

Årsberetning 2013



Romedal Almenning

www.rasa.no

Innhold

Dagsorden for årsmøtet.....	3
Årsberetning.....	4
Resultatregnskap.....	14
Balanse pr. 31.12.2013.....	15
Kontantstrømoppstilling	17
Noter til regnskapet.....	18
Avdelingsregnskap.....	22
Revisjonsberetning.....	24
Bruksrettsytelser i almenningen.....	25

Visjon for Romedal almenning :

**Til beste for eierne og
til glede for alle!**

Foto forside: Stolper utgjør et viktig spesialsortement i furuhogstene.

DAGSORDEN FOR ÅRSMØTET

på Herredsvang i Romedal
mandag den 7. april 2014 kl. 18.30.

**Det legges opp til oppmøte, innsjekking av
stemmeberettigede
og utdeling av stemmesedler fra kl. 17.30 – 18.30.**
Det blir kaffeservering fram til årsmøtet begynner.

1. Styreleder åpner årsmøtet og refererer dagsorden
2. Valg av møteleder
3. Valg av 2 bruksberettigede til å underskrive protokollen
4. Årsberetning, regnskap og revisjonsberetning
5. Orientering om planer for kommende års virksomhet
6. Fastsettelse av styrets godtgjørelse for 2013. (Forslag fra valgkomité)
7. Oppnevning av revisor for neste års regnskap samt fastsettelse av revisors godtgjørelse
8. Fastsettelse av valgkomiteen godtgjørelse(forslag fra styret)
9. Behandling av eventuelle innkomne saker til årsmøtet. (Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må leveres skriftlig på almenningskontoret senest 1 uke før årsmøtet.)
10. Avgi uttalelse i andre saker som framlegges av almenningsstyret med anmodning om uttalelse fra årsmøtet. Styret ønsker å legge fram følgende sak til behandling:
I 2012 ble det for første gang prøvd ut valg på selve årsmøtet etter at årsberetning og regnskap er godkjent. Dette er vanlig saksgang ved valg på årsmøter. Faglagene har diskutert ordningen og mens flere var misfornøyd med å ikke kunne stemme for selve årsmøtet, var også mange i faglagene tilfreds med ordningen og syntes det var en riktig måte å gjennomføre et årsmøte på. Styret vil be om en uttalelse fra årsmøtet om det er ønskelig å gå tilbake til den gamle ordningen som innebærer mulighet for å stemme før årsmøteforhandlingene er gjennomført.
11. Valg på nytt almenningsstyre og ny valgkomité starter rett etter årsmøteforhandlingene er avsluttet. Årsmøtet avsluttes etter at valgresultatet foreligger.

Etter at hver enkelt har stemt vil det bli servert middag

Velkommen til årsmøte og valg!

Årsberetning 2013

Virksomheten

Romedal almenning er en bygdealmenning og underlagt Lov om bygdealmenninger av 19. Juni 1992. Eiendommen ligger i Stange kommune. Skogbruk og utmark er hovednæringer.

Bygdealmenningen driver en langsiktig næring og fortsatt drift ligger til grunn for utarbeidelse av årsberetning og regnskap.

Styret

Styret har hatt følgende sammensetning i 2013:

Sigurd Hagen, leder, Kåre Kristian Sagen, nestleder, Ole Johan Klafstad, Kristian Narum, Frank Monsen, Terje Enger og Jim Roger Lillemo.

De ansattes representant har vært Bjørn Ramseth.

Valgkomite: Kari Hagen, Ivar Hveem, Even Haugsrud og Oddvar Pettersen.
Vararepresentant(nytt): Håvard Bjørgen.
Håvard Bjørgen har fungert som vanlig medlem i valgkomiteen på grunn av at Ivar Hveem trakk seg.

Det var 64 bruksberettigede, ansatte og gjester til stede på årsmøtet på Herredsvang. Lars Erik Lundby ledet årsmøtet.

Romedal almenning har følgende representasjon i ulike styrever:

Hedalm AS: Sigurd Hagen og Kristian Narum.

Bruksrettsutvalg: Ole Johan Klafstad og Terje Enger

Kontroll av uttak på bruksrett: Jim Roger Lillemo og Ole Johan Klafstad

Felles flisutvalg med alm. i LA, SA og VA: Terje Enger

Landbruksrådet: Styreleder

Romedal og Vallset JFF: Jim Roger Lillemo

Interne utvalg.

Finans: Kristian Narum (felles med SA)

Seterutvalg: Kåre Kristian Sagen og Frank Monsen

Beiteutvalg: Frank Monsen

Styret har i 2013 hatt 11 styremøter og behandlet 127 saker. 2 styremøter har vært felles med Stange. Det ene var en årsgjennomgang med finansforvalterne og det andre om innsparinger og organisasjonsendringer.

Årets begivenhet var bruksrettsbefaringen. Som vanlig de siste årene var den meget godt besøkt. Vi startet opp med befaring av E6-anlegget sett ovenfra Mjøsli. Der fikk vi en interessant orientering av prosjektleder Terje Halbakken fra SVV om utbyggingen av ny E6/jernbane og vi så på den vegbyggingen SVV hadde gjort for Stange almenning i bytte mot et mudderdeponi på almenningens område. Videre så vi på markberedning i Fallhøgda med et nytt markberedningsaggregat og ble orientert om snutebilleproblemet som har økt betydelig de siste årene. Deretter gikk turen til fots ned til Mjøsli hyttefelt hvor det var lunsj. Etter lunsj gikk turen til hyttefeltet Harsjøen Syd. Til slutt fikk vi en orientering på brannfeltet fra 2006 ved biolog Reidar Haugan om utviklingen fra brannflate til ny skogetablering. Befaringen ble avsluttet med middag i Malungen.

Styret og ansatte i Stange og Romedal var i juni på en bedriftstur til Borregaard bedrifter i Sarpsborg og ble orientert om alt de lager av trevirke. Deretter så vi på studentboliger på Ås som bygges i heltre i 8 etasjer. Meget interessant befaring.

Styret har arbeidet aktivt med rasjonalisering av organisasjonen på grunn av de store endringene som har skjedd i rammebetingelsene for skogbruket. Styret har sammen med styret i Stange vedtatt vesentlige endringer i organisasjon for å bedre økonomien i bedriften.

Som en del av organisasjonsendringen er veiavdelingen redusert. Bemanningen er redusert, gammelt utstyr er solgt og det er kjøpt inn nytt og mer rasjonelt utstyr til vegvedlikeholdet.

Detaljplanlegging og all avvikning er satt

bort for 3 år til Glommen AS.
Styret har vurdert tettere samarbeid både med Stange almenning og med Løten og Vang almenninger.

Styret har hatt en samling om styrearbeid og en strategisamling hvor gjeldende strategier er gjennomgått og justert.

Styret har vært på befaring på en klagesak på inndragning av bruksretten.

Styret har hatt en prosess angående valgordning. Valgordningen ble endret fra mulighet for valg før selve årsmøtet til en løsning kun med valg på selve årsmøtet. Det har kommet ulike tilbakemeldinger på den endringen som ble gjort ved forrige valg. Styret har konkludert med at valgordningen legges fram for årsmøtet i 2014 med anmodning om en uttalelse fra årsmøtet som grunnlag for hvordan framtidige valg bør organiseres.

Sigurd Hagen representerte Romedal almenning på Mjøsens årsmøte.
Sigurd Hagen representerte Romedal almenning på Norsk Almenningsforbunds årsmøte på Honne.

Arbeidsutvalget bestående av styrelederne i Stange og Romedal og bestyrer har hatt møter etter løpende behov.

Bruksrettssaker

I forbindelse med kartleggingen av de bruksberettigede eiendommene er 17 av de 26 bruksrettene som ble oppmålt i 2012 inndratt. Resten blir befart i 2014 før endelig vedtak gjøres.

Det er 642 bruk som kan utøve bruksrett i Romedal almenning pr. 31.12.13.

Stor aktivitet i jordbruket i Stange har gitt store uttak i 2013.

Spesielt på nybygg driftsbygning og økningen i bruksrett til grøftemateriell har medført at det også i 2013 har vært et meget høyt uttak på bruksrett.

Utbetalt ytelse til de bruksberettigede i 2013 er fordelt på følgende formål:

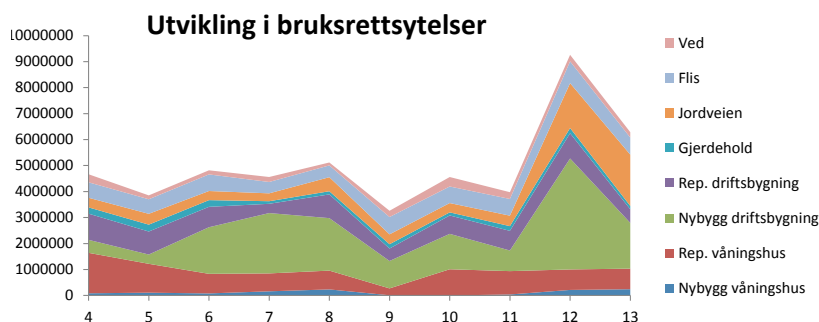
	2013	2012
Nybygg våning	239 966	212 858
Rep. våningshus	793 297	788 680
Nybygg driftsbyggn.	1 760 564	4 271 448
Rep. driftsbygning	524 276	971 174
Gjerdehold	129 603	200 099
Jordveien	1 972 603	1 727 972
Flis	658 615	838 446
Ved	205 764	251 038
Tilbakebetaling	0	0
Totalt	6 284 688	9 261 715

Et så høyt uttak er en ønsket utvikling og ligger nært opp til strategimålet styret har satt. Bruksrettsuttakene er et betydelig bidrag til det aktive jordbruket i Romedal almennings område og styret ønsker at det fortsatt skal være slik.

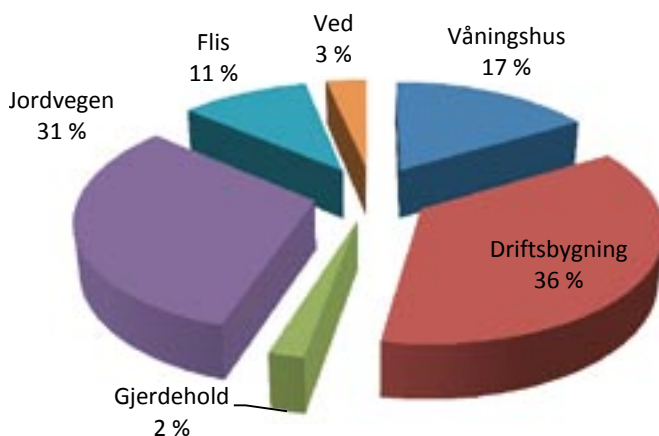
Med virkning fra 01.01.2014 gjøres det en endring på satsene for flis. Det vil fortsatt bli gitt 70% rabatt på ubehandlet flis, men satsen for bearbeidet flis i form av bunter, sekker og lignende settes ned til 40%.

Beiting

Beiting er en viktig bruksrett. I almenningene ble det sluppet 2820(4079) sau, 364(318) ammekyr m/kalv og ungdyr og



Fordeling av bruksrettsytelser i 2013



5(5) hester på utmarksbeite i 2013 (tall fra 2012 i parentes). Det er en stor nedgang for sau og en liten oppgang på storfe. Nedgangen på sau på utmarksbeite i almenningene er på hele 31%. Dette er foruroligende i forhold til et sauehold som blir sterkt presset av rovdyrpolitikken i Norge. Saueholdet er det dyreholdet som er mest avhengig av utmarksbeite, og en så stor nedgang tyder på at mange gir opp på grunn av rovdyra. Tapstallene for sau i 2013 var på 293 sau/lam. Det utgjør 10,4%.

Den store økningen i rovviltstammene i Norge og Sverige medfører at streifdyr står for betydelige skader på beitedyr i Stange. Selv om almenningene i Stange ligger utenfor de etablerte rovdyrsonene, finner ikke myndighetene noen effektiv måte å stoppe streifende rovdyr på slik at skader kan unngås. Dette til tross for at problemet brer seg stadig lengre nordover og vestover der det er mye dyr på utmarksbeite.

Styret har sammen med styret i Stange tatt opp rovdyrproblematikken gjennom Norsk Almenningsforbund.

For å vise hva beitinga betyr samlet for bruksretten i de to almenningene i Stange, er det utført en beregning av produksjonsverdi basert på tilvekst av kjøtt/ull og vedlikeholdsfor for disse dyrene på utmarksbeite som viser en verdi på ca 1,7(1,9) millioner kroner.

For å kunne utøve beiteretten må de som vil slippe dyr på beite i almenningen være medlem av beitelag. Det er utarbeidet felles retningslinjer for utøvelsen av beite. Det er også bestemt at de som skal slippe hest i almenningen må være medlem av beitelag.

Eiendomssaker

Romedal og Stange almenninger eier i felleskap tomte der Monter holder til i Stange. Det arbeides med oppgradering av anlegget til en standard som er mer tilpasset dagens behov i en byggevarehandel.

Styret har vurdert systemet for vegbommer. Styret har bestemt at dagens system med bomkasser erstattes av et system hvor vegavgift enten må betales i almenningens nettbutikk eller pr. SMS. Pengekasser fases ut. Optimalt vil det være å innføre et system



Våre laftere setter opp ny hytte på Gaukillholen.

med elektroniske betalingsbommer, men av ulike årsaker det ikke mulig å få det til, bl.a. på grunn av dårlig mobildekning.

HHT har hatt ønske om vedlikehold av Thingstadkoia, og styret har bevilget nødvendige midler til restaureringen.

Økonomi og industriengasjement

Industriengasjementet er fortsatt samlet i Hedalm. Fra 01.01.2014 heter morselskapet Hedalm Holding AS. Hedalm Anebyhus AS og ByggTec AS er slått sammen til Hedalm AS og samlokaliseres på Hjellum.

Forvaltningen av store deler av overskuddslikviditeten er fortsatt delt mellom 3 ulike forvaltere slik at resultatene deres over tid kan sammenlignes. I tillegg til Formuesforvaltning har almenningen plassert midler gjennom Pareto AS og Sparebanken Hedmark.

Alle fikk samme mandat pr. mars 2011.

Resultatet siden oppstart er følgende:

	Verdi pr. 31.12.2013	% avkastning siden oppstart
Totalt	55,5 mill	20,7%

Det er gitt støtte til ulike gode formål i bygda som ligger innenfor målsettingene.

Satsing på kunnskap om skogbruk og utmark hos ungdom og i skolene i Stange er et viktig utadrettet tiltak for Romedal almenning. Sammen med Stange almenning og Skogeierlaget i Stange fortsetter Romedal almenning gjennom Kontaktutvalget for skogbruk i kommunen å finansiere en ordning hvor alle 5. og 6. klasser i Stange får komme til Klevfoss industrimuseum og Norsk Skogmuseum. Romedal almenning støtter også "Ut i naturen"-prosjektet ved Romedal ungdomsskole.

R&VJFF har fått tilskudd på kr. 38.500 med hovedvekt på Jeger- og fiskerskolen, oppsyn, viltutvalg og rovviltkontroll. I tillegg er almenningen fortsatt med i det store reveprosjekt med kr. 25.000 årlig.

R&VJFF disponerer også inntektene fra fiskekort og krepsekort.

Utmark

Siste delen av infrastrukturen for 1. utbygningstrinn på Harasjøen Syd ble klar i oktober da vannbehandlingsanlegget ble ferdigstilt.

Det er så langt skrevet avtale på 14 tomter på hyttefeltet Harasjøen Syd.

Koieutleie har vært på det jevne. Noen kommer og noen sier opp. Prisene er justert i hht markedet. Ved utgangen av 2013 var det 74 koier utleid i Romedal Almenning, samt 8 ledige. 12 koier står åpne til fri benyttelse for almenheten.

Miljø

Romedal Almenning har sammen med Stange Almenning et aktivt internkontrollsystem for å ivareta arbeidsmiljøet i bedriften.

Sykefraværet i bedriften i 2013 var på: 3,83 %

Det har ikke vært rapportert om noen alvorlig skadetilfeller på arbeidsplassen som har medført sjukemelding.

Almenningen har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Almenningen har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Romedal almenning har registrert biologisk viktige områder, kulturminner, friluftsinnteresser og andre viktige elementer i en landskapsplan som danner grunnlaget for ivaretagelse av ulike hensyn ved den totale forvaltning og drift av skogen. Totalt er 6,38% av almenningens areal skilt ut som biologisk viktige områder fordelt på fredet areal, nøkkelbiotoper, restaureringsbiotoper, MIS og hensynsområder.

I forbindelse med utarbeidelse av ny driftsplan er disse områdene gjennomgått og kvalitetssikret.

Skogen drives for øvrig ut fra prinsippene i Levende Skog og blir kvalitetssikret gjennom systemet for miljøsertifisering i Mjøsen Skog SA etter ISO 14001 og skogsertifiseringssystemene PEFC og FSC.

Det er ikke registrert at bedriften forurensrer det ytre miljø.

Personale

Det administrative samarbeidet mellom Stange og Romedal fungerer godt. Pr. 31.12.2013 hadde almenningen følgende ansatt:

Funksjonærer:	4
Andre fast ansatte:	4

Pr. 31.12.13 har bedriften 2 ansatte som tar ut AFP.

Almenningenes pensjonsforpliktelser forvaltes av DNB forsikring.

Tilgangen på oppdrag i 2013 har vært svært god. Oppdrag eksternt gjorde at vi kunne opprettholde full sysselsetting for våre ansatte gjennom hele vinterhalvåret. Fortsatt er det reparasjon av eldre laftebygg som er vårt fagfelt. Styret har vedtatt at dette skal være et satsingsområde i årene framover.

Utsikter for 2014

Etter de store nedleggingene av industrikapasitet var det ved inngangen til 2013 dystre utsikter for skogbruket i Norge.

I løpet av året har markedet endret seg betydelig, og mot slutten av 2013 har det vært stor konkurranse i skurtømmermarkedet. Denne konkurransen preger også starten på 2014. Selv om Romedal Almenning gjennom sine langsiktige leveranseavtaler ikke tar del i det marginalmarkedet som nå er i de søndre delene av østlandsområdet, får suget etter skurtømmer den effekten at også det generelle prisnivået økes for større områder.

Problemet framover er at sagbrukene ikke tjener penger med dagens skurtømmerpriser. Det kan ikke fortsette over tid. Imidlertid er det visse tegn på at sagbrukene klarer å ta ut økte priser i markedene internasjonalt.

Dessverre ser vi ikke de samme tegnene til økte priser for massevirke. Trøsten her er at til tross for redusert industrikapasitet i Norge er stabile leveransemuligheter til svensk industri. Det sikrer at vi får levert massevirke – om enn til en lavere pris enn ønskelig.

Budsjettet for 2014 er tilpasset mulighetene den nye driftsplanen gir oss. Det legges

opp til et sluttavvirkningsnivå på 40.000 m³. På grunn av lave massevirkepriser legges det ikke opp til tynning i 2014.

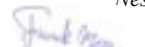
Vi fortsetter med utbedring av velteplasser og flaskehalser i vegnettet vårt og bygger i tillegg nye veger i Slaggerud/Tyriberget.

Det vil fortsatt satses på salg av hyttetomter på feltet i Harasjøen syd i 2014

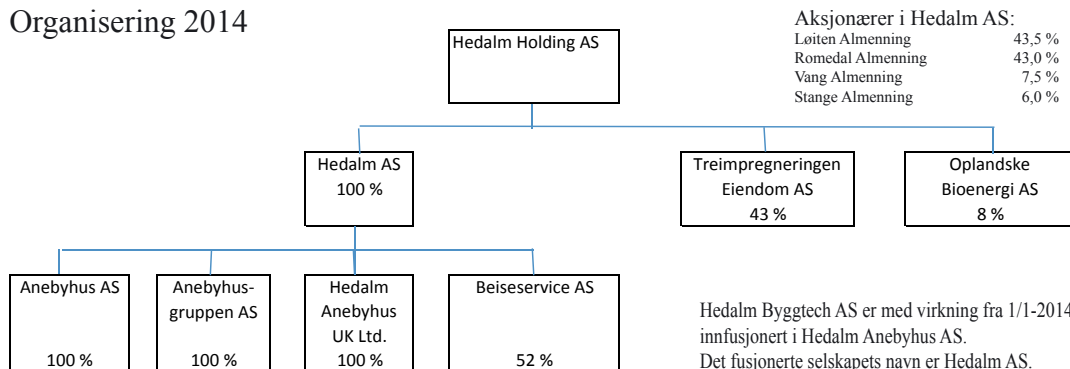


Fra hyttefeltet i Harasjøen Syd.

Vallset 31.12.2013

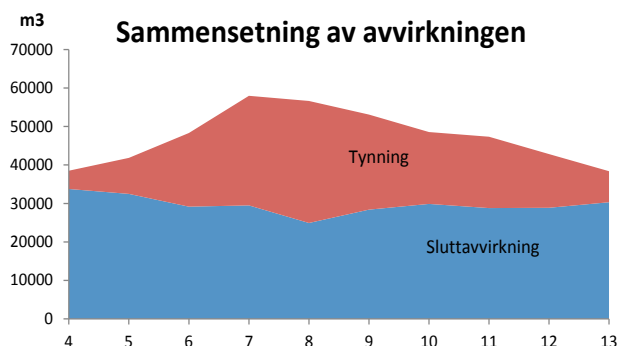
 Sigurd Hagen Styreleder	 Kåre Kristian Sagen Nestleder.	 Ole Johan Klafstad
 Kristian Narum	 Frank Monsen	 Terje Enger
		 Jim Roger Lillemo

Organisering 2014



Skogbruket

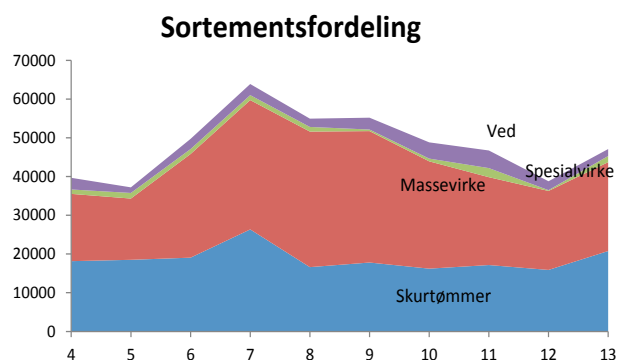
Avvirkning og salg		2013	2012
SKURTØMMER:			
Gran skurtømmer	12260 m3		
Furu skurtømmer	8512 m3	20772 m3	15891 m3
MASSEVIRKE:			
Gran massevirke	16313 m3		
Furu massevirke	6170 m3		
Løv massevirke	461 m3	22944 m3	20395 m3
SPESIALVIRKE:			
Spesialtømmer	95 m3		
Stolper	1496 m3	1591 m3	208 m3
ANNET VIRKE:			
Ved		1796 m3	2295 m3
TOTALT SALG		47103 m3	38789 m3
Selvhugst ved		150 m3	150 m3
Beholdningsendring		-8870 m3	3897 m3
SUM AVVIRKNING		38383 m3	42836 m3



Det er avvirket 38.383 m3 i 2013. Av dette er 28.743 m3 avvirket som maskinell sluttavvirkning. Det er avvirket 1.571 m3 i veglinjer. Manuelt er det ikke avvirket noe, men det er felt en del tømmer til hogstmaskinene i vanskelig terreng.

Tynning

Det er tynnet 8.069 m3 i hkl III og IV. Dette utgjør 21 % av volumet.



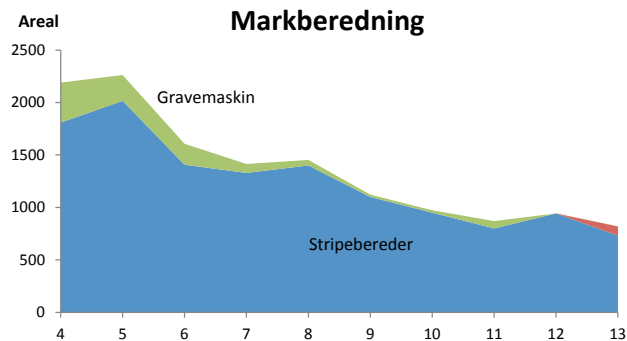
SKOGKULTUR

Markberedning

Markberedning

Karl Oscar markberedningsaggregat var nytt av året. Utstyret som ble introdusert på bruksrettsbefaringen i Mjøsli (Stange Almenning) har fått en svært god produksjonsøkning utover sommeren. Vi benytter dette aggregatet på de mest høyproduktive markene. Sammen med et hyggelig bidrag i form av statsbidrag, ble årets markberedning gjennomført i henhold til budsjett.

Tall: Karl Oscar 88 daa, Donar 731 daa.
Totalt 819 daa ble markberedt.



Planting/suppleringsplanting

Ved hjelp av egne mannskaper ble det nyplantet i alt 459 daa (67.500 planter) med nye hogstflater. Det ble benyttet noe ulike pottplantetyper (M95 med og uten voksing). Gransnutebiller er fortsatt en tøff motstander som skaper vanskeligheter for vårt foryngelsesarbeid.

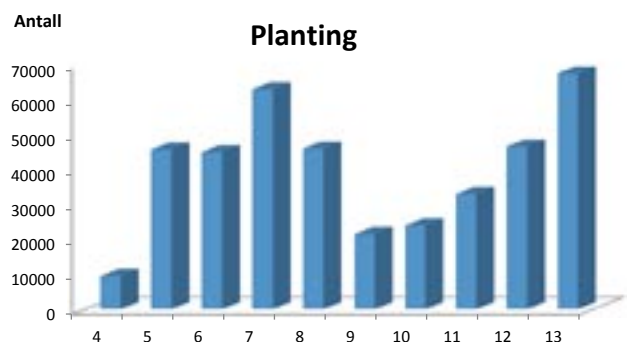
Planteantallet per daa er tilpasset naturlige forhold samt nødvendige miljøhensyn. Det ble ikke utført suppleringsplanting i 2013

Ungskogpleie

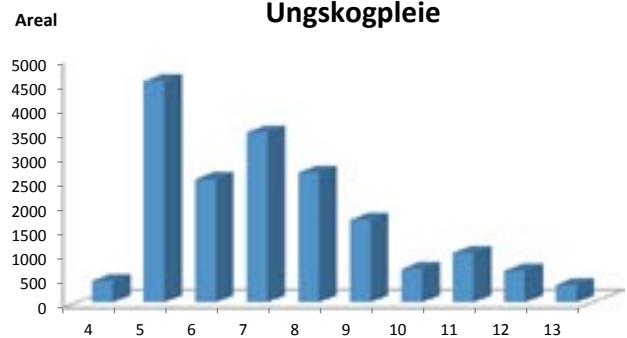
I 2013 utførte vi ungskogpleie på 353 daa. Romedal Almenning har god kontroll på behovet for ungskogpleie. Gjennomgang av tiltakene som den nye driftsplanen (2011) forslår, sammenstilt med egne observasjoner tilsier at volumet med ungskogpleie bør økes noe i årene fremover. På lik linje med tidligere år har vi mottatt statsbidrag på tiltaket.

Gjødsling

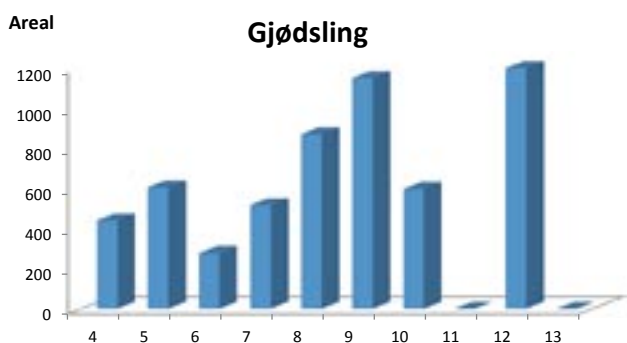
Det er ikke gjødslet i 2013.



Ungskogpleie



Gjødsling





Store flomskader på vegnettet også i 2013.



Den nye traktoren som skal stå for vegvedlikeholdet i Romedal de neste årene.

Veier

Fv 24

Parsellen Malungen – Sjøenden ble ferdig i løpet av året. SVV og RA har hatt et meget godt samarbeid i forbindelse med utbedringsarbeidene på Fylkesvegen. Alle velteplasser og avkjøringer er oppgradert (bedret kurvatur og stigning). Informasjonstavle og minnesteinen (fra Skansporten) er flyttet til Bunntjernet og rehabilitert. Gjennom at entreprenør og JFF gjorde avtale om riggplass i Lisetra har også anleggene her blitt utbedret uten alt for store kroneutlegg.

Erstatningsoppkjøret for grunnavstøelser er slutfakturert.

Egne veger

Nye Fjæstadsetertjernvegen ble ferdig gruset i oktober.

Ny bru ved sentralen (kryssing av Yksna) kom på plass i juni.

Punktutbedring gjennom ombygging av vegen v/Putten er også gjennomført. Fylkesmannen har bidratt økonomisk gjennom den tiltakspakka regjeringen bevilget sommeren 2013.

Sortvegen er gruset sammen med en del andre mindre vedlikeholdsoppdrag.

En del skader etter flommen i Pinsen er utbedret m/tilskudd fra Naturskadefondet

Jakt og fiske

Elgjakt

2013 var det andre året i 3-års perioden. Den ordinære elgjakta gikk fra 5.oktober til 10. november. Deretter var det åpnet for dagskortjakt fram til 15 desember. Dagskortjakt er et prosjekt i denne 3-års perioden og primært rettet mot koieleiere og hytteeiere for å gjøre våre koier og hyttetomter mer attraktive. Kvoten var på 110 dyr. 99 elger ble felt av de ordinære lagene og 8 dyr under dagskortjakta.



Jakta ga følgende resultat (res. 2012 i parentes):

Kjønn

Aldersgruppe	hann		hunn		Sum	
Eldre dyr	33	(31)	15	(11)	48	(42)
Ungdyr	17	(12)	11	(9)	28	(21)
Kalv	18	(21)	13	(12)	31	(33)
Sum	68	(64)	39	(32)	107	(96)

Tendenser til kødannelse på elgforinga.

Fellings%: 97

Andeler i uttak:

Ungdyr/kalv(%):54 (49)

Eldre ku(%): 15 (14)

Eldre okser: 33 (30)

Hjortejakt

Hjortejakta var i sin helhet tillagt elgjaktlagene.

Det ble ikke felt noen hjort i Romedal almenning i 2013.

Beverjakt.

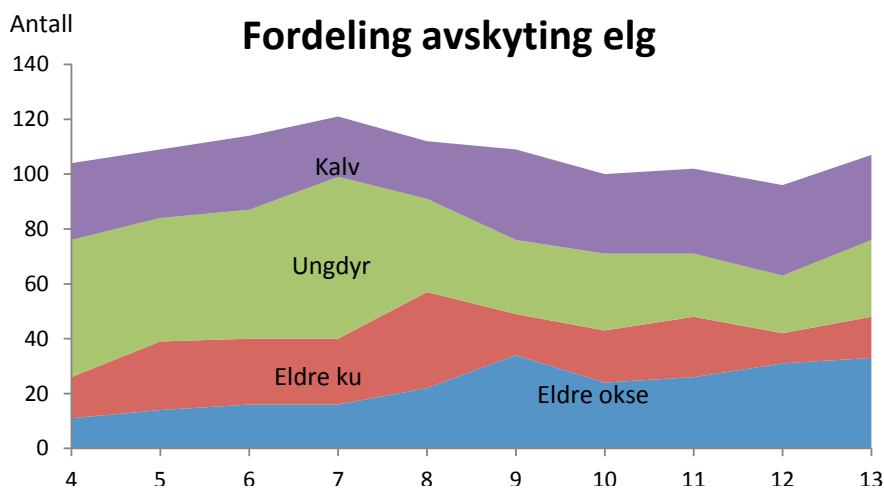
Det ble felt 3 bever i Romedal almenning i 2012/2013.

Romedal har en felles forvaltningsplan med Stange almenning. Tildeling og rapportering om bestanden foregår i samarbeid med jeger- og fiskerforeningene.

Rådyrjakt.

Romedal almenning har kvotefri jakt på rådyr.

Fordeling avskyting elg



Rådyrjakta settes bort på 3-års kontrakter.

Det ble solgt 13 2-dyrsretter på de bygdenære terrengene og 9 enkeltdyrretter i resten av almenningen.

Totalt ble det felt 2 hanndyr(5) og 2 hunndyr (3). Til sammen 4(8)dyr. Andel hunndyr ble 50(38)%.

Rovdyrjakt.

Det ble ikke felt noen gaupe eller andre store rovdyr i Romedal almenning i 2013

Småvilt.

Småviltjakta startet fra 01.01.13 med vinterjakt på hare og rovvilt. Vanlig småviltjakt startet 10.09.13 både med og uten hund. Det er ikke meldt om noen problemer med å slippe til hund så tidlig. Jakta gikk fram til 23/12.

Opplegget for predasjonskontroll utviklet i samarbeid med Stange almenning og de to jeger- og fiskerforeningene har fortsatt. I tillegg er almenningene med på et større reveprosjekt i Hedmark for å øke uttaket av rev.

Følgende fellingstall er registrert.

Art	2013	2012
Hare	39	34
Orrhane	71	48
Orrhøne	25	0
Tiur	32	15
Røy	23	0
Jerpe	2	2
Due	0	20
Rugde	1	3
Ender	4	8
Rev	50	65
Mink	1	3
Gaupe	0	0
Røyskatt	0	1
Grevling	7	6
Mår	1	1
Kråkefugl	112	100
Måke	0	0
Canadagås	0	9
Ekorn	1	3

Det ble solgt 297 jaktkort inkl. dagskort og gjestekort.

Rapporteringen tyder på en fortsatt lav bestand av hønefugl i 2013, men tross alt en viss økning fra bunnåret 2012. Fredning

av brunfugl ble ikke opprettholdt da vi fikk signaler på en viss oppgang.

Harebestanden er fortsatt lav. Revejegerne har gjort en god jobb, men det kan fremdeles tas ut mer rev. Almenningen har lagt inn store ressurser i det store reveprosjektet og legger forholdene meget godt til rette for revejakt.

Jaktaktiviteten har vært omtrent på samme nivå som i 2012, men fordelt på betydelig færre jaktkort

Antall jaktdager	2013	2012
Vinter	238	274
Juli	0	9
August	26	82
September	757	781
Oktober	510	474
November	425	361
Desember	241	231
Totalt	2197	2209

Fiske:

Krepsefisket i Harasjøen går fortsatt i R&VJFF's regi. Det er en stabil god krepsebestand i Harasjøen, men fangsten kan variere mellom år avhengig av sommertemperaturene og dermed om skallutviklingen hos krepsen er slik at krepsen er tilgjengelig i den vanlige krepseperioden. Bestandsutviklingen blir fulgt nøye slik at beskatningen kan reguleres hvis nødvendig.

R&VJFF har ansvaret for fiskeforvaltningen i almenningen. I 2013(2012) fikk foreningen inn inntekter fra fiskekort på kr 48.862,- (kr. 46.117,-) og krepsekort kr. 16.500,- (kr.19.250,-) som går til fiskestell i almenningen.



Rune O. Brenna
Almenningsbestyrer

Resultatregnskap

		2013	2012
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt tømmer		15 637 165	13 488 925
Annen inntekt		8 699 407	8 971 753
Sum driftsinntekter		24 336 572	22 460 678
Driftskostnader			
Beholdningsendring tømmer		1 214 700	-347 810
Varekostnad		83 028	31 114
Lønnskostnad	Note 5	5 756 405	6 335 726
Avskrivning	Note 7	176 200	226 325
Annen driftskostnad	Note 5, 8	12 947 732	14 883 100
Sum driftskostnader		20 178 065	21 128 456
DRIFTSRESULTAT		4 158 507	1 332 222
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	Note 3	886 449	1 923 145
Renteinntekt	Note 6	2 063 948	1 935 553
Annen finansinntekt	Note 6	5 630 710	3 163 759
Rentekostnader	Note 6	-103 149	-29 318
RESULTAT AV FINANSPOSTER		8 477 958	6 993 139
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		12 636 465	8 325 361
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 11	2 917 727	2 125 613
ORDINÆRT RESULTAT		9 718 738	6 199 748
ÅRETS RESULTAT		9 718 738	6 199 748
Opplysninger om:			
Bruksrettsytelser	Note 10	-6 284 718	-9 261 715
Overført fra/til eiendomsfond	Note 10	-327 468	-269 196
Overført til/fra skogkulturfond	Note 10	-41 360	0
Overført fra annen egenkapital	Note 10	-3 065 192	3 331 163
Sum		-9 718 738	-6 199 748

Balanse

BALANSE PR.		31.12.2013	31.12.2012
E I E N D E L E R			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Driftsplaner	Note 7	604 680	671 869
Sum immaterielle eiendeler		604 680	671 869
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	Note 7	450 010	450 006
Anlegg	Note 7	1 954 459	1 069 701
Driftsløsøre	Note 7	203 235	16
Sum varige driftsmidler		2 607 704	1.519 723
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	Note 3	37 010 875	36 124 426
Investeringer i aksjer og andeler	Note 4	702 718	702 718
Andre fordringer	Note 3, 14	12 540 159	15 048 190
Sum finansielle anleggsmidler		50 253 752	51 875 334
Sum anleggsmidler		53 466 136	54 066 927
OMLØPSMIDLER			
Lager	Note 12	2 022 078	1 992 321
Fordringer			
Kundefordringer		1 856 194	2 392 592
Andre fordringer		1 170 488	1 552 493
Sum fordringer		3 026 682	3 945 085
Innestående i aksjefond og andre verdipapirer	Note 6	55 500 081	49 869 545
Bankinnskudd, kontanter	Note 13	14 864 446	13 885 362
Sum omløpsmidler		75 413 287	69 692 313
SUM EIENDELER		128 879 423	123 759 239

Balanse forts.

BALANSE PR. (forts.)		31.12.2013	31.12.2012
GJELD OG EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Kulturfond	Note 10	1 075 360	1 034 000
Eiendomsfond	Note 10	8 514 149	8 186 711
Annen egenkapital	Note 10	109 049 784	105 984 592
Sum egenkapital		118 639 323	115 205 303
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	Note 5	10 620	14 400
Utsatt skatt	Note 11	5 451 000	3 577 000
Avsetning for forpliktelser		5 461 620	3 591 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 204 531	2 218 668
Betalbar skatt	Note 11	1 056 000	1 105 000
Skyldig offentlige avgifter		481 481	594 968
Annen kortsiktig gjeld		1 36 468	1 043 899
Sum kortsiktig gjeld		4 778 480	4 962 536
Sum gjeld		10 240 100	8 553 936
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		128 879 423	123 759 239

Vallset den 20. februar 2014

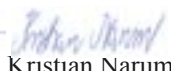


Sigurd Hagen

Styreleder

Kåre Kristian Sagen

Nestleder



Kristian Narum



Ole Johan Klafstad



Frank Monsen



Jim Roger Lillemo



Terje Enger



Rune O. Brenna
allmenningsbestyrer

Kontantstrømoppstilling

2013

2012

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER

Ordinært resultat før skattekostnad	12 636 465	8 325 361
Årets betalte skatt	-1 092 727	-886 613
Avskrivninger	176 200	226 325
Endring i lager	-29 757	-511 260
Endring kundefordringer	536 398	-606 107
Endringer i leverandørgjeld	-14 137	223 036
Endringer i pensjonsforpliktelser	-3 780	-26 100
Endring i andre poster	261 087	-238 673

Netto likv.endring fra virksomheten	12 469 749	6 505 969
-------------------------------------	------------	-----------

KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER

Investeringer i varige driftsmidler	-1 197 006	-1 325 001
Resultat fra tilknyttet selskap	-886 449	-1 923 145
Kursgevinst-/tap + andeler i aksjefond/obligasjoner	-5 017 733	-2 462 146
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-612 790	-555 942
Tilbakebetalt aksjeinnskudd fra tilknyttet selskap	0	19 347 182
Fordring tilknyttet selskap	2 508 031	-15 048 190
Påløpne renter	0	-674 882

Netto likv.endring fra investeringer	-5 205 947	-2 642 124
--------------------------------------	------------	------------

Utbetalte bruksrettsytelser	-6 284 718	-9 261 715
-----------------------------	------------	------------

Netto endring i likvider gjennom året	979 084	-5 397 870
---------------------------------------	---------	------------

Kontant, post og bank 1.1.	13 885 362	19 283 232
----------------------------	------------	------------

Kontant, post og bank 31.12.	14 864 446	13 885 362
------------------------------	------------	------------

Årets endring	979 084	-5 397 870
---------------	---------	------------

Noter til regnskapet

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Aksjer og andeler

Andel i tilknyttede selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden i almenningsregnskapet. Andel i selskapenes resultat er inntektsført i resultatregnskapet under finansposter, mens andelene i balansen er vist under finansielle anleggsmidler.

Aksjer i andre selskap er bokført til anskaffelseskost. Mottatt utbytte er i disse tilfeller ført som utbytte under finansinntekter i utbetalingsåret.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Tømmerlager er vurdert til påløpne driftskostnader. Andre lager er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Andeler i aksjefond/obligasjoner

Andeler i aksjefond, obligasjoner og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje er vurdert til kursverdi pr 31.12., mens andre omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Almenningens pensjonsforpliktelser ovenfor nåværende ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring. Årets innbetalte pensjonspremie og innbetaling til pensjonspremfond er kostnadsført i resultatregnskapet.

NOTE 2 - EIERFORHOLD

Almenningen hadde pr. 31.12.2013 642 bruksberettigede.

NOTE 3 - TILKNYTTET SELSKAP

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses- kost
Hedalm Holding AS	01.01.87	Hamar	42.99%	42,99%	23 422 870
Almenningens eierandel i Hedalm AS har endret seg slik:					
Bokført verdi 31.12.2012			36 124 426		
Resultatandel 2013			886 449		
Bokført verdi 31.12.2013			37 010 875		

Hedalm AS eier følgende datterselskap og tilknyttede selskap:

Hedalm Anebyhus AS	100%
Hedalm ByggTech AS	100%
Treimpregneringen Eiendom AS	43%

NOTE 4 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Mjøsen Skog BA		696 250	696 250
Norske Skog AS	1 368 aksjer	30 240	5 568
Andre poster			900
Sum			702 718

NOTE 5 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER

Lønnskostnader	2013	2012
Lønninger	4 374 759	5 019 112
Folketrygdavgift	708 010	792 727
Pensjonskostnader	390 106	427 751
Andre lønnskostnader	283 530	96 136
Sum	5 756 405	6 335 726
Antall årsverk	8	9

Allmenningen er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Almenningen har en pensjonsordning som dekker 9 ansatte. Almenningen har i tillegg en ytelsesbasert pensjonsordning som er dekket gjennom et forsikringsselskap. Ordningen inkluderer 1 ansatte og gir rett til definerte fremtidige ytelser. I tillegg er det 10 pensjonister i ordningen.

	2013	2012
Pensjonsforpliktelse knyttet til underdekning i gammel AFP-ordning	10 620	14 400
Utover dette har almenningen ingen pensjonsforpliktelser.		
Årets premie til kollektiv pensjonsordning	382 866	360 753
Herav dekket av premiefond	-44	-4 965
Inntrukket fra medlemmer	-71 545	-86 576
Kostnadsført premie til kollektiv pensjonsordning	311 277	269 212
Saldo på premiefondet pr. 31.12.	0	44

Romedal Almenning har felles bestyrer med Stange Almenning. Romedal Almenning er belastet med 57 % av hans lønn.

Ytelser til ledende personer	Almenningsbestyrer	Styre
Lønn belastet regnskapet til Romedal Almenning.	443 793	384 100
Pensjonskostnader	24 523	
Annen godtgjørelse	8 817	

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 49.000.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 95.013.

NOTE 6 - ANNEN FINANSINNTekt OG FINANSKOSTNAD

	2013	2012
Renter av bankinnskudd og andre renter	535 409	587 442
Renter av pengeplasseringer	795 241	713 215
Beregnet rentefordring Hedalm	733 298	634 896
Sum renteinntekt	2 063 948	1 935 553
Urealisert gevinst aksjefond/obligasjoner	5 017 733	2 462 146
Realisert gevinst aksjefond/obligasjoner	612 977	701 613
Sum annen finansinntekt	5 630 710	3 163 759

Beholdning av andeler i aksjefond/obligasjoner er vurdert til kursverdi 31.12. og består av følgende aktivaklasser:

Pengemarked, rente- og obligasjonsfond	17 768 503	16 482 395
Enkeltobligasjoner	10 610 005	8 658 283
Sum rentebærende investeringer	28 378 508	25 140 678
Aksjefond	23 438 785	21 093 179
Aksjer i eiendomsselskaper	3 682 789	3 635 688
Sum egenkapitalinvesteringer	27 121 574	24 728 867
Sum aksjefond, obligasjoner og andre verdipapirer	55 500 082	49 869 545

Anskaffelseskost på disse andelene er MNOK 50,5.

NOTE 7 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsplaner	Inventar driftsløsøre	Veganlegg	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	730 194	0	1 069 701	450 010	2 249 905
Tilgang	0	205 278	991 728	0	1 197 006
Anskaffelseskost 31.12.	730 194	205 278	2 061 429	450 010	3 446 911
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-125 514	-2 043	-106 970	0	-234 527
Balanseført verdi pr 31.12.	604 680	203 235	1 954 459	450 010	3 212 384
Årets avskrivninger	-67 187	-2 043	-106 970	0	-176 200

Mottatt tilskudd i år 123 302

Mottatt tilskudd nettoføres med anskaffelseskost på driftsmiddelet.

NOTE 8 - ANNEN DRIFTSKOSTNAD

I beløpet inngår kostnader avvirkning tømmer (skogsentreprenører) med kr 5.136.605 (kr 5 587 407 i 2012).

NOTE 9 - SKOGFONDSKONTO

	2013	2012
Planting	402 871	315 969
Rydding - regulering - ungsogpleie	208 322	
Statsbidrag	-86 074	163 768
Markberedning	141 750	
Statsbidrag	-59 532	183 836
Gjødsling	0	0
Sommervedlikehold veger	1 117 886	911 622
Skogforsikring	75 937	77 979
Sum forbruk	1 801 160	1 653 174
Avsatt på årets avvirkning	1 466 401	1 353 645
Tilført renter på kulturfond	41 360	34 000
Årets forbruk	-1 801 160	-1 653 174
Årets endring godskrevet/belastet drift	-293 399	-265 529

NOTE 10 - EGENKAPITAL

Bunden egenkapital:	31.12.2012	Årets endring	31.12.2013
Eiendomsfond	8 186 711	327 468	8 514 179
Kulturfond	1 034 000	41 360	1 075 360
Sum bunden egenkapital	9 220 711	368 828	9 589 539
Annen egenkapital	105 984 592	3 065 192	109 049 784
Sum egenkapital	115 205 303	3 434 020	118 639 323

Renter på eiendomsfond 4 % 327 468

Årets endring eiendomsfond 327 468

Bruksrettsytelser er fordelt på følgende formål:

	2013	2012
Nybygg våning	239 966	212 858
Reparasjon våningshus	793 297	788 680
Nybygg driftsbygning 1)	1 760 564	4 271 448
Reparasjon driftsbygning	524 276	971 174
Gjerdehold	129 603	200 099
Jordveien	1 972 603	1 727 972
Flis	658 615	838 446
Ved	205 764	251 038
Totalt	6 284 688	9 261 715

1) Tilskudd utgjør kr 5.752.

NOTE 11 - SKATT

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2013	2012
Betalbar skatt	1 056 000	1 105 000
Endring i utsatt skatt	1 874 000	1 167 000
For lite/mye avsatt tidligere år	-12 273	-146 387
Årets totale skattekostnad	2 917 727	2 125 613
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	20 188 000	12 775 000
Beregnet utsatt skatt, 27 / 28%	5 451 000	3 577 000

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.
Det er også tatt hensyn til almenningens skatteforhold.

NOTE 12 - VARELAGER

	2013	2012
Tømmer i skogen	175 077	1 283 296
Hyttefelt	1 847 001	453 146
Annet lager	0	255 879
Sum	2 022 078	1 992 321

NOTE 13 - BUNDNE BANKINNSKUDD

Av almenningens bankinnskudd er kr. 273.026 inntrukne skattetrekksmidler.

NOTE 14 - FORDRINGER MED FORFALL SENERE ENN ETT ÅR

Andre langsiktige fordringer består av fordring på Hedalm AS etter kapitalnedsettelse i 2012. Kapitalnedsettelsen betales over 6 år og hovedstol på fordringen er kr. 15.048.190. Fordringen renteregnes på maskedsmessige vilkår og årets renter på fordringen utgjør kr 733.299. Fordringen er i 2013 nedbetalt med ktr 2.508.032 og rest bokført verdi utgjør kr 12.540.159.

Avdelingsregnskap

SKOGEN

Inntekter	2013	2012
Salg skur- og spesialtømmer.....	9 030 130	6 557 758
Salg massevirke og ved.....	5 573 160	6 202 358
Bonuser	1 109 838	747 134
Måleavgifter	-245 546	-209 672
Vegavgifter.....	362 057	315 411
Salg grus/masse.....	1 095	19 177
Tilskudd	357 100	193 154
Innkjørt med eget transportutstyr.....	117 248	168 293
Andre inntekter	378 774	160 293
Sum inntekter	16 683 856	14 153 906
Kostnader		
Kostnader avvirkning.....	-5 712 552	-6 234 635
Kostnader skogkultur.....	-681 615	-1 194 872
Drift eget utstyr inkl. kostn. vegvedlikehold	-1 969 300	-2 649 049
Andre kostnader	-420 336	-473 439
Avskrivninger.....	-174 156	-226 325
Beholdningsendring tømmer.....	-1 108 219	347 810
Sum kostnader.....	-10 066 178	-10 430 510
Driftsresultat	6 617 678	3 723 396

UTMARK

Inntekter		
Inntekter jakt	1 260 949	1 135 635
Inntekter fester	576 166	478 607
Innfestningsavgift hyttefelt	530 000	1 528 283
Inntekter skogshusvære.....	852 731	897 730
Inntektsreduksjon.....	0	-82 000
Andre inntekter	34 650	8 744
Sum inntekter	3 254 496	3 966 999
Kostnader		
Kostnader jakt	-316 929	-245 070
Drifts-/utviklingskostnader hyttefelt.....	-315 790	-1 545 085
Kostnader fester	-5 860	-35 435
Kostnader skogshusvære.....	-469 388	-224 376
Andre kostnader	0	-15 000
Sum kostnader.....	-1 107 967	-2 064 966
Driftsresultat	2 146 529	1 902 033

ANNEN VIRKSOMHET

Inntekter	2013	2012
Leieinntekter Egerom.....	313 075	305 784
Inntekter Tingplassen/Malungen.....	15 000	30 000
Salg eksterne tjenester.....	988 297	1 085 942
Andre inntekter	267 835	351 053
Sum inntekter	1 584 207	1 772 779
Kostnader		
Vedlikehold og drift Egerom.....	-251 668	-253 805
Kostnader Tingplassen/Malungen.....	-29 752	-50 990
Kostnader eksterne tjenester	-938 152	-1 016 154
Andre kostnader	-285 517	-275 151
Sum kostnader.....	-1 505 089	-1 596 100
Driftsresultat	79 118	176 679

ADMINISTRASJON

Inntekter		
Bidrag fra Stange Almenning.....	1 748 772	1 679 828
Andre inntekter	18 077	22 311
Sum inntekter	1 766 849	1 702 139
Kostnader		
Lønnskostnader.....	-3 228 472	-3 079 968
Styrehonorar og kjøregodtgjøresle styret.....	-447 448	-526 228
Andel lønnskostnader Stange Almenning.....	-853 472	-812 800
Kontorkostnader fellesadministrasjonen.....	-883 168	-949 393
Husleie	-113 280	-112 608
Andre driftskostnader egen administrasjon	-244 744	-234 639
Andre kostnader styret.....	-101 161	-109 309
Administrasjonskostnader bruksrett.....	-172 594	-221 807
Sum kostnader.....	-6 043 339	-6 046 752
Driftsresultat	-4 276 490	-4 344 613

OPPSUMMERING

Inntekter		
Skogen.....	16 683 856	14 153 906
Utmark	3 254 496	3 966 999
Annen virksomhet.....	1 584 207	1 772 779
Administrasjonen	1 766 849	1 702 139
Sum inntekter	23 289 408	21 595 823
Kostnader		
Skogen.....	-10 066 178	-10 430 510
Utmark	-1 107 967	-2 064 966
Annen virksomhet.....	-1 505 089	-1 596 100
Administrasjon.....	-6 043 339	-6 046 752
Sum kostnader.....	-18 722 573	-20 138 328
Totalresultat årets drift	4 566 835	1 457 495

Til årsmøtet i Romedal Almenning

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Romedal Almenning, som viser et overskudd på kr 9 718 738. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2013, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og bestyrer finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for almenningens utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av almenningens interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Romedal Almenning per 31. desember 2013, og av resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen av årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisjonskontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av almenningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 20. februar 2014

BDO AS



Hans Bjørnsdal
Statsautorisert revisor

Bruksrettsytelser - Romedal Almenning 2014

Her følger en oppstilling på hvilke produkter og prosjekter man kan få Bruksrettsytelser på. Bruksreglene er gitt med hjemmel i Lov om bygdeallmenninger av 19. juni 1992 (finnes på www.lovdatab.no) og bruksregler for Romedal Almenning av 1995. Retningslinjer for bruksretten i RASA er gjengitt i slutten av heftet.

1. Driftsbygning:

Søknad vedlagt målsatte tegninger sendes almenningskontoret før prosjektet settes i gang.

Nybygg driftsbygning:	Sats:
Ytelse pr. m ² grunnflate uisolert bygg . • Vanlige uisolert bygning • Uten vegger – med støpt gulv • Med vegger – uten støpt gulv • Uten vegger – uten støpt gulv • Sum halvtak ut fra eksisterende bygning med støpt gulv • Som halvtak ut fra eksisterende bygning Antall m ² grunnflate skal være beskrevet i søknad.	Pr. m ² Kr 400,- Kr 300,- Kr 300,- Kr 200,- Kr 200,- Kr 100,-
Ytelse pr. m ² grunnflate isolert bygg . Antall m ² grunnflate skal være beskrevet i søknad.	Pr. m ² Kr 800,-
Driftsbygning utover 4 m innvendig takhøyde på laveste punkt.	10% pr. m

2. Vedlikehold driftsbygninger:

Varegruppe:	Sats:
<u>Trelast/plater/laminat:</u> • Skurlast • Konstruksjonsvirke • Utvendig kledning - ubehandlet • Innvendig panel - ubehandlet • Høvellast • Impregnert trelast • Listverk furu og gran – ubehandlet • Stolper, laftetømmer, søyler • Konstruksjoner (limtre/takstoler)	75 %
• Listverk furu og gran – behandlet • Høvellast – behandlet • Innvendig panel – behandlet • Utvendig kledning – behandlet • Trebaserte plater, inkl. utforinger • Innvendige plater i driftsbygninger	40 %
Isolasjon brukt i byggverk; isopor, asfaltplater, markplater, sydde innv. matter, vindtett på rull (TYVEK). Innblåst isolasjon ekskl. arbid.	40 %
<u>Betong:</u> • Betong: Antall m³ x kr 1.100,- = sum. Det gis 40 % ytelse på denne summen. • Kummer for husdyrgjødsel – volum av kum • Sement og tørrbetong	40 % 70,- m ³ 75 %
Taktekking (takstein, takplater, shingel)	70,- m ²
Takrenner / nedløp / småreparasjoner tak – alle elementer	30 %
Stålkonstruksjoner	30 %
Korntørkeplater og siloseksjoner i metall eller tilsvarende for kraftførsilo og korntørke.	30 %
Korntørke i metall	130,- m ³
Nye innkjøpte utvendige porter / dører	300,- m ²

3. Boliger:

Søknad vedlagt målsatte tegninger sendes almenningskontoret før prosjektet settes i gang.

Nybygg boliger:	Sats:
<u>Oppføring av ny bolig/kårbolig/arbeiderbolig:</u> Arealgrense – ytelse pr. m ² BRA Gi beskjed når prosjektet er ferdig – vi kan foreta befaring/stikkprøver. Ytelse utbetales.	Kr 750,- pr. m ²

4. Vedlikehold/tilbygg boliger:

Varegruppe:	Sats:
<u>Trelast/plater/laminat:</u> • Skurlast • Konstruksjonsvirke • Utvendig kledning - ubehandlet • Innvendig panel - ubehandlet • Høvellast • Impregnert trelast • Listverk furu og gran – ubehandlet • Stolper, laftetømmer, søyler • Konstruksjoner (limtre/takstoler)	75 %
• Utvendig kledning – behandlet • Innvendig panel - behandlet • Høvellast – behandlet • Listverk furu og gran – behandlet • Trebaserte plater, inkl. utføringer • Innvendige plater inkl. sponplater og gipsplater	40 %
Isolasjon brukt i byggverk; isopor, asfaltplater, markplater, sydde innvendige matter, vindtett på rull (TYVEK). Innblåst isolasjon ekskl. arbeid.	40 %
<u>Betong:</u> • Betong: Antall m³x kr 1.100,- = sum. Det gis 40 % ytelse på denne summen. • Sement og tørrbetong	40 % 75 %
Taktekking (takstein, takplater, shingel)	70,- m ²
Takrenner/nedløp/småreparasjoner tak – alle elementer	30 %
Stålkonstruksjoner	30 %
Terrasser – inntil 30 m ²	120,- m ²

5. Andre produkter:

Produkt:	Sats:
Flis - ubehandlet	70 %
Flis - behandlet (bunter, sekker og lignende)	40 %
Grøfterør inkl. deler (t.o.m. 40 cm - rør over 40 cm etter søknad) inkl. nedgravde vanningsrør	85 %
Drenskummer inkl. kjerneboring – fakturabeløp	40 %
Gjerdemateriell – nasjonalgjerde/sauegjerde	60 %
Potetkasser og grønnsakskasser	50 %
Råved levert fra Romedal Almenning - skal fyres opp på den bruksberettigedes eiendom. Tørrgran, bjørk eller blandingsved. 2 lass pr bruk	40 %
Videreforedlet tømmer fra egen skog eller innkjøpt tømmer.	75 %

Viktig informasjon:

Prinsipper for behandling og utbetaling av ytelser:

- *Det er den bruksberettigedes eget ansvar å sette seg inn i gjeldende regler og retningslinjer for utøvelse av bruksrett.*
- Alle ytelser utbetalt på feil grunnlag skal tilbakebetales i sin helhet. Misbruk medfører inndragning av bruksretten i inntil 5 år.
- Bruksrettsytelser skal kun utbetales på materialkostnader – ytelser gis IKKE på arbeidskostnader! Hva som er materialkostnader skal komme klart frem av fakturaen. Stikkprøvekontroll kan forekomme.
- Det kan tas ut for kr. 40.000,- i ytelser pr. bruk pr. år uten søknad, men hvis større enkeltprosjekter / større reparasjoner/tilbygg og nybygg der **ytelsen** vil overstige kr 20.000,- pr. år, skal det søkes almenningstyret før prosjektet settes i gang. Overholdes ikke søknadsplikten kan det ilegges et gebyr på inntil kr 5.000,- som fastsettes av styret.

Utbetaling av ytelse:

- Den bruksberettigede **skal** bruke almenningens søknadsskjema for utbetaling av bruksrettsytelser – enten ved å fylle ut skjemaet manuelt eller **helst** ved innlevering av dette elektronisk via vår web-løsning på www.rasa.no.
- Den bruksberettigede fyller ut skjemaet med etterspurte data på det man krever ytelse på. Man sender kopi av fakturaene sammen med manuelt utfylt skjema, eller scanner fakturaene og sender disse med det elektroniske web-skjemaet.
- Det skal **ikke** brukes samme skjema på flere formål.
- På de prosjektene som overstiger kr 20.000,- slik at man må ha et vedtak for å få utbetalt ytelse, gjelder de samme reglene for utbetaling. Her er det **viktig** at **vedtaksnummer** blir påført skjemaet.
- Ved større prosjekter kan man søke bruksrettsutvalget om å få deler av ytelsen utbetalt underveis for forskutterte kostnader.

Informasjon om utbetalingsprosessen, skjema og tilgang til web-løsning finner man på www.rasa.no.

Skjemaene vil bli behandlet, og ytelse utbetalt, 6 ganger pr. år. Innleveringsfrister for skjemaet er: 1. februar, 1. april, 1. august, 1. oktober og 1. desember. Ytelsen utbetales den 15. i disse mnd.

Romedal Almenning
Vallsetvegen 297
2330 Vallset

