

Årsberetning 2011



Romedal Almennning

www.rasa.no

Innhold

Dagsorden for årsmøtet.....	3
Årsberetning.....	4
Resultatregnskap.....	14
Balanse pr. 31.12.2011	15
Kontantstrømoppstilling	17
Noter til regnskapet.....	18
Avdelingsregnskap.....	22
Revisjonsberetning.....	24
Bruksrettsytelser i almenningen.....	25

Visjon for Romedal almenning :

**Til beste for eierne og
til glede for alle!**

Foto forside: Stemning ved Gaukilsjøen. Foto: Jørn Harald Sørli.

DAGSORDEN FOR ÅRSMØTET

på Herredsvang i Romedal
mandag den 16. april 2012 kl. 18.30.

**Det legges opp til oppmøte, innsjekking av
stemmeberettigede
og utdeling av stemmesedler fra kl. 17.30 – 18.30.**

Det blir kaffeservering fram til årsmøtet begynner.

1. Styreleder åpner årsmøtet og refererer dagsorden
2. Valg av møteleder
3. Valg av 2 bruksberettigede til å underskrive protokollen
4. Årsberetning, regnskap og revisjonsberetning
5. Orientering om planer for kommende års virksomhet
6. Fastsettelse av styrets godtgjørelse for 2011. (Forslag fra valgkomitè)
7. Oppnevning av revisor for neste års regnskap samt fastsettelse av revisors godtgjørelse
8. Fastsettelse av valgkomiteens godtgjørelse(forslag fra styret)
9. Behandling av eventuelle innkomne saker til årsmøtet. (Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må leveres skriftlig på almenningskontoret senest 1 uke før årsmøtet)
Fra valgkomiteen har det kommet følgende forslag:
»Valgkomiteen i Romedal Almenning ønsker å foreslå for årsmøtet at det fra dette årsmøtet og ved senere valg velges inn en vararepresentant til valgkomiteen slik at det stilles 3 kandidater til valg og den som får færrest stemmer fungerer som vararepresentant for de 2 som velges og for samme valgperiode.»
10. Avgi uttalelse i andre saker som framlegges av almenningsstyret med anmodning om uttalelse fra årsmøtet.
11. **Valg på nytt almenningsstyre og ny valgkomitè starter rett etter at årsmøteforhandlingene er avsluttet.**
Årsmøtet avsluttes etter at valgresultatet foreligger.

Etter at hver enkelt har stemt vil det bli servert middag

Velkommen til årsmøte og valg!

Årsberetning 2011

Virksomheten

Romedal almenning er en bygdealmenning og underlagt Lov om bygdealmenninger av 19. Juni 1992. Eiendommen ligger i Stange kommune. Skogbruk og utmark er hovednæringer.

Bygdealmenningen driver en langsiktig næring og fortsatt drift ligger til grunn for utarbeidelse av årsberetning og regnskap.

Styret

Styret har hatt følgende sammensetning i 2011:

Jens Erik Furulund, styreleder, Sigurd Hagen, nestleder, Ole Johan Klafstad, Kåre Kristian Sagen, Kaj W. Teppen, Kristian Narum og Frank Monsen.

Valgkomite: Tore Holm, Arne Kristian Strømsrud, Kari Hagen og Ivar Hveem.

På årsmøtet i Malungen møtte det 93 bruksberettigede, ansatte og gjester. De nye eierne av Malungen møtte også og redegjorde for årsmøtet om de planene de hadde for drifta av Malungen framover. De hadde som intensjon at Malungen skulle være tilgjengelig for bygdas folk på samme måten som tidligere. Dette ble meget godt mottatt av årsmøtet.

Romedal almenning har følgende representasjon i ulike styre:

Hedalm AS: Jens Erik Furulund og Kristian Narum.

Bruksrettsutvalg: Ole Johan Klafstad og Sigurd Hagen

Kontroll av uttak på bruksrett: Kåre Kristian Sagen og Kristian Narum
Felles flisutvalg med alm. i LA, SA og VA: Kåre Kristian Sagen

Landbruksrådet: Styreleder
Romedal og Vallset JFF: Kaj Teppen
Interne utvalg.

Finans: Kristian Narum(felles med SA)
Seterutvalg: Kåre Kristian Sagen og Frank Monsen

Beiteutvalg: Frank Monsen

Styret har i 2011 hatt 11 styremøter. Det

har vært en felles befaring med styret i Stange på vinteren og styret har vært på befaring på Veltsetra. 2 av styremøtene var felles med styret i Stange i forbindelse med nye regler for bruksretten og presentasjon av finansforvaltere.

Den store begivenheten i 2011 var årets bruksrettsbefaring. Det var påmeldt nærmere 300 til befaringen som startet i Sagstua i Vallset med spesialvirkehogst og endte opp på Gammelsaga hvor det store restaureringsprosjektet ble presentert og saga kjørt i gang. Deretter var det servering av helgrillet elg. Værgudene var med oss og vi slapp unna regn hele dagen til tross for relativt usikre værmeldinger. **Det er lagd en film fra denne befaringen som selges på almenningsskontoret.**

Styret har holdt et informasjonsmøte for de bruksberettigede 17/11 for å presentere de endelige målsettingene og endringer i regelverket for bruksretten. Styret har også hatt et infomøte med setereierne om festekontrakter.

Styret har behandlet 128 saker i 2011.

Arbeidsutvalget bestående av styrelederne i Stange og Romedal og bestyrer har hatt møter etter løpende behov.

Jens Erik Furulund representerte almenningen på Mjøsens årsmøte.

Romedal og Stange tok i 2011 initiativ til en felles befaring i almenningene med ordfører og administrativ ledelse i Stange kommune for orientering om almenningene og felles problemstillinger. Det ble en meget nyttig dag.

Bruksrettssaker

Det er inndratt 1 bruksrett i 2011. Styret har vedtatt at det skal gjennomføres en omfattende kartlegging av de bruksberettigede eiendommene i 2012. Anton I. Tøsti er engasjert til å



God stemning under årets bruksrettsbefaring.
Foto: Jørn Harald Sørli.

gjennomføre denne kartleggingen. Flere grensetilfeller i forhold til areal og bruk av jorda er varslet om at de vil bli kontrollert i den forbindelse.

Kontrollen av uttakene på bruksrett i 2010 avdekket ingen alvorlige avvik.

Det er 663 bruk som kunne utøve bruksrett i Romedal almenning pr. 31.12.11.

I hele 2011 har et utvidet bruksrettsutvalg fra både Romedal og Stange arbeidet grundig med å vurdere hele regelverket for bruksrettsytelser og tilskudd. I den forbindelse har det også vært gjennomført

en del juridiske avklaringer sammen med de andre almenningene syd på Hedemarken.

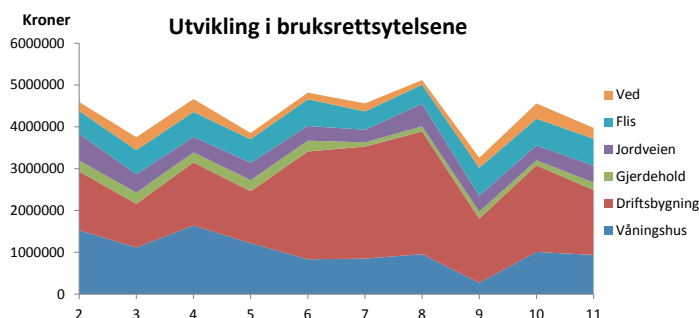
Denne prosessen ble avsluttet på slutten av 2011 og nytt regelverk ble som varslet gitt tilbakevirkende kraft fra 01.01.2011 for de som kommer bedre ut etter det nye systemet.

Spesielt for reglene med tilskudd til nybygging av driftsbygninger er at dette ble gitt tilbakevirkende kraft fra 01.01.2009

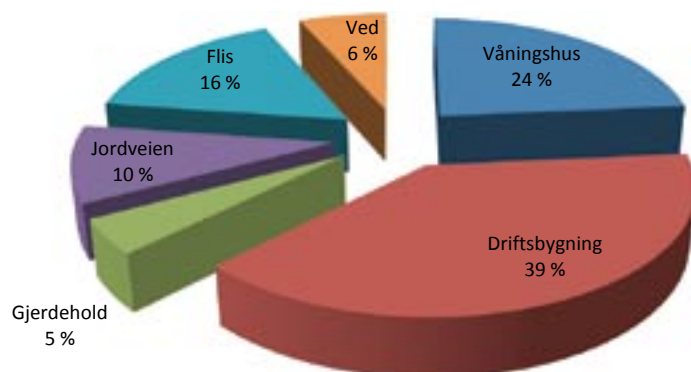
Det betinger at søker selv tar opp sin sak på nytt.

Utbetalt ytelse til de bruksberettigede i 2011 er fordelt på følgende formål:

	2011	2010
Nybygg våning	37 750	0
Rep. våningshus	898 848	1 008 382
Nybygg driftsbyggn.	793 736	1 363 123
Rep. driftsbygning	757 302	707 993
Gjerdehold	181 341	119 173
Jordveien	403 045	358 113
Flis	643 149	637 708
Ved	259 606	364 478
Tilbakebetaling	0	- 65 000
Totalt	3 974 777	4 493 970



Fordeling av bruksrettsytelsene i 2011



Beiting

Beiting er en viktig bruksrett. I almenningene ble det sluppet 4231(5105) sau, 324(335) storfe og 5(9) hester på utmarksbeite i 2011(tall fra 2010 i parentes). Det er en nedgang på 17% for sau og også en liten nedgang på storfe. For å vise hva beitinga betyr samlet for bruksretten i de to almenningene i Stange, er det utført en beregning av produksjonsverdi basert på tilvekst av kjøtt/ull og vedlikeholdsfor for disse dyrene på utmarksbeite som viser en verdi på ca 2,0(2,2) millioner kroner.

For å kunne utøve beiteretten må de som vil slippe dyr på beite i almenningen være medlem av beitelag. Det er utarbeidet felles retningslinjer for utøvelsen av beite. Det er også bestemt at de som skal slippe hest i almenningen må være medlem av beitelag.



Stor aktivitet i skianlegget på Pruterud. Foto: Olav Sagen.

Selv om almenningene i Stange ligger utenfor de etablerte rovdyrsonene, har almenningene hatt store tap av dyr på beite på grunn av rovdyr også i 2011. Tallene for hele Stange kommune viser at 430 (10,2%) sau ble borte i årets beitesesong mot 618 (12,1%) som ble borte i 2010. Normalt tap før rovdyrstammene økte igjen var ca 2% for søyer og ca 4% for lam. Alle de 4 store rovdyra er dokumentert i vårt område i 2011.

Det er en del tap av beitedyr på FV24, og beiteinteressene har tatt opp spørsmålet om gjerding langs FV24 for å redusere tapene.

Både Stange og Romedal almenninger har bidratt i et prosjekt med tellere i sauekveer for å få bedre kontroll med hva som skjer med sauene på beite.

Den kjente «Kleiva-saken» går til høyesterettsbehandling og almenningene ønsker å støtte denne saken. Den er meget prinsipielt viktig for beiterett i forhold til rovdyr. Almenningenes interesser blir ivaretatt gjennom Norsk Almenningsforbund.

Eiendomssaker

Malungen Gjestegård ble solgt i 2011. Styret har i flere år forsøkt å finne en driftsform og ikke minst drivere som kunne forvalte denne kulturperla på en lønnsom måte, men det var ikke mulig, og stedet ville etter hvert forfalt p.g.a. lite aktiv drift. Etter at stedet lå ute for salg en tid fikk vi et tilbud til en akseptabel pris, og ikke minst til kjøpere som ønsket



Malungen
– en perle i
vinterdrakt.
Foto:
Jørn Harald Sørli.

å drive stedet i stor grad slik det har vært drevet. Stedet vil være tilgjengelig for bygda som det har vært de 83 årene det har vært i Almenningen eie. Styret ønsker de nye eiere lykke til og håper på godt samarbeid.

Ny driftsplan er under utarbeidelse og skal etter kontrakten leveres til påske i 2012.

Selv om det ikke ble noe resultat for Romedal almenning fra salget av Borregaard, er det gjennom 2011 fortsatt arbeidet politisk for å komme i posisjon til å kjøpe skog.

Økonomi og idustriengasjement

Industriengasjementet er fortsatt samlet i Hedalm AS, men styret har gitt signaler om at de ikke ønsker at Hedalm skal engasjere seg i ny industrivirksomhet – heller at større deler av verdiene i selskapet på sikt overføres til eierne.

Styret har også diskutert hvordan styresammensetningen i Hedalmselskapene bør være for å få en best mulig drift av selskapene.

Forvaltningen av store deler av overskuddslikviditeten er delt mellom 3 ulike forvaltere slik at resultatene deres over tid kan sammenlignes. I tillegg til Formuesforvaltning som har stått for forvaltningen noen år, ble Pareto Forvaltning AS og Sparebanken Hedmark invitert med. De 3 forvalterne forvalter hver kr. 15 mill med inntil 50% i aksjer og

tilsvarende papirer og minst 50% i renter. Oppstart med den nye modellen var i mars 2011.

Det er gitt en god del midler til ulike gode formål i bygda i 2011.

Kr. 10.000 er gitt til NM i

skogbruksferdigheter på Jønsberg.

Det er gitt kr. 6.000 til Kvennstugua.

Det er gitt kr. 5.000 til badeplassen på Gjetholmsjøen og det er gitt kr. 15.000 til Starene feltstasjon og informasjonssenter i Romedal i regi av Norsk Ornitologisk forening.

Til skisenteret på Pruterud er det til sammen gitt kr. 160.000. Etter at den gamle koia brant ned i vinter, jobbes det med planer for oppsetting av ny koie/skisenter til erstatning for den som brant.

Utmark

Oppstart av utbygging av infrastruktur på hyttefeltet Harasjøen Syd ble godkjent rett før juli 2011. I løpet av 2012 vil de første 19 tomtene være byggeklare. Dette er vårt første felt med mulighet for tilknytting av strøm på hyttene. Det legges også opp til vannforsyning via en felles, sentral vannkilde.



Fellesthusholdningskoia Alfarheim ble restaurert i 2011.

Foto:

Jørn Harald Sørli.

Utover høsten i 2011 har det vært en utflating i interessen i koiemarkedet og dermed også i prisnivået etter mange år med oppadgående trend. En svak småviltbestand må ta noe av skylda for dette.

Ved utgangen av 2011 var det 70 koier utleid i Romedal Almenning, samt 12 ledige.

12 koier står åpne til fri benyttelse for almenheten.

R&VJFF har fått tilskudd på kr. 38.500

med hovedvekt på Jeger- og fiskerskolen, oppsyn, viltutvalg og rovviltkontroll. I tillegg er almenningen fortsatt med i det store reveprosjekt med kr. 25.000 årlig. R&VJFF disponerer også inntektene fra fiskekort og krepsekort.

Styret tok tidlig på året en prinsippavgjørelse som innebærer at all framføring av vegger, vann og elektrisitet til hytter i almenningen skal skje etter en samlet plan og i regi av almenningen. All framføring av lavspent kraft til hytter skal legges i bakken.

Miljø

Romedal Almenning har sammen med Stange Almenning et aktivt internkontrollsystem for å ivareta arbeidsmiljøet i bedriften.

Sykefraværet i bedriften i 2011 var på: 4,64 %

Det har ikke vært rapportert om noen alvorlig skadetilfeller på arbeidsplassen som har medført sjukemelding.

Almenningen har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Almenningen har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Romedal almenning har registrert biologisk viktige områder, kulturminner, friluftsinnteresser og andre viktige elementer i en landskapsplan som danner grunnlaget for ivaretagelse av ulike hensyn ved den totale forvaltning og drift av skogen. Totalt er 6,65% av almenningens areal skilt ut som biologisk viktige områder fordelt på fredet areal, nøkkelbiotoper, restaureringsbiotoper, MIS og hensynsområder.

I forbindelse med utarbeidelse av ny driftsplan er disse områdene gjennomgått og kvalitetssikret.

Skogen drives for øvrig ut fra prinsippene i Levende Skog og blir kvalitetssikret gjennom systemet for miljøsertifisering i Mjøsen Skog BA etter ISO 14001. Det er ikke registrert at bedriften forurensar det ytre miljø.

Satsing på kunnskap om skogbruk og utmark hos ungdom og i skolene i Stange er et viktig utadrettet tiltak for Romedal almenning. Sammen med Stange almenning og Skogeierlaget i Stange fortsetter Romedal almenning gjennom Kontaktutvalget for skogbruk i kommunen å finansiere en ordning hvor alle 5. og 6. klasser i Stange får komme til Klevfoss industrimuseum og Norsk Skogmuseum. Romedal almenning støtter også "Ut i naturen"-prosjektet ved Romedal ungdomsskole.

Personale

Det administrative samarbeidet mellom Stange og Romedal fungerer godt. Pr. 31.12.2011 hadde almenningen følgende ansatt:

Funksjonærer:	5
Andre fast ansatte:	5

Bedriften har pr. 31.12.11 en ansatt på AFP.

Almenningenes pensjonsforpliktelser forvaltes av DNB forsikring.

På årets julebord ble det delt ut 2 æresbevisninger. Even Sveen fikk Norges Vels medalje for lang og tro tjeneste(30 år) i Stange almenning og Rune O. Brenna fikk gullklokke for 25 års tjeneste i Romedal almenning.



Rune O. Brenna mottar gullklokka for 25 års tjeneste i Romedal allmenning av styreleder Jens Erik Furulund. Foto: Roar Martinsen.

Flere mindre oppdrag eksternt gjorde at vi kunne opprettholde full sysselsetting for våre ansatte gjennom hele vinterhalvåret. Fortsatt er det reparasjon av eldre laft som dominerer.



Et laftekurs vinteren 2011 ga verdifull kompetanse til alle de 4 som deltok fra RA.

Laftekurs på Red-skapsentralen. Foto: Jørn Harald Sørli.

I tillegg til de ansatte har det gjennom året vært flere entreprenører i arbeid i Romedal almenning.

Styret takker alle ansatte og samarbeidspartnere for innsatsen som har gitt grunnlag for årets gode resultat.

Utsikter for 2012

Mye har rettet seg i verdensøkonomien siden finanskrisen var på det verste, men andre problemer har dukket opp. Krisa knyttet til økonomien i de sørlige delene av EU og da spesielt gjeldskrisa i Hellas har ført med seg mye usikkerhet. Utsiktene for 2012 på verdensbasis er derfor svært usikre.

Den vedtatte nedleggelsen av massevirkefabrikken på Follum fra mars 2012 har skapt usikkerhet innenlands. Nedleggelsen skaper også store transportproblemer med alt massevirket som tidligere gikk på veg til Follum nå skal over på jernbane til mer fjerntliggende kjøpere. Samtidig er det store problemer med økonomien hos andre treforedlingsbedrifter i landet. Dette har skapt ny tvil knyttet til framtidig treforedlingsindustri i Norge.

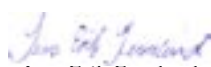
Budsjettet for 2012 holdes relativt nøkternt, spesielt på avvirkning. Nivået skal dekke den løpende bruksretten og nødvendige investeringsarbeider i skogen inntil vi kjenner resultatene fra den nye driftsplanen.

I forbindelse med vegforbedringene på FV24 har almenningen i samarbeid med Statens Vegvesen funnet flere gode løsninger på almenningens utfordringer på strekningen og almenningen har også benyttet muligheten til å planlegge

opprusting av flere egne vegstrekninger som skal gjennomføres i 2012.

Grunnlagsinvesteringene i Harasjøen Syd blir hovedsatsingen på utmark i 2012.

Vallset 31.12.2011


Jens Erik Furulund
Styreleder


Sigurd Hagen
Nestleder:


Ole Johan Klafstad

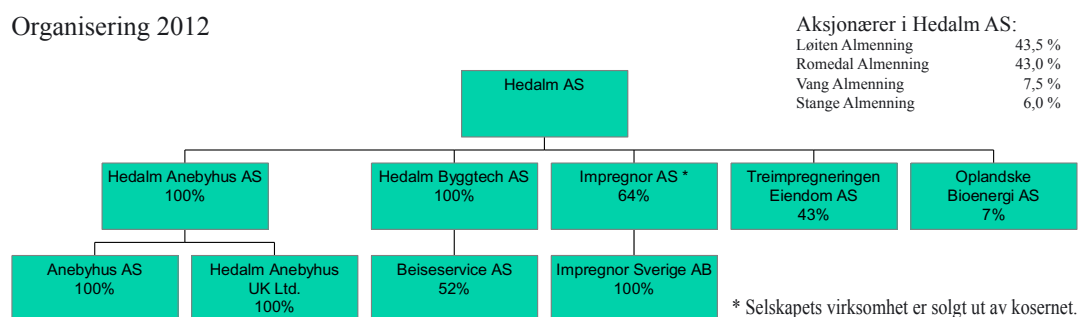

Frank Monsen


Kristian Narum


Kåre Kristian Sagen

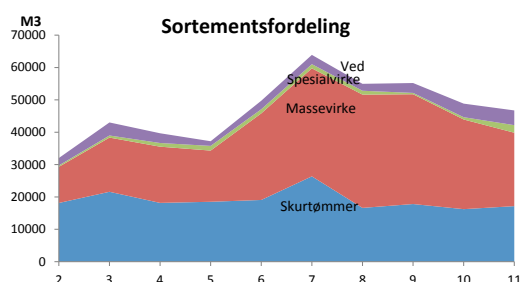
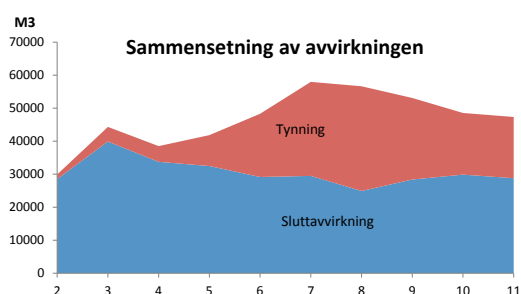

Kaj W. Teppen

Organisering 2012



Skogbruket

Avvirkning og salg	2011	2010
SKURTØMMER:		
Gran skurtømmer	7070 m3	
Furu skurtømmer	10082 m3	17152 m3
		16223 m3
MASSEVIRKE:		
Gran massevirke	13684 m3	
Furu massevirke	9007 m3	
Løv massevirke	0 m3	22691 m3
		27711 m3
SPESIALVIRKE:		
Spesialtømmer	1922 m3	
Stolper	422 m3	2344 m3
		710 m3
ANNET VIRKE:		
Ved	4548 m3	4192 m3
TOTALT SALG	44735 m3	48836 m3
Selvhugst ved	150 m3	150 m3
Beholdningsendring	2461 m3	424 m3
SUM AVVIRKNING	47346 m3	48562 m3



Det er avvirket 47.196 m3 i 2011. Av dette er 27.301 m3 avvirket som maskinell sluttavvirkning. I tillegg kommer 1.343 m3 langs FV24 og andre veger i forbindelse med opprusting/utvidelse av vegene.

Det har vært engasjert 4 skogsentreprenører i almenningen i 2011

Tynning

Det er tynnet 18.552 m3 i hkl III og IV. Dette utgjør 39 % av volumet.

SKOGKULTUR

Markberedning

Det er utført markberedning på totalt 870 daa i 2011. Det aller meste er utført med

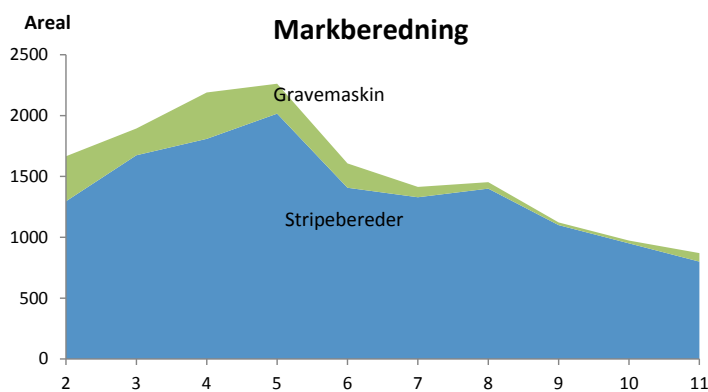
stort markberedningsaggregat, resten med gravemaskin i forbindelse med oppussing etter drift. Markberedning utføres som regel året etter avvirkning, og i Romedal er vi ajour med foryngelsestiltaket. Gjennom ordningen med tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket fikk RA et bidrag på kr 51.156 i støtte til dette kulturtiltaket.

Såing

Det er ikke foretatt såing på eiendommen i 2011.

Planting/suppleringsplanting

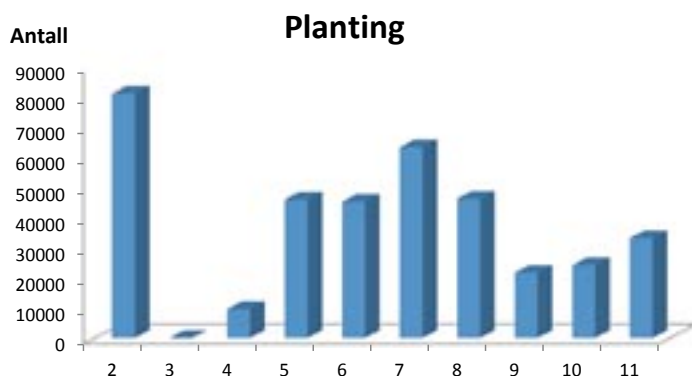
Ved hjelp av egne ansatte ble det nyplantet i alt 300 daa nye hogstflater. Da deler av arealet søkes forynget ved



supplert med 10.000 M60 pottebrettplanter. På lik linje med de foregående årene var det heller ikke i 2011 behov for å leie inn hjelp til planting.

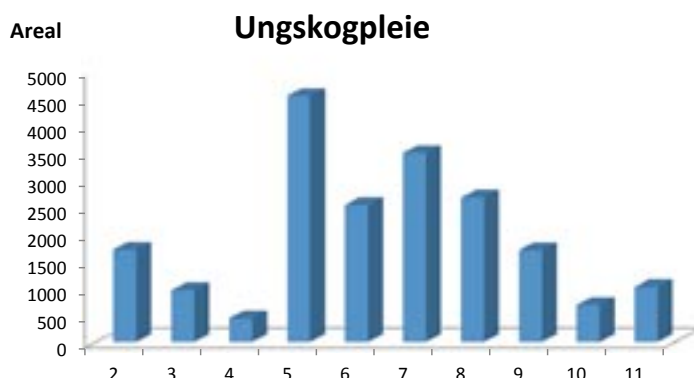
Ungskogpleie

Sammen med innleide skoleelever i sommerferien utførte våre skogsarbeidere i 2011 ungskogpleie på 1.012 daa. Gjennom ordningen med tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket fikk RA et bidrag på kr 90.000 i støtte til dette kulturtiltaket.



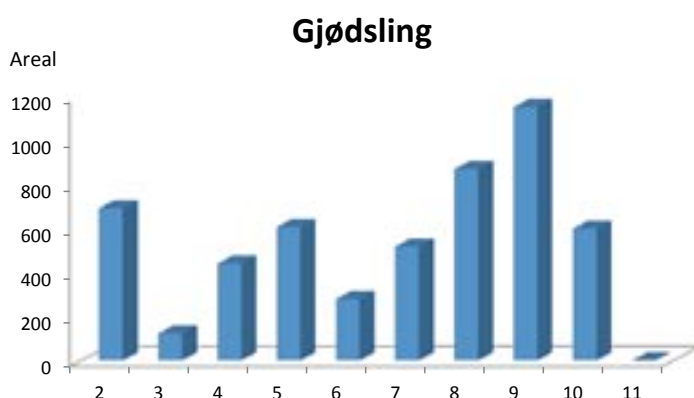
Gjødsling

Det er ikke utført gjødsling i 2011. Dette ble vedtatt utsatt til 2012 på grunn av at tidspunktet for gjødsling ble forskjøvet til utpå høsten. På grunn av usikkerhet knyttet opp mot sen gjødsling valgte vi å utsette. Årsaken til forsinkelsen skyldes nye krav til dokumentasjon i forbindelse med FSC-sertifisering. Av denne grunn måtte vi skifte entreprenør og skaffe noen som har godkjent, GPS-styrt spredningsutstyr.



Veier

Nyanlegg ble ikke igangsatt i 2011. Imidlertid hadde vi en del ombygginger som kom som følge av utbedring av fylkesveg 24. Fylkesmannen innvilget 25 % statsbidrag til ombygging av i alt 7 velteplasser/ innpåkjøringer på strekningen Brattskjærvika – Malungen. I tillegg fikk vi innvilget statsbidrag på Djuphølsvegen og vegen innover ved Broberg. På den siste er det også bygget ny bru. I tillegg til Fylkesmannens bidrag har vi hatt et meget bra forhold til utøvende entreprenør på Fv 24 – dette har gitt oss adskillig lavere kostnader i form av gjentjenester. Flommen medio august førte til en del mindre skader på ulike steder. Den største skaden kom på nedre deler av vegen til Hansmyrdalen. Alle skader er utbedret, og vi har fått de reelle kostnadene dekket via Naturskadefondet.



hjelp av gjenstående frøtrær av furu og kantforyngelse av gran, var det ikke behov for å sette ut mer enn 23.000 M95 pottebrettplanter. I tillegg ble 160 daa

ordinær vedlikeholdsgrusing har kun vært utført på begrensede strekninger. Når det gjelder høvling av vegnettet fikk vi ikke utført alt som var planlagt grunnet de store nedbørsmengdene som vi stort sett hadde gjennom hele sommeren. Dette fører til ekstra mye høvling sommeren 2012.

Jakt og fiske

Elgjakt

2011 var det siste året i denne 3-års perioden, og kvoten var på 104 dyr. Kvoten var satt så høyt for å få en ytterligere nedgang i stammen.

Vi så tydelige tegn på nedgang i elgstammen i tellingene etter jakta i 2010,

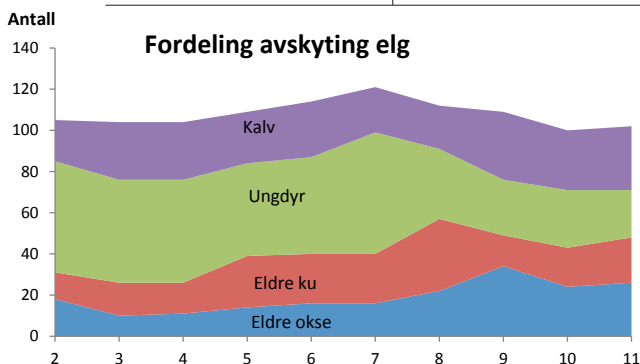
men elgstammen i jakta 2011 var større enn forventet likevel.

Vinterforing for å unngå påkjørsler på RV 24 fungerer bra fortsatt.

Jakta ga følgende resultat(res. 2010 i parentes):

Kjønn

Aldersgruppe	hann		hun		Sum	
Eldre dyr	26	(24)	22	(19)	48	(43)
Ungdyr	12	(19)	11	(9)	23	(28)
Kalv	18	(13)	13	(16)	31	(29)
Sum	56	(56)	46	(44)	102	(100)



Fellings%: 98,1

Andeler i uttak:

Ungdyr/kalv (%): 53 (57)

Eldre ku (%): 22 (19)

Eldre okser (%): 25 (24)

Hjortejakt

Hjortejakta var i sin helhet tillagt elgjaktlagene i 2011.

Det ble ikke felt noen hjort i Romedal almenning i 2011 heller.

Beverjakt.

Det ble felt 12 bever i Romedal almenning i 2010/2011.

Romedal har en felles forvaltningsplan med Stange almenning. Tildeling og rapportering om bestanden foregår i samarbeid med jeger- og fiskerforeningene.

Rådyrjakt.

Romedal almenning har kvotefri jakt på rådyr.

Rådyrjakta settes bort på 3-års kontrakter. Det ble solgt 13 2-dyrsretter på de bygdenære terrengene og 9 enkeltdyrretter i resten av almenningen.

Totalt ble det felt 5 hanndyr(2) og 3 hunndyr(2). Til sammen 8(4)dyr. Andel hunndyr ble 38(50)%.

Gaupejakt.

Ingen gauper ble felt i Stange i 2011

Småvilt.

Småviltjakta startet fra 01.01.11 med vinterjakt på hare og rovvilt. Vanlig småviltjakt startet 10.09.11 både med og uten hund. Med hund for første gang så tidlig. Det er ikke meldt om noen problemer med å slippe til hund fra 10.09. Jakta gikk fram til 23/12.

Opplegget for predasjonskontroll utviklet i samarbeid med Stange almenning og de to jeger- og fiskerforeningene har fortsatt. I tillegg er almenningene med på et større reveprosjekt i Hedmark for å øke uttaket av rev.

Følgende fellingstall er registrert.

Art	2011	2010
Hare	51	65
Orrhane	65	171
Orrhøne	38	108
Tiur	42	85



Snart skal en ny generasjon fylle våre skoger igjen.
Foto: Viltkamera fra reirovervåkingsprosjektet.

Røy	38	75
Jerpe	8	14
Due	13	32
Rugde	3	1
Ender	3	7
Rev	63	53
Mink	0	1
Gaupe	0	0
Røyskatt	1	0
Grevling	6	8
Mår	3	2
Kråkefugl	126	178
Måke	0	2
Canadagås	16	24
Ekorn	1	0

Det ble solgt 390 jaktkort inkl. dagskort og gjestekort.

Rapporteringen tyder på en sterk nedgang i bestanden av hønsfugl i 2011. Haren har klart seg noe bedre. Revejegerne har gjort en god jobb, men det kan fremdeles tas ut mer rev. Almenningen har lagt inn store ressurser i det store reveprosjektet og forholdene meget godt til rette for revejakt. Jaktaktiviteten har vært meget høy til tross for et dårlig småviltår.

Antall jaktdager	2011	2010
Vinter	223	174
Juli	8	7
August	61	48
September	1081	1100
Oktober	714	722
November	553	478
Desember	319	252
Totalt	2959	2781

Fiske:

Krepsefisket i Harasjøen går fortsatt i R&VJFF's regi. Det er en stabil god krepsebestand i Harasjøen. Bestandsutviklingen blir fulgt nøye slik at beskatningen kan reguleres hvis nødvendig.

R&VJFF har ansvaret for fiskeforvaltningen i almenningen. I 2011(2010) fikk foreningen inn inntekter fra fiskekort på kr 50936,- (kr. 51550,-) og krepsekort kr. 21750 (kr.23250.-) som går til fiskestell i almenningen.

Rune O. Brenna
Almenningsbestyrer

Resultatregnskap

		2011	2010
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt tømmer		17 788 712	16 881 388
Annen inntekt	Note 14	13 681 404	6 484 148
Sum driftsinntekter		31 470 116	23 365 536
Driftskostnader			
Beholdningsendring tømmer		-643 521	310 957
Varekostnad		154 281	0
Lønnskostnad	Note 5	5 685 485	5 766 080
Avskrivning	Note 7	355 203	414 660
Annen driftskostnad	Note 5, 8	13 717 332	13 126 176
Sum driftskostnader		19 268 780	19 617 873
DRIFTSRESULTAT		12 201 336	3 747 663
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	Note 3	1 656 588	12 188 982
Renteinntekt		912 543	1 036 847
Annen finansinntekt	Note 6	620 307	3 198 296
Annen finanskostnad	Note 6	-2 987 690	0
Rentekostnader		-18 569	-14 693
RESULTAT AV FINANSPOSTER		183 179	16 409 432
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		12 384 515	20 157 095
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 11	2 284 292	1 108 893
ORDINÆRT RESULTAT		10 100 223	19 048 202
ÅRETS RESULTAT		10 100 223	19 048 202
Opplysninger om:			
Bruksrettsytelser		-3 974 777	-4 493 971
Overført fra/til eiendomsfond	Note 10	-7 223 693	399 547
Overført til/fra kulturfond	Note 10	-34 000	
Overført til annen egenkapital	Note 10	1 132 247	-14 953 778
Sum		-10 100 223	-19 048 202

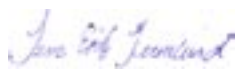
Balanse

BALANSE PR.		31.12.2011	31.12.2010
E I E N D E L E R			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Driftsplaner	Note 7	205 889	158 327
Sum immaterielle eiendeler		205 889	158 327
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	Note 7	450 006	2 835 401
Anlegg	Note 7	269 005	7 670
Driftsløsøre	Note 7	168 016	422 256
Sum varige driftsmidler		887 027	3 265 327
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	Note 3	53 548 463	58 340 362
Investeringer i aksjer og andeler	Note 4	703 798	609 507
Sum finansielle anleggsmidler		54 252 261	58 949 869
Sum anleggsmidler		55 345 177	62 373 523
OMLØPSMIDLER			
Lager	Note 12	1 481 061	727 728
Fordringer			
Kundefordringer		1 786 484	2 776 811
Andre fordringer		1 275 997	609 636
Sum fordringer		3 062 481	3 386 447
Innestående i aksjefond og andre verdipapirer	Note 6	46 175 494	37 118 763
Bankinnskudd, kontanter	Note 13	19 283 233	15 685 113
Sum omløpsmidler		70 002 269	56 918 051
SUM EIENDELER		125 347 446	119 291 574

Balanse forts.

BALANSE PR. (forts.)		31.12.2011	31.12.2010
GJELD OG EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Kulturfond	Note 10	1 034 000	1 000 000
Eiendomsfond	Note 10	7 987 515	3 079 216
Annen egenkapital	Note 10	109 315 755	110 340 865
Sum egenkapital		118 267 270	114 420 081
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	Note 5	40 500	113 660
Utsatt skatt	Note 11	2 410 000	1 161 000
Avsetning for forpliktelser		2 450 500	1 274 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 995 632	1 429 002
Betalbar skatt	Note 11	1 033 000	318 000
Skyldig offentlige avgifter		533 567	889 500
Annen kortsiktig gjeld		1 067 477	930 331
Sum kortsiktig gjeld		4 629 676	3 596 833
Sum gjeld		7 080 176	4 871 493
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		125 347 446	119 291 574

Vallset den 28. februar 2012



Jens Erik Furulund
Styreleder



Sigurd Hagen
Nestleder



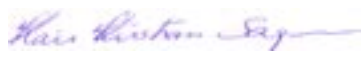
Kristian Narum



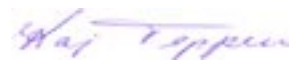
Ole Johan Klafstad



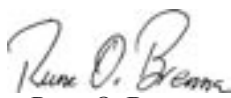
Frank Monsen



Kåre Kristian Sagen



Kaj W. Teppen



Rune O. Brenna
allmenningsbestyrer

Kontantstrømoppstilling

2011

2010

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER

Ordinært resultat før skattekostnad	12 384 515	20 157 095
Årets betalte skatt	-322 292	-391 893
Avskrivninger	355 203	414 660
Endring i lager	-753 333	310 957
Endring kundefordringer	990 327	-1 398 816
Endringer i leverandørgjeld	536 630	-859 380
Endringer i pensjonsforpliktelser	-73 160	-45 565
Resultat fra tilknyttet selskap	-1 656 588	-12 188 982
Kurgevinst-/tap + andeler i aksjefond/obligasjoner	2 987 690	-3 085 041
Endring i andre poster	-885 148	2 703 656

Netto likv.endring fra virksomheten	13 563 844	5 616 241
-------------------------------------	------------	-----------

KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER

Investeringer i varige driftsmidler	408 897	514 048
Endring aksjefond/obligasjoner	-6 399 845	-2 366 497

Netto likv.endring fra investeringer	-5 990 948	-1 852 449
--------------------------------------	------------	------------

Utbetalte bruksrettsytelser	-3 974 777	-4 493 971
-----------------------------	------------	------------

Netto endring i likvider gjennom året	3 598 119	-730 179
---------------------------------------	-----------	----------

Kontant, post og bank 1.1.	15 685 113	16 415 292
----------------------------	------------	------------

Kontant, post og bank 31.12.	19 283 232	15 685 113
------------------------------	------------	------------

Årets endring	3 598 119	-730 179
---------------	-----------	----------

Noter til regnskapet

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Aksjer og andeler

Andel i tilknyttede selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden i almenningsregnskapet. Andel i selskapenes resultat er inntektsført i resultatregnskapet under finansposter, mens andelene i balansen er vist under finansielle anleggsmidler.

Aksjer i andre selskap er bokført til anskaffelseskost. Mottatt utbytte er i disse tilfeller ført som utbytte under finansinntekter i utbetalingsåret.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Tømmerlager er vurdert til påløpne driftskostnader. Andre lager er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Andeler i aksjefond/obligasjoner

Andeler i aksjefond, obligasjoner og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje er vurdert til kursverdi pr 31.12., mens andre omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Almenningens pensjonsforpliktelser ovenfor nåværende ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring. Årets innbetalte pensjonspremie og innbetaling til pensjonspremfond er kostnadsført i resultatregnskapet.

NOTE 2 - EIERFORHOLD

Almenningen hadde pr. 31.12.2011 663 bruksberettigede.

NOTE 3 - TILKNYTTET SELSKAP

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses- kost
Hedalm AS	01.01.87	Løten	42.99%	42,99%	42 770 052
Almenningens eierandel i Hedalm AS har endret seg slik:					
Bokført verdi 31.12.2010			58 340 375		
Kapitalnedsettelse			-6 448 500		
Resultatandel 2011			1 656 588		
Bokført verdi 31.12.2011			53 548 463		

Hedalm AS eier følgende datterselskap og tilknyttede selskap:

Hedalm Anebyhus AS	100%
Impregnor AS	64%
Hedalm ByggTech AS	100%
Treimpregneringen Eiendom AS	43%

NOTE 4 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Mjøsen Skog BA		696 250	696 250
Norske Skog AS	1 368 aksjer	30 240	6 648
Andre poster			900
Sum			703 798

NOTE 5 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE,

Lønnskostnader	2011	2010
Lønninger	4 663 618	4 642 270
Folketrygdavgift	733 133	722 257
Pensjonskostnader	173 825	304 820
Andre lønnskostnader	114 909	96 733
Sum	5 685 485	5 766 080
Antall årsverk	9	9

Allmenningen er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Almenningen har en pensjonsordning som er dekket gjennom et forsikringsselskap, og denne ordningen tilfredsstiller kravene i loven. Ordningen inkluderer 10 ansatte og gir rett til definerte fremtidige ytelser.

	2011	2010
Pensjonsforpliktelse knyttet til underdekning i gammel AFP-ordning	40 500	113 660
Utover dette har almenningen ingen pensjonsforpliktelser.		
Årets premie til kollektiv pensjonsordning	447 795	593 355
Herav dekket av premiefond	-239 391	-333 165
Inntrukket fra medlemmer	-83 792	-81 026
Kostnadsført premie til kollektiv pensjonsordning	124 612	179 164
Saldo på premiefondet pr. 31.12.	945	34 276

Romedal Almennning har felles bestyrer med Stange Almennning. Romedal Almennning er belastet med 57 % av hans lønn.

Ytelser til ledende personer	Almenningsbestyrer	Styre
Lønn belastet regnskapet til Romedal Almennning.	377 200	424 000
Pensjonskostnader	21 678	
Annen godtgjørelse	4 009	

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 64.809.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7.650.

NOTE 6 - ANNEN FINANSINTEKT OG FINANSKOSTNAD

	2011	2010
Aksjeutbytte	34 813	24 369
Urealisert kursgevinst aksjefond/obligasjoner	0	3 085 041
Realisert kursgevinst aksjefond/obligasjoner	585 494	88 886
Sum annen finansinntekt	620 307	3 198 296
Urealisert tap verdipapirer	2 987 690	0
Sum annen finanskostnad	2 987 690	0

Beholdning av andeler i aksjefond/obligasjoner er vurdert til kursverdi pr. 31.12.2011.
Anskaffelseskost på disse andelene er kr. 39.832.668.

NOTE 7 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsplaner	Inventar driftsløsøre	Anlegg	Fast eiendom	Sum
Balanseført verdi 31.12.2010	158 327	422 256	7 670	2 836 364	3 424 617
Tilgang	147 562	0	261 335	0	408 897
Overført eiendomsfond	0	0	0	-2 385 395	-2 385 395
Avskrivninger 2011	-100 000	-254 240	0	-963	-355 203
Balanseført verdi pr 31.12. 2011	205 889	168 016	269 005	450 006	1 092 916

NOTE 8 - ANNEN DRIFTSKOSTNAD

I beløpet inngår kostnader avvirkning tømmer (skogsentreprenører) med kr. 6.886.507 (kr. 6.023.565 i 2010).

NOTE 9 - SKOGFONDSKONTO

	2011	2010
Planting	193 932	335 549
Rydding - regulering - ungskogpleie	268 404	
Statsbidrag	-93 940	123 748
Markberedning	146 162	185 965
Statsbidrag	-51 156	95 006
Gjødsling	0	158 640
Sommervedlikehold veger	627 897	538 606
Skogforsikring	77 979	78 606
Sum forbruk	1 169 278	1 421 114
Avsatt på årets avvirkning	1 798 987	1 705 799
Tilført renter på kulturfond	34 000	33 000
Årets forbruk	-1 169 278	-1 421 114
Årets endring godskrevet/belastet drift	663 709	317 685

NOTE 10 - EGENKAPITAL

	31.12.2010	Årets endring	31.12.2011
Bunden egenkapital:			
Eiendomsfond	3 079 216	4 838 299	7 917 515
Kulturfond	1 000 000	34 000	1 034 000
Sum bunden egenkapital	4 079 216	4 872 299	8 951 515
Annen egenkapital	110 340 865	-1 025 110	109 315 755
Sum egenkapital	114 420 081	3 847 189	118 267 270

Renter på eiendomsfond 3,4 %	223 693
Solgt eiendom	7 000 000
Innkjøpt eiendom	-2 385 394
Årets endring eiendomsfond	4 838 299
Tilført fra årets resultat	-1 132 247
Korrigert mot egenkapitalen	107 137
Årets endring annen egenkapital	-1 025 110

NOTE 11 - SKATT

	2011	2010
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt	1 033 000	318 000
Endring i utsatt skatt	1 249 000	929 000
For lite/mye avsatt tidligere år	2 292	391 893
Årets totale skattekostnad	2 284 292	1 638 893
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	8 606 300	4 145 100
Beregnet utsatt skatt, 28%	2 410 000	1 161 000

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.
Det er også tatt hensyn til almenningens skatteforhold.

NOTE 12 - VARELAGER

	2011	2010
Tømmer i skogen	935 489	291 965
Hyttefelt	505 575	395 763
Annet lager	40 000	40 000
Sum	1 481 061	727 728

NOTE 13 - BUNDNE BANKINNSKUDD

Av almenningens bankinnskudd er kr. 328.488 inntrukne skattetrekksmidler.

NOTE 14 - ANDRE INNTEKTER

I posten for 2011 ligger gevinst ved salg Malungen med kr 7.000 000.

Avdelingsregnskap

SKOGEN

Inntekter	2011	2010
Salg skur- og spesialtømmer.....	9 430 005	7 912 746
Salg massevirke og ved.....	7 667 099	8 167 278
Bonuser	746 670	1 056 845
Måleavgifter	-233 979	-258 859
Vegavgifter.....	366 735	337 638
Salg grus/masse.....	0	0
Tilskudd	261 496	165 489
Innkjørt med eget transportutstyr.....	335 474	443 951
Andre inntekter	119 326	45 627
Sum inntekter	18 692 826	17 870 715
Kostnader		
Kostnader avvirkning.....	-7 888 594	-6 721 855
Kostnader skogkultur.....	-719 318	-842 186
Drift eget utstyr inkl. kostn. vegvedlikehold	-1 696 295	-1 545 594
Andre kostnader	-337 930	-410 936
Avskrivninger.....	-354 240	-414 660
Beholdningsendring tømmer.....	643 521	-310 957
Sum kostnader.....	-10 352 856	-10 246 188
Driftsresultat	8 339 970	7 624 527

UTMARK

Inntekter		
Inntekter jakt	1 119 320	1 070 006
Inntekter fester	518 261	440 520
Innfestningsavgift hyttefelt	130 000	320 000
Inntekter skogshusvære.....	873 796	808 231
Inntektsreduksjon.....	-89 800	-85 000
Andre inntekter	8 905	52 300
Sum inntekter	2 560 482	2 606 057
Kostnader		
Kostnader jakt	-329 751	-256 850
Driftskostnader hyttefelt	-86 522	-264 092
Kostnader fester	-44 074	-12 921
Kostnader skogshusvære.....	-608 420	-995 731
Andre kostnader	0	0
Sum kostnader.....	-1 068 767	-1 529 594
Driftsresultat	1 491 715	1 076 463

ANNEN VIRKSOMHET

Inntekter	2011	2010
Leieinntekter Egerom.....	310 706	306 382
Inntekter Malungen.....	253 712	160 000
Salg eksterne tjenester.....	594 345	764 325
Andre inntekter	389 289	268 553
Sum inntekter	1 548 052	1 499 260
Kostnader		
Vedlikehold og drift Egerom.....	-293 608	-679 956
Vedlikehold og drift Malungen.....	-543 621	-384 998
Kostnader eksterne tjenester	-583 503	-733 078
Andre kostnader	-165 853	-466 208
Sum kostnader.....	-1 586 585	-2 264 240
Driftsresultat	-38 533	-764 980

ADMINISTRASJON

Inntekter		
Bidrag fra Stange Almenning.....	1 452 844	1 495 388
Andre inntekter	16 732	8 563
Sum inntekter	1 469 576	1 503 951
Kostnader		
Lønnskostnader.....	-2 744 399	-2 819 383
Styrehonorar og kjøregodtgjøresle styret.....	-496 366	-501 831
Andel lønnskostnader Stange Almenning.....	-751 422	-600 038
Kontorkostnader fellesadministrasjonen.....	-689 570	-784 689
Husleie	-112 020	-111 640
Driftskostnader egen administrasjon.....	-220 369	-258 515
Driftskostnader styret.....	-116 799	-272 448
Driftskostnader bruksrett	-380 257	0
Sum kostnader.....	-5 511 202	-5 348 544
Driftsresultat	-4 041 626	-3 844 593

OPPSUMMERING

Inntekter	2011	2010
Skogen.....	18 692 826	17 870 715
Utmark	2 560 482	2 606 057
Annen virksomhet.....	1 548 052	1 499 260
Administrasjonen	1 469 576	1 503 951
Sum inntekter	24 270 936	23 479 983
Kostnader		
Skogen.....	-10 352 856	-10 246 188
Utmark	-1 068 767	-1 529 594
Annen virksomhet.....	-1 586 585	-2 264 240
Administrasjon.....	-5 511 202	-5 348 544
Sum kostnader.....	-18 519 410	-19 388 566
Totalresultat årets drift	5 751 526	4 091 417

Til årsmøtet i Romedal Almennning

Revisors beretning 2011

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Romedal Almennning, som viser et overskudd på kr 10 100 223. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2011, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for almenningens utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av almenningens interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avlagt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Romedal Almennning per 31. desember 2011, og av resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av almenningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 28. februar 2012

BDO AS


Hans Bjørnstad
Statsautorisert revisor

Bruksrettsytelser - Romedal Almenning 2012

Her følger en oppstilling på hvilke produkter og prosjekter man kan få Bruksrettsytelser på. Bruksreglene er gitt med hjemmel i Lov om bygdeallmenninger av 19. juni 1992 (finnes på www.lovdatab.no) og bruksregler for Romedal Almenning av 1997. Retningslinjer for bruksretten i RASA er gjengitt i slutten av heftet.

1. Driftsbygning:

Søknad vedlagt målsatte tegninger sendes almenningskontoret før prosjektet settes i gang.

Nybygg driftsbygning:	Sats:
Ytelse pr. m ² grunnflate uisolert bygg . Antall m ² grunnflate skal være beskrevet i søknad. Gi beskjed når prosjektet er ferdig – vi kan foreta befaring/ stikkprøver. Ytelse utbetales.	Kr 400,- pr. m ²
Ytelse pr. m ² grunnflate isolert bygg . Antall m ² grunnflate skal være beskrevet i søknad. Gi beskjed når prosjektet er ferdig – vi kan foreta befaring/ stikkprøver. Ytelsen utbetales.	Kr 800,- pr. m ²
Driftsbygning utover 4 m innvendig takhøyde på laveste punkt.	10% pr. m

2. Vedlikehold driftsbygninger:

Varegruppe:	Sats:
Trelast: • Skurlast • Konstruksjonsvirke • Utvendig kledning - ubehandlet • Innvendig panel - ubehandlet • Høvellast • Impregnert trelast • Listverk furu og gran – ubehandlet • Stolper, laftetømmer, søyler • Konstruksjoner (limtre/takstoler)	75 %
• Listverk furu og gran - behandlet • Høvellast - behandlet • Innvendig panel - behandlet • Utvendig kledning – behandlet • Trebaserte plater, inkl. utforinger	40 %
Isolasjon brukt i byggverk; isopor, asfaltplater, markplater, sydde innvendige matter	40 %
Betong: • Betong – fakturabeløp inkl. frakt og tillegg • Kummer for husdyrgjødsel – volum av kum • Sement og tørrbetong	40 % 70,- m ³ 75 %
Taktekking (takstein, takplater, shingel)	70,- m ²
Takrenner/nedløp og beslag inkk. deler + småreparasjoner tak (unntatt snøfangere og pipehatt)	50 %
Stålkonstruksjoner	30 %
Innvendige plater i driftsbygninger.	40 %
Korntørkeplater og siloseksjoner i metall eller tilsvarende for kraftførsilo og korntørke.	30 %
Korntørke i metall	130,- m ³
Nye innkjøpte porter/dører	300,- m ²

3. Boliger:

Søknad vedlagt målsatte tegninger sendes almenningsskontoret før prosjektet settes i gang.

Nybygg boliger:	Sats:
Oppføring av ny bolig/kårbolig: Arealgrense – ytelse pr. m ² BRA Gi beskjed når prosjektet er ferdig. Befaring/kontroll må påregnes før utbetaling av ytelsen skjer.	Kr 750,- pr. m ²

4. Vedlikehold/tilbygg boliger:

Varegruppe:	Sats:
<u>Trelast:</u> • Skurlast • Konstruksjonsvirke • Utvendig kledning - ubehandlet • Innvendig panel - ubehandlet • Høvellast • Impregnert trelast • Listverk furu og gran – ubehandlet • Stolper, laftetømmer, søyler • Konstruksjoner (limtre/takstoler)	75 %
• Utvendig kledning – behandlet • Innvendig panel - behandlet • Høvellast – behandlet • Listverk furu og gran – behandlet • Trebaserte plater, inkl. utføringer	40 %
Isolasjon brukt i byggverk; isopor, asfaltplater, markplater, sydde innvendige matter	40 %
Taktekking (takstein, takplater, shingel)	70,- m ²
Takrenner/nedløp og beslag inkl. deler + småreparasjoner tak	50 %

5. Andre produkter:

Produkt:	Sats:
Flis	70 %
Grøfterør inkl. deler (t.o.m. 40 cm - rør over 40 cm etter søknad) inkl. nedgravede vanningsrør	85 %
Drenskummer - fakturabeløp	40 %
Gjerdemateriell – nasjonalgjerd/sauegjerd	60 %
Potetkasser og grønnsakskasser	50 %
Råved levert fra Romedal Almenning - skal fyres opp på den bruksberettigedes eiendom.	40 %
Videreforedlet tømmer fra egen skog eller innkjøpt tømmer.	75 %

Viktig informasjon:

Prinsipper for behandling og utbetaling av ytelser:

- *Det er den bruksberettigedes eget ansvar å sette seg inn i gjeldende regler og retningslinjer for utøvelse av bruksrett.*
- *Alle ytelser utbetalt på feil grunnlag skal tilbakebetales i sin helhet. Misbruk medfører inndragning av bruksretten i inntil 5 år.*
- *Bruksrettsytelser skal kun utbetales på materialkostnader – ytelser gis IKKE på arbeidskostnader! Hva som er materialkostnader skal komme klart frem av fakturaen. Stikkprøvekontroll kan forekomme.*
- Det kan tas ut for kr. 40.000,- i ytelser pr. bruk pr. år uten søknad, men hvis større enkeltprosjekter / større reparasjoner/tilbygg og nybygg der **ytelsen** vil overstige kr 20.000,- pr. år, skal det søkes almenningstyret før prosjektet settes i gang. Overholdes ikke søknadsplikten kan det ilegges et gebyr på inntil kr 5.000,- som fastsettes av styret.
- **Utbetaling av ytelse:**
Den bruksberettigede **skal** bruke almenningens søknadsskjema for utbetaling av bruksrettsytelser – enten ved å fylle ut skjemaet manuelt eller **helst** ved innlevering av dette elektronisk via vår web-løsning på www.rasa.no.

Den bruksberettigede fyller ut skjemaet med etterspurte data på det man krever ytelse på. Man sender kopi av fakturaene sammen med manuelt utfylt skjema, eller scanner fakturaene og sender disse med det elektroniske web-skjemaet.

Det skal **ikke** brukes samme skjema på flere formål.

På de prosjektene som overstiger kr 20.000,- slik at man må ha et vedtak for å få utbetalt ytelse, gjelder de samme reglene for utbetaling. Her er det **viktig** at **vedtaksnummer** blir påført skjemaet.

Ved større prosjekter kan man søke bruksrettsutvalget om å få deler av ytelsen utbetalt underveis for forskutterte kostnader.

- Informasjon om utbetalingsprosessen, skjema og tilgang til web-løsning finner man på www.rasa.no.
- **Skjemaene vil bli behandlet, og ytelse utbetalt, 6 ganger pr. år. Innleveringsfrister for skjemaet er: 1. februar, 1. april, 1. august, 1. oktober og 1. desember. Ytelsen utbetales den 15. i disse mnd.**

Romedal Almenning
2330 Vallset

