

Årsberetning 2016



Stange Almennning

www.rasa.no

Foto Jørn H. Sørli

Innhold



Dagsorden	3
Dagsorden for årsmøtet på Egerom	3
Årsberetning 2016	4
Virksomheten	4
Sertifisering, miljø og virksomhet i skog og utmark.....	10
Jakt og fiske	12
Resultatregnskap	14
Balanse.....	15
Balanse (forts.).....	16
Kontantstrømoppstilling	17
Noter til årsregnskapet 2016.....	18
Avdelingsregnskap	23
Revisjonsberetning	25

Visjon for Stange Almenning

**Våre skoger styrker
landbruket**

Dagsorden

Dagsorden for årsmøtet på Egerom fredag 31. mars 2017 kl. 18.30

1. Styreleder åpner årsmøtet og referer dagsorden
 2. Valg av møteleder
 3. Valg av 2 bruksberettigede til å underskrive protokollen
 4. Årsberetning, regnskap og revisjonsberetning
 5. Orientering om planer for kommende års virksomhet
 6. Fastsettelse av styrets godtgjørelse.
(Forslag fra valgkomite.)
 7. Fastsettelse av revisors godtgjørelse samt oppnevning av revisor for neste års regnskap
 8. Fastsettelse av valgkomiteens godtgjørelse (forslag fra styret)
 9. Behandling av eventuelle innkomne saker til årsmøtet. Valgkomiteen fremmer følgende saker for årsmøtet:
 - a) Valgkomiteen foreslår å endre valgordningen slik at det gis mulighet for å stemme både på ettermiddagen og etter at de ordinære årsmøteforhandlingene er gjennomført på kvelden. Kandidatene vil da bli presentert før valget åpner igjen.
 - b) Valgkomiteen ønsker en endring i valget til valgkomite slik at det fremmes kun en kandidat mer enn det som skal velges, dvs at det kun blir ett varamedlem til valgkomiteen pr. valg.
 10. Avgi uttalelse i andre saker som framlegges av almenningstyret med anmodning om uttalelse fra årsmøtet
- Etter årsmøtet vil det bli servert middag.
- Velkommen til årsmøte!**

Årsberetning 2016

Virksomheten

Stange Almenning er en bygdealmenning på 125.000 daa og er underlagt Lov om bygdealmenninger av 19. Juni 1992. Eiendommen ligger i Stange og Eidsvoll kommuner. Skogbruk og utmark er hovednæring. Bygdealmenningene driver en langsiktig næring og fortsatt drift ligger til grunn for utarbeidelse av årsberetning og regnskap.

Styret

Styret har hatt følgende sammensetning fram til valget på Tingvold 08.04.2016: Styreleder; Olav Vold, nestleder; Sverre Lang-Ree, Lars Holth, Ola Hougsrud, Jon Tomassen, Arne Såstad og Gerd Wikan.

Varamedlemmer: Marit Lundby, Martin Mostue, Jahn Lundsveen, Bjarne Lang-Ree, Erna Dybvig, Leif Ove Lysgaard og Ole Gjestvang.

Valgkomite: Engebret Dæhlin, Knut Ola Kaatorp, Dyre Johan Haug, Eli Johanne G. Enger og Dagny Austlid.
Varamedlemmer: Aksel Melbye, Arne Hushagen, Anne Kjelberg og Anne Kirsten Stenberg Karseth.

På årsmøtet i 2014 ble det vedtatt å redusere styret fra 7 til 5 styremedlemmer og tilsvarende for varamedlemmer. Denne endringen skulle gå over 2 valg slik at det etter valget i 2016 ville være 6 styremedlemmer og etter valget i 2018, 5 styremedlemmer. Den første reduksjonen ble gjort ved dette valget.

Etter valget 08.04.2016 har styret hatt følgende sammen-

setning: Styreleder; Olav Vold, nestleder; Sverre Lang-Ree, Valborg Alhaug, Ola Hougsrud, Jon Tomassen og Gerd Wikan.

Varamedlemmer – rekkefølge etter antall stemmer:

Valgt i 2014: Leif Ove Lysgaard, Ole Gjestvang, Bjarne Lang-Ree og Erna Dybvig.

Valgt i 2016: Martin Mostue, Marit Lundby

Valgkomite: Dyre Johan Haug, Eli Johanne G. Enger og Dagny Austlid, Erling Vold og Ingeborg Opsand.

Varamedlemmer - rekkefølge etter antall stemmer:

Valgt i 2014: Arne Hushagen, Anne Kjelberg, Anne Kirsten Stenberg Karseth

Valgt i 2016: Leif Ove Lysgaard og Aksel Melby.



Stor interesse for årets informasjonsmøte. Foto Susanne Øverland



Fra Norsk Almenningsforbunds årsmøtebefaring - spesialvirkeutnyttelse(foto Susanne Øverland)

Revisorer

BDO AS v/statsautorisert revisor Tom Erik Lehne har revidert regnskapene.

Årsmøtet startet opp med valg på Tingvold fredag 8. april fra 14.00–17.30. 61 stemmer ble avgitt ved valget. Del 2 av årsmøtet ble holdt på Egerom fra kl. 18.30. 48 bruksberettigede, ansatte og gjester møtte på årsmøtet del 2.

Styret har hatt 10 styremøter, hvorav 3 fellesmøter med styret i Romedal i forbindelse med gjennomgangen av finansforvaltningen, gjennomgang av spareplan/bruksrettsforvaltning og fellesmøte/strategisamling på Staur hvor hovedsak også var bruksrettsforvaltningen.

Styret har behandlet 96 saker i 2016.

Følgende er representert i styret og utvalg:

Hedalm Holding AS: Rune O. Brenna

Kulturutvalg: Valborg Alhaug

E6: Ola Hougsrud i grunneierlaget

Mjøsli: Olav Vold og bestyrer

Landbruksrådet: Sverre Lang-Ree

Interne utvalg:

Beiteutvalg/kontakt elgjakt: Gerd Wikan

Bruksrettsutvalget: Ola Hougsrud og Jørgen P. Nermo fra administrasjonen

Stikkprøvekontroll bruksrett: Lars Holth

Finansutvalg: Jon Tomassen og bestyrer

KS/AS Lindstad: Olav Vold og bestyrer

Kommunikasjonskontakt: Jon Tomassen

Lars Holth var Stanges representant på Mjøsens årsmøte.

Romedal og Stange almenninger var i 2016 vertskap og teknisk arrangør for årsmøtet i Norsk Almenningsfor-

bund. Selve årsmøtet ble holdt på Scandic hotell på Hamar. Befaringen på årsmøtet gikk i Romedal og Stange almenninger med fokus på utnyttelse av gammel, grov frøfuru i Romedal almenning. Jon Boyer Godal orienterte om virkeskvalitet og det var representanter for kulturmyndigheter som orienterte om behovet ved restaurering av gamle tømmerhus. Befaringen gikk så videre til Malungen for lunsj. Resten av befaringen gikk i Stange Almennings med fokus på E6-utbygging.

Ola Hougsrud møtte også i kraft av at han sitter i styret i Norsk Almenningsforbund.

Styret har hatt en strategigjennomgang.

På strategisamling på Staur høsten 2016 ble spareplanen gjennomgått og konkrete tiltak vedtatt i de neste styremøtene. Strategisamlingen høsten 2016 var felles med styret i Romedal. Endringene i bruksrettsforvaltningen var den andre hovedsaken på samlingen.

Som en del av arbeidet for å bedre økonomien i almenningen har almenningen gått ut til flere aktuelle kjøpere av tømmeret i Romedal og Stange for å få en best mulig tømmerpris. Resultatet av tilbudsrunder var at Moelven/Mjøsen hadde det beste tilbudet og det er skrevet leveranseavtaler for neste 3- års periode med Moelven/Mjøsen på tømmeret fra Romedal og Stange almenninger.

Det har også vært en runde med tilbud på avvirkningsentreprisene. Ny avtale er skrevet med GM-Skogsdrift for de neste 3 årene.

Styret har kommet med innspill til revisjonen av kommuneplanens arealdel.

Et Arbeidsutvalg bestående av styreledere i Stange og Romedal og bestyrer har møttes etter behov.

Arbeidsutvalget utgjør også styret i KS Lindstad som står for utbyggingen av nytt byggevareutsalg og boligutbygging på Lindstadsaga.

Bruksrett

Styret har hatt en meget grundig gjennomgang av reglene for utbetaling av ytelse til bruksretten. Bakgrunnen var at nivået på utbetalinger gjennom flere år har vært betydelig høyere enn den inntjeningen almenningen har hatt. Reglene for bruksrettsforvaltningen var også tunge å administrere og det var behov for å se på hele regelverket på nytt. Regelgjennomgangen har vært gjennomført sammen med styret i Romedal og administrasjonen. Arbeidet har endt opp med betydelige endringer i måten bruksrettsytelsene vil bli utbetalt på.

Styret har hatt en løpende vurdering av om en del bruksretter fyller kravene til å inneha bruksrett i Stange Almennning. I tillegg har styret engasjert Lars Holth til å gjennomføre en systematisk gjennomgang av de bruksberettigede eiendommene. Kontrollen vil bli gjennomført i løpet av 2017.

Stikkprøvekontrollen av uttakene på bruksrett har ikke avdekket noen store avvik.

6 bruksretter er inndratt i 2016. 2 på grunn av avståelser av grunn til E6-utbyggingen/JBV og 3 på grunn av at de

har endret karakter fra å være jordbrukseiendommer eller ikke vært i jordbruksmessig drift siste 5 år. 1 bruksrett som er vurdert å utgjøre en driftsenhet er sammenslått.

Pr. 31.12.16 var det 396 eiendommer som kunne utøve bruksrett i Stange Almennning.

Fordeling på størrelseskategorier

0 – 50 daa:	212
50 – 100 daa:	40
100 – 500 daa:	120
> 500 daa:	24

Meget stor aktivitet på mange områder har gitt rekorduttak til bruksretten i 2016.

Utbetalt ytelse til de bruksberettigede er fordelt på følgende formål:

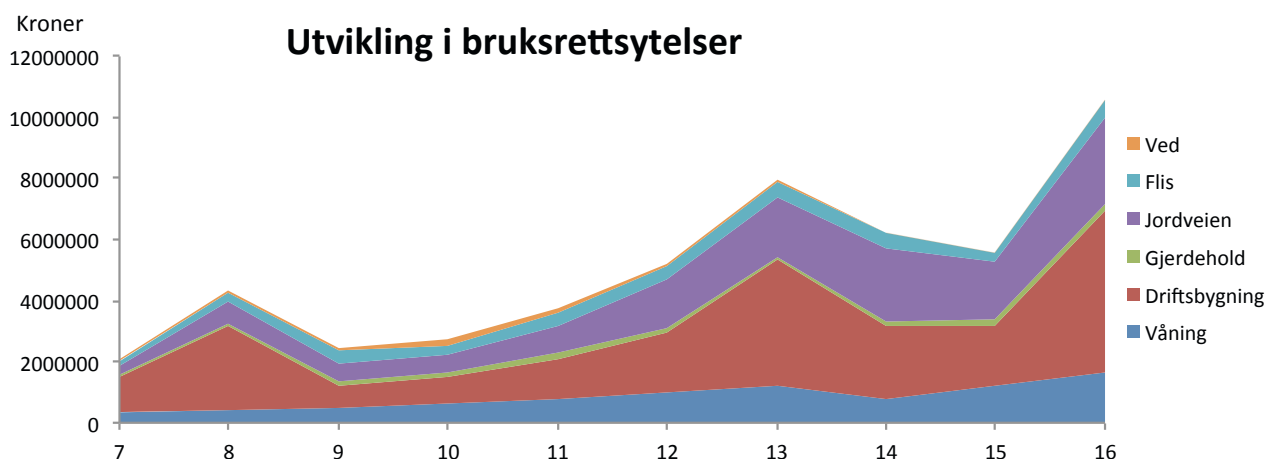
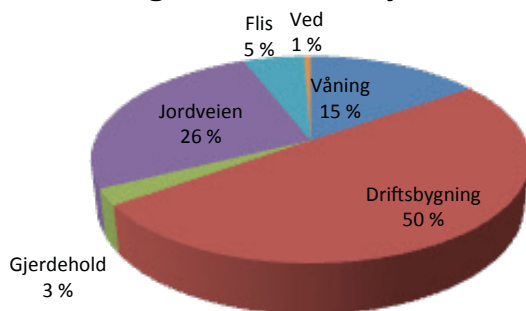
Formål	2016	2015
Nybygg våning	27 750	66 000
Reparasjon våningshus	1 588 767	1 122 347
Nybygg driftsbygning	4 377 498	1 057 837
Reparasjon driftsbygning	916 566	942 533
Gjerdehold	269 579	186 520
Jordveien	2 803 561	1 873 627
Flis til husdyr	568 989	295 470
Ved	57 897	45 011
Totalt	10 610 607	5 589 345

Herav tilskudd: kr. 242 490

Bruksrettsuttakene gir et betydelig bidrag til det aktive jordbruket i Stange almennings område. De 5 siste årene er det utbetalt 35,6 mill til bruksretten i Stange Almennning.

Styret ønsker fortsatt å støtte det aktive jordbruket, men den totale inntjeningen i Stange Almennning er for svak i forhold til det nivået på bruksrettsytelsene som er utbetalt. Styret har tatt konsekvensen av dette og gjort om

Fordeling av bruksrettsytelsene 2016



systemet og nivået på en slik måte at styret mener at det fra 01.01.2017 skal være bedre tilpasset nivået som drifta av almenningen kan forsvare.

I det nye regelverket har styret også gjort ytterligere prioriteringer for å støtte det aktive jordbruket. Hovedendringene er:

- Ytelser til våning halveres og det gis kun til utvendig vedlikehold.
- Det gis ikke ytelser til bygg som ikke tjener noe jordbruksmessig formål.
- Ytelser til driftsbygninger trappes gradvis ned med størrelsen på bygget.
- Ytelser til jordvegen opprettholdes.
- Det gis til m³/m² nybygd eller vedlikeholdt volum/areal i stedet for til prosent av faktura - med ulike satser ut fra hva som ønskes prioritert.
- Det gis ikke ytelser til strøflis

Styret vil se an ytelsene med det nye systemet over noe tid, før en eventuelt gjør ytterligere justeringer for å sikre at overskudd fra drifta og utbetaling av bruksrett er bærekraftig på lang sikt.

Oppgradering av nettportalen for søknader om bruksrettsytelser er vedtatt.

Det er også vedtatt at årsberetningen heretter kun legges ut på www.rasa.no. Det er både et ledd i innsparingsplanen og for å få økt fokus på vår hjemmeside. Styret har vedtatt at hjemmesida skal være almenningens fremste kommunikasjonskanal mot omverdenen.

Beiting

Beiting er en viktig bruksrett. I almenningene ble det sluppet 2439(2257) sau, 373(339) ammekyr m/kalv og

ungdyr på utmarksbeite i 2016 (tall fra 2015 i parentes). Det er en liten oppgang for både sau og storfe.

Presset på beitenæringen fra rovdyr er fortsatt stort i Stange. Dette er en foruroligende utvikling både ut fra matproduksjon basert på utnyttelsen av utmarksbeite og også på grunn av den positive effekten saubeite har for skogbruket.

Utviklingen i beitebrukere i Stange kommune:

Formål	2000	2005	2010	2015	2016
Sau	49	34	28	15	15
Stofe	35	30	19	9*	11*

* Inneholder ikke de som har dyr på hjemmebeite

Tapstallene for sau i 2016 var på 327 sau/lam. Det utgjør 6,8% på voksne og 18,9% på lam. Totalt 13,9% mot 12,8% i 2015. Tapsprosenten på lam varierer voldsomt fra 2% til 44 %. Trolig har dette sammenheng med område og skadevolder.

Den store økningen i rovviltstammene i Norge og Sverige medfører at streifdyr står for betydelige skader på beitedyr i Stange. Skadene det enkelte år kan variere veldig mye mellom enkeltbeitebrukere avhengig av hvor rovdirene slår til det enkelte år, men utviklingen i regionen over tid er meget negativ. Selv om almenningene i Stange ligger utenfor de etablerte rovdyrsonene, finner ikke myndighetene noen effektiv måte å stoppe streifende rovdyr på slik at skader kan unngås. Dette til tross for at problemet brer seg stadig lengre nordover og vestover der det er mye dyr på utmarksbeite.

I beitesesongen 2016 har rovdyrtrykket totalt vært omtrent som året før, men enkelte besetninger rammes



E6-utbyggingen langs Mjøsa endelig ferdig. Foto: Jørn H. Sørli

dessverre mer enn andre det enkelte år. Det ble skutt en ulv rett etter beiteslipp, men utover sesongen har det likevel vært skader av både ulv, bjørn og gaupe som mer eller mindre har vært i våre områder hele beitesesongen.

For å vise hva beitinga betyr samlet for bruksretten i de to almenningene i Stange, er det utført en beregning av produksjonsverdi basert på tilvekst av kjøtt/ull og vedlikeholdsfor for disse dyrene på utmarksbeite som viser en verdi på ca 1,6(1,55) millioner kroner.

Deler av beitetakseringen som ble vedtatt i 2014 ble gjennomført i 2015. Resten ble gjennomført i 2016. Det foreligger nå vegetasjonskart og rapport fra NIBIO om beiteressursen i det aktuelle kartlagte området i Stange fra Mjøsa til FV24. Det arbeides med oppfølging av hva vi kan bruke denne takseringen til i beitebruken i det aktuelle området.

For å kunne utøve beiteretten må de som vil slippe dyr på beite i almenningen være medlem av beitelag. Det er utarbeidet felles retningslinjer for utøvelsen av beite. Det er også bestemt at de som skal slippe hest i almenningen må være medlem av beitelag.

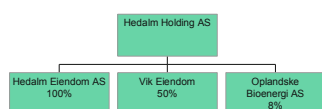
Industriengasjement

Industriengasjementet i Stange almenning er samlet i Hedalmssystemet. Fra 01.01.2014 heter morselskapet Hedalm Holding AS. Stanges andel er 6,05%.

2016 var det første hele driftsåret etter salget av Hedalm AS (tidligere Byggtec) og restrukturering av Hedalm-systemet. Det var store utfordringer knyttet til å få til en struktur som både gir et visst overskudd fra drifta samtidig som risikoen ble tatt ned så langt det lot seg gjøre.

Resultatet i Hedalm Holding ble i 2016 på kr. -508 344,-

Organisering 2016



Aksjonærer i Hedalm AS:

Løtten Almenning	43,5%
Romedal Almenning	43,0%
Vang Almenning	7,5%
Stange Almenning	6,0%



Eiendomssaker

Utbygging for Optimera på Lindstadsaga ble ferdig i 2016. Optimera har nå fått et meget flott anlegg for be-

tjening av lokalmarkedet på trelast og byggevarer i Stange. Restarealet som ikke Optimera leier, vil bli lagt ut til boliger.

I Mjøsli fortsetter utbyggingen på de solgte tomtene gjennom eiendomsutvikler Mjøsli AS og enkelteiere. Det er betydelig aktivitet i Mjøsli. I 2016 ble det bygget 10 hytter og det er igangsatt eller planlagt 11 nye hytter i 2017.

Det er også ca. 20 flotte tomter ledig på feltet nord i Granerudsjøen.

Grenser

Arbeidet med å fastsette koordinatfestede grenser rundt hele Stange almenning eiendommer er tilnærmet ferdig i 2016. Jordskifteretten har stått for oppmålingene og de grensene som nå fastsettes, vil være juridisk bindende for framtida.

Økonomi

Finans:

Forvaltningen av store deler av overskuddslikviditeten er fortsatt delt mellom 3 ulike forvaltere slik at resultatene deres over tid kan sammenlignes. I tillegg til Formuesforvaltning AS har almenningen plassert midler gjennom Sparebanken Hedmark og NorgesInvestor AS. Alle fikk samme mandat pr. mars 2011 (NorgesInvestor fra 01.01.2016).

Resultatet siden oppstart er følgende:

	Verdi ved oppstart 2011	Verdi pr. 31.12.2016	% avkastning siden oppstart
Totalt	24 mill	32 mill	33%

Avkastningen i 2016 var på 4,1%

Styret er meget godt fornøyd med denne forvaltningsmodellen.

Økonomisk støtte

Stange almenning får mange søknader om støtte til ulike formål. Stange har som policy å konsentrere støtten til prosjekter og aktiviteter som foregår på egen grunn.

Stange JFF har fått tilskudd på til sammen kr. 38.500 til drifta med hovedvekt på oppsyn, viltutvalg og rovviltkontroll. Sammen med SJFF er også Stange almenning fortsatt med i et stort reveprosjekt i Hedmark hvor almenningens årlige andel er kr. 25.000

I tillegg disponerer Stange Jeger- og Fiskerforening inntektene fra fiskekortsalg.

Satsing på kunnskap om skogbruk og utmark hos ungdom og i skolene i Stange er et viktig utadrettet tiltak for Stange Almenning. Sammen med Romedal Almenning og Skogeierlaget i Stange finansierer Stange Almenning

gjennom Kontaktutvalget for skogbruk i kommunen en ordning hvor alle 5. og 6. klasser i Stange får komme til Klevfoss industrimuseum og Norsk Skogmuseum.

Personale

Det administrative samarbeidet mellom Stange og Romedal almenninger fungerer meget godt.

Stange almenning hadde pr. 31/12 følgende bemanning:

Fast ansatte	3 ÅV
--------------	------

Almenningenes pensjonsforpliktelser forvaltes av DNB Forsikring. Bedriften har kun innskuddsbasert pensjonsløsning for aktive medlemmer.

Stange Almenning har sammen med Romedal Almenning et aktivt internkontrollsystem for å sikre helse, miljø og sikkerhet for de ansatte. Sykefraværet i bedriften i 2016 var på: 11,2% hvorav mye skyldes et langtidsfravær.

Det har ikke vært alvorlige arbeidsulykker i almenningen i 2016.

Stange Almenning har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling. Almenningen har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling.

Tilgangen på oppdrag i 2016 har vært svært god. Det har klar sammenheng med at våre ansatte har opparbeidet seg en meget høy kompetanse på lafting. Denne type oppdrag bidrar til verdifull vintersysseting. I tillegg har det gitt oss et godt økonomisk bidrag.

I tillegg til de ansatte har det gjennom året vært flere entreprenører i arbeid i Stange Almenning.

Styret takker alle ansatte og samarbeidspartnere for innsatsen.

Framtidsutsikter



Kurs i sinklaft i 2016. Foto: Jørn H. Sørli



Norges Vels medalje til Rune O. Brenna. Foto: Susanne Øverland

For vår hovedvirksomhet, tømmerasalget, ser det ut som at 2017 blir et år på det jevne. Det er ingen tegn til store endringer i prisbildet for hverken skurtømmer eller massevirke, og vi har lagt opp til en avvirkning på det jevne med 40.000 m³ i sluttavvirkning og ca 9.000 m³ tynning.

Budsjettet for 2017 er betydelig bedre enn i 2016. Det ble ikke en nedgang i tømmerprisene som forventet i budsjettet for 2016

Det legges opp til en viss tynningsaktivitet av skogbruksmessige årsaker selv om det ikke gir overskudd på tynningsdriftene.

Det er en positiv tendens både for leie av koier og arbeid for andre som vi håper skal positive økonomiske utslag. Det er fortsatt flotte hyttetomter ledig ved Granerudsjøen hyttefelt.

Gaute Nøkleholm er ansatt som ny bestyrer for Romedal og Stange almenninger fra 15. mai 2017.

Vi fortsetter med utbedring av vegnettet i almenningen. Opprustingen av Lyssjøvegen ble igangsatt i 2016 gjennom samarbeidet med Statens Vegvesen. Vi har nå fått en helt ny og mer hensiktsmessig avkjøring/linjeføring på første delen av vegen fra FV 228. Opprustningen videre fortsetter i 2017.

Med den lave renta i finansmarkedene forventes det på kort og mellomlang sikt en moderat avkastning.

Det er iverksatt tiltak for å redusere kostnadsnivået på alle områder.

Sertifisering, miljø og virksomhet i skog og utmark

Stange Almenning er medlem av Mjøsen Skogs FSC™ gruppe-ordning (FSC-C103764) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Mjøsen Skogs FSC gruppeordning er sertifisert gjennom Soil Association Woodmark.

I tillegg er Stange Almenning medlem av Mjøsen Skogs PEFC gruppe-ordning, og følger Norsk PEFC Skogstandard.

Skogens tilvekst, foryngelse og generelle tilstand

Almenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig.

Siste skogstakst, fra 2012, viser en beregnet tilvekst på 54 981 m³. Gjennomsnittlig hogstkvantum siste 5 år har vært omlag 28 000 m³/år i sluttavvirkning. Siste års avvirkning er nærmere omtalt i eget avsnitt.

Romedal og Stange almenninger har vedtatt en egen foryngelsesstrategi som er utgangspunktet for alt arbeid med foryngelse på almenningen. Foryngelsesstrategien revideres jevnlig. Gran forynges både ved planting og naturlig foryngelse, mens furu i all hovedsak forynges naturlig.

Foryngelsen overvåkes gjennom almenningens egne foryngelseskontroller, hvor alle foryngelsesfelter blir oppsøkt en viss tid etter hogst. I 2016 ble 1161 daa kontrollert. I tillegg trekkes almenningen hvert år ut til foryngelseskontroll i regi av kommunal skogbruksmyndighet. Generelt viser kontrollene at foryngelsen er tilfredsstillende.

Skogens tilstand vurderes generelt som stabil og tilfredsstillende

Sammensetning og endringer i flora og fauna

Almenningen har god statistikk over jaktutbytte, beiteforhold mv. Det har vært en stor tilbakegang i beitebruken som kan knyttes til rovdyrskader. Det har vært en tilbakegang i småviltbestanden de senere årene. Over et lengre tidsrom har det vært en tilbakegang av ROS-arter (rogn, osp, selje). Fremmede arter som rødhyll øker i utbredelse – spesielt i lavereliggende områder. Generelt vurderes likevel status for flora og fauna som stabil på eiendommen. Det vises forøvrig til egen omtale av beiteforhold, jakt og fiske.

Miljømessige og sosiale påvirkninger

Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en før- og ettervurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle databaser for miljø og kulturminner. Biologisk rådgiver benyttes til avklaring av artsfunn og naturtype-områder. Alle driftsområder befares på barmark før drift.

Etter avsluttet skogsdrift gjennomføres sporutbedring og eventuelt grøfterens så fort det er praktisk mulig ut i fra føreforhold.

Almenningen er berørt av ett verneområde, Romsetra barskogreservat (3,5 daa). Fylkesmannen er forvaltningsmyndighet for reservatet, og har ansvar for overvåkning av reservatet. Overvåkingen er ikke årlig.

Det er gjennomført miljøregistrering på eiendommen, og 7202 daa er avsatt som nøkkelbiotoper, restaureringsbiotoper og hensynsområder. Av dette kan 2176 daa skjøttes etter spesiell instruks, mens 5026 daa skal være urørt.

Nøkkelbiotoper, restaureringsbiotoper og hensynsområder overvåkes av almenningen selv. I tillegg gjennomføres det stikkprøvebaserte kontroller i regi av sertifikatholder. I 2015 hadde Stange Almenning en internrevisjon og en ekstern FSC revisjon. Almenningen har i 2016 overvåket 4 MiS-figurer i egen regi. Alle de oppsøkte biotopene var intakte.

Almenningen har benyttet biologisk rådgiver til å få hevet en reirbiotop og en restaureringsbiotop og erstattet det med nytt areal tilliggende nøkkelbiotop i nærheten. Det er ikke avdekket skader eller andre utilsiktede forstyrrelser på verneområder, nøkkelbiotoper, restaureringsbiotoper eller hensynsområder i 2016. Almenningen har heller ikke kjennskap til uhell eller avvik knyttet til andre kjente miljøverdier siste år.

Reirbiotoper overvåkes i samarbeid med Norsk Ornitologisk Forening (NOF) og Stange kommune. Det er ikke registrert noen negativ påvirkning på noen reirbiotop i 2016.

Tiurleiker overvåkes i samarbeid med Stange JFF. Det ble gjennomført leikregistreringer i 2015.

Almenningen har betydelig aktivitet knyttet til fritidsaktiviteter og friluftsliv. Skogsbilvegene er åpne for fri ferdsel store deler av året, mot betaling av bomavgift. Almenningen har gjennom representasjon og møter jevnlig dialog med aktuelle brukergrupper. Det benyttes i stor grad lokal arbeidskraft, med unntak av noe utenlandsk arbeidskraft til skogkulturarbeid. Tømmeret blir i hovedsak foredlet på regionale sagbruk, mens massevirket i stor grad går til Sverige. Det er ikke registrert vesentlige endringer eller konflikter knyttet til sosiale forhold siste året.

Avvirkning

Det er avvirket 32.166 m³ i 2016. Av dette var 28.687 m³ ordinær sluttavvirkning. All avvirkning er i utgangspunktet maskinell, men det har også vært noe manuell felling til hogstmaskin i vanskelig terreng.

AVVIRKNING 2016	2016	2015
SKURTØMMER:		
Gran skurtømmer	16276 m ³	
Furu skurtømmer	2760 m ³	19036 m ³
MASSEVIRKE:		
Gran massevirke	14245 m ³	
Furu massevirke	1520 m ³	
Løv massevirke	197 m ³	15962 m ³
SPESIALVIRKE:		
Furu Spesialvirke		193 m ³
ANNET VIRKE:		
Ved	625 m ³	645 m ³
TOTALT SALG		
Selvhugst ved	150 m ³	150 m ³
Beholdningsendring	3800 m ³	0 m ³
SUM AVVIRKNING OG VED	32166 m³	26518 m³

Tynning

Det ble avvirket 3.479 m³ i tynning i Hkl 3. Dette utgjør 10,8 % av volumet. Det er ikke benyttet rotstop eller urea i forbindelse med tynning.

Skogkultur

Styret har hatt en gjennomgang av foryngelsesstrategien i 2016 og noen strategier er justert.

Markberedning

Totalt ble det markberedt 80 daa i 2016. Arealet er kjørt med flekkmarkbereder. Dette er en nedgang på 1195 daa fra 2015. Årsaken til denne store nedgangen er på grunn av endring i foryngelsesstrategien. Det er bestemt å droppe markberedning i forkant av planting. Begrunnelsen er et ønske om å spare kostnader og for å komme raskere i gang med planting etter avvirkning.

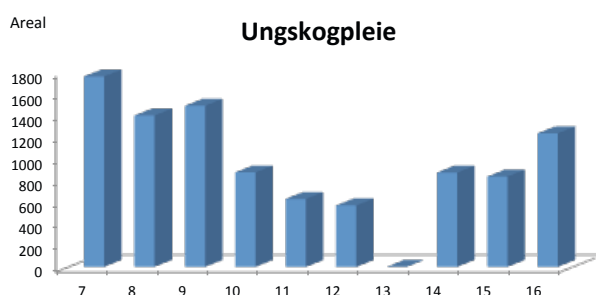
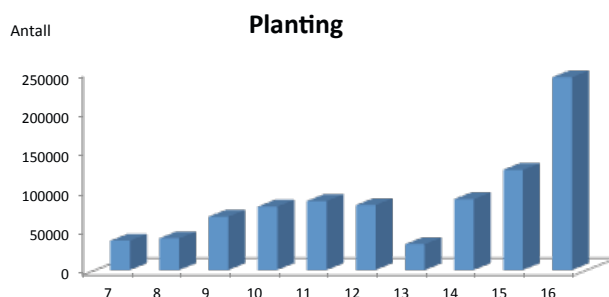
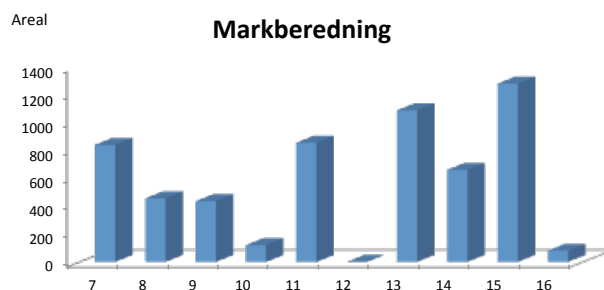
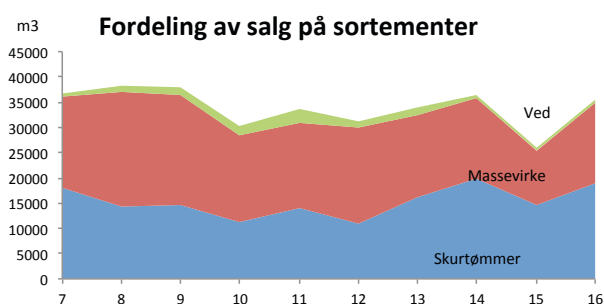
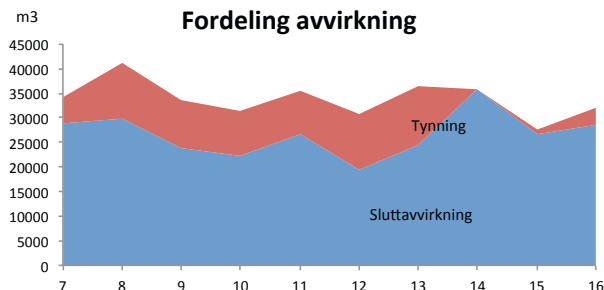
Planting/suppleringsplanting

I 2016 ble det satt ut totalt 243.400 granplanter. Tilplantet areal var totalt 1.513 daa. Av dette var 27 daa suppleringsplanting og 1.486 daa nyplanting. Den store økningen fra 2015 skyldes dels et etterslep, og dels større foryngelsesarealer på grunn av økt avvirkning med bakgrunn i nye driftsplan. Det ble kun brukt norske planter av provenienser tilpasset vår geografi. Det ble brukt to forskjellige plantestørrelser, M95 og M60, hvor de største plantene (M60-plugg) ble brukt på ikke markberedte arealer, høyproduktive marker og i suppleringsplanting. Plantene var beskyttet mot gransnutebille enten ved hjelp av voks eller insekticidet Merit Forest.

Plantingen er utført av egne ansatte og med innleid hjelp.

Gjødsling

Det kom i 2016 meget gunstige tilskuddsordninger på gjødsling og det ble gjødslet 652 daa i 2016. Styret ønsker fortsatt satsning på dette tiltaket.



Ungskogspleie

Det ble utført ungskogspleie på totalt 1.228 daa i 2016. Arbeidet ble utført av egne ansatte med hjelp fra lokale skoleungdommer som hadde sommerjobb i Romedal og Stange almenninger. I tillegg har noe arbeid blitt utført av annen innleid hjelp. På lik linje med tidligere år har vi mottatt statsbidrag på tiltaket.

Sprøyting

Det er ikke utført sprøyting av skog i almenningen i 2016.

Veger

I forbindelse med utbygging av E6 og samarbeid med Statens Vegvesen, er det oppnådd enighet om ombygging av fremste del av Lysjøvegen. Dette er almenningens bratteste veg, lite egnet til dagens tømmervogntog. Ombygging av 1200 meter veg er utføres med fyllmasser fra E6-utbygging. Dette er gjennomført sommeren 2016.

Det er gjennomført vedlikeholdskontroll på skogsbilvegnettet av Skogbrukssjefen i Stange. Kun enkelte anmerkninger om kantrydding og høvling. Pålegg er utbedret høsten 2016.

Vegnettet i Stange Almenning framstår nå som godt vedlikeholdt.

Koier

Det var en viss stagnasjon på utleie i 2015, men koiemarkedet har vist en gledelig opptur mot slutten av året. Vi har taksert koiene for å finne en forventet markedsverdi. Dette ble gjort ved hjelp av en eiendomsmegler og bedriftsbesøk hos en annen grunneier som har solgt unna mange koier. Saksfremlegget fra administrasjonen ble behandlet på strategisamling i høst. Her vedtok styret at vi ikke skal legge ut koier for salg i denne omgang, men heller satse offensivt på utleie av koier bl.a. i korttidsmarkedet. Prospekt og valg av salgskanal for denne satsingen vil komme på plass første halvår 2017.

Ved utgangen av 2016 var det 48 utleide koier. 8 koier var ledige for utleie og 12 koier står åpne til fri benyttelse for almenheten.

Jakt og fiske

Elgjakt

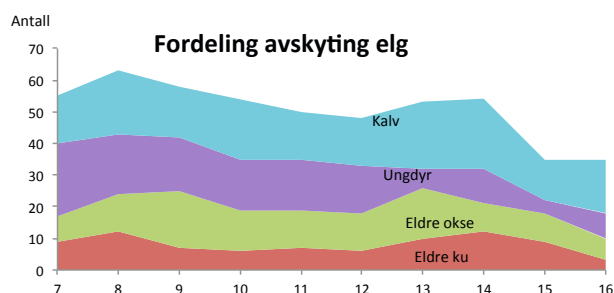
2016 var det andre året i denne 3-års perioden. Elgbestanden er de siste årene skutt betydelig ned på grunn av skogskader, og avskytingen bærer preg av tilpasningen til et nytt likevektsnivå. Det ble bevisst lagt opp til få kuer på kvotene.

Kvoten var på 40 dyr.

Jakta ga følgende resultat (res. 2015 i parentes):

Aldersgruppe	Kjønn		Sum
	hann	hun	
Eldre dyr	7 (9)	3 (9)	10 (18)
Ungdyr	4 (3)	4 (1)	8 (4)
Kalv	9 (6)	8 (7)	17 (13)
Sum	20 (18)	15 (17)	35 (35)

Fellings(%)	88
Andel ungdyr/kalv(%)	63
Andel eldre ku(%)	8



Stange almenning har et godt samarbeid med jaktlagene og kommunens viltforvaltning.

Hjortejakt

Observasjoner rundt i Stange viser at det er hjort over stadig større deler av bygda. Årskvoten var på 15 dyr samlet for Stange kommune. Det ble felt 6 dyr i Stange almenning og 1 dyr privat.

Hjortejakta har vært satt bort til elgjaktlagene i 2016. Etter ordinær elgjakt ble det satt av egne jaktfelt for hjortejakt. Resultatet av jakta i 2016 var ikke tilfredsstillende til tross for at jegerne fikk utvidet jakttida.

Jakta ga følgende resultater (res. 2015 i parentes):

Aldersgruppe	Kjønn		Sum
	hann	hun	
Eldre dyr	2 (1)	2 (1)	4 (2)
Ungdyr	1 (0)	0 (0)	1 (0)
Kalv	1 (1)	0 (0)	1 (1)
Sum	4 (2)	2 (1)	6 (3)

Rådyrjakt

Rådyrjakta er som elgjakta satt bort på 3-års kontrakter. Stange almenning har kvotefri jakt på rådyr. Wedellskogene er delt opp i enkeltvald i denne driftsplanperioden. En ny organisering av terrengene på almenningearealet har gitt en langt bedre uttelling. Her presenteres resultatene samlet.



Hare - en viktig del av faunaen vår. Foto: Jørn H. Sørli

Fellingsresultat (-15 i parentes)

Alder/Kjønn	Årskelv	Eldre	Totalt
Handyr	3 (6)	11 (1)	14 (7)
Hundyr	2 (1)	3 (1)	5 (2)
SUM	5 (7)	14 (2)	19 (9)

Bever

Det ble felt 1 bever i Stange almenning i 2015/2016. Beverbestanden blir fulgt opp gjennom tellinger gjennomført i av Stange JFF.

Store rovdyr

Det ble ikke felt noen ulv i Stange i 2016, men det ble felt en ulv i Romedal.

Småviltjakt

Småviltjakta administreres av almenningen. Småviltjakta startet fra 01.01.16 med hare- og rovviltjakt.

Vanlig småviltjakt startet 10.09.16 både med og uten hund. Jakta gikk fram til 23/12. Det ble solgt 205 jaktkort inkludert gjestekort og dag/helgekort.

Det er fortsatt svake småviltbestander, men likevel en oppgang spesielt på skogsfugl fra 2015. Fredning av brunfugl ble innført i 2015 og videreført i 2016. Harebestanden er fortsatt lav.

Det kan fremdeles tas ut mer rev, men det har vært en gledelig økning fra 2015. Det store reveprosjektet, som skal gi bedre balanse mellom uttak av matnyttig småvilt og rovvilt, har gått dårlig i Stange de siste årene. Det er synd ut fra hvor store ressurser almenningen legger inn i dette prosjektet.

Vallset, 31.12.2016

Olav Vold

Olav Vold
Styreleder

Sverre Lang-Ree

Sverre Lang-Ree
nestleder

Ola Hougsrud

Ola Hougsrud

Valborg Alhaug

Valborg Alhaug

Gerd Wikan

Gerd Wikan

Jon Tomassen

Jon Tomassen

Rune O. Brenna

Rune O. Brenna, almenningsbestyrer

Følgende fellingstall er registrert.

Art	2016	2015
Hare	45	49
Orrhane	31	11
Orrhøne	0	0
Tiur	22	10
Røy	1	0
Jerpe	1	1
Due	14	0
Rugde	7	3
Ender	2	0
Rev	39	16
Mink	1	0
Gaupe	0	0
Røyskatt	1	0
Grevling	8	1
Mår	1	2
Kråkefugl	37	21
Måke	1	0
Canadagås	1	0
Ekorn	1	0

Jaktaktiviteten har vært betydelig lavere enn på mange år, og er en ren effekt av den svake småviltbestanden.

Antall jaktdager	2016	2015
Vinter	252	159
Juli	5	2
August	38	0
September	451	358
Oktober	356	260
November	287	206
Desember	196	187
Totalt	1585	1172

Styret har vedtatt at fra 2017 skal det være mulig å kunne kjøpe felles jaktkort for både Romedal og Stange almenninger – i tillegg til dagens mulighet for å kjøpe kort i den enkelte almenning.

Fiske

Fisket er fortsatt organisert gjennom SJFF som har innført SMS-salg av fiskekort. Salg fiskekort totalt var i 2015 på kr. 42.326,- Av dette er SMS-salget på kr. 41.476,- Salg ellers kr. 850,-

Resultatregnskap

		2016	2015
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt tømmer		13 204 274	9 849 676
Annen inntekt		4 716 102	5 379 376
Sum driftsinntekter		17 920 376	15 229 052
Varekjøp		26 006	34 886
Beholdningsendring tømmer		0	0
Lønnskostnad	Note 4	2 692 933	2 870 922
Avskrivning	Note 6	1 018 459	968 068
Annen driftskostnad	Note 4, 7	10 876 780	9 244 519
Sum driftskostnader		14 614 178	13 118 395
DRIFTSRESULTAT		3 306 198	2 110 657
Renteinntekt	Note 5, 8	719 463	774 165
Annen finansinntekt	Note 5	1 175 428	448 042
Rentekostnader	Note 5	-96 740	-1 197
Annen finanskostnad	Note 3	-31 100	-1 247 514
RESULTAT AV FINANSPOSTER		1 767 051	-26 503
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		5 073 249	2 084 154
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 11	-248 492	-933 379
ORDINÆRT RESULTAT		5 321 741	3 017 533
ÅRETS RESULTAT		5 321 741	3 017 533
Opplysninger om:			
Bruksrettsytelser		-10 610 608	-5 589 345
Overført til eiendomsfond	Note 10	-726 019	-711 168
Overført til skogkulturfond	Note 10	-185 283	-86 214
Overført til/fra annen egenkapital	Note 10	6 200 169	3 369 194
Sum		-5 321 741	-3 017 533

Balanse

		31.12.16	31.12.15
E I E N D E L E R			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Driftsplaner	Note 6	215 736	251 692
Utsatt skattefordel	Note 11	753 000	507 000
Sum immaterielle eiendeler		968 736	758 692
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	Note 6	1 367 716	1 582 544
Anlegg	Note 6	3 972 096	4 626 448
Driftsløsøre	Note 6	66 010	75 440
Sum varige driftsmidler		5 405 822	6 284 432
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	Note 3	7 073 063	7 104 163
Langsiktige fordringer	Note 8	9 069 631	8 781 945
Sum finansielle anleggsmidler		16 142 694	15 886 108
Sum anleggsmidler		22 517 252	22 929 232
OMLØPSMIDLER			
Varelager	Note 12	838 000	1 011 449
Fordringer			
Kundefordringer		1 063 244	2 273 280
Andre fordringer		181 724	2 671 455
Sum fordringer		1 244 968	4 944 735
Innestående i aksjefond og obligasjoner	Note 5	32 072 018	30 597 674
Bankinnskudd, kontanter	Note 13	960 062	1 544 374
Sum omløpsmidler		35 115 048	38 098 232
SUM EIENDELER		57 632 300	61 027 464

Balanse (forts.)

		31.12.16	31.12.15
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Skogkulturfond	Note 10	5 061 150	4 875 867
Eiendomsfond	Note 10	48 027 343	47 301 324
Annen egenkapital	Note 10	0	6 200 168
Sum egenkapital		53 088 493	58 377 359
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 149 640	2 078 493
Betalbar skatt	Note 11	0	0
Skyldig offentlige avgifter		305 172	350 859
Annen kortsiktig gjeld		3 088 994	220 752
Sum kortsiktig gjeld		4 543 806	2 650 104
Sum gjeld		4 543 806	2 650 104
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		57 632 300	61 027 464

Vallset, den 3. mars 2017



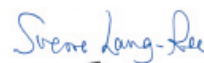
Olav Vold
styreleder



Ola Hougsrud



Valborg Alhaug



Sverre Lang-Ree
Nestleder



Jon Tomassen



Gerd Wikan



Rune O. Brenna
Allmenningsbestyrer

Kontantstrømoppstilling

	2016	2015
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
Ordinært resultat før skattekostnad	5 073 249	2 084 154
Årets betalte skatt	2 492	-5 721
Avskrivninger	1 018 459	968 068
Tap avgang varige driftsmidler	0	189 939
Urealisert /kurstap verdipapirer	31 100	952 000
Endring i beholdninger	173 449	-173 449
Endring kundefordringer	1 210 036	-1 348 791
Endringer i leverandørgjeld	-928 853	796 365
Endring i andre poster	5 312 286	-2 055 828
Netto likv.endring fra virksomheten	11 892 218	1 406 737
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Salg av eiendom	0	1 000 000
Investeringer i varige driftsmidler	-103 893	0
Salg av varige driftsmidler		0
Investering i aksjer og andeler	0	-5 019 725
Gevinst ved salg verdipapirer	1 159 894	0
Innbetalinger ved salg/innløsning av aksjer og andeler		-337 224
Påløpne renter	-287 686	-276 860
Endring aksjefond/obligasjoner	-2 634 238	-457 606
Netto likv.endring fra investeringer	-1 865 923	-5 091 415
Utbetalte bruksrettsytelser	-10 610 607	-5 589 345
Netto endring i likvider gjennom året	-584 312	-9 274 023
Kontanter og bankinnskudd 1/1	1 544 374	10 818 396
Kontanter og bankinnskudd 31/12	960 062	1 544 374
Årets endring	-584 312	-9 274 022

Noter til årsregnskapet 2016

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Aksjer og andeler

Aksjer i andre selskap er bokført til anskaffelseskost. Mottatt utbytte er i disse tilfeller ført som utbytte under finansinntekter i utbetalingsåret.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Tømmerlager er vurdert til påløpne driftskostnader. Andre lager er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Andeler i aksjefond/obligasjoner

Andeler i aksjefond, obligasjoner og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje er vurdert til kursverdi pr 31.12., mens andre omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden").

Pensjoner

Allmenningens pensjonsforpliktelser ovenfor nåværende ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring. Årets innbetalte pensjonspremie og innbetaling til pensjonspremfond er kostnadsført i resultatregnskapet.

NOTE 2 - EIERFORHOLD

Allmenningen hadde pr. 31.12.2016 396 bruksberettigede.

NOTE 3 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK

		Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Hedalm Holding AS	Hamar	6,05 %	3 632 413	1 549 313
Mjøsen Skog SA			504 025	523 750
Lindstad KS	Stange	45,00 %	4 500 000	4 500 000
Lindstad AS	Stange	5,00 %	500 000	500 000
Sum				<u>7 073 063</u>

Hedalm Holding AS eier følgende datterselskap og tilknyttede selskap:

Hedalm Eiendom AS 100 %

Aksjene i Hedalm Holding AS nedskrevet med kr 31.100 i 2016.

NOTE 4 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

Lønnskostnader	2016	2015
Lønninger	2 278 681	2 436 127
Folketrygdavgift	337 266	362 486
Pensjonskostnader	10 730	19 645
Andre lønnskostnader	66 256	52 665
Sum	<u>2 692 933</u>	<u>2 870 923</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk 4 4

Allmenningen er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Allmenningen har en innskuddspensjon som dekker alle ansatte.

	2016	2015
Premie til kollektiv pensjonsordning	102 938	42 331
Herav dekket av premiefond	-94 044	-42 331
Inntrukket fra medlemmene	<u>-37 652</u>	
Kostnadsført premie til kollektiv pensjonsordning	-28 758	0
Saldo på premiefondet pr. 31.12.	<u>289 169</u>	<u>279 947</u>

I tillegg er allmenningen tilknyttet AFP-ordningen. Dette omfatter 4 ansatte.

Utover dette har allmenningen ingen pensjonsforpliktelser.

Stange Almenning leier inn bestyrer fra Romedal Almenning. Stange Almenning er belastet med 41 % av hans lønn.

Ytelser til ledende personer	Almennings- bestyrer	Styre
Lønn belastet regnskapet til Stange Almenning	358 416	386 250
Pensjonsutgifter	17 333	
Annen godtgjørelse	6 318	

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør 39.500.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 41.700.

NOTE 5 - FINANSINNTÉKT, FINANSKOSTNAD OG VERDIPAPIRER

	2016	2015
Renter av bankinnskudd og andre renter	34 971	141 196
Kompensasjonsrente tømmerlager i skogen	36 161	27 651
Renter av pengeplasseringer	360 645	328 458
Beregnet rente fordring salg Sørli	287 686	276 860
Sum renteinntekt	719 463	774 165
Realisert kursgevinst pengeplasseringer	481 979	355 863
Urealisert gevinst pengeplasseringer	677 915	0
Annen finansinntekt	15 534	92 179
Sum annen finansinntekt	1 175 428	448 042
Urealisert tap pengeplasseringer	0	295 514
Sum rentekostnad	-96 740	-1 197

Beholdning av andeler i aksjefond/obligasjoner er vurdert til kursverdi pr. 31.12. og består av følgende aktivaklasser:

Pengemarked, rente og obligasjonsfond	9 123 614	9 950 256
Enkeltoobligasjoner	4 205 288	3 991 001
Sum rentebærende investeringer	13 328 902	13 941 257
Aksjefond	18 206 383	16 077 162
Hedgefond	0	0
Aksjer i eiendomsselskaper	536 733	579 255
Sum egenkapitalinvesteringer	18 743 116	16 656 417
Sum aksjefond, obligasjoner og andre verdipapirer	32 072 018	30 597 674

Anskaffelseskost på verdipapirene er MNOK 29,3.

NOTE 6 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsplaner	Inventar driftsløsøre	Anlegg	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01	369 165	94 298	6 629 369	2 170 975	9 263 807
Tilgang	0	0	103 893	0	103 893
Avgang / tilskudd	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	369 165	94 298	6 733 262	2 170 975	9 367 700
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-153 429	-28 288	-2 761 166	-803 259	-3 746 142
Balanseført verdi pr. 31.12.	215 736	66 010	3 972 096	1 367 716	5 621 558
Årets avskrivninger	-35 956	-9 429	-758 247	-214 827	-1 018 459
Levetid	10 år	3 - 5 år	10 år	10 år	

NOTE 7 - ANNEN DRIFTSKOSTNAD

I beløpet inngår kostnader avvirkning tømmer (skogsentreprenører) med kr 4.049.928 (kr 4.657.116 i 2015).

NOTE 8 - FORDRINGER MED FORFALL SENERE ENN ETT ÅR

Allmenningen solgte i 2008 grunn på Sørli for kr 35.000.000. Ved inntektsføring ble det tatt hensyn til renteeffekten ved at deler av betalingen skjer over flere år. Fordring knyttet til dette salget er pr 31.12.2016 balanseført med kr 7.645.372 etter at det er tatt hensyn til renteeffekten ved at fordringen ligger frem i tid. Årets renteffekt utgjør kr 287.686 og er inntektsført under renteinntekt i resultatregnskapet (se note 5).

Andre langsiktige fordringer består av fordring på Hedalm Holding AS etter kapitalnedsettelse i 2012. Kapitalnedsettelsen hadde en avtalt nedbetalingstid på 6 år og hovedstol på fordringen er kr 2.721.917. Det er ikke beregnet rente eller betalt avdrag på fordringen i 2016. Rest saldo på fordringen er kr . 1.424.259 pr 31.12.2016

NOTE 9 - SKOGFOND

		2016	2015
Planting	1 380 953		0
Statsbidrag	<u>0</u>	1 380 953	721 683
Rydding - regulering- ungskogpleie - markberedning	380 333		
Statsbidrag	<u>-93 611</u>	286 722	279 697
Markberedning	43 924		
Statsbidrag	<u>-8 024</u>	35 900	298 286
Gjødsling	198 860		
Statsbidrag	<u>-79 544</u>	119 316	
Sommervedlikehold veger		1 133 585	1 231 685
Forsikringspremie skog		<u>27 513</u>	27 513
Sum forbruk		<u>2 983 989</u>	2 558 864
Avsatt på årets avvirkning		1 290 922	1 024 474
Tilført renter på skogfond		185 283	86 214
Årets forbruk		<u>-2 983 989</u>	-2 558 864
Årets endring godskrevet/belastet drift		<u>-1 507 784</u>	-1 448 176

NOTE 10 - EGENKAPITAL

	31.12.15	Årets endring	31.12.16
Skogkulturfond	4 875 867	185 283	5 061 150
Eiendomsfond	47 301 324	440 019	47 741 343
Annen egenkapital	<u>6 200 168</u>	-6 172 168	28 000
Sum egenkapital	<u>58 377 359</u>	-5 546 866	52 830 493

Eiendomsfondet er tilført:

Renter	1 517 858
Underdekning bruksrettsytelser	<u>-1 077 839</u>
Sum	440 019

NOTE 11 - SKATT**Årets skattekostnad fremkommer slik:**

	2016	2015
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-246 000	-932 100
For mye/lite avsatt forrige år	-2 492	-1 279
Årets skattekostnad	<u>-248 492</u>	<u>-933 379</u>
 Grunnlag for beregning av utsatt skatt	 <u>-3 141 314</u>	 <u>-2 031 075</u>
 Utsatt skatt 24% / 25 %	 <u>-753 000</u>	 <u>-507 000</u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Det er også tatt hensyn til allmenningens skatteforhold.

NOTE 12 - Varelager

	2016	2015
Hyttfelt	838 000	838 000
Gruslager		
Tømmerlager	<u>0</u>	<u>173 449</u>
 Sum	 <u>838 000</u>	 <u>1 011 449</u>

NOTE 13 - BUNDNE BANKINNSKUDD

Av allmenningens bankinnskudd er kr. 189.961 inntrukne skattetreksmidler.

Avdelingsregnskap

SKOGEN

Inntekter	2016	2015
Salg skur- og spesialtømmer	8 483 375	6 542 153
Salg massevirke og ved	3 385 277	2 396 974
Bonuser	1 596 041	1 113 888
Måleavgifter	-277 112	-225 290
Vegavgifter	387 884	403 905
Tilskudd	181 179	126 138
Andre inntekter	76 560	45 510
Sum inntekter	<u>13 833 204</u>	<u>10 403 278</u>
Kostnader		
Kostnader avvirkning	-4 560 978	-3 591 278
Kostnader skogkultur	-2 004 070	-1 425 804
Kostnader vegvedlikehold	-729 259	-853 238
Andre kostnader	-127 134	0
Avskrivninger	-794 203	-791 811
Beholdningsendring tømmer		0
Fordeling felleskostnader	-681 720	-762 934
Sum kostnader	<u>-8 897 364</u>	<u>-7 425 065</u>
Driftsresultat	4 935 840	2 978 213

UTMARK

Inntekter		
Inntekter jakt	566 240	627 367
Inntekter fester	369 404	374 419
Innfestningsavgift hyttefelt		
Inntekter skogshusvære	640 568	649 015
Inntektsreduksjon	-36 750	
Andre inntekter	11 022	63 091
Sum inntekter	<u>1 550 484</u>	<u>1 713 892</u>
Kostnader		
Kostnader jakt	-110 350	-145 060
Drifts-/utbyggingskostnader hyttefelt		-100 616
Kostnader fester	-69 383	-35 373
Kostnader skogshusvære	-249 464	-432 537
Andre kostnader	-214 827	-166 827
Fordeling felleskostnader	-159 180	-186 429
Sum kostnader	<u>-803 204</u>	<u>-1 066 842</u>
Driftsresultat	747 280	647 050

ANNEN VIRKSOMHET

Inntekter	2016	2015
Salg eksterne tjenester	926 706	640 035
Inntekter fester	13 076	102 465
Andre inntekter eiendom	349 388	1 405 345
Sum inntekter	<u>1 289 170</u>	<u>2 147 845</u>
Kostnader		
Kostnader eksterne tjenester	-423 238	-447 513
Andre kostnader eiendom	-703 382	-790 739
Fordeling felleskostnader	-284 848	-445 599
Sum kostnader	<u>-1 411 468</u>	<u>-1 683 851</u>
Driftsresultat	-122 298	463 994

ADMINISTRASJON

Inntekter		
Bidrag fra Romedal Almenning	714 123	837 667
Andre inntekter	0	0
Sum inntekter	<u>714 123</u>	<u>837 667</u>
Kostnader		
Lønnskostnader	-1 243 447	-1 459 822
Styrehonorar og annen driftskostnad styret	-681 230	-505 961
Andel lønnskostnader Romedal Almenning	-1 381 331	-1 235 412
Kontorkostnader fellesadministrasjonen	-396 085	-608 741
Husleie	-86 939	-97 024
Driftskostnader egen administrasjon	-137 244	-155 018
Driftskostnader bruksrett	-127 121	-149 901
Fordeling felleskostnader	1 135 083	1 395 165
Sum kostnader	<u>-2 918 314</u>	<u>-2 816 714</u>
Driftsresultat	-2 204 191	-1 979 047

OPPSUMMERING

Inntekter		
Skogen	13 833 204	10 403 278
Utmark	1 550 484	1 713 892
Annen virksomhet	1 289 170	2 147 845
Administrasjonen	714 123	837 667
Sum inntekter	<u>17 386 981</u>	<u>15 102 682</u>
Kostnader		
Skogen	-8 897 364	-7 425 065
Utmark	-803 204	-1 066 842
Annen virksomhet	-1 411 468	-1 683 851
Administrasjon	-2 918 314	-2 816 714
Sum kostnader	<u>-14 030 350</u>	<u>-12 992 472</u>
Driftsresultat årets drift	<u>3 356 631</u>	<u>2 110 210</u>

Revisjonsberetning



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Stange Almennning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stange Almenningens årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av allmenningens finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av allmenningen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til allmenningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av allmenningens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om allmenningens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at allmenningen ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggspplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av allmenningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 15. mars 2017
BDO AS

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Tom Erik Lehne'.

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor

Stange Almenning
Vallsetvegen 297
2330 Vallset

