

Årsberetning 2010



Romedal Almennning

www.rasa.no

Innhold

Dagsorden for årsmøtet.....	3
Årsberetning.....	4
Resultatregnskap.....	13
Balanse pr. 31.12.2010.....	14
Kontantstrømoppstilling.....	16
Noter til regnskapet.....	17
Avdelingsregnskap.....	21
Revisjonsberetning.....	23
Bruksrettsytelser i almenningen.....	25

Hovedmålsetting for Romedal Almennning

Romedal Almennning skal forvalte og utnytte almenningens samlede ressurser for å oppnå størst mulig avkastning til dekning av de bruksberettigedes jordbruksmessige behov – og dernest til beste for bygdelaget. Drifta skal foregå på en bedriftsøkonomisk rasjonell måte, og skal gi et godt miljø og gode utviklingsmuligheter for de ansatte.

Foto forside: Kveldsstemming ved Harasjøen. Foto: Jørn Harald Sørli.

DAGSORDEN FOR ÅRSMØTET

i Malungen

mandag den 4. april 2011 kl. 18.30.

1. Styreleder åpner årsmøtet og refererer dagsorden
2. Valg av møteleder
3. Valg av 2 bruksberettigede til å underskrive protokollen
4. Årsberetning, regnskap og revisjonsberetning
5. Orientering om planer for kommende års virksomhet
6. Fastsettelse av styrets godtgjørelse for 2010 (Forslag fra valgkomitè)
7. Oppnevning av revisor for neste års regnskap samt fastsettelse av revisors godtgjørelse
8. Fastsettelse av valgkomitéens godtgjørelse (forslag fra styret)
9. Behandling av eventuelle innkomne saker til årsmøtet (Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må leveres skriftlig på almenningsskontoret senest 1 uke før årsmøtet)
10. Avgi uttalelse i andre saker som framlegges av almenningssstyret med anmodning om uttalelse fra årsmøtet.

Etter årsmøtet vil det bli servert middag

Velkommen til årsmøtet!

Årsberetning 2010

Virksomheten

Romedal almenning er en bygdealmenning og underlagt Lov om bygdealmenninger av 19. Juni 1992. Eiendommen ligger i Stange kommune. Skogbruk og utmark er hovednæringer.

Bygdealmenningen driver en langsiktig næring og fortsatt drift ligger til grunn for utarbeidelse av årsberetning og regnskap.

Styret

Styret har hatt følgende sammensetning fram til valget 12.04.10:

Jens Erik Furulund, styreleder(08), Anton I. Tøsti, nestleder(06), Sigurd Hagen(08), Ole Johan Klafstad(06), Kjell Joar Dybdal(06), Kåre Kristian Sagen(06) og Kaj Teppen(08).

Valgkomite: Kaja Aagot Linneberg, Odd Arne Westgaard, Arne Kristian Strømsrud og Tore Holm.

Ved valget ble det avgitt 191 stemmer.

Etter valget har styret hatt følgende sammensetning:

Jens Erik Furulund, styreleder, Sigurd Hagen, nestleder, Ole Johan Klafstad, Kåre Kristian Sagen, Kaj W. Teppen, Kristian Narum og Frank Monsen.

Valgkomite: Tore Holm, Arne Kristian Strømsrud, Kari Hagen og Ivar Hveem.

På årsmøtets 2. del møtte det 75 bruksberettigede, ansatte og gjester. Avslutningsvis takket formann Jens Erik Furulund spesielt av Anton Tøsti for 28 års innsats i almenningsstyret. Han overrakte et maleri i gave fra Romedal Almennning. Anton Tøsti takket for gode ord. Formann Olav Vold i Stange Almennning overrakte en gave fra Stange Almennning.

Romedal almenning har følgende representasjon i ulike styre:

Hedalm AS: Jens Erik Furulund og Kristian Narum.

Bruksrettsutvalg: Ole Johan Klafstad og

Sigurd Hagen

Kontroll av uttak på bruksrett: Kåre

Kristian Sagen og Kristian Narum

Felles flisutvalg med alm. i LA, SA og VA:

Kåre Kristian Sagen

Landbruksrådet: Styreleder

Romedal og Vallset JFF: Kaj Teppen

Interne utvalg:

Finans: Jens Erik Furulund og Kristian Narum

Seterutvalg: Kåre Kristian Sagen og Frank Monsen

Beiteutvalg: Frank Monsen

Styret har i 2010 hatt 12 styremøter og en strategisamling med utarbeidelse av helt nye målsettinger for almenningen.

Det har vært 2 felles befaringsdager med styret i Stange, ett på vinteren og et på sommeren.

3 av styremøtene var felles med styret i Stange i forbindelse med salgsprosessen for Borregaard Skoger og presentasjon av finansforvaltere.

Styret har holdt et informasjonsmøte for de bruksberettigede 11/11 for å få inn synspunkter til målsettingsprosessen og til ønskede endringer i regelverket for bruksretten.

Styret har behandlet 125 saker i 2010.



Anton Tøsti sa takk for seg etter 28 år i styret i Romedal Almennning. Foto: Rita Irene Stenersen.

Arbeidsutvalget bestående av styrelederne i Stange og Romedal og bestyrer har hatt møter etter løpende behov.

Jens Erik Furulund, Sigurd Hagen, Kåre Kristian Sagen og Rune O. Brenna var almenningens representanter på Norsk Almenningsforbunds årsmøte i Skjåk. Jens Erik Furulund og Rune O. Brenna representerte almenningen på Mjøsens årsmøte.

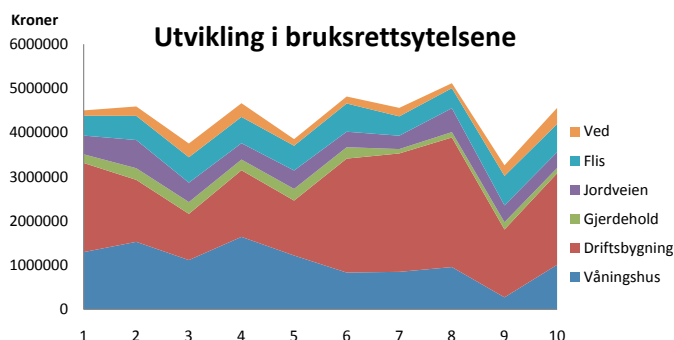
Bruksrettssaker

Det er inndratt 5 bruksretter i 2010.

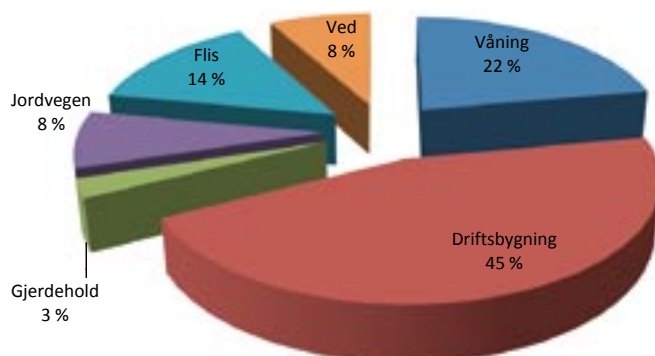
Kontrollen av uttakene på bruksrett i 2009 avdekket ingen alvorlige avvik.

Det er 664 bruk som kunne utøve bruksrett i Romedal almenning pr. 31.12.10.

Styret har i 2010 startet en prosess for å vurdere hele regelverket for bruksrettsytelser og tilskudd. Denne prosessen vil bli avsluttet i løpet av 2011. Nytt regelverk vil bli gitt tilbakevirkende kraft fra 01.01.2011 for de som kommer bedre ut etter det nye systemet.



Fordeling av bruksrettsytelsene i 2010



Utbetalt ytelse til de bruksberettigede i 2010 er fordelt på følgende formål:

	2010	2009
Nybygg våning	0	7 800
Reparasjon våningshus	1 008 382	264 317
Nybygg driftsbygning	1 363 123	1 054 891
Rep. driftsbygning	707 993	479 829
Gjerdehold	119 173	165 751
Jordveien	358 113	380 179
Flis	637 708	666 853
Ved	364 478	240 579
Tilbakebetaling	-65 000	0
Totalt	4 493 970	3 260 199

Beiting

Beiting er en viktig bruksrett. I almenningene ble det sluppet 5105(4948) sau, 335(333) storfe og 9(9) hester på utmarksbeite i 2010(tall fra 2009 i parentes). Det er spesielt økning på sau. For å vise hva beitinga betyr samlet for bruksretten i de to almenningene i Stange, er det utført en beregning av produksjonsverdi basert på tilvekst av kjøtt/ull og vedlikeholdsfor for disse dyrene på utmarksbeite som viser en verdi på ca 2,2(2,1) millioner kroner.

For å kunne utøve beiteretten må de som vil slippe dyr på beite i almenningen være medlem av beitelag. Det er utarbeidet felles retningslinjer for utøvelsen av beite. Det er også bestemt at de som skal slippe hest i almenningen må være medlem av beitelag.

Selv om almenningene i Stange ligger utenfor de etablerte rovdyrsonene, har almenningene hatt store tap av dyr på beite på grunn av rovdyr i 2010. Tallene for hele Stange kommune viser at 618 sau(12,1%)ble borte i årets beitesesong. Normalt tap for rovdyrstammene økte igjen var ca 2% for søyer og ca 4% for lam. Det ble søkt erstatning for tap på grunn av rovdyr for 545 sau. Det ble kun utbetalt erstatning for 387 dyr. Alle de 4 store rovdyra var representert i dokumenterte tapene med bjørn som den største skadevolderen.



Spesialtømmer fra Sagstua. Foto: Jørn Harald Sørli.

Eiendomssaker

Malungen:

Malungen ble vedtatt solgt i 2010. Salget er satt bort til Norsk Bedriftsmegling.

Eiendommen Stormoen, gnr. 265/2, som ligger inne i almenningen, ble kjøpt inn i 2010.

I 2010 la Orkla ASA Borregaard Skoger ut for salg. I tråd med styrets målsetting om å kjøpe skog, jobbet Romedal og Stange almenninger sammen med Løten almenning og andre samarbeidspartnere for å få kjøpt Borregaard Skoger. Gruppen nådde dessverre ikke fram og Borregaard ble solgt til Statskog.

Etter nøye vurdering av tre tilbud, ble det i samarbeid med skogeierlaget inngått avtale med Mjøsen skogs planavdeling om utarbeidelse av ny driftsplan. Ny og spennende lasermetodikk blir benyttet i arbeidet.

Samtidig har vi i tillegg et par støtteprosjekter som går på kvalitetssikring av markas produksjonsevne med tanke på årlig uttak av tømmer volum, samt bruk av tidligere avvirkningsdata for mer korrekt vurdering av fremtidig avvirkning. Det er 20 år siden sist det ble utarbeidet helt ny plan. Levering av ny plan skjer til påske 2012.

Økonomi og idustriengasjement

Industriengasjementet er fortsatt samlet i Hedalm AS.

Det skjer en betydelig omstrukturering i

Hedalm og datterbedriftene. Vik eiendom AS i Brumunddal er solgt(50%andel) og ScanPole Norge AS er solgt(65% andel)

Formuesforvaltning AS står for forvaltningen av en betydelig del av almenningens overskuddslikviditet. Styret har bestemt at overskuddslikviditeten skal fordeles på 3 forvaltere videre framover.

Utmark

Reguleringsplanen for hyttefeltet

Harasjøen Syd er etter mye arbeid endelig vedtatt. Arbeidet med infrastrukturen på første utbyggingstrinn starter opp i 2011. Totalt skal det legges ut 60 tomter fordelt på 3 utbyggingstrinn.

Gjennom året 2010 har vi fortsatt hatt høy aktivitet på koieutleie.



Sagbrakka i Rasen har fått en idyllisk beliggenhet. Foto: Jørn Harald Sørli.

I forbindelse med utvidelse av FV 24 måtte Sagbrakka i Rasen rives og det er satt opp erstatningskoie på andre sida av vegen. Petersborg, som ligger nord i Grasberget er restaurert og leid ut.

Ved utgangen av 2010 var det 75 koier utleid i Romedal Almenning. 7 koier var ledige. 12 koier står åpne til fri benyttelse for almenheten.

R&VJFF har fått tilskudd på kr. 38.500 med hovedvekt på Jeger- og fiskerskolen, oppsyn, viltutvalg og rovviltkontroll. I tillegg har almenningen gått inn i et stort reveprosjekt med kr. 25.000 årlig.



*Beveren er en solid tømmerhogger.
Foto: Jørn Harald Sørli.*

R&VJFF disponerer også inntektene fra fiskekort og krepsekort.

Styret har lagt betydelige midler i etableringen av et skisenter på Pruterud. I tillegg til gratis leie av Pruterudkoia, har Åsbygda IL fått leie areal til akebakke gratis og almenningen har også gitt kr.60.000,- til restaurering av koia i tillegg til de kr. 100.000 som ble bevilget til opprusting av løypenettet i fjor.

Miljø

Romedal Almenning har sammen med Stange Almenning et aktivt internkontrollsystem for å ivareta arbeidsmiljøet i bedriften. Sykefraværet i bedriften i 2010 var på 1,89 %

Det har ikke vært rapportert om noen alvorlig skadetilfeller på arbeidsplassen som har medført sjukemelding.

Almenningen har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Almenningen har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Romedal almenning har registrert biologisk viktige områder, kulturminner, friluftsinnteresser og andre viktige elementer i en landskapsplan som danner grunnlaget for ivaretagelse av ulike hensyn ved den totale forvaltning og drift av skogen. Totalt er 6,65% av almenningens areal skilt ut som biologisk viktige områder fordelt på fredet areal, nøkkelbiotoper, restaureringsbiotoper, MIS og hensynsområder.

Skogen drives for øvrig ut fra prinsippene i Levende Skog og blir kvalitetssikret gjennom systemet for miljøsertifisering i Mjøsen Skog BA etter ISO 14001. Det er ikke registrert at bedriften forurensar det ytre miljø.

Satsing på kunnskap om skogbruk og utmark hos ungdom og i skolene i Stange er et viktig utadrettet tiltak for Romedal almenning. Sammen med Stange almenning og Skogeierlaget i Stange fortsetter Romedal almenning gjennom Kontaktutvalget for skogbruk i kommunen å finansiere en ordning hvor alle 5. og 6. klasser i Stange får komme til Klevfoss industrimuseum og Norsk Skogmuseum. Romedal almenning støtter også "Ut i naturen"-prosjektet ved Romedal ungdomsskole.

Personale

Det administrative samarbeidet mellom Stange og Romedal fungerer godt. Pr. 31.12.2010 hadde almenningen følgende ansatt:

Funksjonærer:	5
Andre fast ansatte:	5

Totalt har bedriften 1 ansatt på AFP.

Almenningenes pensjonsforpliktelser forvaltes av Vital forsikring.



Jonny Håkensen mottar Norges Vels medalje for lang og tro tjeneste etter 30 år i Romedal allmenning. Foto: Roar Martinsen.

En jobb med restaurering av ei hytte i Østmarka i Oslo var den største jobben utenfor egen bedrift sist vinter. Oppdragsmengden for kommende år er positiv.

Fortsatt er det reparasjoner av gamle laftebygg som er og skal være bærebjelken i denne satsingen. Kompetanseheving for våre ansatte på fagområdet er gjennomført når disse setningene leses.

I tillegg til de ansatte har det gjennom året vært flere entreprenører i arbeid i Romedal almenning.

Styret takker alle ansatte og samarbeidspartnere for innsatsen som har gitt grunnlag for årets gode resultat.

Utsikter for 2011

Mye har rettet seg i verdensøkonomien siden finanskrisen var på det verste.



Ungskogpleiegjengen. Foto: Jørn Harald Sørli.

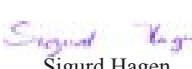
Utsiktene for 2011 er relativt positive. Spesielt prisene på massevirke har økt betydelig, og selv om skurtømmerprisene har vist en nedgang, er det brukbar utsikter for 2011.

Budsjettet for 2011 holdes på det jevne for å dekke den løpende bruksretten og nødvendige investeringsarbeider i skogen. Arbeid med ny driftsplan har høyeste prioritet i 2011, og det satses betydelige ressurser for å få en så god plan som mulig.

Det satses også på betydelige vegforbedringer knyttet til opprustingen på FV24 i samarbeid med Statens Vegvesen.

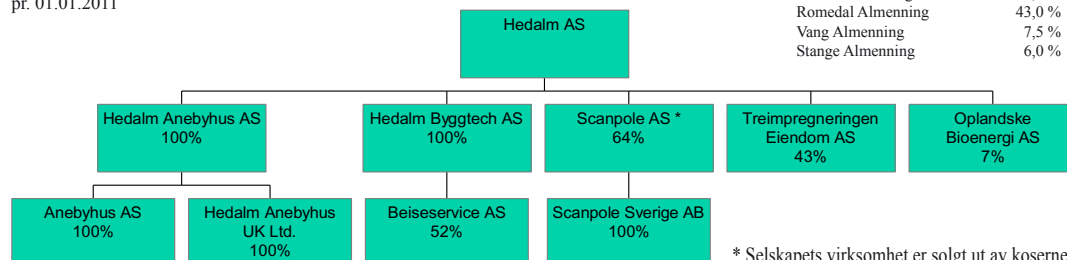
Grunnlagsinvesteringene i Harasjøen Syd blir hovedsatsingen på utmark i 2011 slik at vi kan få nye hyttetomter klar i løpet av året

Vallset 31.12.2010

 Jens Erik Furulund Styreleder	 Sigurd Hagen Nestleder.	 Ole Johan Klafstad
 Frank Monsen	 Kristian Narum	 Kåre Kristian Sagen
		 Kaj W. Teppen

Oversikt over Hedalm/selskapene

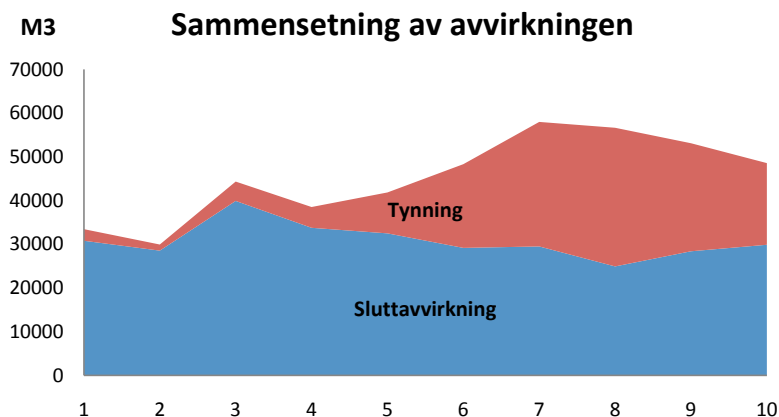
pr. 01.01.2011



* Selskapets virksomhet er solgt ut av kosernet.

Skogbruket

Avvirkning og salg		2010	2009
SKURTØMMER:			
Gran skurtømmer	8822 m3		
Furu skurtømmer	7401 m3	16223 m3	17803 m3
MASSEVIRKE:			
Gran massevirke	18241 m3		
Furu massevirke	9374 m3		
Løv massevirke	96 m3	27711 m3	33935 m3
SPESIALVIRKE:			
Spesialtømmer	609 m3		
Stolper	101 m3	710 m3	408 m3
ANNET VIRKE:			
Ved		4192 m3	3058 m3
TOTALT SALG		48836 m3	55204 m3
Selvhugst ved		150 m3	150 m3
Beholdningsendring		424 m3	2247 m3
SUM AVVIRKNING		48562 m3	53107 m3



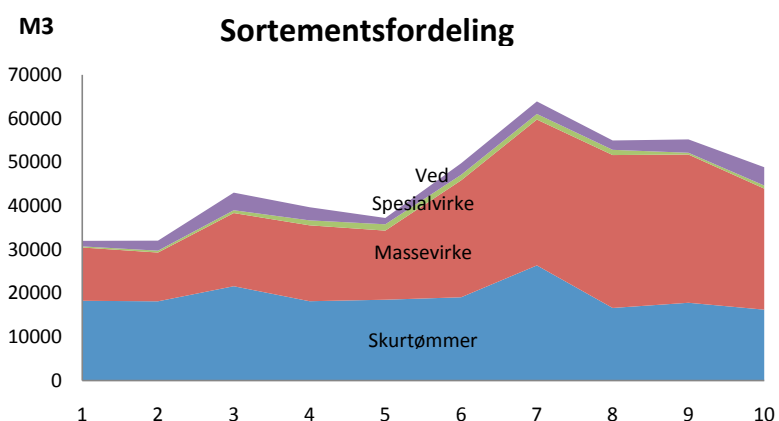
Det er avvirket 48.562 m3 i 2010. Av dette er 29.378 m3 avvirket som maskinell sluttavvirkning pluss 498 m3 langs FV24 i forbindelse med opprusting/utvidelse av vegen.

Manuelt er det ikke avvirket noe, men det er felt en del tømmer til hogstmaskinene i vanskelig terreng.

Det har vært engasjert 4 skogsentreprenører i almenningen i 2010

Tynning

Det er tynnet 18.686 m3 i hkl III og IV. Dette utgjør 38 % av volumet.



Skogkultur

Sammen med Stange almenning og UMB på Ås er det gjennomført et prosjekt for å undersøke resultatene etter 8 år med satsing på naturlig foryngelse. Prosjektet har fokus spesielt på midlere granboniteter (G14 - prosjektet). Resultatene viser at vi kan spare mye planting gjennom å utnytte mulighetene for naturlig foryngelse, men også at det er

marktyper som ikke egner seg for naturlig foryngelse og som må plantes.

Markberedning

Det er utført markberedning på totalt 973 da i 2010. Det aller meste er utført med stort markberedningsaggregat, resten med gravemaskin i forbindelse med opppynting etter drift. Markberedning utføres året etter avvirkning, og i Romedal er vi innpå med dette foryngelsestiltaket.

Planting

Ved hjelp av egne ansatte ble det tilplantet i alt 239 daa med nye hogstflater. Totalt planteantall var 24.000 M 95 pottebrettsplanter. Resten er lagt ut til naturlig foryngelse.

Ungskogpleie

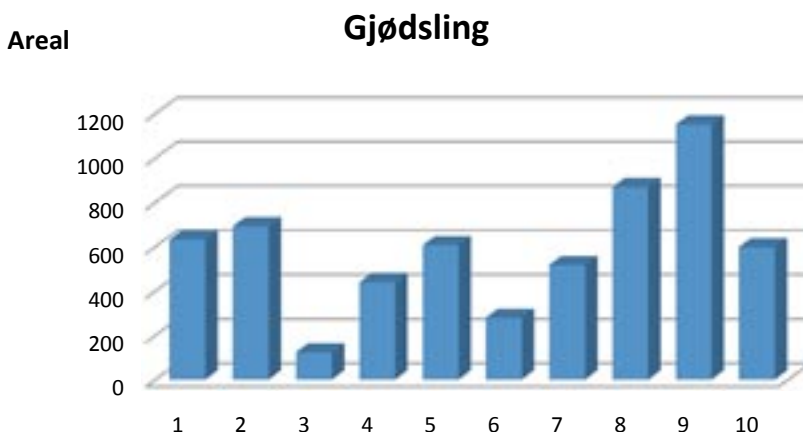
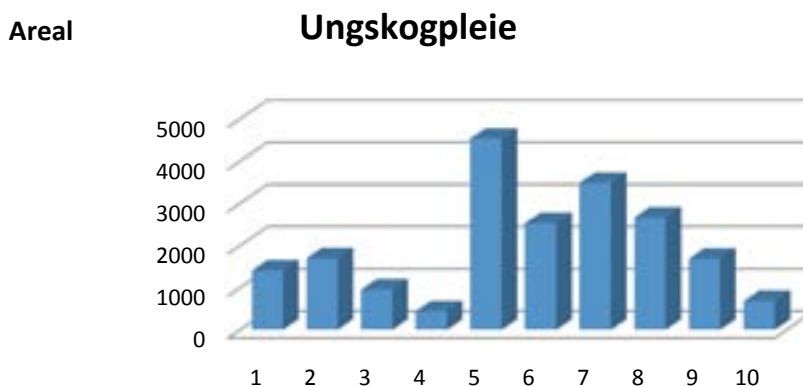
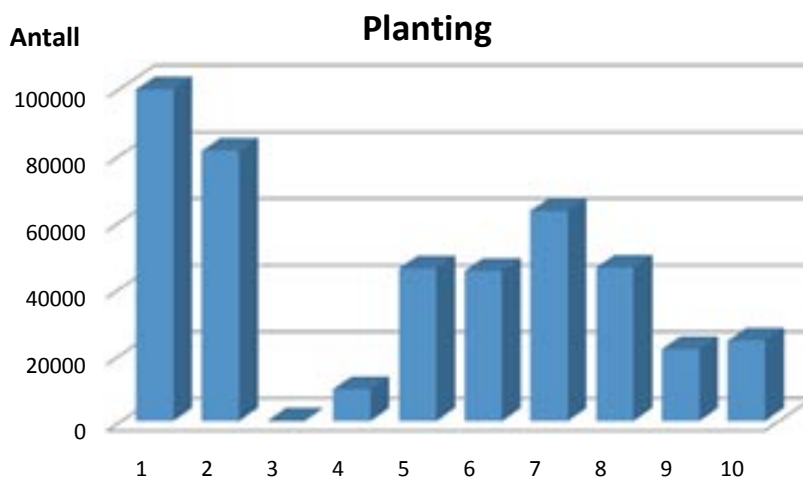
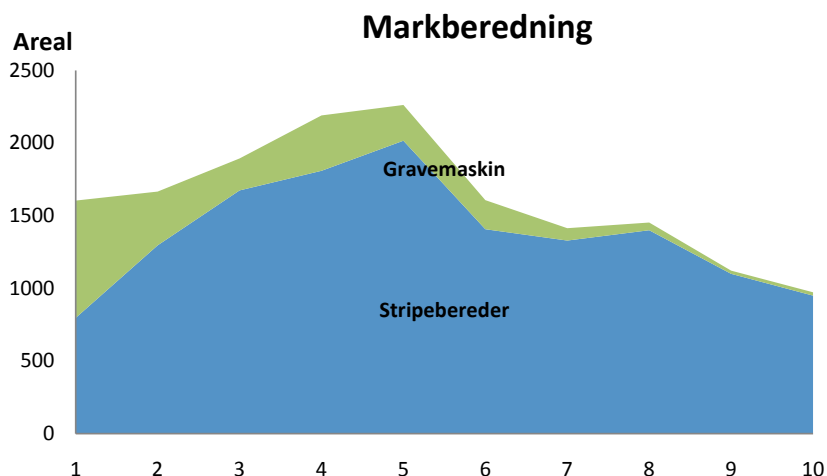
Sammen med innleide skoleelever i sommerferien utførte våre skogsarbeidere i 2010 ungskogpleie på 682 daa. Eiendommen har ikke etterslep på ungskogpleie. Etter revidering av foryngelsesplanen for RA har vi beregnet årlig behov til å ligge i størrelsesorden 1500 – 2000 daa/år. Gjennom den kommunale tilskuddordningen, fikk RA et bidrag på kr.52.989 i støtte til dette arbeidet.

Gjødsling

Det er gjødslet til sammen 597 daa i 2010. Det er felt ved Jutsetra, Åssaga og ved Gildermyra og Damstuen som er gjødslet. Dette er bestand i hkl V med god kvalitet som gjødsles 10 år før sluttavvirkning.

Veier

I år er det kun utført vanlig vedlikehold på vegnettet. For øvrig er det utført reparasjon av veger der det har foregått skogsdrift. Vedlikeholdskontroll er utført på store deler av vegnettet. Det er kun små merknader fra skogbruksetaten til måten vegene blir vedlikeholdt på, og mangler er utbedret. Vegnettet framstår i dag som meget godt vedlikeholdt.



Jakt og fiske

Elgjakt

2010 var det andre året i denne 3-års perioden, og kvoten var på 110 dyr. Vinterforing for å unngå påkjørsler på RV 24 fungerer bra.

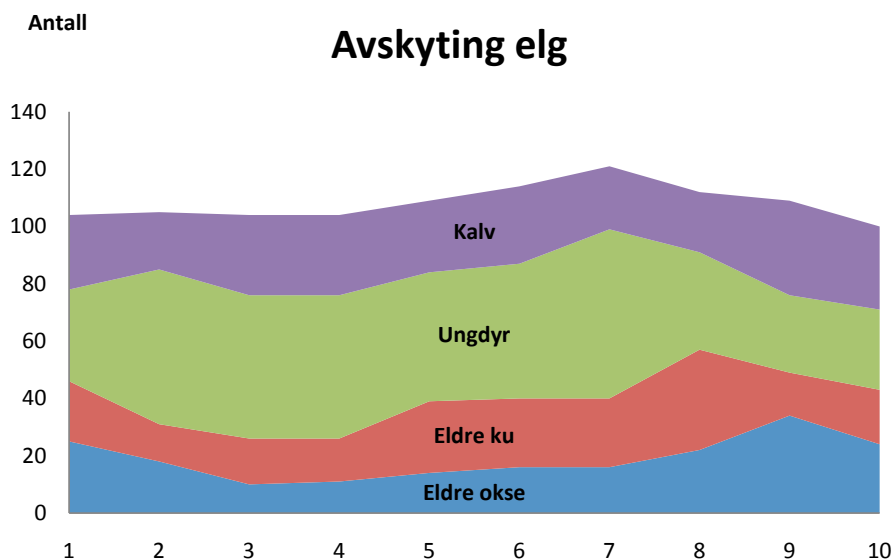
Vi ser tydelige tegn på nedgang i

elgstammen, hvilket er en ønsket utvikling ut fra skogskadebildet.

Jakta ga følgende resultat(res. 2009 i parentes):

Kjønn						
Aldersgruppe	hann		hun		Sum	
Eldre dyr	24	(34)	19	(15)	43	(49)
Ungdyr	19	(15)	9	(12)	28	(27)
Kalv	13	(13)	16	(20)	29	(33)
Sum	56	(62)	44	(47)	100	(109)

Avskyting elg



Fellings%: 91

Andeler i uttak:

Ungdyr/kalv (%): 57 (55)

Eldre ku (%): 19 (14)

Eldre okser (%): 24 (31)

Hjortejakt

Hjortejakta var i sin helhet tillagt elgjaktlagene i 2010.

Det ble ikke felt noen hjort i Romedal almenning

Beverjakt

Det ble felt 11 bever i Romedal almenning i 2009/2010.

Romedal har en felles forvaltningsplan med Stange almenning. Tildeling og rapportering om bestanden foregår i samarbeid med jeger- og fiskerforeningene.

Rådyrjakt

Romedal almenning har kvotefri jakt på rådyr.

Rådyrjakta settes bort på 3-års kontrakter.

Totalt ble det felt 2 hanndyr (3) og 2 hunndyr (5). Til sammen 4 (8) dyr. Andel hunndyr ble 50 (63) %.

Gaupejakt

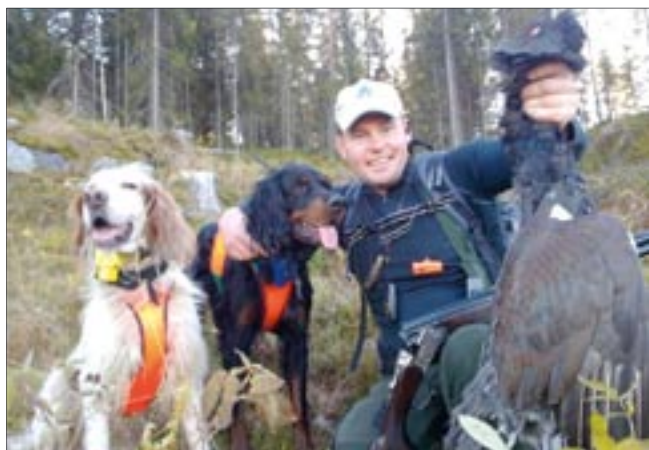
2 gauper ble felt i Stange i 2010, men ingen av dem i Romedal almenning.

Småvilt

Småviltjakta startet fra 01.01.10 med vinterjakt på hare og rovvilt. Vanlig



Hvem er du?. Foto: Jørn Harald Sørli.



Pål Stenberg med hundene Storm og Rusken. Foto: Frode Furuli.

småviltjakt startet 10.09.10 uten hund og med hund fra mandag i uke 38(20/9). Jakta gikk fram til 23/12.

Opplegget for predasjonskontroll utviklet i samarbeid med Stange almenning og de to jeger- og fiskerforeningene har fortsatt. I tillegg er almenningene med på et større reveprosjekt i Hedmark for å øke uttaket av rev.

Følgende fellingstall er registrert.

Art	2010	2009
Hare	65	67
Orrhane	171	78
Orrhøne	108	52
Tiur	85	41
Røy	75	50
Jerpe	14	12
Due	32	51
Rugde	1	1
Ender	7	21
Rev	53	25
Mink	1	2
Gaupe	0	0
Røyskatt	0	0
Grevling	8	4
Mår	2	0
Kråkefugl	178	122
Måke	2	3
Canadagås	24	1

Det ble solgt 390 jaktkort inkl. dagskort og gjestekort.

Rapporteringen tyder på en svak nedgang i aktiviteten på vinteren og en betydelig økning i aktivitet på høstjakta som følge av meget god fuglebestand. Tidlig og streng vinter begrenset jakta i november og desember. Harebestanden er stabil. Uttak av rev og kråkefugl, som er predatorer på småviltet, har økt betydelig. Det er positivt.

Antall jaktdager:	2010	2009
Vinter	174	201
Juli	7	0
August	48	26
September:	1100	879
Oktober:	722	574
November:	478	561
Desember:	252	332
Totalt:	2781	2573

Fiske

Krepsefisket i Harasjøen går fortsatt i R&VJFF's regi. Det er en stabil god krepsebestand i Harasjøen. Bestandsutviklingen blir fulgt nøye slik at beskatningen kan reguleres hvis nødvendig.

R&VJFF har ansvaret for fiskeforvaltningen i almenningen. I 2010 fikk foreningen inn inntekter fra fiskekort på kr 51550,- og krepsekort kr.23250,- som går til fiskestell i almenningen.

Rune O. Brenna

Rune O. Brenna
Almenningsbestyrer

Resultatregnskap

		2010	2009
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt tømmer		16 881 388	17 666 884
Annen inntekt	Note 15	6 484 148	8 331 013
Sum driftsinntekter		23 365 536	25 997 897
Driftskostnader			
Beholdningsendring tømmer		310 957	180 000
Varekostnad		0	9 480
Lønnskostnad	Note 5	5 766 080	5 317 283
Avskrivning	Note 7	414 660	474 058
Annen driftskostnad	Note 8	13 126 176	16 295 288
Sum driftskostnader		19 617 873	22 276 109
DRIFTSRESULTAT		3 747 663	3 721 788
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	Note 3	12 188 982	-3 099 718
Renteinntekt		1 036 847	1 188 449
Annen finansinntekt	Note 6	3 198 296	3 522 897
Annen finanskostnad	Note 6	0	0
Rentekostnader		-14 693	-21 023
RESULTAT AV FINANSPOSTER		16 409 432	1 590 605
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		20 157 095	5 312 393
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 12	1 108 893	911 527
ORDINÆRT RESULTAT		19 048 202	4 400 866
ÅRETS RESULTAT		19 048 202	4 400 866
Opplysninger om:			
Bruksrettsytelser		-4 493 971	-3 265 724
Overført fra/til eiendomsfond	Note 11	399 547	29 314
Overført til annen egenkapital	Note 11	-14 953 778	-1 164 456
Sum		-19 048 202	-4 400 866

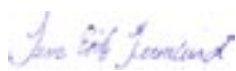
Balanse

BALANSE PR.		31.12.2010	31.12.2009
E I E N D E L E R			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Driftsplaner	Note 7	158 327	258 327
Sum immaterielle eiendeler		158 327	258 327
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	Note 7	2 835 401	2 321 353
Anlegg	Note 7	7 670	7 670
Driftsløsøre	Note 7	422 256	736 916
Sum varige driftsmidler		3 265 327	3 065 939
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	Note 3	58 340 362	46 151 380
Investeringer i aksjer og andeler	Note 4	609 507	670 438
Andre fordringer	Note 9	0	1 107 500
Sum finansielle anleggsmidler		58 949 869	47 929 318
Sum anleggsmidler		62 373 523	51 253 584
OMLØPSMIDLER			
Lager	Note 13	331 965	642 922
Fordringer			
Kundefordringer		3 172 574	1 773 758
Andre fordringer		609 636	1 819 693
Sum fordringer		3 782 210	3 593 451
Innestående i aksjefond og andre verdipapirer	Note 6	37 118 763	32 634 390
Bankinnskudd, kontanter	Note 14	15 685 113	16 415 292
Sum omløpsmidler		56 918 051	53 286 055
SUM EIENDELER		119 291 574	104 539 639

Balanse forts.

BALANSE PR. (forts.)		31.12.2010	31.12.2009
GJELD OG EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Kulturfond		1 000 000	1 000 000
Eiendomsfond		3 079 216	3 478 763
Annen egenkapital		110 340 865	95 387 087
Sum egenkapital	Note 11	114 420 081	99 865 850
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	Note 5	113 660	159 225
Utsatt skatt	Note 12	1 161 000	232 000
Avsetning for forpliktelser		1 274 660	391 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 429 002	2 318 832
Betalbar skatt	Note 12	318 000	530 000
Skyldig offentlige avgifter		889 500	510 571
Annen kortsiktig gjeld		930 331	923 161
Sum kortsiktig gjeld		3 596 833	4 282 564
Sum gjeld		4 871 493	4 673 789
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		119 291 574	104 539 639

Vallset den 18. februar 2011


Jens Erik Furulund
Styreleder

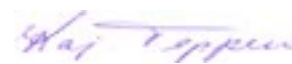

Sigurd Hagen
Nestleder


Kristian Narum


Ole Johan Klafstad


Frank Monsen


Kåre Kristian Sagen


Kaj W. Teppen


Rune O. Brenna
allmenningsbestyrer

Kontantstrømoppstilling

2010

2009

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER

Ordinært resultat før skattekostnad	20 157 095	5 312 393
Årets betalte skatt	-391 893	-404 527
Avskrivninger	414 660	474 058
Endring i lager	310 957	180 000
Endring kundefordringer	-1 398 816	-1 015 427
Endringer i leverandørgjeld	-859 380	171 474
Endringer i pensjonsforpliktelser	-45 565	-196 470
Resultat fra tilknyttet selskap	-12 188 982	3 099 718
Kurstap-/gevinst andeler i aksjefond/obligasjoner	-3 085 041	-3 283 191
Endring i andre poster	2 703 656	60 611
Netto likv.endring fra virksomheten	5 616 241	4 398 639

KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER

Investeringer i varige driftsmidler	514 048	-1 697 373
Endring aksjefond/obligasjoner	-2 366 497	-4 441 050
Netto likv.endring fra investeringer	-1 852 449	-6 138 423
Utbetalte bruksrettsytelser	-4 493 971	-3 265 724
Netto endring i likvider gjennom året	-730 179	-5 005 508
Kontant, post og bank 1.1.	16 415 292	21 420 800
Kontant, post og bank 31.12.	15 685 113	16 415 929
Årets endring	-730 179	-5 005 508

Noter til regnskapet

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Aksjer og andeler

Andel i tilknyttede selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden i almenningsregnskapet. Andel i selskapenes resultat er inntektsført i resultatregnskapet under finansposter, mens andelene i balansen er vist under finansielle anleggsmidler.

Aksjer i andre selskap er bokført til anskaffelseskost. Mottatt utbytte er i disse tilfeller ført som utbytte under finansinntekter i utbetalingsåret.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Tømmerlager er vurdert til påløpne driftskostnader. Andre lager er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Andeler i aksjefond/obligasjoner

Andeler i aksjefond, obligasjoner og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje er vurdert til kursverdi pr 31.12., mens andre omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Almenningens pensjonsforpliktelser ovenfor nåværende ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring. Årets innbetalte pensjonspremie og innbetaling til pensjonspremiefond er kostnadsført i resultatregnskapet.

NOTE 2 - EIERFORHOLD

Almenningen hadde pr. 31.12.2010 664 bruksberettigede.

NOTE 3 - TILKNYTTET SELSKAP

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses- kost
Hedalm AS	01.01.87	Løten	42.99%	42,99%	49 218 552
Almenningens eierandel i Hedalm AS har endret seg slik:					
Bokført verdi 31.12.2009			46 151 380		
Resultatandel 2010			12 188 982		
Bokført verdi 31.12.2010			58 340 362		

Hedalm AS eier følgende datterselskap og tilknyttede selskap:

Hedalm Anebyhus AS	100%
ScanPole AS	64%
Hedalm ByggTech AS	100%
Treimpregneringen Eiendom AS	43%

NOTE 4 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Mjøsen Skog BA		589 113	589 113
Norske Skog AS	1 368 aksjer	30 240	19 494
Andre poster			900
Sum			609 507

NOTE 5 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE,

Lønnskostnader	2010	2009
Lønninger	4 642 270	4 468 203
Folketrygdavgift	722 257	690 593
Pensjonskostnader	304 820	95 503
Andre lønnskostnader	96 733	62 984
Sum	5 766 080	5 317 283
Antall årsverk	9	9

Allmenningen er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Almenningen har en pensjonsordning som er dekket gjennom et forsikringsselskap, og denne ordningen tilfredsstiller kravene i loven. Ordningen inkluderer 10 ansatte og gir rett til definerte fremtidige ytelser.

Gammel AFP-ordning ble i februar 2010 vedtatt avvirket og det var kun mulig å gå av med førtidspensjon etter den gamle ordningen fram til 31.12.2010.

En gjenværende avsetning gjelder selskapets egenandel for personer som er førtidspensjonister i den gamle ordningen. Ved avviklingen av den gamle AFP-ordningen viste det seg å være en betydelig underdekning i ordningen. Denne underdekningen må medlemsbedriftene dekke opp gjennom fortsatt innbetaling av premier for de kommende fem årene. Selskapets andel av denne underdekningen er estimert og avsatt for i regnskapet.

Som erstatning for den gamle AFP-ordningen er det etablert en ny AFP-ordning. Den nye AFP-ordningen er, i motsetning til den gamle, ikke en førtidspensjonsordning, men en ordning som gir et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. De ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid fram til 67 år. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalinger kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet. Det betales ikke premie i den nye ordningen før i 2011, og da er premien fastsatt til 1,4 % av samlede utbetalinger mellom 1 G og 7,1 G til bedriftens arbeidstakere. Det er ikke fondsoppbygging i ordningen og det forventes at premienivået vil øke for de kommende årene.

Forpliktelsen knyttet til allmenningens ene AFP-pensjonist, samt underdekning i gammel AFP-ordning og er beregnet og oppført i balansen.

	2010	2009
Pensjonsforpliktelse knyttet til AFP	113 660	159 225

Utover dette har almenningen ingen pensjonsforpliktelser.

Årets premie til kollektiv pensjonsordning	593 355	683 519
Herav dekket av premiefond	-333 165	-587 780
Inntrukket fra medlemmer	-81 026	-80 872

Kostnadsført premie til kollektiv pensjonsordning	179 164	14 867
---	---------	--------

Saldo på premiefondet pr. 31.12.	34 276	1 905
----------------------------------	--------	-------

Ytelser til ledende personer	Almenningsbestyrer	Styre
Lønn belastet regnskapet til Romedal Almenning.	377 965	426 500
Pensjonskostnader	7 270	
Annen godtgjørelse	6 739	

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 62 730.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 100.

NOTE 6 - ANNEN FINANSINNTÉKT OG FINANSKOSTNAD

	2010	2009
Aksjeutbytte	24 369	0
Urealisert kursgevinst aksjefond/obligasjoner	3 085 041	3 283 191
Realisert kursgevinst aksjefond/obligasjoner	88 886	239 706
Sum annen finansinntekt	3 198 296	3 522 897
Urealisert tap verdipapirer	0	0
Sum annen finanskostnad	0	0

Beholdning av andeler i aksjefond/obligasjoner er vurdert til kursverdi 31.12.2010.

Anskaffelseskost på disse andelene er kr. 29 374 092.

NOTE 7 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsplaner	Inventar driftsløsøre	Anlegg	Fast eiendom	Sum
Balanseført verdi 31.12.2009	258 327	736 916	7 670	2 321 353	3 324 266
Tilgang	0	0	0	514 048	514 048
Statstilskudd	0	0	0	0	0
Avskrivninger 2010	-100 000	-314 660	0	0	-414 660
Balanseført verdi pr 31.12. 2010	158 327	422 256	7 670	2 835 401	3 423 654

NOTE 8 - ANNEN DRIFTSKOSTNAD

I beløpet inngår kostnader avvirkning tømmer (skogsentreprenører) med kr. 6.023.565 (kr. 8.307.575 i 2009).

NOTE 9 - FORDRINGER MED FORFALL SENERE ENN ETT ÅR

	2010	2006
Hedalm AS	0	1 107 500

NOTE 10 - SKOGFONDSKONTO

	2010	2009
Planting	335 549	104 005
Rydding - regulering - ungskogpleie	176 646	
Statsbidrag	-52 898	123 748
Markberedning	185 965	161 670
Gjødsling	158 640	317 642
Sommervedlikehold veger	538 606	460 910
Skogforsikring	78 606	77 979
Sum forbruk	1 421 114	1 541 090
Avsatt på årets avvirkning	1 705 799	1 693 782
Tilført renter på kulturfond	33 000	29 000
Årets forbruk	-1 421 114	-1 541 090
Årets endring godskrevet/belastet drift	317 685	181 692

NOTE 11 - EGENKAPITAL

	31.12.2009	Årets endring	31.12.2010
Bunden egenkapital:			
Eiendomsfond	3 478 763	-399 547	3 079 216
Kulturfond	1 000 000		1 000 000
Sum bunden egenkapital	4 478 763	-399 547	4 079 216
Annen egenkapital	95 387 087	14 953 778	110 340 865
Sum egenkapital	99 865 850	14 554 231	114 420 081
Renter på eiendomsfond 3,3 %		114 800	
Innkjøpt eiendom		-514 347	
Årets endring eiendomsfond		-399 547	

NOTE 12 - SKATT

	2010	2009
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt	318 000	530 000
Endring i utsatt skatt	929 000	232 000
For lite/mye avsatt tidligere år	-138 107	149 527
Årets totale skattekostnad	1 108 893	911 527
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	4 145 100	828 000
Beregnet utsatt skatt, 28% (utsatt skattefordel i 2008)	1 161 000	232 000

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.
Det er også tatt hensyn til almenningens skatteforhold.

NOTE 13 - VARELAGER

	2010	2009
Tømmer i skogen	291 965	602 922
Annet lager	40 000	40 000
Sum	331 965	642 922

NOTE 14 - BUNDNE BANKINNSKUDD

Av almenningens bankinnskudd er kr. 341.419 inntrukne skattetrekksmidler.

NOTE 15 - ANDRE INNTEKTER

I posten for 2009 ligger erstatning etter skogbrann med kr. 1.408.000.

Avdelingsregnskap

SKOGEN

Inntekter	2010	2009
Salg skur- og spesialtømmer	7 912 746	7 452 531
Salg massevirke og ved inkl. trsp.	8 167 278	9 160 723
Bonuser	1 056 845	1 153 064
Måleavgifter	-258 859	-311 284
Vegavgifter	337 638	319 289
Salg grus/masse	0	0
Tilskudd	165 489	307 407
Innkjørt med eget transportutstyr	443 951	266 477
Andre inntekter	45 627	181 395
Sum inntekter	17 870 715	18 529 602
Kostnader		
Kostnader avvirkning	-6 721 855	-9 148 648
Kostnader skogkultur	-842 186	-1 382 130
Drift eget utstyr inkl. kostn. vegvedlikehold	-1 545 594	-1 605 587
Andre kostnader	-410 936	-397 235
Avskrivninger	-414 660	-444 660
Beholdningsendring tømmer	-310 957	-180 000
Sum kostnader	-10 246 188	-13 158 260
Driftsresultat	7 624 527	5 371 342

UTMARK

Inntekter		
Inntekter jakt	1 070 006	1 083 510
Inntekter fester	440 520	408 496
Innfestningsavgift hyttefelt	320 000	150 000
Inntekter skogshusvære	808 231	755 835
Inntektsreduksjon	-85 000	-83 799
Andre inntekter	52 300	50 600
Sum inntekter	2 606 057	2 364 642
Kostnader		
Kostnader jakt	-256 850	-288 961
Driftskostnader hyttefelt	-264 092	-12 223
Kostnader fester	-12 921	-8 438
Kostnader skogshusvære	-995 731	-643 424
Andre kostnader	0	0
Sum kostnader	-1 529 594	-953 046
Driftsresultat	1 076 463	1 411 596

ANNEN VIRKSOMHET

Inntekter	2010	2009
Leieinntekter Egerom.....	306 382	300 540
Leieinntekter Malungen.....	160 000	375 000
Salg eksterne tjenester.....	764 325	951 888
Andre inntekter.....	268 553	524 021
Sum inntekter.....	1 499 260	2 151 449
Kostnader		
Vedlikehold og drift Egerom.....	-679 956	-1 828 626
Vedlikehold og drift Malungen.....	-384 998	-277 555
Kostnader eksterne tjenester.....	-733 078	-872 358
Andre kostnader.....	-466 208	-64 893
Sum kostnader.....	-2 264 240	-3 043 432
Driftsresultat	-764 980	-891 983

ADMINISTRASJON

Inntekter		
Bidrag fra Stange Almenning.....	1 495 388	1 498 747
Andre inntekter.....	8 563	13 888
Sum inntekter.....	1 503 951	1 512 635
Kostnader		
Lønnskostnader.....	-2 819 383	-2 792 116
Styreonorar og kjøregodtgjøresle styret.....	-501 831	-478 333
Andel lønnskostnader Stange Almenning.....	-600 038	-385 117
Kontorkostnader fellesadministrasjonen.....	-784 689	-775 700
Husleie.....	-111 640	-112 679
Andre driftskostn. egen adm.....	-258 515	-250 638
Driftskostnade styret - inkl. årsmøte.....	-272 448	-262 461
Avskrivninger.....	0	-29 398
Sum kostnader.....	-5 348 544	-5 086 442
Driftsresultat	-3 844 593	-3 573 807

OPPSUMMERING

Inntekter	2010	2009
Skogen.....	17 870 715	18 529 602
Utmark.....	2 606 057	2 364 642
Annen virksomhet.....	1 499 260	2 151 449
Administrasjonen.....	1 503 951	1 512 635
Sum inntekter.....	23 479 983	24 558 328
Kostnader		
Skogen.....	-10 246 188	-13 158 260
Utmark.....	-1 529 594	-953 046
Annen virksomhet.....	-2 264 240	-3 043 432
Administrasjon.....	-5 348 544	-5 086 442
Sum kostnader.....	-19 388 566	-22 241 180
Totalresultat årets drift	4 091 417	2 317 148

Til årsmøtet i
Romedal Almenning

REVISJONSBERETNING FOR 2010

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Romedal Almenning, som består av balanse per 31. desember 2010, resultatregnskap som viser et overskudd på kr 18.353.807, kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Romedal Almenning per 31. desember 2010 og av resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller begrenset revisjon av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av allmenningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, den 8. mars 2011

BDO AS



Rolv Hjemli

Statsautorisert revisor



Hans Bjørnstad

Statsautorisert revisor

Bruksrettsytelser - Romedal Almenning 2011

Her følger en oppstilling på hvilke produkter og prosjekter man kan få Bruksrettsytelser på. Bruksreglene er gitt med hjemmel i Lov om bygdeallmenninger av 19. Juni 1992 (finnes på www.lovdata.no) og bruksregler for Romedal Almenning av 1995. Retningslinjer for bruksretten i RASA er gjengitt i slutten av heftet.

1. Driftsbygning:

Søknad vedlagt målsatte tegninger sendes almenningskontoret før prosjektet settes i gang.

Nybygg driftsbygning:	Sats:
Ytelse pr. m ² grunnflate uisolert bygg . Antall m ² grunnflate skal være beskrevet i søknad. Gi beskjed når prosjektet er ferdig – vi kan foreta befarings/stikkprøver. Ytelse utbetales.	Kr 400,- pr. m ²
Ytelse pr. m ² grunnflate isolert bygg . Antall m ² grunnflate skal være beskrevet i søknad. Gi beskjed når prosjektet er ferdig – vi kan foreta befarings/stikkprøver. Ytelsen utbetales.	Kr 800,- pr. m ²
Driftsbygning utover 4 m innvendig takhøyde på laveste punkt vurderes i hvert enkelt tilfelle.	

2. Vedlikehold driftsbygninger:

Varegruppe:	Sats:
Trelast: • Skurlast • Konstruksjonsvirke • Utvendig kledning - ubehandlet • Innvendig panel - ubehandlet • Høvellast • Impregnert trelast • Listverk furu og gran – ubehandlet • Stolper, laftetømmer, søyler • Konstruksjoner (limtre/takstoler)	75 %
• Listverk furu og gran - behandlet • Høvellast - behandlet • Innvendig panel - behandlet • Utvendig kledning – behandlet	40 %
Isolasjon brukt i byggverk; isopor, asfaltplater, markplater, sydde plater	40 %
Betong: • Betong – fakturabeløp inkl. frakt og tillegg • Kummer for husdyrgjødsel – volum av kum	35 % 60,- m ³
Taktekking (takstein, takplater, shingel)	60,- m ²
Takrenner/nedløp og beslag inkl. deler + småreparasjoner tak	50 %
Stålkonstruksjoner	20 %
Innvendige plater i driftsbygninger.	40 %
Korntørkeplater og siloseksjoner i metall eller tilsvarende for kraftførsilo og korntørke.	20 %
Korntørke i metall	115,- m ³
Nye innkjøpte porter/dører	300,- m ²

3. Boliger:

Søknad vedlagt målsatte tegninger sendes almenningskontoret før prosjektet settes i gang.

Nybygg boliger:	Sats:
<u>Oppføring av ny bolig/kårbolig:</u> Arealgrense – ytelse pr. m ² BRA. Gi beskjed når prosjektet er ferdig – vi kan foreta befaring/stikkprøver. Ytelse utbetales.	Kr 750,- pr. m ²

4. Vedlikehold/tilbygg boliger:

Varegruppe:	Sats:
<u>Trelast:</u> • Skurlast • Konstruksjonsvirke • Utvendig kledning - ubehandlet • Innvendig panel - ubehandlet • Høvellast • Impregnerert trelast • Listverk furu og gran – ubehandlet • Stolper, laftetømmer, søyler • Konstruksjoner (limtre/takstoler)	75 %
• Utvendig kledning – behandlet • Innvendig panel - behandlet • Høvellast – behandlet • Listverk furu og gran – behandlet	40 %
Isolasjon brukt i byggverk; isopor, asfaltplater, markplater, sydde plater	40 %
Taktekking (takstein, takplater, shingel)	60,- m ²
Takrenner/nedløp og beslag inkl. deler + småreparasjoner tak	50 %

5. Andre produkter:

Produkt:	Sats:
Flis	70 %
Grøfterør inkl. deler (t.o.m. 40 cm - rør over 40 cm som 40 cm)	75 %
Drenskummer - fakturabeløp	35 %
Gjerdemateriell – nasjonalgjerd/sauegjerd	50 %
Potetkasser og grønnsakskasser	40 %
Råved levert fra Stange Almenning - skal fyres opp på den bruksberettigedes eiendom.	40 %
Videreforedlet tømmer fra egen skog eller innkjøpt tømmer.	75 %

Viktig informasjon:

- Ved større reparasjoner/tilbygg, nybygg og der **ytelsen** vil overstige kr 20.000,- pr. år skal det søkes almenningstyret før prosjektet settes i gang. Overholdes ikke søknadsplikten kan det ilegges et gebyr på inntil kr 5.000,- som fastsettes av styret.
- Den bruksberettigede sender inn en oversiktlig oppstilling vedlagt de bilagene som er berettiget ytelse fra almenningen. Eget skjema skal brukes – dette fås på almenningskontoret eller finnes på www.rasa.no. Det kan ikke brukes samme skjema på flere formål. Ved større prosjekter kan man søke bruksrettsutvalget om å få deler av rabatten utbetalt underveis for forskutterte kostnader.
- Skjemaene vil bli behandlet, og ytelse utbetalt, 6 ganger pr. år. Innleveringsfrister for skjemaet er: 1. februar, 1. april, 1. juni, 1. august, 1. oktober og 1. desember. Ytelsen utbetales den 15. i disse mnd.
- ***Det er den bruksberettigedes ansvar å sette seg inn i gjeldende regler og retningslinjer for utøvelse av bruksrett.***
- ***Alle ytelser gitt på feil grunnlag skal tilbakebetales i sin helhet. Misbruket medfører inndragning av bruksretten i inntil 5 år.***
- ***Bruksrettsytelser skal kun utbetales på materialkostnader - ytelser gis IKKE på arbeidskostnader! Hva som er materialkostnader skal komme klart frem av fakturaen. Stikkprøvekontroll kan forekomme.***

Romedal Almenning
2330 Vallset

