-453 605
Andre kostnader	-48 000	-48 000
Sum kostnader	-913 656	-1 133 619
Driftsresultat	969 833	713 126

ANNEN VIRKSOMHET

	2011	2010
Inntekter		
Salg eksterne tjenester.....	360 830	290 852
Inntekter fester	153 208	150 732
Andre inntekter eiendom.....	2 888 429	281 018
Sum inntekter	3 402 467	722 602
Kostnader		
Kostnader eksterne tjenester	-341 838	-272 830
Andre kostnader eiendom	-447 633	-209 376
Sum kostnader.....	-789 471	-482 206
Driftsresultat	2 618 996	240 396

ADMINISTRASJON

Inntekter		
Bidrag fra Romedal Almenning	811 428	641 277
Andre inntekter	2 160	4 560
Sum inntekter	813 588	645 837
Kostnader		
Lønnskostnader	-1 321 792	-1 020 739
Styrehonorar.....	-480 133	-406 174
Andel lønnskostnader Romedal Almenning	-1 180 091	-1 231 534
Kontorkostnader fellesadministrasjonen.....	-374 789	-378 719
Husleie	-84 506	-78 918
Driftskostnader egen administrasjon.....	-132 603	-161 072
Driftskostnader styret.....	-102 476	-131 052
Driftskostnader bruksrett	-388 990	-91 726
Sum kostnader.....	-4 065 380	-3 499 934
Driftsresultat	-3 251 792	-2 854 097

OPPSUMMERING

Inntekter		
Skogen.....	13 540 451	11 312 883
Utmark	1 883 489	1 846 745
Annen virksomhet.....	3 402 467	722 602
Administrasjonen	813 588	645 837
Sum inntekter	19 639 995	14 528 067
Kostnader		
Skogen.....	-8 001 787	-6 342 214
Utmark	-913 656	-1 133 619
Annen virksomhet.....	-789 471	-482 206
Administrasjon	-4 065 380	-3 499 934
Sum kostnader.....	-13 770 294	-11 457 973
Totalresultat årets drift	5 869 701	3 070 094

Til årsmøtet i Stange Almennning

Revisors beretning 2011

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Stange Almennning, som viser et overskudd på kr 6 119 078. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2011, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for almenningens utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettvisende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av almenningens interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avlagt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av den finansielle stillingen til Stange Almennning per 31. desember 2011, og av resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av almenningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 29. februar 2012

BDO AS



Hans Bjørnstad
Statsautorisert revisor

Bruksrettsytelser - Stange Almenning 2012

Her følger en oppstilling på hvilke produkter og prosjekter man kan få Bruksrettsytelser på. Bruksreglene er gitt med hjemmel i Lov om bygdeallmenninger av 19. juni 1992 (finnes på www.lovdatab.no) og bruksregler for Stange Almenning av 1997. Retningslinjer for bruksretten i RASA er gjengitt i slutten av heftet.

1. Driftsbygning:

Søknad vedlagt målsatte tegninger sendes almenningskontoret før prosjektet settes i gang.

Nybygg driftsbygning:	Sats:
Ytelse pr. m ² grunnflate uisolert bygg . Antall m ² grunnflate skal være beskrevet i søknad. Gi beskjed når prosjektet er ferdig – vi kan foreta befarings/stikkprøver. Ytelse utbetales.	Kr 400,- pr. m ²
Ytelse pr. m ² grunnflate isolert bygg . Antall m ² grunnflate skal være beskrevet i søknad. Gi beskjed når prosjektet er ferdig – vi kan foreta befarings/stikkprøver. Ytelsen utbetales.	Kr 800,- pr. m ²
Driftsbygning utover 4 m innvendig takhøyde på laveste punkt..	10% pr. m

2. Vedlikehold driftsbygninger:

Varegruppe:	Sats:
Trelast: • Skurlast • Konstruksjonsvirke • Utvendig kledning - ubehandlet • Innvendig panel - ubehandlet • Høvellast • Impregnert trelast • Listverk furu og gran – ubehandlet • Stolper, laftetømmer, søyler • Konstruksjoner (limtre/takstoler)	75 %
• Listverk furu og gran - behandlet • Høvellast - behandlet • Innvendig panel - behandlet • Utvendig kledning – behandlet • Trebaserte plater, inkl. utforinger	40 %
Isolasjon brukt i byggverk; isopor, asfaltplater, markplater, sydde innv. matter;	40 %
Betong: • Betong – fakturabeløp inkl. frakt og tillegg • Kummer for husdyrgjødsel – volum av kum • Sement og tørrbetong	40 % 70,- m ³ 75 %
Taktekking (takstein, takplater, shingel)	70,- m ²
Takrenner/nedløp og beslag inkl. deler + småreparasjoner tak (unntatt snøfangere og pipehatt)	50 %
Stålkonstruksjoner	30 %
Innvendige plater i driftsbygninger.	40 %
Korntørkeplater og siloseksjoner i metall eller tilsvarende for kraftførsilo og korntørke.	30 %
Korntørke i metall	130,- m ³
Nye innkjøpte porter/dører	300,- m ²

3. Boliger:

Søknad vedlagt målsatte tegninger sendes almenningsskontoret før prosjektet settes i gang.

Nybygg boliger:	Sats:
Oppføring av ny bolig/kårbolig: Arealgrense – ytelse pr. m ² BRA Gi beskjed når prosjektet er ferdig. Befaring/kontroll må påregnes før utbetaling skjer.	Kr 750,- pr. m ²

4. Vedlikehold/tilbygg boliger:

Varegruppe:	Sats:
<u>Trelast:</u> • Skurlast • Konstruksjonsvirke • Utvendig kledning - ubehandlet • Innvendig panel - ubehandlet • Høvellast • Impregnert trelast • Listverk furu og gran – ubehandlet • Stolper, laftetømmer, søyler • Konstruksjoner (limtre/takstoler)	75 %
• Utvendig kledning – behandlet • Innvendig panel - behandlet • Høvellast – behandlet • Listverk furu og gran – behandlet • Trebaserte plater, inkl. utføringer	40 %
Isolasjon brukt i byggverk; isopor, asfaltplater, markplater, sydde innvendige matter	40 %
Taktekking (takstein, takplater, shingel)	70,- m ²
Takrenner/nedløp og beslag inkl. deler + småreparasjoner tak	50 %

5. Andre produkter:

Produkt:	Sats:
Flis	70 %
Grøfterør inkl. deler (t.o.m. 40 cm - rør over 40 cm etter søknad) inkl. nedgravede vanningsrør	85 %
Drenskummer - fakturabeløp	40 %
Gjerdemateriell – nasjonalgjerd/sauegjerd	60 %
Potetkasser og grønnsakskasser	50 %
Råved levert fra Stange Almenning - skal fyres opp på den bruksberettigedes eiendom.	40 %
Videreforedlet tømmer fra egen skog eller innkjøpt tømmer.	75 %

Viktig informasjon:

Prinsipper for behandling og utbetaling av ytelser:

- *Det er den bruksberettigedes eget ansvar å sette seg inn i gjeldende regler og retningslinjer for utøvelse av bruksrett.*
- *Alle ytelser utbetalt på feil grunnlag skal tilbakebetales i sin helhet. Misbruk medfører inndragning av bruksretten i inntil 5 år.*
- *Bruksrettsytelser skal kun utbetales på materialkostnader – ytelser gis IKKE på arbeidskostnader! Hva som er materialkostnader skal komme klart frem av fakturaen. Stikkprøvekontroll kan forekomme.*
- Det kan tas ut for kr. 40.000,- i ytelser pr. bruk pr. år uten søknad, men hvis større enkeltprosjekter / større reparasjoner/tilbygg og nybygg der **ytelsen** vil overstige kr 20.000,- pr. år, skal det søkes almenningstyret før prosjektet settes i gang. Overholdes ikke søknadsplikten kan det ilegges et gebyr på inntil kr 5.000,- som fastsettes av styret.
- **Utbetaling av ytelse:**
Den bruksberettigede **skal** bruke almenningens søknadsskjema for utbetaling av bruksrettsytelser – enten ved å fylle ut skjemaet manuelt eller **helst** ved innlevering av dette elektronisk via vår web-løsning på www.rasa.no.

Den bruksberettigede fyller ut skjemaet med etterspurte data på det man krever ytelse på. Man sender kopi av fakturaene sammen med manuelt utfylt skjema, eller scanner fakturaene og sender disse med det elektroniske web-skjemaet.

Det skal **ikke** brukes samme skjema på flere formål.

På de prosjektene som overstiger kr 20.000,- slik at man må ha et vedtak for å få utbetalt ytelse, gjelder de samme reglene for utbetaling. Her er det **viktig** at **vedtaksnummer** blir påført skjemaet.

Ved større prosjekter kan man søke bruksrettsutvalget om å få deler av ytelsen utbetalt underveis for forskutterte kostnader.

- Informasjon om utbetalingsprosessen, skjema og tilgang til web-løsning finner man på www.rasa.no.
- **Skjemaene vil bli behandlet, og ytelse utbetalt, 6 ganger pr. år. Innleveringsfrister for skjemaet er: 1. februar, 1. april, 1. august, 1. oktober og 1. desember. Ytelsen utbetales den 15. i disse mnd.**

Stange Almenning
2330 Vallset

