

Årsberetning 2014



Stange Almanning

www.rasa.no

Innhold

Dagsorden for årsmøtet.....	3
Årsberetning.....	4
Resultatregnskap.....	17
Balanse pr. 31.12.2014.....	18
Kontantstrømoppstilling	20
Noter til regnskapet.....	21
Avdelingsregnskap	25
Revisjonsberetning.....	27
Bruksrettsytelser i almenningen.....	29



Foto forside: Jørn H. Sørli.

DAGSORDEN FOR ÅRSMØTET

på Egerom

fredag den 10. april 2015 kl. 18.30

1. Styreleder åpner årsmøtet og refererer dagsorden.
2. Valg av møteleder
3. Valg av 2 bruksberettigede til å underskrive protokollen
4. Årsberetning, regnskap og revisjonsberetning
5. Orientering om planer for kommende års virksomhet
6. Fastsettelse av styrets godtgjørelse. (Forslag fra valgkomitè)
7. Fastsettelse av revisors godtgjørelse samt oppnevning av revisor for neste års regnskap.
8. Fastsettelse av valgkomiteens godtgjørelse (forslag fra styret)
9. Behandling av eventuelle innkomne saker til årsmøtet. (Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må leveres skriftlig på almenningsskontoret senest 1 uke før årsmøtet)
10. Avgi uttalelse i andre saker som framlegges av almenningssstyret med anmodning om uttalelse fra årsmøtet.

Etter årsmøtet vil det bli servert middag

Velkommen til årsmøtet!

Årsberetning 2014

Virksomheten

Stange Almenning er en bygdealmenning på 125.000 daa og er underlagt Lov om bygdealmenninger av 19. Juni 1992. Eiendommen ligger i Stange og Eidsvoll kommuner. Skogbruk og utmark er hovednæring. Bygdealmenningene driver en langsiktig næring og fortsatt drift ligger til grunn for utarbeidelse av årsberetning og regnskap.

Styret

Styret har hatt følgende sammensetning fram til valget 4. april 2014:

Styreleder; Olav Vold, nestleder; Sverre Lang-Ree, Lars Holth, Ola Hougsrud, Kjersti Monland, Jon Tomassen og Arne Såstad.

Varamedlemmer: Louise Gjør, Dyre Johan Haug, Bjarne Lang-Ree, Erna Dybvig, Martin Mostue, Jahn Lundsveen og Marit Lundby.

Valgkomite: Ole Bjarne Enger, Kari Landheim Austlid, Elisabeth Kommisrud, Engebret Dæhlin og Knut Ola Kaatorp. Varamedlemmer: Arne Hushagen, Asbjørn Hoelstad, Anne Kjelberg, Leif Ove Lysgaard og Aksel Melby.

Årsmøtet ble gjennomført på Tingvold fredag 4. april. Det ble avgitt 71 stemmer ved valget. Etter valget har styret hatt følgende sammensetning:

Styreleder; Olav Vold, nestleder; Sverre Lang-Ree, Lars Holth, Ola Hougsrud, Jon Tomassen, Arne Såstad og Gerd Wikan (ny). Varamedlemmer: Marit Lundby, Martin Mostue, Jahn Lundsveen, Bjarne Lang-Ree, Erna Dybvik, Leif Ove Lysgaard og Ole Gjestvang.

Valgkomite: Engebret Dæhlin, Knut Ola Kaatorp, Dyre Johan Haug, Eli Johanne G. Enger og Dagny Austlid.

Varamedlemmer: Aksel Melby, Arne Hushagen, Anne Kjelberg og Anne Kristine Karseth.



Kjersti Moland får en velfortjent takk for innsatsen i styret.

Revisorer.

BDO AS v/statsautorisert revisor Hans Bjørnstad har revidert regnskapene.

50 bruksberettigede, ansatte og gjester møtte på årsmøtet del 2 som ble holdt på Egerom.

Etter å ha rådspurt årsmøtet, har styret vedtatt å redusere antall styremedlemmer fra 7 til 5. Endringen vil bli gjennomført over tid gjennom redusert antall styremedlemmer som velges ved de neste 2 valgene.

Styret har hatt 9 styremøter, hvorav 2 fellesmøter med Romedal. Ett i forbindelse med gjennomgangen av finansforvaltningen og ett felles møte om elgjakt/bruksrett. Styret har også vært på 2 styrebefaringer. Styret har sett på massedeponier på E6, utbygging av aktivitetssenter på Bergsjøen, befart mulige inndragninger av bruksretter og styret har også sett på ulike problemstillinger knyttet til driftsplanen.

Styret arbeidet aktivt med rasjonalisering av organisasjonen i 2013. Styret har hatt en gjennomgang av hva som er oppnådd. Den viser at de fleste tiltakene som ble bestemt er gjennomført og har gitt god effekt på

økonomien i almenningen.
Det jobbes aktivt gjennom LEAN-prosesser for ytterligere effektivisering av bedriften.

Styret har hatt en gjennomgang av målsettinger og strategier. Det ble ikke gjort noen store endringer i strategiene. Styret er spesielt godt fornøyd med måloppnåelsen på økning i bruksrettsytelsene og finansforvaltningen.

Styret har sammen med styret i Romedal vedtatt nytt opplegg for finansforvaltningen og elgjakta.

Styret har behandlet 105 saker i 2014.

Følgende fra styret er representert i styrer og utvalg:

Hedalm Holding AS / Hedalm AS: Sverre Lang-Ree

Lahlumsvangen setermuseum: Arne Såstad

Flisutvalg: Sverre Lang-Ree

E6: Ola Hougsrud i grunneierlaget

Mjøsli: Olav Vold og bestyrer

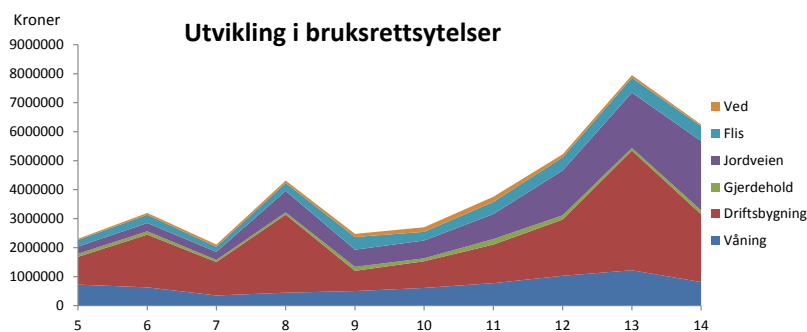
Landbruksrådet: Olav Vold

Interne utvalg:

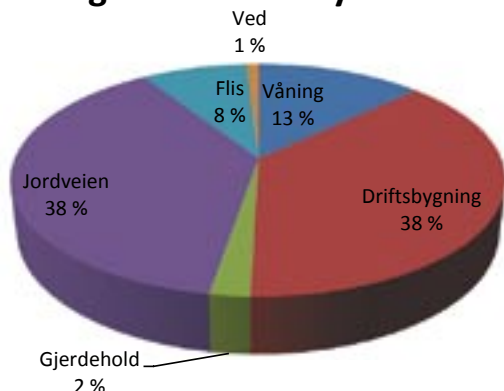
Beiteutvalg/kontakt elgjakt: Gerd Wikan

Bruksrettsutvalget: Lars Holth og Ola

Hougsrud



Fordeling av bruksrettsytelsene 2014



Finansutvalg: Jon Tomassen og bestyrer
Ola Hougsrud og Arne Såstad var Stanges representanter på Mjøsens årsmøte.
Olav Vold og Gerd Wikan var almenningens representanter på Norsk Almenningsforbunds årsmøte i Eidsvold Almenning. Ola Hougsrud møtte også i kraft av at han sitter i styret i Norsk Almenningsforbund.

Et Arbeidsutvalg bestående av styreledere i Stange og Romedal og bestyrer har møttes etter behov.

Arbeidsutvalget utgjør også styret i Lindstad KS som skal stå for utbyggingen av nytt byggevareutvalg og boligutbygging på Linstadsaga

Bruksrett

4 bruksretter er inndratt på grunn av at de ikke lenger opppfyller kravene til å ha bruksrett i Stange almenning.

Det er gjennomført små justeringer av regelverket for bruksrett fra 01.01.2015.

Pr. 31.12.14 var det 402 eiendommer som kunne utøve bruksrett i Stange Almenning.

Fordeling på størrelseskategorier:

0 – 50 daa: 218
50 – 100 daa: 40
100 – 500 daa: 120
> 500 daa: 24

Fortsatt stor aktivitet på mange områder har gitt store uttak også i 2014.

Utbetalt ytelse til de bruksberettigede er fordelt på følgende formål:

	2014	2013
Nybygg våning	275 150	0
Reparasjon våningshus	536 366	1 219 833
Nybygg driftsbygning	1 319 581	3 434 829
Reparasjon driftsbygning	1 019 682	693 910
Gjerdehold	137 674	96 597
Jordveien	2 389 180	1 903 686
Flis	513 839	512 547
Ved	56 318	90 378
Totalt	6 247 789	7 951 780
Herav tilskudd:	733	

Styret er godt fornøyd med ytelsesnivået. Styrets strategi er at almenningens ytelsene skal stimulere det aktive jordbruket og

at almenningen skal ha stor betydning for landbruket i Stangebygda. Det har resultert i at det er utbetalt kr. 19,4 mill til bruksretten i Stange i de siste 3 årene.

Styret har satt en foreldelsesfrist på 2 år for å søke bruksrettsytelser. Krav eldre enn det vil det ikke bli gitt ytelser til.

Styret har vedtatt en ny modell for etterkontroll av uttak til bruksretten basert på stikkprøvekontroller. Årets stikkprøvekontroll avdekket 2 uregelmessigheter hvorav den ene var så alvorlig at muligheten til å benytte bruksretten er inndratt for 2 år.

Beiting

Beiting er en viktig bruksrett. Styret i Stange har sammen med styret i Romedal vedtatt å bidra til en vegetasjonskartlegging av deler av beiteressursene i almenningene. Prosjektet foregår i samarbeid med beitelagene og skal utføres av Skog og Landskap. Det skal også foregå et prosjekt for storfe som skal kartlegge beitedyras bruk av utmarksbeitene i regi av Høyskolen i Hedmark.

Mulighetene for å utnytte beitene er i fare på grunn av utviklingen i rovdyrbestandene. I almenningene i Stange ble det sluppet 2348(2820) sau, 301(364) ammekyr m/kalv og ungdyr på utmarksbeite i 2014(tall fra 2013 i parentes). Det er en stor nedgang for sau og en betydelig nedgang også for storfe. På noen få år er antallet sau på utmarksbeite i almenningene nesten halvert. Dette er foruroligende i forhold til et sauehold som blir sterkt presset av rovdyrpolitikken i Norge. Saueholdet er det dyreholdet som er mest avhengig av utmarksbeite, og en så stor nedgang tyder på at mange gir opp på grunn av rovdyra.

Stange kommune var den kommunen i Hedmark som hadde størst tap av beitedyr på grunn av rovdyrskader i 2014. Det var vesentlig bjørn og ulv som sto for skadene. Det ble felt en ulv på skadefelling i Romedal i juni, og det er skutt en ulv under lisensjakt i Stange høsten 2014. Det ble også felt en bjørn i Løten som opererte også i Romedal.

For å vise hva beitinga betyr samlet for bruksretten i de to almenningene i Stange, er det utført en beregning av

produksjonsverdi basert på tilvekst av kjøtt/ull og vedlikeholdsfor for disse dyrene på utmarksbeite som viser en verdi på ca 1,5(1,7) millioner kroner.

For å kunne utøve beiteretten må de som vil slippe dyr på beite i almenningen være medlem av beitelag. Det er utarbeidet felles retningslinjer for utøvelsen av beite.

Industriengasjement

Industriengasjementet i Stange almenning er samlet i Hedalmsystemet. Fra 01.01.2014 heter morselskapet Hedalm Holding AS. Stanges andel er 6,05%.

Hedalm Anebyhus AS og Hedalm ByggTec AS ble slått sammen til Hedalm AS pr. 01.01.2014 og har flyttet inn i ny fabrikk på Hjellum. Virksomheten er splittet i løpet av året og den delen som representerte Hedalm Anebyhus er solgt.

Det har vært et krevende år for selskapet, men det er tatt grep for å bedre drifta av selskapet.

Eiendomssaker

Den store saken i 2014 er regulering av tomta på Lindstadsaga og planlegging av oppgradering av byggevarebutikken for Optimera AS. I tillegg til oppgradering av byggevarebutikken, planlegges det utbygging av boliger på en del av arealet. Utbyggingen skjer gjennom et selskap som eies 50/50 sammen med Romedal almenning

I Mjøsli fortsetter utviklingen av felt 1. De siste tomtene ble solgt til utbygger for ca. 3,6 mill i 2014. Totalt har Stange almenning fått inn 11 mill på utbyggingen i Mjøsli så langt. Neste trinn er planleggingen av Fallhøgda med ca 230 tomter. Det er skrevet en tilleggskontrakt på dette neste byggetrinnet med tidsfrist for gjennomføring.

Administrasjonen i SA har deltatt aktivt på mange av Mjøsli's helgearrangementer i 2014 for å støtte deres markedsføring.

Det ble skrevet kontrakt på 2 nye tomter på Granerudsjøen i 2014.

Det er ca. 20 tomter ledig på feltet nord i Granerudsjøen.



Ny rasteplass - Mjøsliplassen ved Lyssjøen. Foto: Jørn H. Sørli.

Det er bestemt å innføre serviceavgift på hyttefeltene i almenningen for å få et bedre grunnlag til å drifte hytteområdene best mulig.

Espa Vel har gjennomført oppgradering av badeplassen på Bergsjøen. Stedet framstår nå som et flott aktivitetssenter. Stange har bidratt med kr. 100.000,- til utbyggingen.

Sagdagen på Gammelsaga har blitt en årvisst tradisjon og også i 2014 var dagen godt besøkt. Styret takker Hedmarken Maskinlag for deres bidrag til at sagdagen kan gjennomføres.

Det har vært en del problemer med innbrudd i hytter og koier de siste årene uten at politiet har klart å ta noen av dem som står bak problemene. Derfor skrev almenningene til Politimesteren i Hedmark og ba om en bedre oppfølging. Politiet har senere ved flere anledninger intensivert etterforskningen. Det har også vært organisert oppsyn i helger og på hverdager med almenningenes ansatte og elgjegere. Så langt er ingen arrestert, men mer intensivt oppsyn på almenningsarealene vil fortsette.

Grenser

Det er satt i gang en fullstendig oppgang av alle Stange Almennings grenser. Det praktiske arbeidet med møter med naboer, oppgang og merking av grensene i marka med naboer utføres av oss, mens Jordskifteretten på Hamar står for den formelle prosessen og oppmåling. Dermed sikres almenningen rettsgyldige grenser for framtida. I år er grensene rundt Bakstadmarka, fra Nykjua i Skaberudgrenda og hele vegen rundt bebyggelsen i Espa merket med Jordskifterettens merker og målt opp.

Økonomi

Forvaltningen av store deler av overskuddslikviditeten er fortsatt delt mellom 3 ulike forvaltere slik at resultatene deres over tid kan sammenlignes. I tillegg til Formuesforvaltning har almenningen plassert midler gjennom Pareto AS og Sparebanken Hedmark. Alle fikk samme mandat pr. mars 2011.

Resultatet siden oppstart er følgende:

	Verdi pr. 31.12.2014	% avkastning siden oppstart
Totalt	30,1 mill	25,6%

Styret er meget godt fornøyd med denne forvaltningsmodellen.

Økonomisk støtte.

Stange almenning får mange søknader om støtte til ulike formål. Stange har som policy å konsentrere støtten til prosjekter og aktiviteter som foregår på egen grunn.

Stange JFF har fått tilskudd på til sammen kr. 38.500 til drifta med hovedvekt på oppsyn, viltutvalg og rovviltkontroll. Sammen med SJFF er også Stange almenning fortsatt med i et stort reveprosjekt i Hedmark hvor almenningens årlige andel er kr. 25.000
I tillegg disponerer Stange Jeger- og Fiskerforening inntektene fra fiskekortsalg.

Satsing på kunnskap om skogbruk og utmark hos ungdom og i skolene i Stange er et viktig utadrettet tiltak for Stange Almennning. Sammen med Romedal Almennning og Skogeierlaget i Stange finansierer Stange Almennning gjennom Kontaktutvalget for skogbruk i kommunen en ordning hvor alle 5. og 6. klasser i Stange får komme til Klevfoss industrimuseum og Norsk Skogmuseum.

Personale

Det administrative samarbeidet mellom Stange og Romedal almenninger fungerer meget godt.
Stange almenning hadde pr. 31/12 følgende bemanning:

- 1 almenningsbestyrer(1/2 stilling)
- 2 driftssjefer
- 2 skogsarbeidere

Almenningenes pensjonsforpliktelser forvaltes av DNB Forsikring. Bedriften har kun innskuddsbasert pensjonsløsning for aktive medlemmer.

Stange Almennning har sammen med Romedal Almennning et aktivt internkontrollsystem for å sikre helse, miljø og sikkerhet for de ansatte. Sykefraværet i bedriften i 2014 var på: 9,3 %.

Det har ikke vært alvorlige arbeidsulykker i almenningen i 2014.

Stange Almennning har som mål å være en

arbeidsplass der det råder full likestilling. Almenningen har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling.

I tillegg til de ansatte har det gjennom året vært flere entreprenører i arbeid i Stange Almennning.

Styret takker alle ansatte og samarbeidspartnere for innsatsen.

Framtidsutsikter

Økonomien i Stange almenning er meget god og vil danne grunnlag for en fortsatt stabil bruksrett framover.

Den økte tilgjengeligheten til våre områder som ny E6 innebærer, vil gi positive effekter for Stange almenning i årene framover på flere områder.

Skogbruket i Norge har vært gjennom en høykonjunktur, spesielt på skurtømmer. Høykonjunkturen har gitt seg utslag i gode priser på skurtømmer i 2014. Massevirkeprisene har fortsatt ligget lavt. Situasjonen for norsk skogbruk er sårbar. Årsaken er at vi ikke har innenlandsk avsetning for mer enn en andel av det massevirket vi produserer. Også høykonjunkturen på skurtømmer har hatt sitt utspring i utenlands etterspørsel. I tillegg ser vi at sagbrukene sliter med avsetningen på sine biprodukter. Som marginalleverandører til utenlandsk industri, må vi regne med varierende avsetningsforhold i årene framover.

De første tegnene til lavere etterspørsel på skurtømmer har gjort at prisene fra årsskiftet er redusert i store deler av landet.

Stange almenning benyttet muligheten med gode priser til å hogge noe mer enn budsjettet i 2014. Budsjettet for 2015 er redusert med dette mervolumet.

Det legges opp til en viss tynningsaktivitet av skogbruksmessige årsaker selv om det ikke gir overskudd på tynningsdriftene.

Vi fortsetter med utbedring av vegnettet i almenningen. I 2015 vil vi starte opprustingen av Lyssjøvegen. Samtidig



Skogens gull. Foto: Jørn H. Sørli.

skal det etableres et fjelltak i samme område for å forsyne de delene av almenningen med veggrus.

Gjennomføringen av utbyggingen på Lindstadsaga blir en hovedsatsing i 2015.

Proessen med grensegang i Stange fortsetter. Store deler av Espa og Strandlykkja ble gått opp i 2014 og vi håper å få gjennomført mye av det resterende i 2015.

Skogbruk og Miljø

Stange Almennning er medlem av Mjøsen Skogs FSC™ gruppe-ordning (FSC-C103764) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Mjøsen Skogs gruppeordning er FSC sertifisert av Soil Association Woodmark.

I tillegg er Stange Almennning medlem av Mjøsen Skogs PEFC gruppe-ordning, og følger Norsk PEFC Skogstandard. Almenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig.

Siste skogstakst, fra 2012, viser en beregnet årlig tilvekst på 50 895 m³. Følgende verneområde berører almenningen: Romsetra Barskogreservat (4 daa). Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biotoper, og 6402 daa er avsatt som nøkkelbiotoper, restaureringsbiotoper og hensynsområder. Av dette skal 1376 daa være urørt, mens 5026 daa kan skjottes etter spesiell instruks.

Aktiviteter

Almenningsens ressurser skal forvaltes slik at de kan yte et størst mulig økonomisk utbytte til bruksretten på kort og lang sikt. Det drives et aktivt skogbruk og utnyttelse av utmarksressurser gjennom beiting, jakt, fiske og hyttefelt. Veinettet er tilgjengelig for alle som betaler veiavgift.

Forvaltningen av arealene skal gjennomføres på en slik måte at levedyktighetene for den stedegne flora og fauna ikke forringes. Det skal tas rimelig hensyn til samfunnets og allmenhetens interesser, behov og ønsker i almenningen. All skog- og annen arealforvaltning skal skje i tråd med FSCs prinsipper og kriterier. Lover og forskrifter for skog og

friluftsområder skal følges.

Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en før- og ettervurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle miljødatabaser. Alle driftsområder befares på barmark før drift. Aktuelle miljøhensyn beskrives i driftsinstrukser, og det fylles ut miljørapporter for hver enkelt skogsdrift. Foryngelsesmetodikk/skogkultur blir ivaretatt under selve driftsplanleggingen og etter vedtatt foryngelsesstrategi. Metodikken blir nedfelt i driftsinstruksen for så å bli registrert inn i digital skogbruksplan ved ajourføring av tømmerdrift. Søkbare behandlingskoder for hvert enkelt tiltak blir tillagt på bestandsnivå i PAN skogbruksplan. Oppdatert skogbruksplan og hogstprognoser fra UMB, ligger i stor grad til grunn for den årlige avvirkning. Treslagsvalg er basert på sunnhet, prisbilde og andel som til enhver tid er registrert i skogbruksplanen. Etter at hogst og utkjøring er ferdig, gjennomføres sporutbedring og grøfterensking på hogstfeltene så raskt det er praktisk gjennomførbart.

Sosiale Aspekter

Det arrangeres møter med ulike interessegrupper som har virksomhet i almenningen – fra regelmessige møter flere ganger pr. år (Stange JFF) til møter etter behov med ulike andre grupper som vel-foreninger på hyttefelt og badeplasser, lokale idrettslag om løypetraseer, HHT (også egen samarbeidsavtale), Hedemarken orienteringslag, hundekjører osv.

Overvåkning

Fylkesmannens Miljøvernavdeling har ansvar for overvåkning av Romsetra Barskogreservat. Overvåkningen er ikke årlig.

Nøkkelbiotoper overvåkes av Stange Almenning selv, og kontrolleres dessuten i forbindelse med miljørevisjoner eller driftskontroller i regi av sertifikatholder (Mjøsen Skog SA). I 2014 hadde Stange Almenning driftskontroll fra Mjøsen Skog SA.

Reirbiotoper befares årlig i samarbeid med skogbrukssjefen i kommunen og ornitologisk forening. Samtlige reir er koordinatfestet og ivaretatt i PAN skogbruksplan.

Tiurleikene på almenningen er kartlagt og koordinatfestet av Stange JFF. Disse er ivaretatt i PAN skogbruksplan, og der det er aktuelt med skogbrukstiltak gjøres dette etter avtale med biolog. Stange JFF vil foreta ny leikregistrering i 2015.

Almenningen foretar i egen regi årlig plantekontroll av samtlige 2-årige plantefelt større enn 5 daa. I tillegg kommer oppfølging av bestand lagt ut for naturlig foryngelse. Hvor tett oppfølgingen er, baseres på bonitet. I tillegg trekkes Stange Almenning hvert år ut til foryngelseskontroll i regi av kommunal skogbruksmyndighet.

Skogens tilvekst og dynamikk ivaretas gjennom tilvekstfunksjoner i og digital skogbruksplan for øvrig.

Det innhentes opplysninger om elg- hjort- rådyr- og småviltbestandene gjennom rapportering fra jegerne.

Vannkvalitet overvåkes gjennom egne program på brønner i hyttefelt. Stange JFF gjennomfører prøvetaking i forbindelse med kalking av flere fiskevann i samarbeid med Fylkesmannen i Hedmark.

Almenningen har ikke egne overvåkningsprogrammer for skadegjørere og fremmede arter, men problematikk rundt hyll, snutebiller og beiteskader avdekkes i forbindelse med de systematiske foryngelseskontrollene.

Avvirkning (salg)		2014	2013
SKURTØMMER:			
Gran skurtømmer	18 964 m3		
Furu skurtømmer	638 m3	19 602 m3	16 293 m3
MASSEVIRKE:			
Gran massevirke	15 015 m3		
Furu massevirke	454 m3		
Løv massevirke	540 m3	16 009 m3	20 272 m3
SPESIALVIRKE:			
Furu Spesial		254 m3	0 m3
ANNET VIRKE:			
Ved		628 m3	1 405 m3
TOTALT SALG		36 495 m3	37 970 m3
Selvhogst ved		150 m3	150 m3
Beholdningsendring		755 m3	-1 737 m3
SUM AVVIRKNING OG VED		35 740 m3	36 383 m3

Det er avvirket 35.740 m3 i 2014. Alt er maskinell sluttavvirkning. Det er avvirket 834 m3 i vindfalldrifter og 3891 m3 i toppbrekkdrifter.

Tynning

Det er ikke tynnet i 2014.



Bør vi tynne eller... Foto: Jørn H. Sørli.

SKOGKULTUR

Markberedning

I 2014 er det utført markberedning på i alt 659 daa. Av dette volumet er 119 daa utført med Karl Oscar (gravemaskinmontert aggregat for hauglegging og inversmarkberedning). Stange Almenning markbereder både i forbindelse med planting og naturlig foryngelse. Vi har mottatt statsbidrag på tiltaket.

Planting/suppleringsplanting

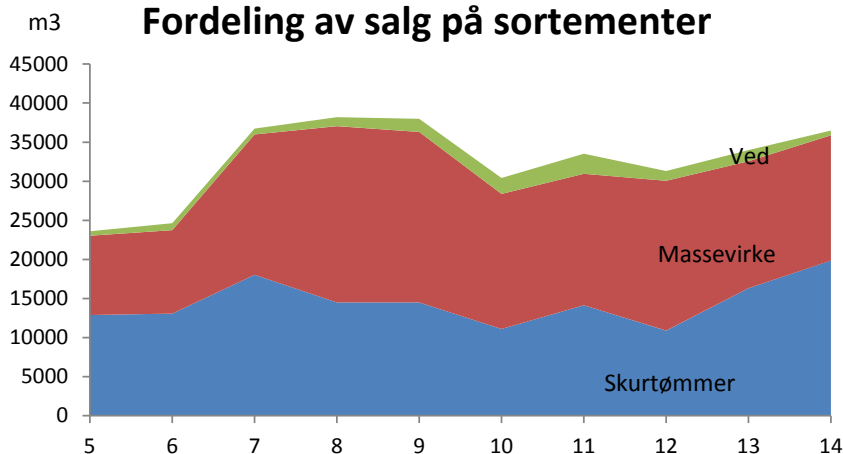
Alt foryngelsesarbeid i Stange Almenning tar utgangspunkt i vedtatt foryngelsesstrategi for Romedal og Stange almenninger. Denne strategien er blant annet utviklet gjennom erfaringer fra G14-prosjektet (2008-2011) som ligger til grunn for utvelgelse av bestand for henholdsvis planting eller naturlig foryngelse for gran. For furu satser vi alltid på naturlig foryngelse. Vedtatt strategi er også utgangspunkt for valg av planteantall ved planting. Planteantallet varierer hovedsakelig ut ifra bonitet og forholdene på den enkelte hogstflate.

Det siste året har vi i liten grad avvirket skog som er egnet for naturlig foryngelse. Det er totalt satt ut 89 450 granplanter i 2014, på ca 630 daa. Av dette var 570 daa nyplanting og 65 daa suppleringsplanting. Det ble brukt ulike plantetyper. 4400 planter var av svensk proveniens, med Conniflex-behandling (planter dekket med lim og sand) mot gransnutebille. De resterende plantene var norske planter av provinienser tilpasset vår geografi. Det ble brukt to forskjellige plantestørrelser, M95 og M60, hvor de største plantene (M60-plugg) ble brukt på ikke markberedte arealer, høyproduktive marker og i suppleringsplanting. De norske plantene var beskyttet mot gransnutebille enten ved hjelp av voks (16 950 planter) eller insekticidet Merit Forest (68 100 planter).

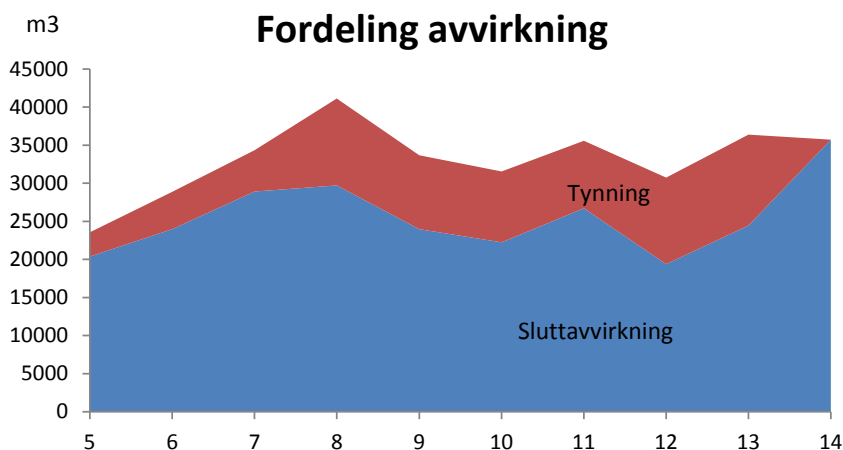
Sprøyting

Det er ikke utført sprøyting i Stange almenning i 2014. Det har heller ikke vært noen bruk av rotstopp, urea eller andre kjemikalier som er rapporteringspliktige i forhold til FSC.

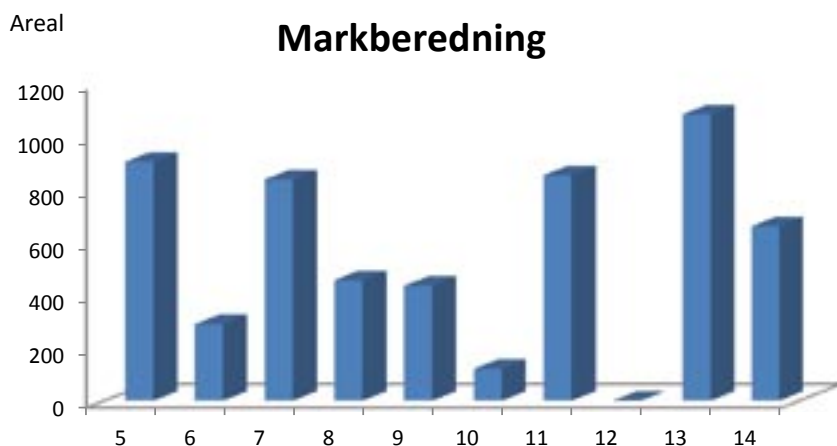
Fordeling av salg på sortementer

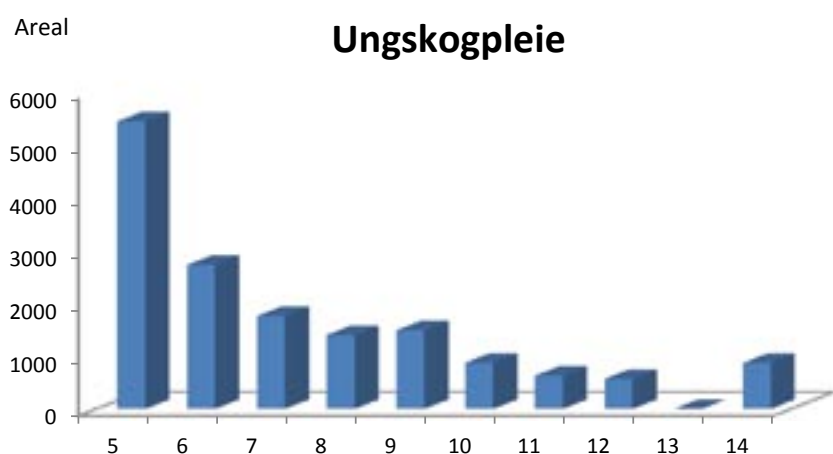
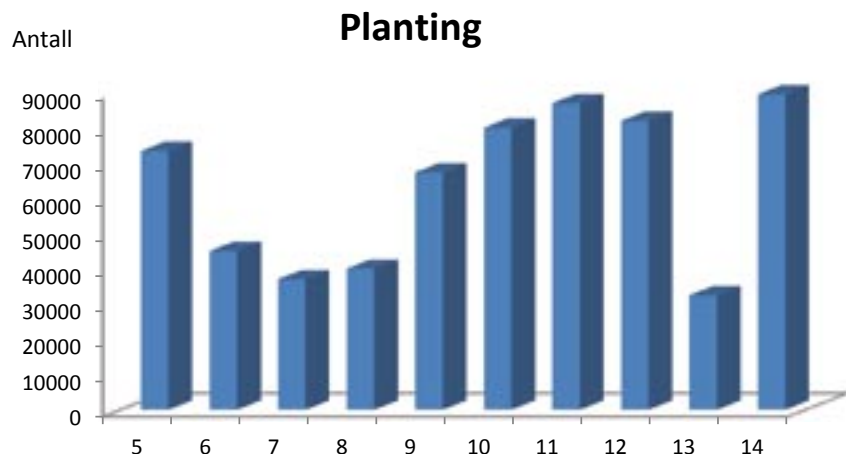


Fordeling avvirkning



Markberedning





Ungskogpleie

Det er utført ungsjogspleie på 868 daa i 2014. Vi har mottatt statsbidrag på tiltaket.

Veger

I 2014 er ny veg i Høgberget ferdig gruset. Det er åpnet nytt uttak for fjellmasser ved Gransjøen. Det er knust opp ca 11.000 tonn som er brukt på nyanlegg veg, vedlikeholdsgrusing og snuplasser. Det er foretatt vedlikeholdsgrusing av Gammelsagvegen, Nysetervegen, Remmenvangsvegen, Tangløkkvegen. På grunn av at det er store fordeler ved å knuse og kjøre ut store volum samlet, er kostnadene til etablering av grustaket og knusing og utkjøring av veggrus aktivert og fordeles over tre år. På grunn av ekstraordinære bevilgninger for å utbedre såkalte flaskehalsar på skogsbilvegnettet, er det bygd 10 nye snuplasser med utbedring av tilhørende veger. I tillegg er det skiftet ut 2 gamle betongbruer i Rasavegen som var i dårlig forfatning. Vi ble tildelt 40 % statsbidrag på disse prosjektene.

Koier

Stange Almenning hadde ved utgangen av året 48 koier utleid og 5 ledige koier.

Ungskogpleie er et viktig tiltak.
Foto: Jørn H. Sørli.



Jakt og fiske

Elgjakt

2014 var det siste året i denne 3-års perioden.

Den ordinære elgjakta gikk fra 5.oktober til 10. november.

Etter flere år med høye kvoter har vi fått

den reduksjonen i elgstammen som vi mener er nødvendig av hensyn til både skogbruket og elgstammen selv. Stadig lavere slaktevekter tyder på at stammen har vært for stor til beitegrunnlaget.

Jakta ga følgende resultat (res. 2013 i parentes):

Kjønn						
Aldersgruppe	hann		hunn		Sum	
Eldre dyr	9	(16)	12	(10)	21	(26)
Ungdyr	8	(3)	3	(3)	11	(6)
Kalv	18	(11)	4	(10)	22	(21)
Sum	35	(30)	19	(23)	54	(53)

Fellings%: 79

Andel ungdyr/kalv (%): 61

Andel eldre ku (%): 22

Stange almenning har et godt samarbeid med jaktlagene og kommunens viltforvaltning.



En representant for økende rådyrstamme. Foto Jørn H. Sørli.

Hjortejakt

Observasjoner rundt i Stange viser at det er hjort over stadig større deler av bygda. Årskvoten var på 10 dyr samlet for Stange kommune. Det ble felt 6 dyr i almenningen og 2 dyr privat.

Jakta ga følgende resultater i almenningen(res. 2013 i parentes):

Aldersgruppe	Hanndyr	Hunndyr	Totalt
Eldre dyr	2 (1)	1 (2)	3 (3)
Ungdyr	2 (2)	2 (1)	4 (3)
Kalv	1 (1)	0 (0)	1 (1)
Sum	5 (4)	3 (3)	8 (7)

Hjortejakta har vært satt bort til elgjaktlagene i 2014. Godt fellingsresultat skyldes god innsats fra elgjaktlagene. Etter ordinær elgjakt ble det satt av egne jaktfelt for hjortejakta.

Rådyrjakt

Rådyrjakta er som elgjakta satt bort på 3-års kontrakter.

Wedellskogene er delt opp i enkeltvald i denne driftsplanperioden. En ny organisering av terrengene på almenningearealet har gitt en langt bedre uttelling.

Her presenteres resultatene samlet (-13 i parentes)

Alder/kjønn	Årskalv	Eldre	Totalt
Hanndyr	4 (1)	13 (4)	17 (5)
Hunndyr	2 (0)	1 (5)	3 (4)
SUM	6 (1)	14 (9)	20 (10)

Bever.

Det ble ikke felt bever i Stange almenning i 2013/2014.

Beverbestanden blir fulgt opp gjennom tellinger gjennomført i av Stange JFF.

Store rovdyr.

En ulv som hadde herjet i almenningene hele beitesesongen ble felt da snøen kom. Tidligere på sommeren var det felt en ulv i Romedal og en bjørn på grensa mellom Romedal og Løten. Det ble ikke felt gaupe i Stange almenning i 2014.

Småviltjakt

Småviltjakta administreres av almenningen. Småviltjakt startet fra 01.01.14 med hare- og rovviltjakt.

Vanlig småviltjakt startet 10.09.14 både med og uten hund.

Det har ikke vært meldt om noen problemer med tidlig jaktstart med hund. Jakta gikk fram til 23/12.

Følgende fellingstall er registrert.

Art	2014	2013
Hare	40	39
Orrhane	16	25
Orrhøne	0	2
Tiur	12	13
Røy	0	9
Jerpe	0	0
Due	31	3
Rugde	1	3
Ender	0	6
Rev	39	36
Mink	1	0
Gaupe	0	0
Røyskatt	1	0
Grevling	1	5
Mår	7	1
Kråkefugl	55	128
Måke	0	0
Canadagås	0	0
Ekorn	1	0

Det ble solgt 215 jaktkort inkludert gjestekort og dag/helgekort.

Det er fortsatt svært svake småviltbestander.

I samarbeid med Romedal almenning og de to jeger- og fiskerforeningene i Stange, fortsetter opplegget for predasjonskontroll.

Det store reveprosjektet som skal gi bedre balanse mellom uttak av matnyttig småvilt og rovvilt, har gått dårlig i Stange de siste årene, men fellingstallene viser en svak nedgang igjen i 2014. Det er synd ut fra hvor store ressurser almenningen legger inn i dette prosjektet.

Det var i 2014 en nedgang igjen i jakttryk-
ket, spesielt på høsten.

Antall jaktdager	2014	2013
Vinter	1919	119
Juli	3	6
August	35	23
September	486	531
Oktober	323	441
November	387	381
Desember	268	222
Totalt	1693	1723

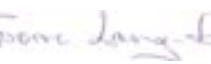
Fiske

Fisket er fortsatt organisert gjennom SJFF
som har innført SMS-salg av fiskekort.

Salg fiskekort totalt var i 2014 på kr.
43.210,- Av dette er SMS-salget på kr.
32.860,-. Salg ellers kr. 10.350,-

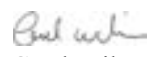
Vallset, 31.12.2014


Olav Vold
styreleder


Sverre Lang-Ree
nestleder

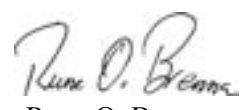

Ola Hougsrud


Lars Holth

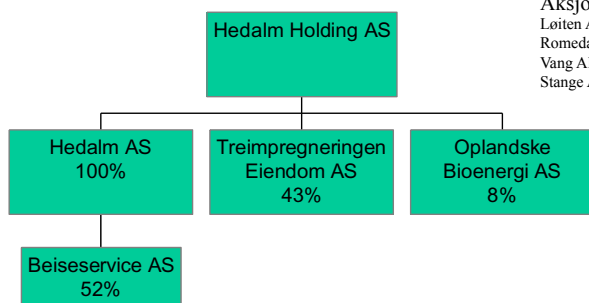

Gerd Wikan


Jon Tomassen


Arne Såstad


Rune O. Brenna,
almenningsbestyrer

Organisering 2015



Aksjonærer i Hedalm Holding AS:

Løiten Almenning	43,5 %
Romedal Almenning	43,0 %
Vang Almenning	7,5 %
Stange Almenning	6,0 %



Resultatregnskap

		2014	2013
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt tømmer		13 759 649	12 067 387
Annen inntekt		8 132 522	4 719 349
Sum driftsinntekter		21 892 171	16 786 736
Driftskostnader			
Beholdningsendring tømmer		70 000	332 338
Lønnskostnad	Note 4	2 607 527	2 694 711
Avskrivning	Note 6	833 130	656 857
Annen driftskostnad	Note 4, 7	9 558 593	11 273 851
Sum driftskostnader		13 069 251	14 957 758
DRIFTSRESULTAT		8 822 920	1 828 978
Renteinntekt	Note 5, 8	1 296 173	1 436 719
Annen finansinntekt	Note 5	997 344	2 844 181
Rentekostnader	Note 5	-16 179	-19 821
Annen finanskostnad	Note 3	-1 100 000	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		1 177 339	4 261 080
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		10 000 259	6 090 058
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 11	-148 107	578 377
ORDINÆRT RESULTAT		10 148 366	5 511 681
ÅRETS RESULTAT		10 148 366	5 511 681
Opplysninger om:			
Bruksrettsytelser		-6 248 134	-7 951 779
Overført til eiendomsfond	Note 10	-5 421 791	-961 007
Overført til skogkulturfond	Note 10	-219 373	-175 780
Overført til/fra annen egenkapital	Note 10	1 740 932	3 576 885
Sum		-10 148 366	-5 511 681

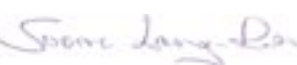
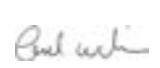
Balanse

BALANSE PR.		31.12.14	31.12.13
E I E N D E L E R			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Driftsplaner	Note 6	287 648	323 604
Sum immaterielle eiendeler		287 648	323 604
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	Note 6	2 488 498	2 056 947
Anlegg	Note 6	5 811 767	4 692 049
Driftsløsøre	Note 6	84 869	94 298
Sum varige driftsmidler		8 385 134	6 843 294
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	Note 3	3 036 438	4 136 439
Andre langsiktige fordringer	Note 8	8 492 226	8 578 634
Sum finansielle anleggsmidler		11 528 664	12 715 073
Sum anleggsmidler		20 201 446	19 881 971
OMLØPSMIDLER			
Varelager	Note 12	838 000	1 059 522
Fordringer			
Kundefordringer		924 489	1 470 098
Andre fordringer		239 900	376 094
Sum fordringer		1 164 389	1 846 192
Innestående i aksjefond og obligasjoner	Note 5	30 140 068	28 512 737
Bankinnskudd, kontanter	Note 13	10 818 396	8 804 240
Sum omløpsmidler		42 960 853	40 222 691
SUM EIENDELER		63 162 299	60 104 662

Balanse forts.

BALANSE PR.		31.12.14	31.12.13
GJELD OG EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Skogkulturfond	Note 10	4 789 653	4 570 280
Eiendomsfond	Note 10	46 590 156	41 168 365
Annen egenkapital	Note 10	9 569 362	11 310 294
Sum egenkapital		60 949 171	57 048 939
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	Note 11	425 100	580 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	Note 11	1 282 128	1 611 277
Betalbar skatt		7 000	12 200
Skyldig offentlige avgifter		223 016	297 615
Annen kortsiktig gjeld		275 883	554 631
Sum kortsiktig gjeld		1 788 027	2 475 723
Sum gjeld		2 213 127	3 055 723
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		63 162 299	60 104 662

Vallset den 20. februar 2015

 Olav Vold styreleder	 Ola Hougsrud	 Lars Holth	 Sverre Lang-Ree nestleder
 Jon Tomassen	 Arne Såstad	 Gerd Wikan	 Rune O. Brenna, almenningsbestyrer

Kontantstrømoppstilling

2014

2013

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER

Ordinært resultat før skattekostnad	10 000 259	6 090 058
Årets betalte skatt	-11 993	-54 977
Avskrivninger	833 130	656 857
Urealisert/kurstap verdipapirer	1 100 000	0
Endring i beholdninger	221 522	257 283
Endring kundefordringer	545 609	-282 430
Endringer i leverandørgjeld	-329 149	421 210
Endring i andre poster	-217 153	1 299 454

Netto likv.endring fra virksomheten	12 142 225	8 387 455
-------------------------------------	------------	-----------

KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER

Investeringer i varige driftsmidler	-2 339 014	-1 036 039
Innbetaling langsiktige fordringer	352 850	10 252 850
Påløpne renter	-266 442	-632 704
Endring aksjefond/obligasjoner	-1 627 331	-3 279 984

Netto likv.endring fra investeringer	-3 879 937	5 304 123
--------------------------------------	------------	-----------

Utbetalte bruksrettsytelser	-6 248 134	-7 951 779
------------------------------------	-------------------	-------------------

Netto endring i likvider gjennom året	2 014 154	5 739 799
---------------------------------------	-----------	-----------

Kontanter og bankinnskudd 1/1	8 804 240	3 064 441
-------------------------------	-----------	-----------

Kontanter og bankinnskudd 31/12	10 818 369	8 804 240
---------------------------------	------------	-----------

Årets endring	2 014 154	5 739 799
---------------	-----------	-----------

Noter til regnskapet

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Aksjer og andeler

Aksjer i andre selskap er bokført til anskaffelseskost. Mottatt utbytte er i disse tilfeller ført som utbytte under finansinntekter i utbetalingsåret

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Tømmerlager er vurdert til påløpne driftskostnader. Andre lager er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Andeler i aksjefond/obligasjoner

Andeler i aksjefond, obligasjoner og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje er vurdert til kursverdi pr 31.12., mens andre omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden").

Pensjoner

Almenningens pensjonsforpliktelser ovenfor nåværende ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring. Årets innbetalte pensjonspremie og innbetaling til pensjonspremfond er kostnadsført i resultatregnskapet.

NOTE 2 - EIERFORHOLD

Pr. 31.12.2014 hadde Stange almenning 402 bruksberettigede.

NOTE 3 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK

		Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Hedalm Holding AS	Hamar	6,05 %	3 632 413	2 532 413
Mjøsen Skog SA			504 025	504 025
Sum				3 036 438

HedalmHolding AS eier følgende datterselskap og tilknyttede selskap:

Hedalm Anebyhus AS	100%
Treimpregneringen Eiendom AS	43%

Aksjene i Hedalm Holding AS er nedskrevet med kr. 1.100.000 i 2014.

NOTE 4 - LØNSSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE,

Lønnskostnader	2014	2013
Lønninger	2 210 352	2 281 565
Folketrygdavgift	329 563	346 141
Pensjonskostnader	10 794	12 273
Andre lønnskostnader	56 818	54 732
Sum	2 607 527	2 694 711
Gjennomsnittlig antall årsverk	4	4

Almenningen er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Almenningen har en innskuddspensjon som dekker alle ansatte. Almenningen har i tillegg en ytelsesbasert pensjonsordning som er dekket gjennom et forsikringsselskap. Ordningen inkluderer 7 pensjonister og gir rett til definerte fremtidige ytelser. Det er ingen ansatte i ytelsesbasert ordning.

	2014	2013
Premie til kollektiv pensjonsordning	44 578	45 387
Herav dekket av premiefond	-44 578	-45 387
Kostnadsført premie til kollektiv pensjonsordning	0	0
Saldo på premiefondet pr. 31.12	352 020	341 659

I tillegg er almenningen tilknyttet AFP-ordningen. Dette omfatter 4 ansatte.

Utover dette har almenningen ingen pensjonsforpliktelser.

Stange Almenning har felles bestyrer med Romedal Almenning. Stange Almenning er belastet med 43 % av hans lønn

Ytelser til ledende personer	Almenningsbestyrer	Styre
Lønn belastet regnskapet til Stange Almenning.	343 683	405 700
Pensjonsutgifter	17 605	0
Annen godtgjørelse	6 714	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2014 utgjør kr. 47.100.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 11.200.

NOTE 5 - FINANSINNTEKT OG FINANSKOSTNAD

	2014	2013
Renter av bankinnskudd og andre renter	296 800	88 374
Kompensasjonsrente tømmerlager i skogen	17 288	54 809
Renter av pengeplasseringer	627 430	558 386
Beregnet rente fordring salg Sørli og Hedalm	354 655	735 870
Sum renteinntekt	1 296 173	1 437 439
Realisert kursgevinst pengeplasseringer	640 307	105 213
Urealisert gevinst pengeplasseringer	341 683	2 738 968
Annen finansinntekt	15 354	0
Sum annen finansinntekt	997 344	2 844 181
Sum rentekostnad	-16 179	-19 821

Beholdning av andeler i aksjefond/obligasjoner er vurdert til kursverdi 31.12. og består av følgende aktivaklasser:

Pengemarked, rente- og obligasjonsfond	9 524 244	7 354 693
Enkeltobligasjoner	3 886 800	6 644 577
Sum rentebærende investeringer	13 391 044	13 999 270
Aksjefond	15 437 253	13 180 376
Hedgefond	545 487	493 342
Aksjer i eiendomsselskaper	766 284	839 749
Sum egenkapitalinvesteringer	16 749 024	14 513 467
Sum aksjefond, obligasjoner og andre verdipapirer	30 140 068	28 512 737

Anskaffelseskost på verdipapirene er MNOK 26,6.

NOTE 6 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsplaner	Inventar driftsløsøre	Anlegg	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	369 165	94 298	5 318 196	2 311 724	8 093 383
Tilgang	0	0	1 740 636	598 378	2 339 014
Anskaffelseskost 31.12.	369 165	94 298	7 058 832	2 910 102	10 432 397
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-81 517	-9 429	-1 247 065	-421 604	-1 759 615
Balanseført verdi pr 31.12.	287 648	84 869	5 811 767	2 488 498	8 672 782
Årets avskrivninger	-35 956	-9 429	-620 918	-166 827	-833 130
Levetid	10 år	3-5 år	10 år	10 år	

NOTE 7 - ANNEN DRIFTSKOSTNAD

I beløpet inngår kostnader avvirkning tømmer (skogsentreprenører) med kr 4 940 903 (kr 5.078.952 i 2013) .

NOTE 8 - FORDRINGER MED FORFALL SENERE ENN ETT ÅR

Almenningen solgte i 2008 grunn på Sørli for kr 35.000.000. Ved inntektsføring ble det tatt hensyn til renteeffekten ved at deler av betalingen skjer over flere år. Fordring knyttet til dette salget er pr. 31.12.2014 balanseført med kr 7.080.826 etter at det er tatt hensyn til renteeffekten ved at fordringen ligger frem i tid. Årets renteeffekt utgjør kr 266.442 og er inntektsført under renteinntekter i resultatregnskapet (se note 5).

Andre langsiktige fordringer består av fordringer på Hedalm Holding AS etter kapitalnedsettelse i 2012. Kapitalnedsettelsen betales over 6 år og hovedstol på fordringen er kr 2.721.917. Fordringen renteregnes på markedsmessige vilkår og årets renter på fordringen utgjør kr 88.213. Fordringen er i 2014 nedbetalt med kr 352.850 og rest bokført verdi utgjør kr 1.411.400.

NOTE 9 - SKOGFOND

		2014	2013
Planting		542 491	256 653
Rydding - regulering - ungskogpleie	513 043		
Statsbidrag	-147 870	365 173	135 575
Sommervedlikehold veger		878 445	1 576 870
Forsikringspremie skog		27 513	27 513
Sum forbruk		1 813 622	1 996 611
Avsatt på årets avvirkning		1 416 384	1 199 389
Tilført renter på skogfond		219 373	175 780
Årets forbruk		-1 813 622	-1 996 611
Årets endring godskrevet/belastet drift		-177 865	-621 442

NOTE 10 - EGENKAPITAL

	31.12.2013	Årets endring	31.12.2014
Kulturfond	4 570 280	219 373	4 789 653
Eiendomsfond	41 168 365	5 421 791	46 590 156
Annen egenkapital	11 310 294	-1 740 932	9 569 362
Sum egenkapital	57 048 939	3 900 232	60 949 171

Eiendomsfondet er tilført:

Renter	1 821 791
Solgt eiendom	3 600 000
Sum	5 421 791

NOTE 11 - SKATT**Årets skattekostnad fremkommer slik:**

	2014	2013
Betalbar skatt	7 000	12 200
Endring i utsatt skatt	-154 900	567 200
For mye/lite avsatt forrige år	-207	-1 023
Årets skattekostnad	-148 107	578 377
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 574 444	2 148 148
Utsatt skatt/utsatt skattefordel skatt, 27 / 28%	425 100	580 000

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.
Det er også tatt hensyn til almenningens skatteforhold

NOTE 12 - VARELAGER

	2014	2013
Hyttefelt	838 000	885 000
Gruslager	0	104 522
Tømmerlager	0	70 000
Sum	838 000	1 059 522

NOTE 13 - BUNDNE BANKINNSKUDD

Av almenningens bankinnskudd er kr. 274.524 inntrukne skattetreksmidler.

Avdelingsregnskap

SKOGEN

	2014	2013
Inntekter		
Salg skur- og spesialtømmer	9 450 428	6 459 884
Salg massevirke og ved	3 584 075	4 875 722
Bonuser	898 769	711 983
Måleavgifter	-193 746	-269 393
Vegavgifter	365 987	275 040
Tilskudd	324 591	176 809
Andre inntekter	72 077	122 967
Sum inntekter	14 502 181	12 353 012
Kostnader		
Kostnader avvirkning	-3 731 206	-5 389 347
Kostnader skogkultur	-1 208 228	-599 763
Kostnader vegvedlikehold	-751 985	-1 353 356
Andre kostnader	0	-220 014
Avskrivninger	-625 955	-490 031
Beholdningsendring tømmer	-70 000	-332 338
Sum kostnader	-6 387 374	-8 384 849
Driftsresultat	8 114 807	3 968 163

UTMARK

Inntekter		
Inntekter jakt	758 813	649 653
Inntekter fester	375 990	340 827
Innfestningsavgift hyttefelt	260 000	130 000
Inntekter skogshusvære	658 704	654 392
Inntektsreduksjon	0	0
Andre inntekter	2 136	0
Sum inntekter	2 055 643	1 774 872
Kostnader		
Kostnader jakt	-173 315	-168 227
Drifts-/utbyggingskostnader hyttefelt	-134 960	-140 381
Kostnader fester	-178 773	-4 526
Kostnader skogshusvære	-607 722	-322 598
Andre kostnader	-166 827	-166 827
Sum kostnader	-1 261 597	-802 559
Driftsresultat	794 046	972 313

ANNEN VIRKSOMHET

	2014	2013
Inntekter		
Salg eksterne tjenester.....	277 914	631 557
Inntekter fester	129 348	134 725
Andre inntekter eiendom.....	3 836 930	651 873
Sum inntekter	4 244 192	1 418 155
Kostnader		
Kostnader eksterne tjenester	-260 999	-625 312
Andre kostnader eiendom	-560 921	-402 702
Sum kostnader.....	-821 920	-1 028 014
Driftsresultat	3 422 272	390 141

ADMINISTRASJON

Inntekter		
Bidrag fra Romedal Almenning.....	998 546	950 831
Andre inntekter	0	3 438
Sum inntekter	998 546	954 269
Kostnader		
Lønnskostnader	-1 426 366	-1 495 563
Styrehonorar.....	-531 785	-685 868
Andel lønnskostnader Romedal Almenning	-1 468 644	-1 388 243
Kontorkostnader fellesadministrasjonen.....	-805 111	-514 907
Husleie	-89 542	-85 457
Driftskostnader egen administrasjon.....	-163 310	-185 223
Driftskostnader bruksrett	-87 907	-150 356
Sum kostnader.....	-4 572 665	-4 505 617
Driftsresultat	-3 574 119	-3 551 348

OPPSUMMERING

Inntekter		
Skogen.....	14 502 181	12 353 012
Utmark	2 055 643	1 774 872
Annen virksomhet.....	4 244 192	1 418 155
Administrasjonen	998 546	954 269
Sum inntekter	21 800 562	16 500 308
Kostnader		
Skogen.....	-6 387 374	-8 384 849
Utmark	-1 261 597	-802 559
Annen virksomhet.....	-821 920	-1 028 014
Administrasjon.....	-4 572 665	-4 505 617
Sum kostnader.....	-13 043 556	-14 721 039
Driftsresultat årets drift	8 757 006	1 779 269

Til årsmøtet i Stange Almenning

Revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Stange Almenning, som viser et overskudd på kr 10 148 366. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2014, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og bestyrer finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for allmenningens utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av allmenningens interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Stange Almenning per 31. desember 2014, og av resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold*Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av allmenningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Hamar, 20. februar 2015

BDO AS



Hans Bjørnstad
Statsautorisert revisor

Bruksrettsytelser - Stange Almenning 2015

Her følger en oppstilling på hvilke produkter og prosjekter man kan få Bruksrettsytelser på. Bruksreglene er gitt med hjemmel i Lov om bygdeallmenninger av 19. juni 1992 (finnes på www.lovdata.no) og bruksregler for Stange Almenning av 1997. Retningslinjer for bruksretten i RASA er gjengitt i slutten av heftet.

1. Driftsbygning:

Søknad vedlagt målsatte tegninger sendes almenningskontoret før prosjektet settes i gang.

Nybygg driftsbygning:	Sats:
Ytelse pr. m ² grunnflate uisolert bygg . • Vanlige uisolert bygning • Uten vegger – med støpt gulv • Med vegger – uten støpt gulv • Uten vegger – uten støpt gulv • Som halvtak ut fra eksisterende bygning med støpt gulv • Som halvtak ut fra eksisterende bygning Antall m ² grunnflate skal være beskrevet i søknad.	Pr. m ² Kr 400,- Kr 300,- Kr 300,- Kr 200,- Kr 200,- Kr 100,-
Ytelse pr. m ² grunnflate isolert bygg . Antall m ² grunnflate skal være beskrevet i søknad.	Pr. m ² Kr 800,-
Driftsbygning utover 4 m innvendig takhøyde på laveste punkt.	10% pr. m

2. Vedlikehold driftsbygninger:

Varegruppe:	Sats:
<u>Ubehandlet trelast/impregnert/stolper:</u> • Skurlast • Konstruksjonsvirke • Utvendig kledning - ubehandlet • Innvendig panel - ubehandlet • Høvellast • Impregnert trelast • Stolper/laftetømmer • Listverk - ubehandlet	75 %
<u>Behandlet trelast/limtre/plater</u> • Listverk - malt, grunnet eller lakkert • Høvellast - malt, grunnet eller lakkert • Innvendig panel - malt, grunnet eller lakkert • Utvendig kledning - malt, grunnet eller lakkert • Konstruksjoner (limtre/takstoler) • Trebaserte plater, inkl. utforinger • Innvendige plater i driftsbygninger	40 %
Isolasjon brukt i byggverk; isopor, asfaltplater, markplater, sydde innv. matter, vindtett på rull (TYVEK). Innblåst isolasjon ekskl. arbid.	40 %
<u>Betong:</u> • Betong: Antall m³ x kr 440,- = Ytelse. • Kummer for husdyrgjødsel: Antall m³ x kr. 70 = Ytelse • Sement og tørrbetong	440,- m ³ 70,- m ³ 75 %
Taktekking (takstein, takplater, shingel, takrenner, stiger og alt blikkeslag er inkludert)	70,- m ²
Stålkonstruksjoner	30 %
Korntørkeplater og siloseksjoner i metall eller tilsvarende for kraftførsilo og korntørke.	30 %
Korntørke i metall	130,- m ³
Nye innkjøpte utvendige porter	300,- m ²

3. Boliger:

Søknad vedlagt målsatte tegninger sendes almenningskontoret før prosjektet settes i gang.

Nybygg boliger:	Sats:
<u>Oppføring av ny bolig/kårbolig/arbeiderbolig:</u>	
Arealgrense – ytelse pr. m ² BRA	Kr 750,- pr. m ²

4. Vedlikehold/tilbygg boliger:

Varegruppe:	Sats:
<u>Ubehandlet trelast/impregnert/stolper:</u> • Skurlast • Konstruksjonsvirke • Utvendig kledning - ubehandlet • Innvendig panel - ubehandlet • Høvellast • Impregnert trelast • Stolper, laftetømmer • Listverk - ubehandlet	75 %
<u>Behandlet trelast/limtre/plater:</u> • Utvendig kledning - grunnet, malt eller lakkert • Innvendig panel - grunnet, malt eller lakkert • Høvellast - grunnet, malt eller lakkert • Listverk - grunnet, malt eller lakkert • Konstruksjoner (limtre/takstoler) • Trebaserte plater, inkl. utføringer • Innvendige plater inkl. sponplater og gipsplater	40 %
Isolasjon brukt i byggverk; isopor, asfaltplater, markplater, sydde innvendige matter, vindtett på rull (TYVEK). Innblåst isolasjon ekskl. arbeid.	40 %
<u>Betong:</u> • Betong: Antall m³x kr 440,- = Ytelse. • Sement og tørrbetong	440,- m ³ 75 %
Taktekking (takstein, takplater, shingel, takrenner, stiger og alt blikkeslag er inkludert)	70,- m ²
Stålkonstruksjoner	30 %
Terrasser – inntil 30 m ²	120,- m ²

5. Andre produkter:

Produkt:	Sats:
Flis løsvekt	70 %
Flis i bunt	40 %
Grøfterør inkl. deler (t.o.m. 40 cm - rør over 40 cm etter søknad) inkl. nedgravde vanningsrør	85 %
Drenskummer inkl. kjerneboring – fakturabeløp	40 %
Gjerdemateriell – nasjonalgjerde/sauegjerde	60 %
Potetkasser og grønnsakskasser	50 %
Brakker (moduler): - Nye moduler - Brukte moduler	400,- m ² 300,- m ²
Råved levert fra Stange Almenning - skal fyres opp på den bruksberettigedes eiendom. Tørrgran, bjørk eller blandingsved. 2 lass pr bruk	40 %
Videreforedlet tømmer fra egen skog eller innkjøpt tømmer.	75 %

Viktig informasjon:

Prinsipper for behandling og utbetaling av ytelser:

- *Det er den bruksberettigedes eget ansvar å sette seg inn i gjeldende regler og retningslinjer for utøvelse av bruksrett.*
- Alle ytelser utbetalt på feil grunnlag skal tilbakebetales i sin helhet. Misbruk medfører inndragning av bruksretten i inntil 5 år.
- Bruksrettsytelser skal kun utbetales på materialkostnader – ytelser gis IKKE på arbeidskostnader! Hva som er materialkostnader skal komme klart frem av fakturaen. Stikkprøvekontroll kan forekomme.
- Det kan tas ut for kr. 100.000,- i ytelser pr. bruk pr. år uten søknad, men hvis større enkeltprosjekter / større reparasjoner/tilbygg og nybygg der **ytelsen** vil overstige kr 50.000,- pr. år, skal det søkes almenningstyret før prosjektet settes i gang. Overholdes ikke søknadsplikten kan det ilegges et gebyr på inntil kr 5.000,- som fastsettes av styret.

Utbetaling av ytelse:

- Den bruksberettigede **skal** bruke almenningens søknadsskjema for utbetaling av bruksrettsytelser – enten ved å fylle ut skjemaet manuelt eller **helst** ved innlevering av dette elektronisk via vår web-løsning på www.rasa.no. (Fra 1.1.2016 innføres gebyr på kr 300,- for de som ikke leverer i Portalen eller ønsker assistanse fra almenningen.)
- Den bruksberettigede fyller ut skjemaet med etterspurte data på det man krever ytelse på. Man sender kopi av fakturaene sammen med manuelt utfylt skjema, eller scanner fakturaene og sender disse med det elektroniske web-skjemaet. Faktura som er mer enn 2 år gamle gir ikke grunnlag for ytelser.
- Det skal **ikke** brukes samme skjema på flere formål.
- På de prosjektene som overstiger kr 50.000,- slik at man må ha et vedtak for å få utbetalt ytelse, gjelder de samme reglene for utbetaling. Her er det **viktig** at **vedtaksnummer** blir påført skjemaet.
- Ved større prosjekter kan man søke almenningen om å få deler av ytelsen utbetalt underveis for forskutterte kostnader.

Informasjon om utbetalingsprosessen, skjema og tilgang til web-løsning finner man på www.rasa.no.

Skjemaene vil bli behandlet, og ytelse utbetalt, 6 ganger pr. år. Innlevering av skjemaet før: 1. februar, 1. april, 1. august, 1. oktober og 1. desember - gir utbetaling den 15. i disse mnd.

Stange Almenning
Vallsetvegen 297
2330 Vallset

