

ÅRSMELDING 2019



ROMEDAL ALMENNING



Innhold

Dagsorden for årsmøtet	3
Virksomheten	4
Styret	4
Personalet	5
Året 2019	5
Tømmeravtale	5
Tømmerpriser	6
Aktivt arbeid rundt fusjonen mellom Mjøsen og Glommen	7
Moelven Industrier	7
Flisavtale	8
Stormfelling	8
Sertifisering, miljø og virksomhet i skog og utmark	9
Skogens tilvekst, foryngelse og generelle tilstand	9
Sammensetning og endringer i flora og fauna	10
Miljømessige og sosiale påvirkninger	11
Avvirkningen	12
Tynning	12
Tømmerleveranser 2019	12
Skogkultur	14
Markberedning	14
Foryngelseskontroll	14
Såing	14
Planting	15
Gjødsling	15
Ungskogpleie	16
Veger	16
Jakt og fiske	17
Elgjakt	17
Hjortejakt	17
Rådyrjakt	18
Beverjakt	18
Jakt på store rovdyr	18
Småviltjakt	18
Fiske	19

Bruksrett.....	20
Beitesaken og eiendomsretten	22
Industriengasjement	23
Koier	23
Utleie arbeidskraft.....	24
Hytteområder.....	24
Harasjøen Nord	24
Harasjøen Syd.....	25
Tekniske installasjoner	25
Finansforvaltning.....	26
Styrets oppsummering av 2019.....	27
Styrets hovedfokus for 2020	27
Resultatregnskap.....	28
Balanse	29
Kontantstrømoppstilling	31
Noter	32
Avdelingsregnskap.....	39
Revisjonsberetning.....	42

Alle foto (med mindre annet er oppgitt): Jørn Harald Sørli

Visjon og verdier for Romedal Almenning

**Visjon: Langsiktig forvaltning til
beste for bygda**

Verdier: Nøysom, grundig, framsynt

Dagsorden for årsmøtet

På grunn av korona-situasjonen er årsmøtet som opprinnelig var berammet til fredag 17. april 2020 inntil videre utsatt.

14.00 – Årsmøtet del 1

1. Styreleder åpner årsmøtet
 2. Valg på nytt allmenningsstyre og ny valgkomité
(stemme kan også avgis etter årsmøteforhandlingene senere på dagen)
- Avsluttes kl 16.30

18.30 – Årsmøtet del 2

3. Valg av møteleder
4. Valg av to bruksberettigede til å underskrive protokollen
5. Årsberetning, regnskap og revisjonsberetning
6. Orientering om planer for kommende års virksomhet
7. Fastsettelse av styrets godtgjørelse
(forslag fra valgkomitéen)
8. Fastsettelse av revisors godtgjørelse samt oppnevning av revisor for neste års regnskap
9. Fastsettelse av valgkomiteens godtgjørelse
(forslag fra styret)
10. Behandling av eventuelle innkomne saker til årsmøtet
11. Avgi uttalelse i andre saker som framlegges av allmenningstyret med anmodning om uttalelse fra årsmøtet
12. Presentasjon av nye kandidater til styret. Valget fortsetter umiddelbart etter at årsmøteforhandlingene er avsluttet, herunder også valg av valgkomité. Valgkomitéen oppfordrer flest mulig til å avgi stemme først etter at kandidatene har fått mulighet til å presentere seg.

Etter årsmøtet vil det bli servert middag.
Resultatet fra valget kunngjøres mot slutten av middagen.

Velkommen til årsmøtet!

Virksomheten

Romedal Almenning (RA) ligger i Stange kommune, og utgjør et areal på 243.000 dekar, hvorav ca 200.000 dekar regnes som produktiv skog. Romedal Almenning sorterer under kategorien «bygdeallmenning» og er underlagt Lov om bygdeallmenninger av 19. juni 1992. Virksomheten omfatter skogbruk og ulike former for utmarksnæring. Som stor skogeier hviler det et tungt ansvar på både styret og administrasjonen i forhold til langsiktighet i forvaltningen av arealene. Ressursgrunnlaget skal overlates til kommende generasjoner med minst like gode forutsetninger som i dag, for å stimulere til investeringer i bygdas landbruk. Styret finner denne målsettingen ivaretatt og slår fast at det er grunnlag for fortsatt drift.

Styret

Styret har i 2019 bestått av Lars Maagaard (leder), Karin Marie Røhne (nestleder), Frank Monsen, Ole Maagaard, Terje Enger, Tore Holm og Bjørnar Sønsterud. De ansattes observatør har vært Bjørn Ramseth.

Varamedlemmer: Jens Erik Furulund, Sigurd Hagen, Hans Ola Hørsand Oustad, Erik Storhov, Arne Elias Østerås, Målfrid Narum og Stig Rune Herbrandsen.

Valgkomite: Lars Erik Lundby (leder), Bjørn Trygve Bryhn, Lars Holm og Herman Hørsand.

Revisor: BDO v/ Tom Erik Lehne.

Årsmøtet ble gjennomført på Bryhni Søndre den 29. mars 2019. Det var i alt 61 personer til stede.

I løpet av 2019 har styret behandlet 77 saker og avholdt seks møter, ett fellesmøte med Stange Almenning (SA).

Romedal Almenning har følgende representasjon i ulike styrrer:

Hedalm Holding: Rune O. Brenna

Felles flisutvalg med SA og LAVA: Terje Enger

Flisutvalget: Karin Marie Røhne

Landbruksrådet: Karin Marie Røhne

Romedal og Vallset JFF: Frank Monsen

Arbeidsutvalg i RASA som koordinerer og forbereder styremøter:

Sverre-Lang Ree, Lars Maagaard og bestyrer

Interne utvalg:

Beiteutvalg: Bjørnar Sønsterud

Bruksrettsutvalg: Terje Enger og Bjørnar Sønsterud

Kontroll av uttak på bruksrett: Frank Monsen og Tore Holm

Finansutvalg: Ole Maagaard og bestyrer (felles med SA)

KS/AS Lindstad: Lars Maagaard og Rune O. Brenna

Seterutvalg: Tore Holm

Bestyrer og styreleder representerte Romedal Almenning i årsmøtene for Mjøsen Skog og Norsk Almenningsforbund. I tillegg deltok disse i høstmøte for Mjøsen, der hovedtemaet var fusjon med Glommen Skog.

Karin Marie Røhne sitter i styret for Norsk Almenningsforbund.

Personalet

Det administrative samarbeidet mellom Stange og Romedal fungerer godt. Administrasjonen har ansatt Hege Rønningen som kontormedarbeider. Hun erstatter Susanne Øverland som gikk over til en ny jobb i meldingsåret.

Jørgen P. Nermo ble i 2019 tildelt Norges Vels medalje for lang og tro tjeneste (30 år) i Romedal Almenning.

Pr. 31.12.2019 hadde Romedal Almenning åtte ansatte.
Sykefraværet i bedriften i 2019 var på: 3,83 %.

Allmenningenes pensjonsforpliktelser forvaltes av DNB Forsikring.

Året 2019

Tømmeravtale

Allmenningens volumer krever lite oppfølging fra de som kjøper og videreselger virke til industrien. Det er allmenningens egne ansatte som kontrollerer plandata, planlegger driftene med foryngelsestiltak og følger opp selve gjennomføringen. Vi har et eget innleid entreprenørkorps som kjører fast på begge de to allmenningene, og gjør at flyten av virke er jevn og forutsigbar.

Det tilstrebes at årets drifter gjennomføres mest mulig geografisk konsentrert, slik at forberedelse av veier begrenses mest mulig, og at maskinene kan holdes i gang uten tidsavbrudd for flytting. Det sparer kostnader ved driften. Veinettet vurderes og utbedres løpende, og har en standard som sikrer utkjøringen også i perioder da føreforholdene generelt bremser logistikken i skogbruket.

Både sommer- og vintervedlikeholdet av veiene driftes av en innleid entreprenør som opererer i samråd med administrasjonen, eller i prekære tilfeller direkte med transportørene. Disse har på sin side lang erfaring med veiene på allmenningen og er garantister for effektiv tømmerflyt til avtalt sted. Til sammen er dette et godt samkjørt maskineri.

For de ulike omsetningsleddene representerer dette nokså store og forutsigbare volumer, uten behov for praktisk oppfølging av driftene. Dette i motsetning til vanlige skogeiendommer der omsetningsleddene gjerne håndterer alt fra planlegging og drift, til transport og foryngelse. Allmenningens volumer krever liten innsats for omsetningsleddene og er samtidig viktige for oppfyllelse av omsetningsleddenes avtaler med industrien. Tømmerprisene som allmenningen oppnår bør derfor være en god del høyere enn normalen i gårdsskogbruket. Det er en prioritert oppgave for administrasjonen å sikre avsetning på tømmeret til konkurransedyktige priser.

Som følge av dette har massevirket blitt omsatt gjennom ulike kanaler siden 2017. Vi opplever at dette har gitt økt dynamikk i forhandlingene med våre potensielle kjøpere, noe som vi anser som nødvendig for å oppnå de prisene som så vidt store og sikre volumer tilsier. En treårig avtale om leveranse av sagtømmer til Moelven Industrier gjaldt ut året 2019, og administrasjonen startet sonderinger i markedet på forsommeren samme år. Romedal Almenning og Stange Almenning hogger til sammen rundt 100.000 kubikkmeter tømmer i året og forhandlet sammen med Løiten Almenning og Vang Almenning.

På dette tidspunktet var fusjonen mellom Glommen Skog og Mjøsen Skog et faktum, og vi erfarte fra første stund at den nye organisasjonen var bevisst allmenningenes betydning for den samlede

omsetningen i Glommen Mjøsen Skog. Det har gitt seg utslag i prisforhandlingene og de fire allmenningene undertegnet sommeren 2019 en treårsavtale for både massevirke, sagtømmer og flis.

Tømmerpriser

Kjernevirksomheten for allmenningen er skogsdrift. Styret er derfor opptatt av høyest mulig avkastning fra skogen, samtidig som vi vedlikeholder grunnlaget for høsting over tid. Tømmerprisene er imidlertid uforutsigbare i et marked som til syvende og sist er globalt forankret. Prisen på massevirket avhenger av den globale etterspørselen etter langfibret masse, og selv om våre leveranser av sagtømmer skjer til nærliggende industri så er markedet styrt av det som skjer i verden for øvrig.

Store stormfelling og billeskader i Europa fylte gradvis opp sagbrukene i vår verdensdel med billig råvare fra høsten 2019. Også trekjemisk industri fikk sin andel av råvare fra disse områdene. Vi opplevde et gradvis prisfall fra høsten og frem mot jul, og intensiverte de planlagte driftene for å unngå forverringen av priser ved årsskiftet. Mild vinter har bremset skogdriften og bidratt til mindre lager, men det er samtidig spenning knyttet til hvordan forholdene for billeutvikling blir på våren og sommeren i Europa sett under ett. Hvis betingelsene for sverming ligger til rette kan dette skje i flere omganger gjennom sommeren, og utløse hogst ut over normalen. Skogsvirke er imidlertid ferskvare, og selv om det dreier seg om store volumer så balanseres markedet oftest raskere enn forventet. Styret er derfor usikre på hvordan situasjonen blir gjennom året og hvordan dette vil påvirke tømmerprisene. Med bakgrunn i dette er budsjettet lagt nøkternt både på inntekts- og kostnadssiden.



Aktivt arbeid rundt fusjonen mellom Mjøsen og Glommen

Rammebetingelser som sikrer at vi kan drive skogbruk er ingen selvfølge. Tømmerpris og næringspolitikk er i denne sammenheng to bærebjelker som er føyd sammen, og som begge må være skogeierorganisasjonenes prioriterte oppgaver. For å ivareta våre rettigheter til å drive næring med basis i skog og utmark må vi løpende kunne vise at skogbruket har en betydelig økonomisk verdi i Norge. Størst mulig volum av råstoff levert til industrien er viktigste måleparameter for vårt bidrag til verdiskaping, sysselsetting og velferd. Siden tømmerprisene er helt avgjørende for hvor mye tømmer som hogges, er de også avgjørende for de resultatene vi kan påberope oss i samfunnsregnskapet.

Skog- og trenæringen er utpekt som en av de viktigste bidragsyterne til fremtidens verdiskaping i det Grønne Skiftet. Skogbruket generelt har mer å gå på i forhold til utnyttelse av potensialet som ligger i en samlet og økende tilvekst. Derfor har allmenningen fokusert skarpt på organisasjonens evne til å manøvrere i virkesmarkedet, og sett behovet for å utvikle en større enhet med tyngre markedsrett. Industrien er villig til å betale bedre til leverandører som kan gi sikkerhet for leveranse av et betydelig volum med lave transportkostnader. Verken Mjøsen eller Glommen kunne skilte med disse forutsetningene hver for seg. Glommen hadde geografisk nærhet til svensk masseforbrukende industri, men ikke volum nok til å gi sikkerhet for tilstrekkelige leveranser alene. Til felles hadde Glommen og Mjøsen det samme markedet og den samme logistikken – jernbane i to dalfører med Rørosbanen som bindeledd.

Sammen ville de begge oppnå status som en nærliggende leverandør til tremekanisk industri i Norge og massevirkemarkedet i Østfold og Sverige. Styret anså det derfor som ytterst viktig at de to organisasjonene ble til en robust forhandlingspart overfor industrien. Sammen med administrasjonen tok styrelederne Romedal-, Stange-, Løiten- og Vang Almenning en fremtredende rolle i debatten rundt fusjonen. For å lykkes måtte dette vedtas med 80% flertall i begge andelslagene, og det var lenge usikkert om det ville lykkes. De fire styrelederne tok kraftige oppgjør med kritikere til fusjonen i ulike medier i Innlandet, noe vi kan anta at fikk stor betydning for utfallet av avstemningen. Fusjonen ble vedtatt nærmest enstemmig i Mjøsens årsmøte.

Moelven Industrier

Glommen Mjøsen Skog eide til sammen 41% av Moelven Industrier frem til slutten av 2019. Viken Skog, AT Skog, Felleskjøpet og Eidsiva eide i all hovedsak de øvrige aksjene i selskapet. For Glommen Mjøsen Skog var det ikke behov for et større eierskap, siden aksjemajoriteten i selskapet lå hos skogeierne. Felleskjøpet og Eidsiva hadde på sin side lenge uttrykt ønske om å selge seg ut, men på grunn av strenge aksjonæravtaler mellom de ulike eiergruppene var aksjene tungt omsettelige i det åpne markedet.

I starten av desember 2019 forsøkte Viken- og AT Skog å kjøpe ut Felleskjøpet og Eidsiva. Prosessen hadde foregått i det skjulte over lang tid. Både fremgangsmåten og timingen så tett på jula viste klart at oppkjøpet var ment for å vinne kontroll over Moelven og redusere Glommen Mjøsen Skog sin innflytelse. Skogeiere i vest har andre utfordringer enn her i øst, og det var en fare for at Moelven kunne bli brukt som verktøy i tømmermarkedet i vest, på bekostning av øst. Videre kan det antas at Moelven som industrivirksomhet vil ha svakere forutsetninger for drift i det vestre markedet. Dette ville påvirket lønnsomheten og overlevelsesnivået i et selskap der skogeierne i øst eier store andeler.

Styrene i Romedal- og Stange Almenning anså dette som svært alvorlig både for langsiktige avsetningsmuligheter, prisen på tømmer og verdien av aksjeposten i Moelven. Administrasjonen gikk

derfor ut i media for å belyse de uheldige konsekvensene dette kunne innebære, både for Moelven og for Skogeiersamvirket. Hensikten var å ansvarliggjøre de som sto bak aksjonen overfor en samlet skognæring. Glommen Mjøsen Skog lyktes med å stille betydelig kapital gjennom julen, og benyttet sin mulighet til å kjøpe ut sin prosentvis andel av aksjene som var i omløp. Dette innebærer at Glommen Mjøsen Skog nå eier 71% av konsernet.

Flisavtale

Årsmøtet i 2019 behandlet en innkommen sak omhandlende leveranse av flis til husdyrbrukere. Styret fikk i oppdrag å presentere løsninger på hvordan allmenningen kunne bidra til sikker tilgang på husdyrflis.

Bakgrunnen for allmenningens rolle i flisforsyningen går tilbake til den tiden da Støsa var i drift, og bruksberettigede kunne hente flis fra produksjonen. Da sagbruket ble solgt og senere lagt ned som et ledd i en nødvendig strukturrasjonalisering i sagbruksbransjen, så tok allmenningen et ansvar for å skaffe til veie flis gjennom avtaler med den industrien som kjøpte allmenningens tømmer. Dette ble over tid en praksis som har blitt oppfattet som et ansvar, uten at det er formelt forankret som del av organisasjonens oppdrag.

Flis viktig for ulike anvendelsesområder hos de bruksberettigede, og allmenningen er den parten som er i best posisjon for å forhandle frem disse volumene. Ulempen ved dette er at flis historisk har blitt brukt som forhandlingskort fra industriens side i tømmerprisforhandlingene, og begrenset mulighetene for å fremforhandle de best oppnåelige sagtømmeravtalene. Med store volumer av sagtømmer på forhandlingsbordet gir selv små marginer per kubikkmeter store utslag på bunnlinjen. Det har derfor vært styrets klare målsetting at flisleveransene ikke skal påføre vesentlige kostnader for fellesskapet av bruksberettigede. I motsatt fall blir flisforsyningen gjenstand for en uheldig kryssubsidiering mellom ulike bruksberettigede.

Administrasjonen arbeidet åpent med ulike forsyningsløsninger for å kunne fristille flisleveransene fra tømmeret. Da forhandlingene om nye tømmeravtaler var i gang så kom allmenningen til enighet med kjøper om en helhetlig løsning som omfattet både sagtømmer, massevirke og flis for en treårsperiode. Styret er tilfreds med avtalen og oppfatter å ha lyktes med å fremforhandle gode priser på både skurtømmer og massevirke, uten at avtalen om flis har innvirket negativt.

Stormfelling

Blåsten den 6. juni 2019 var over på noen minutter, men rammet kraftig i deler av allmenningen. Resultatet ble at ca 5100 m³ ble blåst over ende. Omfanget ble kartlagt fra fly og oppryddingsarbeidet raskt satt i gang. Tidspunktet det skjedde på var utfordrende, siden sagbrukene var i ferd med å kjøre ned produksjonen mot sommerferien. Store volumer inn på sagbrukstomta i denne perioden kunne lett ført til lagringsskader på virket. Derfor ble det prioritert å hente ut skadd virke uten rotkontakt. Det vil si tømmer som ikke lenger kunne opprettholde et minimum av vannforsyning fra rotsystemet. Det man oppfatter som vanlige «rotvelter» ble derfor liggende til sagbrukene igjen kunne ta imot tømmer. På denne måten unngikk man lagerskader i form av misfarging av veden i tømmeret. Situasjonen utløste erstatning fra Skogbrand Forsikring.

Sertifisering, miljø og virksomhet i skog og utmark

Romedal Almenning er medlem av Glommen Mjøsen Skogs FSC® gruppe-ordning (FSC-C103851) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Glommen Mjøsen Skog er sertifisert gjennom Soil Association Certification Ltd. I tillegg er Romedal Almenning medlem av Glommen Mjøsen Skogs PEFC sertifikat, og følger Norsk PEFC Skogstandard.

Arbeidet på dette feltet er underlagt ulike kontrollrutiner fra både sertifikatholder og uavhengig tredjepart. Som stor aktør blir allmenningen oftest valgt ut som gjenstand for full gjennomgang av alle miljørutiner i de jevnlige kontrollene som gjennomføres. Dette omfatter alt fra ansettelses- og kontraktsforhold til sikkerhet i gjennomføring og detaljerte miljørutiner. Dette ble også gjennomført i 2019. Ett forhold med miljøavvik i ungsogpleien ble forelagt miljørevisoren.

Vi avhengige av innleid arbeidskraft fra eksterne leverandører for å kunne følge planene for planting og ungsogpleie. Det aller meste av ungsogpleie og planting utføres av innleid personell fra Glommen Mjøsen Skog. Arbeidene har gjennom flere år vært utført på en utmerket måte, uten avvik eller merknader fra offentlig skogbruksmyndighet. I juli 2019 oppdaget imidlertid Romedal Almenning et avvik på ungsogpleie utført i allmenningen. Rent konkret dreide dette seg om fjerning av kantsone mot myr. Vi tok dette på største alvor, og stoppet derfor umiddelbart alt arbeid med ungsogpleie. Dette samtidig som utførende operatør, Glommen / Mjøsen Skog SA ble varslet. I ettertid har vi befart alle bestand der ungsogpleie er utført i 2019, og det er ikke avdekket ytterligere brudd på PEFC-standarden. Så vel utførende entreprenør som Romedal Almenning har gjennomgått sine rutiner for opplæring og kommunikasjon. Vi mener derfor at slike avvik ikke skal finne sted i fremtiden.

Styret er opptatt av at virksomheten på eiendommen følger de retningslinjene vi er underlagt. Dette har stor betydning for muligheten til å få utøve kjernevirksomheten på eiendommen over tid, og styret er derfor godt tilfreds med at også ekstern kontroll av vår aktivitet underbygger oppfatningen av faglig etterrettelighet.

Det er utført gjødsling på 2106 da og brukt 115 tonn Optikas Skog som gjødsel. Det har ikke blitt sprøytet skog i 2019.

Skogens tilvekst, foryngelse og generelle tilstand

Allmenningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartgrunnlag og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn, som blir revidert regelmessig.

Siste skogstakst, fra 2012, viser en beregnet tilvekst på 77 145 m³. Gjennomsnittlig hogstkvantum de siste fem årene har vært omlag 30 000 m³ / år i sluttavvirkning. Siste års avvirkning er nærmere omtalt i eget avsnitt.

Romedal har sammen med Stange Almenning vedtatt en egen foryngelsesstrategi som utgangspunkt for alt arbeid med foryngelse på allmenningen. Foryngelsesstrategien revideres jevnlig, senest i januar 2018. Foryngelse av skog skjer både i form av planting (hovedsakelig på gran) og ved hjelp av naturlig foryngelse / frøtrær (furu).

Foryngelsen overvåkes gjennom allmenningens egne foryngelseskontroller, hvor alle foryngelsesfelter blir oppsøkt en viss tid etter hogst. I 2019 ble alle felt kontrollert iht strategien, og det ble også gjennomført kontroll av alle nye plantefelt på grunn av tørkesommeren 2018. I tillegg trekkes allmenningen hvert år ut til foryngelseskontroll i regi av kommunal skogbruksmyndighet. Gjennomførte kontroller viser at vi som skogeiere følger vedtatt strategi.

Skogens tilstand vurderes generelt som stabil og tilfredsstillende.

Sammensetning og endringer i flora og fauna

Romedal Almenning har god statistikk over jaktutbytte, beiteforhold mv. Det har, de siste årene, vært en stor tilbakegang i beitebruken av småfe som følge av rovdyrskader. Taksering av hønsefugl i 2019 viste en nedgang i bestanden fra 2018. Ett av de svakeste årene på lang tid. Over et lengre tidsrom har det vært en tilbakegang av ROS-arter (rogn, osp, selje). Fremmede arter som rødhyll øker i utbredelse – spesielt i lavereliggende områder. Generelt vurderes likevel status for flora og fauna som stabil på eiendommen. Det vises forøvrig til egen omtale av beiteforhold, jakt og fiske.



Miljømessige og sosiale påvirkninger

Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det vurderinger før- og etter arbeidet. I dette ligger også kvalitetssikring gjennom bruk av offentlige databaser for miljøverdier og kulturminner (konsultasjon av aktuelle databaser for miljø og kulturminner). Biologisk rådgiver benyttes til avklaring av artsfunn og naturtype-områder. Alle driftsområder befares på barmark før drift.

Etter avsluttet skogsdrift gjennomføres sporutbedring og eventuelt grøfterensk så fort det er praktisk mulig hensyntatt føreforhold.

Allmenningen er berørt av ett verneområde, Årkjølen naturreservat (6 340 daa). Fylkesmannen er forvaltningsmyndighet, og har samtidig ansvar for overvåkning av reservatet. Fylkesmannen er fornøyd med utviklingen av reservatets naturverdier. Det gjennomføres årlige kontroller.

Det er gjennomført miljøregistrering på eiendommen, og 8 971 daa er avsatt som nøkkelbiotoper, restaureringsbiotoper og hensynsområder. Av dette kan 2 161 daa skjøttes etter spesiell instruks, mens 6 810 daa skal være urørt.

Nøkkelbiotoper, restaureringsbiotoper og hensynsområder overvåkes av allmenningen selv. I tillegg gjennomføres det stikkprøvebaserte kontroller i regi av sertifikatholder. I 2019 hadde Romedal Almenning en ekstern FSC revisjon og to internrevisjon fra sertifikatholder. Allmenningen har i 2019 overvåket 19 MiS-figurer. 1 rovfugltreir er også overvåket, der vernesone er avmerket i samarbeid med NOF. Alle de oppsøkte biotopene var intakte. Det er ikke avdekket skader eller andre utilsiktede forstyrrelser på verneområder, nøkkelbiotoper, restaureringsbiotoper eller hensynsområder i 2019.

Reirbiotoper overvåkes i samarbeid med Norsk Ornitologisk Forening (NOF) og Stange kommune. Det har blitt gjennomført felles gjennomgang av rovfugltreir i 2019, og det er oppdaget nye reir i løpet av året. I tillegg har NOF deltatt i registrering av nye reir sammen med Stange kommune. NOF deltar også ved oppmerking av vernesone. Det er ikke registrert noen negativ påvirkning på noen reirbiotop i 2019.

Tiurleiker overvåkes i samarbeid med Romedal og Vallset JFF. Siste leikregistrering ble gjennomført i 2017.

Allmenningen har betydelig aktivitet knyttet til fritidsaktiviteter og friluftsliv. Skogsbilvegene er åpne for fri ferdsel store deler av året, mot betaling av bomavgift. Allmenningen har gjennom representasjon og møter jevnlig dialog med aktuelle brukergrupper.

Tømmeret blir i hovedsak foredlet på regionale sagbruk, mens massevirket i stor grad går til Sverige. Det er ikke registrert vesentlige endringer eller konflikter knyttet til sosiale forhold siste året.

Avvirkningen

Det er avvirket 54 157 m³ i 2019, dette er noe høyere enn planlagt. Av dette er 20 716 m³ avvirket som ordinær sluttavvirkning. Vi fikk, som tidligere kommentert, noe stormskader i 2019 og det er pyntet 5 096 m³ vindfall. I tillegg er det avvirket 5 010 m³ i skiløype og hogst ved hytter langs FV24 på vestsida av Harasjøen etc. All avvirkning er i utgangspunktet maskinell, med tillegg av noe manuell felling til hogstmaskin i vanskelig terreng.

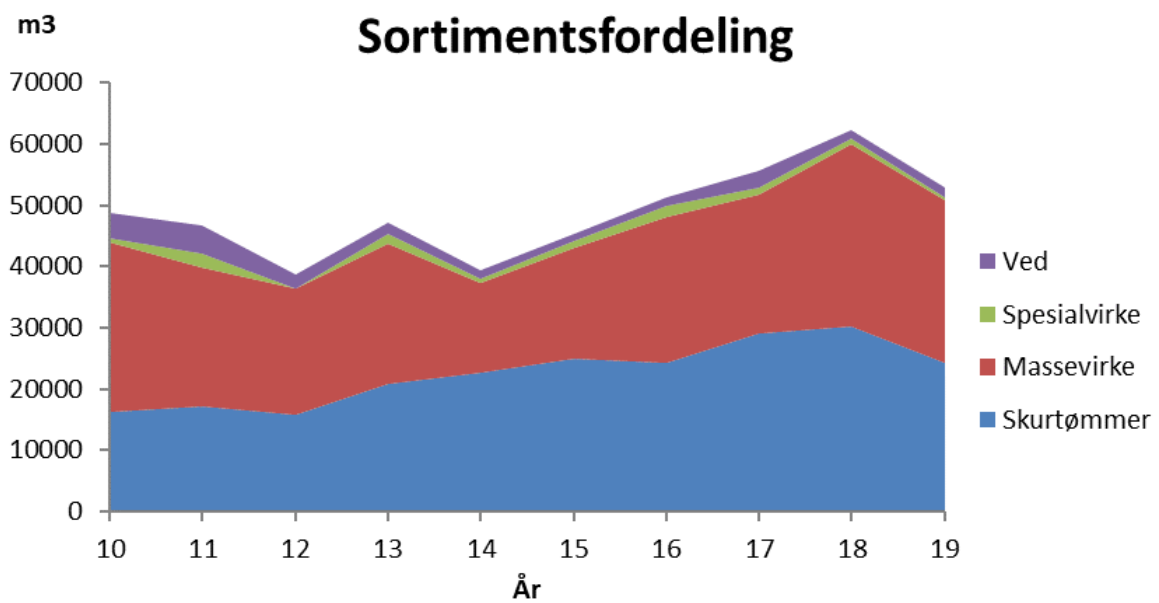
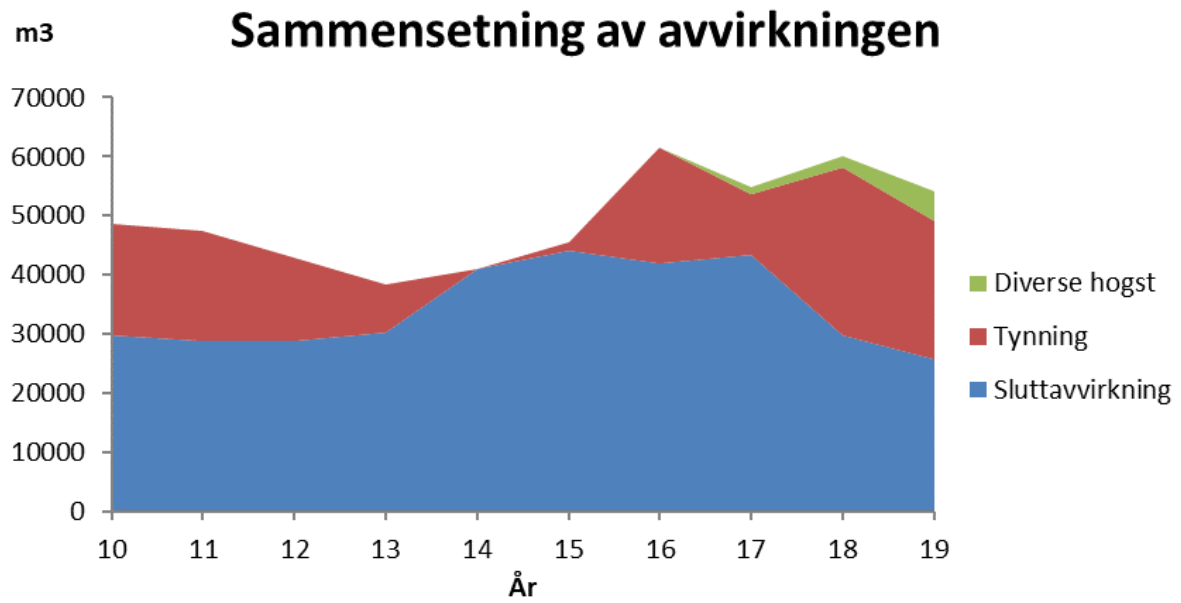
Budsjettet inneholdt 25 000 m³ sluttavvirkning og 20 000 m³ tynning. Volum sluttavvirkning er tilnærmet som budsjettet. Hogst av skiløype og hyttefelt er tilleggsvolumer som ikke var lagt inn i budsjett. Tynning står for forskjellen mellom årets budsjett og avvirkningen totalt. Det aller meste av økningen i tynning er tatt ut som 1. gangs tynning. Høye massevirkepriser, ekstra tilgang på maskinkapasitet og egnede arealer gjorde at vi intensiverte tynningen noe i forhold til budsjettet.

Tynning

Det ble avvirket 23 335 m³ i tynning i hkl. III og IV. Dette utgjør 43,0 % av volumet. Av dette er ca 10 000 m³ eller 42 % førstegangstynning. Det er ikke benyttet kjemikalier (rotstopp eller urea) i forbindelse med tynning.

Tømmerleveranser 2019

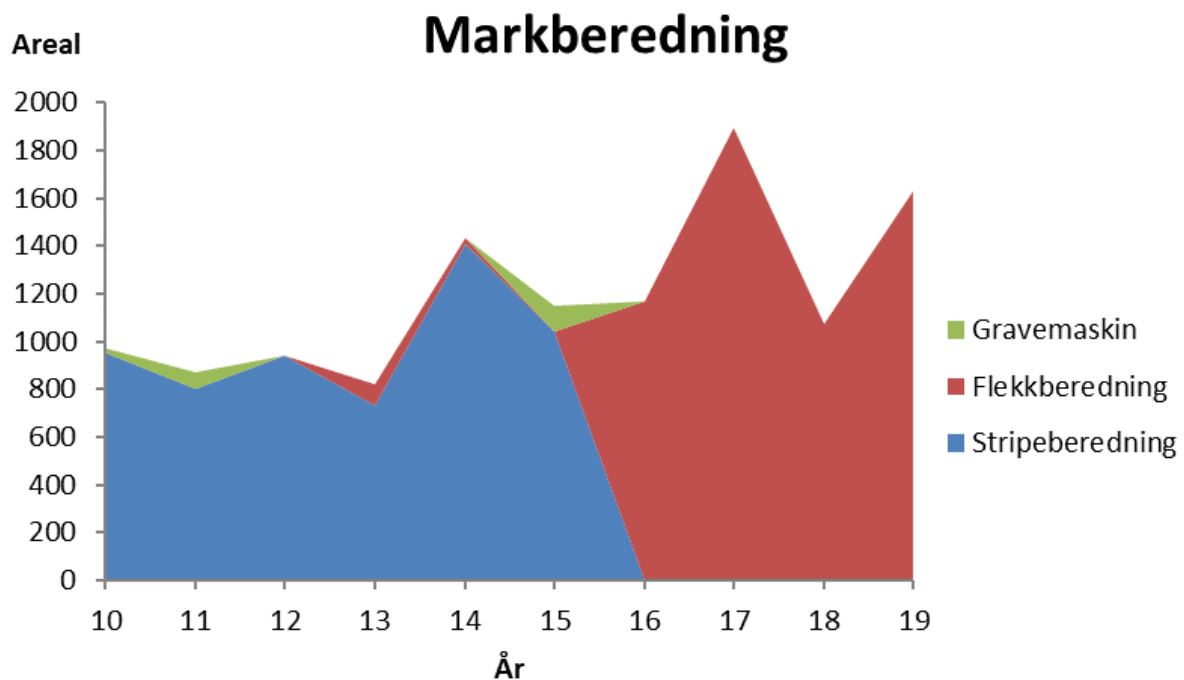
Skurtømmer	
Gran skurtømmer	14 392 m ³
Furu skurtømmer	9 928 m ³
Sum skurtømmer	24 320 m³
Massevirke	
Gran massevirke	12 964 m ³
Furu massevirke	12 995 m ³
Løv massevirke	523 m ³
Sum massevirke	26 482 m³
Spesialvirke	
Spesialtømmer	398 m ³
Stolper	0 m ³
Sum spesialvirke	398 m³
Annet virke	
Ved	1 620 m ³
Total leveranse	52 820 m³
Selvhogst	0 m ³
Beholdningsendring	1 337 m ³
AVVIRKNING	54 157 m³



Skogkultur

Markberedning

Det er utført markberedning på 1 632 daa i 2019. Dette er som budsjettet i henhold til foryngelsesstrategi. Tørkesommeren 2018 med stor skogbrannfare førte til en forskyvning av hele opplegget for markberedning. Dermed kom vinteren for fort på. Markberedning er utført i henhold til foryngelsesstrategi på arealer som er lagt ut til naturlig foryngelse og plantearealer med tjukk råhumus. På disse feltene er markberedning gjennomført for å minske faren for insektangrep av gransnutebille. Tiltaket er innvilget statsbidrag.



Foryngelseskontroll

Arealer som er tilplantet eller lagt ut til naturlig foryngelse følges opp med befaringer i tråd med vedtatt strategi. All kontroll er utført med egne ansatte.

Såing

Det er ikke forynget skog ved hjelp av såing i RA i 2019.

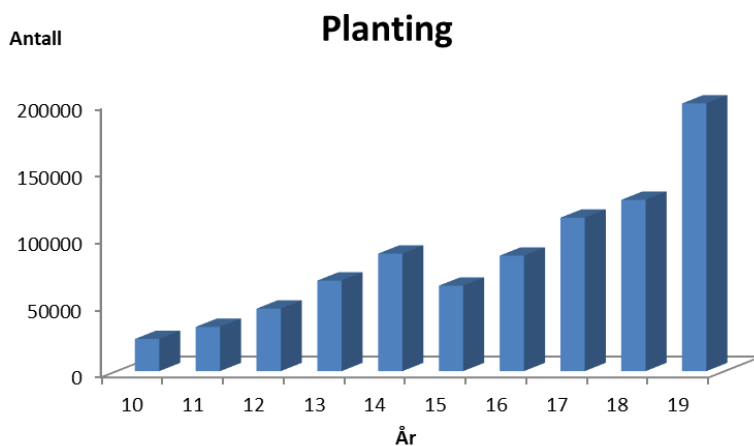
Planting

Etter en særdeles tørr sommer 2018 var det ikke annet å vente enn at det ble mye suppleringsplanting det påfølgende året.

Nøkkeltall: Suppleringsplanting med 62.410 planter fordelt på 540 daa
Nyplanting med 137.145 planter på 835 daa

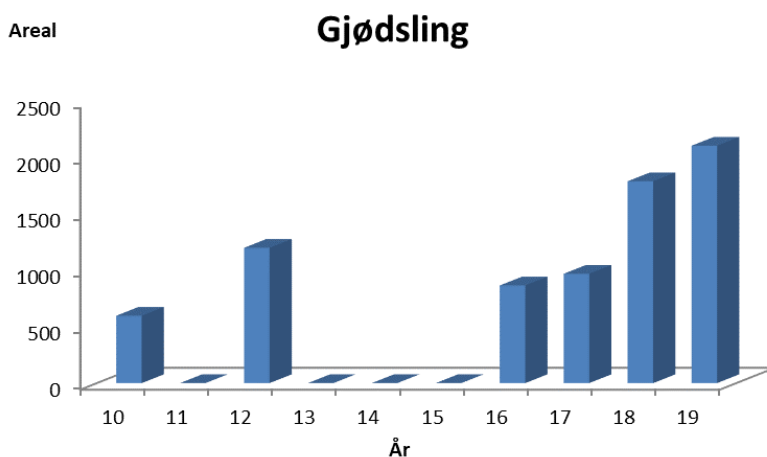
Vi har benyttet to forskjellige plantestørrelser (i tråd med strategien), M95 og M60, hvor de største plantene (M60-plugg) ble brukt på de beste bonitetene samt ved suppleringsplanting. Plantene var beskyttet mot gransnutebille enten ved hjelp av voks eller insekticidet Merit Forest. Vi har mottatt statstilskudd på suppleringsplantingen.

Plantingen er utført ved hjelp av innleie fra Glommen Mjøsen Skog SA.



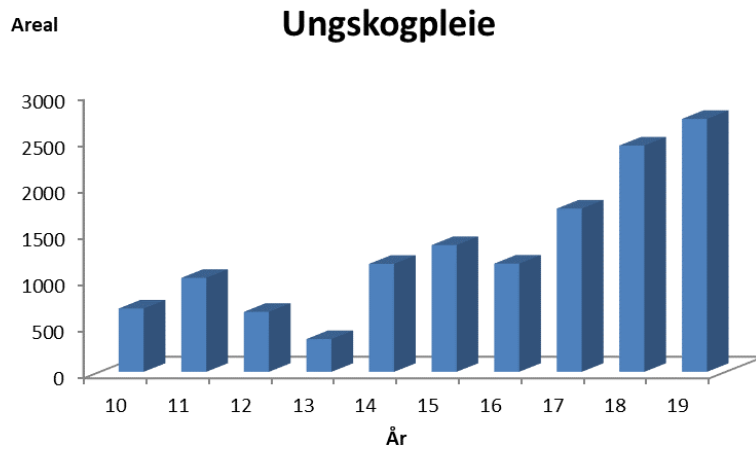
Gjødsling

Gjødsling er utført på 2 106 daa. Det gis 40 % statsbidrag på gjødsling som et klimatilskudd. Arealet er økt vesentlig fra 2017. I tillegg til at investeringen er svært lønnsom i seg selv så gjøres det som et tiltak for raskere å få frem mer hogstmoden skog. Gjødslingen er utført med helikopter. Det er vesentlig arealer med yngre skog som er gjødslet 2-3 år etter tynning.



Ungskogpleie

Det ble utført ungsogspleie på totalt 2726 daa i 2019. Arbeidet er utført av egne ansatte (m/ hjelp fra Stange Almenning) på brannflata og innleid sesongarbeidskraft fra Mjøsen Skog SA.



Veger

Opprusting av Ekebergsvegen fra Nysetra mot Langslepa og Grasbergfallet er fullført i 2019. Det er utført vedlikeholdsgrusing på vegnettet på vestsida av Harasjøen. Totalt er det utkjørt 6 500 m³ grus. Det har ikke vært noen store veganlegg ellers i år, det er utført vanlig vedlikehold på vegnettet og noe ekstra i forbindelse med tømmerdrifter.

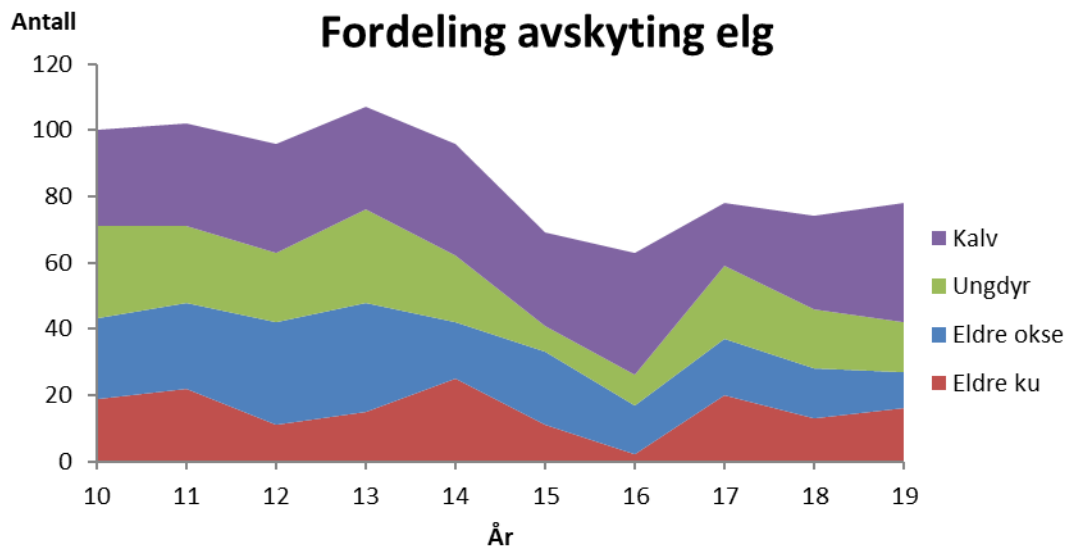
Vegnettet i Romedal Almenning framstår i dag generelt som godt vedlikeholdt.

Jakt og fiske

Elgjakt

For en skogvirksomhet som har tømmer som viktigste inntektskilde er det viktig å balansere elgbestanden mot beiteskader på skogen. I de senere årene er størrelsen på elgbestanden bevisst noe redusert for å unngå skader på skogen. Vi nådde ikke kvoten på elg i 2019. Av de 88 dyrene vi delte ut ble det felt 78. Årsakene til dette er både sammensatte og usikre, men det er grunn til å anta at streng vinter og tørr sommer i 2018 har hatt en innvirkning som merkes i 2019. Fra naturens side innebar dette en kraftig seleksjon av de sterkeste individene, men samtidig nødvendigvis en mulig nedgang i elgbestanden i forkant av jakten. Av de dyrene som ble skutt utgjør kalv over 40% av de felte, noe som er helt i tråd med målsettingen. Sett under ett er det en riktig utvikling i forhold til prosjektet vi har initiert for å øke kondisjonen i elgstammen i vår region.

Aldersgruppe	Hann	Hann (2018)	Hun	Hun (2018)	Sum
Eldre dyr	11	15	16	13	27
Ungdyr	7	12	8	6	15
Kalv	15	15	21	13	36
Sum	33	42	45	32	78



Hjortejakt

Vi nådde målsettingen om 16 felte hjort i kommunen. Av disse ble hele 2 dyr felt i RA, 9 dyr felt i SA.

Aldersgruppe	Hann	Hann (2018)	Hun	Hun (2018)	Sum
Eldre dyr	5	1	7	2	12
Kalv	3	1	1	2	4
Sum	8	2	8	4	16

Rådyrjakt

Det ble felt 37 rådyr i 2019. Fri kvote.

Aldersgruppe	Hann	Hann (2018)	Hun	Hun (2018)	Sum
Eldre dyr	22	28	6	9	28
Kalv	8	7	1	9	9
Sum	30	35	7	18	37

Beverjakt

Det ble felt én bever i Romedal Almenning i 2018/2019.

Romedal har en felles forvaltningsplan med Stange Almenning. Tildeling og rapportering om bestanden foregår i samarbeid med jeger- og fiskerforeningene.

Jakt på store rovdyr

Det ble ikke felt ulv eller andre store rovdyr i Romedal Almenning i 2019.



Småviltjakt

Småviltjakta i allmenningen startet også i 2019 den 1. januar, med vinterjakt på hare og rovvilt.

Vanlig småviltjakt startet 10.9. Det er ikke skilt på jaktstart med eller uten hund, og jakta foregikk fram til 23.12.19. I og med at det kom et større snøfall i begynnelsen av mai mnd. fikk vi stor dødelighet blant de nyklekkede hønsfuglkyllingene. Dette førte igjen til få og små kull under årets jakt. Felles jaktkort med Stange Almenning for småvilt vil bli avviklet fom. 1.1.2020.

Opplegget for predasjonskontroll er utviklet i samarbeid med Stange Almenning og de to jeger- og fiskerforeningene. Samarbeidet fungerer svært godt. Gjennom en egen premieringsordning fikk ti jegere i allmenningen fritt småviltkort da hadde oppnådd nok poeng gjennom rovviltbekjempelse. Allmenningen var også 2019 med på det felles Reveprosjektet i Hedmark.

Det ble solgt 295 jaktkort inkludert gjestekort, dag/helgekort og 50 felleskort fra Stange Almenning hvor det ble gitt mulighet til å jakte også i Romedal Almenning.

Følgende fellingstall og jaktdager er registrert:

Fellingstall art	2019	2018
Hare	28	66
Orrhane	71	100
Orrhøne	49	76
Tiur	19	75
Røy	24	65
Jerpe	3	1
Due	35	20
Rugde	4	0
And	3	4
Rev	34	40
Mink	2	0
Røyskatt	1	1
Grevling	2	3
Mår	19	12
Kråkefugl	139	162
Fiskemåke	0	0
Kanadagås	2	7
Ekorn	5	6
Bekkasin	2	0
Ilder	0	0

Antall jaktdager	2019	2018
Vinter	127	248
Juni	0	1
Juli	0	21
August	49	57
September	799	815
Oktober	473	501
November	369	432
Desember	179	247
Totalt	1996	2322

Fiske

Krepsefisket i Harasjøen går fortsatt i R&VJFF's regi. Stammen kan variere mellom år avhengig av sommertemperaturene og dermed om skallutviklingen hos kreps er slik at krepsen blir tilgjengelig i den vanlige krepseperioden. Også for 2019 valgte R&VJFF å frede krepsen.

Bestandsutviklingen blir fulgt nøye slik at beskatningen kan reguleres hvis nødvendig.

R&VJFF har ansvaret for fiskeforvaltningen i allmenningen. I 2019 fikk foreningen inn inntekter fra fiskekort på kr. 44 740,- (kr. 35.301,- for 2018). Inntektene fra fiskekortene går til fiskestell i allmenningen.

Bruksrett

Årets bruksrettsbefaring ble arrangert den 14. juni og i overkant av 100 personer deltok. Befaringen startet på Sørli der blant annet tidligere disponent Arne Johnsen fortalte om hvordan tømmerterminalen kom til Sørli. På grunn av OL måtte tømmerterminalen på Hamar flyttes. Arne Johnsen kontaktet Anton Tøsti i Stange kommune og sammen fant de ut at Sørli måtte være det beste alternativet for ny tømmerterminal, noe de lyktes med å gjennomføre.

Deretter gikk turen til Wedelskogen der det ble orientert om sluttavvikning kulturskog i SA. Neste stopp var i Mjøsli hvor det ble lunsj med orientering rundt hytteutviklingen og deretter informasjon om rovviltovervåkning. Ved Jørnsmyrholen orienterte Riksantikvaren om Blækjeprojektet før ferden fortsatte til Sjøenden der Jonny Håkensen og Jørgen Nermo fortalte om ungskogpleie i furuforyngelsen på brannflata. Dagen ble avsluttet med middag og sosialt samvær i Helgåsvika.

Høsten 2019 ble det gjennomført en kartlegging av hvordan endringene i regelverket for bruksrett som ble innført i 2017 ble oppfattet blant de bruksberettigede. Undersøkelsen handlet om bruksrettsreglene, Bruksrettsportalen og utbetaling av ytelsene. Resultatene viste at de fleste er positive til det nye systemet.

I samarbeid med Stange Almenning har bruksrettsreglene blitt revidert i løpet av 2019. Satsene er justert med konsumprisindeksen for det siste året. I Romedal Almenning gjeninnføres ytelser til innvendig vedlikehold av våningshus fra 01.01.20.

Styret holdt et informasjonsmøte i november der styrets foreslåtte endringer ble gjennomgått og de fremmøtte fikk anledning til å komme med sine synspunkter.

Bruksreglene er også under revidering. Pr. 31.12.19 er høring av utkastet gjennomført og skal sendes inn til departementet for godkjenning i starten av 2020.

Styret har en løpende vurdering av om en del bruksretter fyller kravene til å inneha bruksrett i Romedal Almenning. I 2019 er det inndratt fem bruksretter.

Stikkprøvekontrollen av uttakene på bruksrett har ikke avdekket noen store avvik.

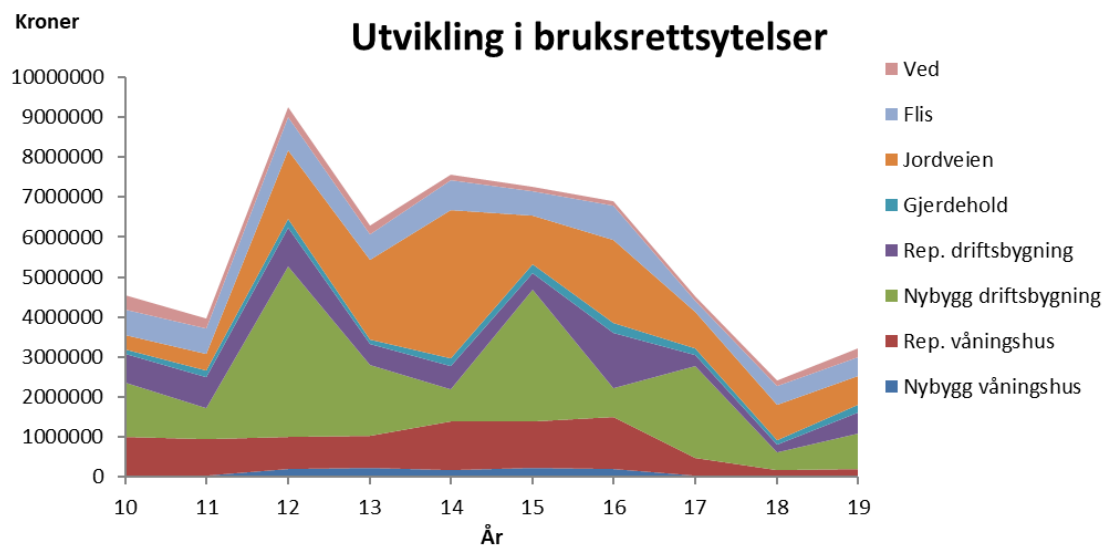
Det er 623 bruk som kan utøve bruksrett i Romedal Almenning pr. 31.12.19.



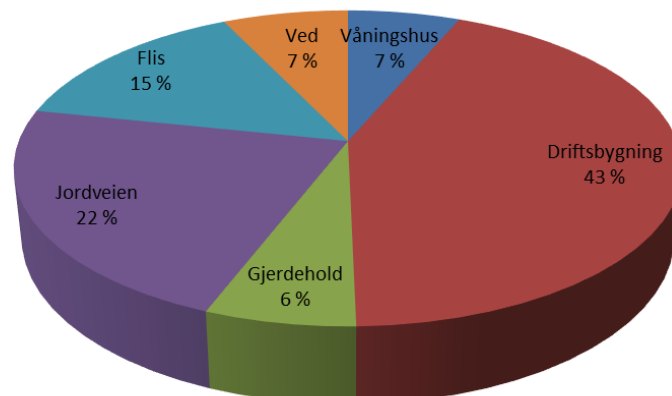
Utbetalt ytelse til de bruksberettigede er fordelt på følgende formål:

	2019	2018
Nybygg våning	0	36 125
Reparasjon våningshus	206 821	128 741
Nybygg driftsbygning	882 035	451 472
Reparasjon driftsbygning	512 387	199 521
Gjerdehold	200 875	114 928
Jordveien	721 467	870 576
Flis	469 226	462 585
Ved	231 180	143 728
Tilbakebetaling	0	0
Totalt	3 223 991	2 407 677

Tilskudd utgjør kr. 65 000 på nybygg driftsbygning og vedlikehold driftsbygning



Fordeling bruksrettsytelser 2019



Beitesaken og eiendomsretten

Småfebeitet har gradvis avtatt i omfang. Dette skaper gjengroing av det tradisjonelle landskapet i allmenningen, og gir vesentlige miljøkonsekvenser. En stor andel av våre truede og sårbare arter er faktisk betinget av generasjoners vedvarende bruk av utmarksbeite. Styret er derfor undrende til at landets miljømyndigheter bidrar aktivt til å bygge ned beitebruken.

For allmenningen som eiendom er beitebruk med småfe viktig for å ivareta verdiene. Det er kritisk viktig for artsmangfoldet og det er også vesentlig for å avdekke ulv i området. Dersom det påvises ulv på eiendommen så har man ikke hjemmelsgrunnlag for å starte skadefelling uten at det er risikoutsatte beitedyr i området. En permanent etablering av ulv i Romedal Almenning vil ha stort økonomisk og miljømessig skadepotensial for etablert småvilt og storviltstamme.

Styret kan vise til at miljøforvaltningen gjerne verner enkeltindivider av ulv, forklart med viktig genetikk. En slik situasjon kan føre til etablering av en ulveflokk på våre arealer, selv om allmenningen ligger utenfor rovdyrsonen. Ett alfapar alene eller en liten flokk av ulv dreper omtrent like mange elg årlig, og kan forventes et uttak av elg på opp mot 200 i året. Byttedyrene blir bare delvis fortært, og de gjenværende kadavrene gir mattilgang for mindre predatorer, som i fortsettelsen øker betydelig i antall og beskatter småviltet hardt.

Redusert småfebeite er altså en utfordring for både miljø-, opplevels- og økonomiske verdier på eiendommen. Styret har derfor prioritert å bistå beitenæringen med ulike tiltak for å legge forholdene til rette for næringen. Herunder har styret og administrasjonen støttet opp, og samarbeidet tett med det kommunale skadefellingslaget for å drive effektiv overvåkning og skadefelling. Arbeidet følges opp og vil ytterligere forsterkes gjennom støtte og samarbeid med beitelagene.

I 2019 ble det sluppet 1 673 sauer i allmenningene, mot 1 852 året før. Når det gjelder ammekyr med kalv og ungdyr var antallet på 534 i 2019, mot 643 i foregående år. Tallene viser altså en nedgang for både sau og storfe på beite i allmenningen.

For å vise hva beitinga betyr for bruksretten i de to allmenningene i Stange, er det utført en beregning av produksjonsverdi basert på tilvekst av kjøtt/ull og vedlikeholdsfor for disse dyrene på utmarksbeite som viser en verdi på ca 2,0 millioner kroner mot 2,3 millioner i 2018.

Utviklingen i beitebrukere i Stange kommune:

	2005	2010	2015	2018	2019
SAU	34	28	15	12	13*
STORFE	30	19	9*	15*	15*

** Inneholder ikke de som har dyr på hjemmebeite*

For å kunne utøve beiteretten må de som vil slippe dyr på beite i allmenningen være medlem av beitelag. Det er utarbeidet felles retningslinjer for utøvelsen av beite. Det er også bestemt at de som skal slippe hest i allmenningen må være medlem av et beitelag.

Tapstallene for sau i 2019 var på 123 sau/lam. Det utgjør i snitt 7,35%, og det er store variasjoner mellom enkeltbesetninger.

Tapstallene for storfe var på ett dyr.

Vegetasjonskartleggingen av store deler av utmarka i Stange er nå ferdig og det er tatt initiativ til utarbeidelse av en beitebruksplan som skal danne grunnlag for framtidig utnyttelse av beitet i allmenningene i Stange.

Industriengasjement

Industriengasjementet i Romedal Almenning er samlet i Hedalmsystemet.

Morselskapet heter Hedalm Holding AS. Romedal Almennings andel er 42,99%.

Hedalm Holding AS eier 100% av Hedalm Eiendom AS. Aktiviteten til Hedalm Eiendom AS er knyttet til utleie av industrieiendom på Hjellum. Hovedleietaker er Moelven Byggmodul AS.

Hedalm Holding eier også 8% av aksjene i Oplandske Bioenergi.

Vik Eiendom AS hvor Hedalm Holding AS eide 50% ble avviklet i 2019 med et tap på 2,7 mill.

I tillegg ble en framførbar skatteposisjon på 2 mill i balansen nedskrevet.

Resultatet etter skatt i Hedalm Holding AS ble i 2019 på kr. - 4.747.703,-

Romedal Almenning eier sammen med Stange Almenning selskapet Lindstad KS som driver utleie av areal og bygninger til Optimera AS på gamle Lindstadsaga i Stange.

Resultatet i KS Lindstad var i 2019 kr. 395.716,-

Koier

Ingen store investeringer/kostnader på koier/utleie i 2019. Alle leietakere på de ti koiene hvor kontrakten hadde utløp 31.12.2019 valgte å leie videre. Prisøkning på om lag 8 % er i tråd med målsettingen i strategien vi jobber etter.

Romedal Almenning hadde ved utgangen av året 72 koier utleid. 5 var ledig.



Utleie arbeidskraft

I første halvdel av året var det mindre etterspørsel etter vår kompetanse enn hva som var tilfelle i 2018. Fra september mnd. har en av våre 3 ansatte ute vært beskjeftiget med oppdrag utenfor RA i store deler av tiden. Oppdrag i egen kommune samt noe utenfor – øvrige steder i Innlandet.

Går du med planer om å ta tak i et eldre laftet hus på din eiendom, kan du kontakte oss for en befaring/kostnadsvurdering. En slik første kontakt er helt uforpliktende. I tillegg til kompetanse, har vi egnende materialer og tømmer tilgjengelig.



Foto: Roar Martinsen

Hytteområder

Vi opplever at hyttemarkedet er sterkt endret i løpet av kort tid. De generelle trekkene er at kjøperne er lite interesserte i tomter som skal bebygges på egenhånd, og derimot foretrekker nøkkelferdige hytter. Kravene til standard er vesentlig strengere, og det samme er ønskene om tilrettelagte tilbud i tilknytning til hyttene.

For å tiltrekke seg kunder til større felter kreves helt spesielle og attraktive tilbud som vi i liten grad kan tilfredsstille på allmenningens arealer. Vi snakker da særlig om snøsikre skiområder, eller typiske fjellområder, som vi i liten eller ingen grad har på allmenningens grunn. Primærstrategien er derfor å ferdigstille de hyttefeltene vi allerede har startet opp.

Harasjøen Nord

I løpet av året har vi realisert et prosjekt i samarbeid med Vallset Idrettslag, der vi anlegger en løypetrasé langs østsiden av sjøen og videre nordøstover til Åssaga. Når dette blir ferdigstilt i løpet av 2020 vil det med normale vintre være skimuligheter fra Harasjøen og inn i det østlige løypenettet. Dette går først mot Åsbygda og videre mot Glåmdalsregionen. Løypa følger en rute som var vanlig for skiløpere i tidligere tider. Samarbeidet med hytteforeningen ved Harasjøen er godt og vi opplever støtte for utviklingen av Harasjøen som hyttedestinasjon.

Harasjøen Syd

Her har vi fjernet vegetasjon, hogd gjennom feltet gjennom fjerning av 2/3 av trærne for deretter å gjerde inn del III av feltet.

Allmenningen har i løpet av året satt opp en visningshytte ved Harasjøen, med formål om å markedsføre området generelt og hytta spesielt. Planen er å la interesserte få prøve å bo i hytta for å gjøre seg opp en mening om hvorvidt dette er hyttedrømmen. Etter hvert vil hytta legges ut for salg, og basert på erfaringen fra dette kan det være aktuelt å gjenta prosjektet med en eller flere hytter. Hytta er levert og satt opp av Saltdalshytta AS.

RA har 19 byggeklare tomter med strøm til tomtegrensen på dette feltet.

Tekniske installasjoner

Ansatte i RA har gjennomført en befaring m/ tilstandsrapport på bruer og dammer (eldre fløtningsinstallasjoner). Dette er gjort som ett av flere elementer i forbindelse med revidering av HMS på eiendommen.

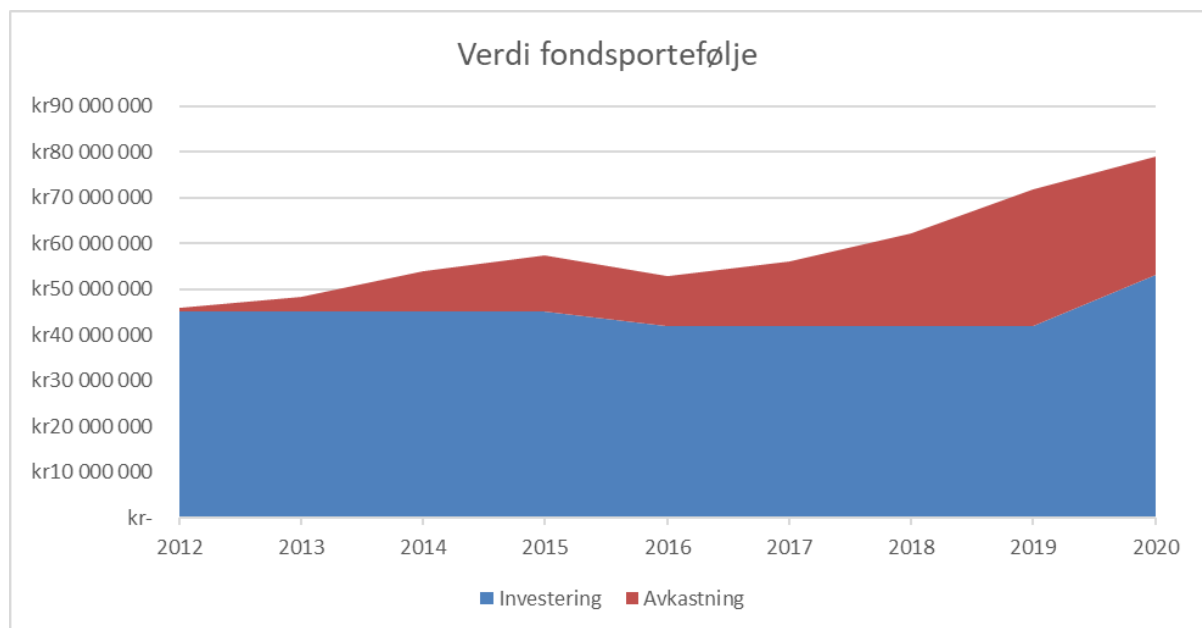
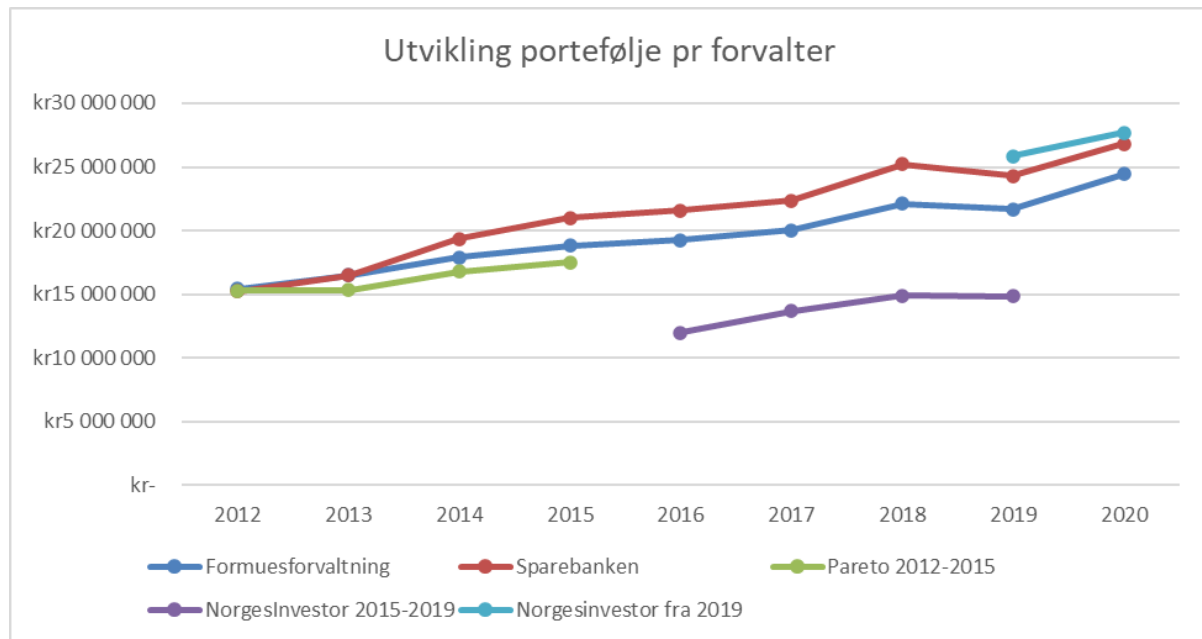
Det er til dels store mangler (utglidning av steinblokker og råtne/farlige bruer) på en del dammer. Som grunneier vil allmenningen ta ansvaret med skilting og utbedring der vi ser at det er nødvendig med ekstra aktpågivenhet og der installasjonene kan utgjøre en risiko for allmenheten. I Gaukilvassdraget vil det være naturlig med et samarbeid med Stange Almenning. Administrasjonen skal legge frem en egen sak overfor styret.



Foto: Roar Martinsen

Finansforvaltning

Kapitalen er fordelt på tre forvaltere for å spre risiko, samtidig som kapitalen også internt blant de tre forvalterne er fordelt på ulike aktivagrupper. Utvalget som forestår finansforvaltningen gir føringer til forvalterne om hvilken strategisk linje som skal følges. 2019 var generelt et historisk godt år i finansmarkedet. Med Finansutvalgets strategi om lav risiko opplevde vi en avkastning som bør betraktes som akseptabel gjennom året som vi har lagt bak oss.



Styrets oppsummering av 2019

Styret er tilfreds med de økonomiske resultatene som organisasjonen presenterer i det noe turbulente tømmermarkedet vi har opplevd siden sommeren 2019. Styret er også tilfreds med at allmenningen tar en rolle som samfunnsaktør i lokalmiljøet og kommunen. Vi opplever generelt en positiv sameksistens med omgivelsene, samtidig som eiendommen leverer betydelige verdier til landbruket. Styret vil derfor takke alle ansatte for den innsatsen som legges for dagen i driften.

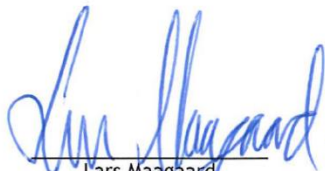
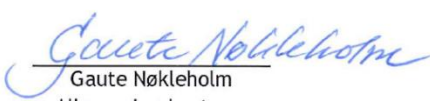
Styrets hovedfokus for 2020

For øyeblikket er landet inne i en historisk kritisk periode, som følge av korona pandemien. Styrets hovedfokus vil fortsatt være rettet mot skogen, men det er få sikre holdepunkter for hvordan virkesmarkedet vil fortone seg i fortsettelsen av 2020. Det vi har grunn til å anta er at sagtømmermarkedet vil bli utfordrende en periode som følge av fallende byggeaktivitet, mens etterspørselen i massevirkemarkedet kan forbli stabil. Årsaken til det siste er at ferdigvarene fra masseforbrukende industri generelt er nødvendige forbruksvarer som er mindre konjunkturutsatte. Et usikkerhetsmoment i denne sammenhengen er industriens tilgang til massevirke ellers i Europa, som følge av biller og andre skogskader. Dette gjelder spesielt for gran, og vil med stor grad av tilfeldighet kunne kraftig påvirke markedsprisene. Styret er derfor opptatt av at administrasjonen viderefører arbeidet for å kunne håndtere markedsrisiko, og raskt kunne gjøre tilpasninger til endringer i forhold til markedssituasjonen. Dette slik at man evner å få ut så store verdier som mulig, både innenfor de rammene som ulike avtaler setter for driften og for det overordnede målet om et skogfaglig riktig og langsiktig skogbruk.

Styret er videre opptatt av å få gjennomført en god prosess for ansettelse av skogsjef. Som følge av organisatoriske endringer gjennom de siste årene er ulike elementer av skogfaget plassert på flere personer. Etter ansettelse av skogsjef vil denne få det helhetlige ansvaret for skogforvaltningen. Målsettingen har vært å få denne personen på plass så snart som mulig etter sommerferien. Dette målet opprettholdes, men ut fra situasjonen må det avveies mot mulighetene for å sikre seg den best skikkede kandidaten.

Pandemiens innvirkning i verdensøkonomien så langt i 2020 ble en bekreftelse på betydningen av en langsiktig finansforvaltning med lav eksponering for risiko. Konsekvensene av det vi ser i markedet så langt gir ingen holdepunkter for å prognostisere for fortsettelsen av året. Det vi imidlertid kan slå fast er at strategien som er fulgt til nå synes å ha desimert konsekvensene for oss, sett i lys av den verdensomspennende økonomiske krisen. Styret holder derfor fast ved strategien også i fortsettelsen.

Vallset 3. april 2020

 Lars Maagaard styreleder	 Karin Marie Røhne nestleder	 Terje Enger styremedlem
 Bjørnar Sønsterud styremedlem	 Ole Maagaard styremedlem	 Tore Engebret Holm styremedlem
 Frank Monsen styremedlem		 Gaute Nøkleholm Allmenningsbestyrer

Resultatregnskap

Romedal Almenning

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftsinntekter			
Salgsinntekt tømmer		26 856 004	26 444 242
Andre driftsinntekter	11	8 695 444	8 571 419
Sum driftsinntekter		35 551 448	35 015 660
Driftskostnader			
Beholdningsendring tømmer		46 226	94 200
Varekostnad		122 143	430 875
Lønnskostnad	12	6 643 353	6 444 867
Ordinære avskrivninger	5	1 088 266	534 731
Andre driftskostnader	7, 11, 12	19 236 981	18 271 855
Sum driftskostnader		27 136 969	25 776 528
Driftsresultat		8 414 478	9 239 133
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	162 883	38 727
Renteinntekter	13	730 283	1 932 618
Andre finansinntekter	13	2 301 163	976 616
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	13	4 022 266	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	13	0	3 812 601
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	2 041 038	1 310 500
Rentekostnader	13	307 258	220 770
Resultat av finansposter		4 868 298	-2 395 910
Ordinært resultat før skattekostnad		13 282 776	6 843 223
Skattekostnad på ordinært resultat	14	843 314	-995 276
Ordinært resultat		12 439 462	7 838 499
Årets resultat		12 439 462	7 838 499
Overføringer			
Bruksrettsytelser		3 288 991	2 480 650
Fra/til eiendomsfond	6	377 371	327 743
Overført til skogkulturfond	6	49 184	40 767
Overført til annen egenkapital	6	8 723 917	4 989 338
Sum overføringer		12 439 462	7 838 499

Balanse

Romedal Almenning

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Driftsplaner	5	201 560	268 747
Utsatt skattefordel	14	1 576 000	1 718 000
Sum immaterielle eiendeler		1 777 560	1 986 747
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	5	2 830 042	280 011
Anlegg	5	3 329 879	2 583 355
Driftsløsøre, inventar o.l.	5	502 423	100 493
Sum varige driftsmidler		6 662 343	2 963 858
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	12 490 110	14 368 265
Investeringer i aksjer og andeler	4	700 150	700 150
Andre langsiktige fordringer	9	11 543 625	11 275 273
Sum finansielle anleggsmidler		24 733 885	26 343 688
Sum anleggsmidler		33 173 788	31 294 293
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varelager	8	3 063 668	3 106 787
Fordringer			
Kundefordringer		3 078 556	2 825 603
Andre kortsiktige fordringer		578 399	1 094 546
Sum fordringer		3 656 955	3 920 149
Investeringer			
Aksjefond, obligasjoner og andre verdipapirer	13	78 954 010	60 894 438
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	5 030 139	16 391 680
Sum omløpsmidler		90 704 772	84 313 055
SUM EIENDELER		123 878 560	115 607 348

Romedal Almenning

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	108 481 039	99 757 122
Eiendomsfond	6	10 603 998	10 226 627
Kulturfond	6	1 382 064	1 332 880
Sum egenkapital	6	120 467 101	111 316 629
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		890 422	752 094
Betalbar skatt	14	701 394	557 784
Skyldige offentlige avgifter	10	1 142 174	824 113
Annen kortsiktig gjeld		677 470	2 156 728
Sum kortsiktig gjeld		3 411 459	4 290 719
Sum gjeld		3 411 459	4 290 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 878 560	115 607 348

Styret i Romedal Almenning

Lars Maagaard
styreleder

Karin Marie Røhne
nestleder

Terje Enger
styremedlem

Bjørnar Sønsterud
styremedlem

Ole Maagaard
styremedlem

Tore Engebret Holm
styremedlem

Frank Monsen
styremedlem

Gaute Nøkleholm
Allmenningsbestyrer

Elektronisk signert

Kontantstrømoppstilling

Romedal Almenning

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

2019

2018

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER

Ordinært resultat før skattekostnad	13 282 778	6 843 222
Resultat fra tilknyttet selskap	1 878 155	1 271 774
Tap ved salg av av anleggsmidler	0	0
Årets betalte skatt	-557 704	-886 808
Avskrivninger	1 088 266	534 731
Endring i lager	43 119	335 411
Endring kundefordringer	-252 953	1 451 281
Endringer i leverandørgjeld	138 328	-159 043
Endring i andre poster	-645 050	772 031
Netto likv.endring fra virksomheten	14 974 939	10 162 599

KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER

Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Investeringer i varige driftsmidler	-4 719 564	-696 809
Tilskudd kjøp av varige driftsmidler	0	0
Endring aksjefond/obligasjoner	0	0
Betalinger ved kjøp og salg av aksjer og andeler	-14 037 306	-851 827
Verdiendring aksjer og obligasjoner	-4 022 266	3 812 601
Fordring tilknyttet selskap	-268 352	-196 101
Netto likv.endring fra investeringer	-23 047 488	2 067 864
Utbetalte bruksrettsytelser	-3 288 991	-2 480 650
Netto endring i likvider gjennom året	-11 361 540	9 749 813
Kontant, post og bank 1.1.	16 391 680	6 641 867
Kontant, post og bank 31.12.	5 030 140	16 391 680
Årets endring	-11 361 540	9 749 813

Noter

Noter 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Allmenning er i utgangspunktet ikke et eget skattesubjekt. Inntekter i allmenningen skal derfor som hovedregel beskattes på bruksberettigedes hånd ved at mottatt bruksrettsytelser er skattepliktige. Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningskassen lignede som eget skattesubjekt. Med allmenningskasse forstås de midler som er oppspart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningskassen. Denne virksomheten beskattes med 22 % av inntekt og 0,15 % på skattepliktig formue.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer bokføres til markedsverdi.

Varer

Tømmerlager er vurdert til påløpne driftskostnader. Andre lager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Allmenningens pensjonsforpliktelser overfor nåværende ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsordning. Årets innbetalte pensjonspremie og innbetaling til pensjonspremfond er kostnadsført i resultatregnskapet.

Aksjer og andeler

Aksjer i tilknyttede selskap er bokført etter egenkapitalmetoden. Øvrige aksjer er bokført etter kostmetoden. Mottatt utbytte er i disse tilfeller ført som utbytte under finansinntekter i utbetalingsåret.

Noter 2019**Note 2 Eierforhold**

Allmenningene hadde pr 31.12.19 623 bruksberettigede.

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v

Romedal Almenning har følgende investeringer i tilknyttet selskap som er regnskapsført etter egenkapitalmetoden:

	Anskaffelses tidspunkt	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmeandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Hedalm Holding AS	01.01.1987	Hamar	42,99%	23 422 870	7 252 013
Lindstad KS	13.03.2015	Stange	45%	4 500 000	4 795 184
Lindstad AS	13.03.2015	Stange	50%	500 000	442 914
Sum				28 422 870	12 490 110

Hedalm Holding AS eier følgende datterselskap:

Hedalm Eiendom AS 100%

	Sum	Lindstad AS	Lindstad KS	Hedalm Holding AS
Balanseført verdi 01.01.2019	14 368 265	458 103	4 617 112	9 293 050
Resultatandel 2019	-1 878 155	-15 190	178 072	-2 041 038
Balanseført verdi 31.12.2019	12 490 110	442 914	4 795 184	7 252 013

Hovedtall fra regnskapet for 2019**Resultatregnskap**

Sum driftsinntekter	0
Driftsresultat	-301 454
Resultat før skatt	-2 774 740
Årsresultat	-4 747 703

Balanse

Anleggsmidler	42 053 682
Omløpsmidler	1 777 327
Sum eiendeler	43 831 009
Egenkapital	16 869 068
Lån fra aksjonærer	26 227 715
Annen langsiktig gjeld	0
Kortiktig gjeld	734 226
Sum egenkapital og gjeld	43 831 009

Noter 2019

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Balanseførtverdi
Anleggsmidler		
Smart Carbon AS	10%	3 000
Andel i Mjøsen Skog AS		696 250
Andre poster		900
Sum		700 150

Note 5 Varige driftsmidler

	Driftsplaner	Inventar driftsløsøre	Anlegg	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01	671 867	2 506 507	4 457 824	280 009	7 916 206
Tilgang		582 094	1 587 439	2 550 031	4 719 564
Avgang/tilskudd					0
Anskaffelseskost 31.12	671 867	3 088 601	6 045 263	2 830 040	12 635 770
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-470 307	-2 586 178	-2 715 385		-5 771 869
Balanseført verdi pr 31.12	201 560	502 423	3 329 879	2 830 040	6 863 901
Årets avskrivninger	67 187	180 164	840 915		1 088 266
Levetid	10år	3 - 5 år	10 år	10 år	

Note 6 Egenkapital

	31.12.2018	Årets endring	31.12.2019
Skogkulturfond	1 332 880	49 184	1 382 064
Eiendomsfond	10 226 627	377 371	10 603 998
Sum bunden egenkapital	11 559 507	426 555	11 986 062
Annen egenkapital	99 757 122	8 723 917	108 481 039
Sum egenkapital	111 316 629	9 150 472	120 467 101

Note 7 Andre Driftskostnader

I beløpet inngår kostnader for avvirkning tømmer (skogsentreprenører) med kr 9 378 141 (kr 9 435 071 i 2018).

Noter 2019**Note 8 Varelager**

	2019	2018
Hyttefelt	2 712 933	2 545 507
Tømmerlager	350 735	561 280
Sum	3 063 668	3 106 787

Note 9 Fordringer

	2019	2018
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Hedalm Holding AS	11 543 625	11 275 273
Sum	11 543 625	11 275 273

Lån til Hedalm Holding AS er renteberegnet med 1,77%

Andre langsiktige fordringer består av fordring på Hedalm Holding AS etter kapitalnedsettelse i 2012. Kapitalnedsettelsen hadde en avtalt nedbetalingstid på 6 år og hovedstol på fordringen er kr 15 048 190. Fordringen er renteberegnet med kr 268 352 i 2019. Det er ikke betalt avdrag på fordringen i 2019. Restsaldo på fordringen er kr 11 543 625 pr 31.12.2019.

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 327 861.

Note 11 Skogfondskonto

		2019	2018
Planting	1 300 816		
Statsbidrag	0	1 300 816	710 823
Rydding - regulering - ungsogpleie	1 211 568		
Statsbidrag	-484 597	726 971	1 001 417
Markberedning	668 169		
Statsbidrag	0	668 169	110 379
Gjødsling	791 470		
Statsbidrag	-316 588	474 882	358 552
Sommervedlikehold veg		1 563 381	979 386
Forsikringspremie skog		88 461	83 403
Sum forbruk		4 822 680	3 243 960
 Avsatt til årets avvirkning		2 658 233	2 757 656
Tilført renter på skogfond		49 184	40 767
Årets forbruk		4 822 680	3 243 960
 Årets endring godskrevet/belastet drift		-2 115 263	-445 537

Noter 2019**Note 12 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	5 628 423	5 343 512
Arbeidsgiveravgift	816 427	791 038
Pensjonskostnader	180 074	157 707
Andre ytelser	18 429	152 611
Sum	6 643 353	6 444 867

Selskapet har i 2019 sysselsatt 8 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov og dekker innskuddspensjon for alle ansatte.

I tillegg er allmenningen tilknyttet AFP-ordningen. Dette omfatter 8 ansatte. Utover dette har allmenningen ingen pensjonsforpliktelser.

Almenningsbestyreren har en innskuddsbasert tilleggspensjonsordning over selskapets drift. Årlig avtalt pensjonsinnskudd er 25, 0 % av lønn mellom 7,1 G og 12G (G = folketrygdens grunnbeløp), med fratrekk for Selskapets til enhver tid gjeldende innskuddssats i den kollektive innskuddsplanen for lønn mellom 7,1 G og 12G.

Årlig innskudd for 2019 inkl. avsetning til fremtidig arbeidsgiveravgift er kr. 57 394. Romedal Almenningsandel utgjør kr 33 862.

	2019	2018
Årets premie til kollektiv pensjonsordning	271 822	271 822
Herav dekket av premiefond	-318	-318
Inntrukket fra medlemmer	-91 382	-91 382
Kostnadsført premie til kollektiv pensjonsordning	180 122	180 122
Saldo på premiefond pr 31.12	0	0

Ytelser til ledende personer	Allmenningsbestyrer	Styret
Lønn	632 440	458 800
Pensjonskostnader	31 021	0
Annen godtgjørelse	7 829	0
Sum	671 290	458 800

Romedal Almenning har felles bestyrer med Stange Almenning. Romedal Almenning er belastet med 59% av hans lønn.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 58 000.

I tillegg kommer honorar for utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer kr 17 100 og andre tjenester med kr 11 000.

Noter 2019

Note 13 Finansinntekt, finanskostnad og verdipapirer

	2019	2018
Renter av bankinnskudd og andre renter	144 142	106 793
Renter av pengeplasseringer	317 788	1 629 724
Beregnet rente fordring Hedalm Holding AS	268 352	196 101
Sum renteinntekt	730 282	1 932 618
Gevinst/tap verdipapirer	2 297 465	971 758
Verdiendring aksjefond/obligasjoner	4 022 266	-3 812 601
Annen finansinntekt	3 698	0
Sum annen finansinntekt	6 323 428	-2 840 843

Sum rentekostnad	307 258	219 232
-------------------------	----------------	----------------

Beholdning av andeler i aksjefond/obligasjoner er vurdert til kursverdi pr 31.12 og består av følgende aksjeklasser:

Pengemarked, rente og obligasjonsfond	24 082 147	16 563 919
Enkeltobligasjoner	5 518 822	6 564 469
Sum Rentebærende investeringer	29 600 969	23 128 388
Aksjefond	47 496 378	36 348 819
Hedgefond	0	0
Aksjer i eiendomsselskaper	1 856 663	1 417 231
Sum egenkapitalinvesteringer	49 353 041	37 766 050
Sum aksjefond, obligasjoner og andre verdipapirer	78 954 010	60 894 438

Anskaffelseskost på disse andelene er MNOK 69,2.

I 2019 har Norgesinvestor fått tilleggsbevilgning på kr 11 MNOK.

Pr mars 2020 har det vært en betydelig verdi nedgang i aksjemarkedet og selskapet kan forvente tap på investeringer i 2020.

Noter 2019

Note 14 Skatt

	2019	2018
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Skatt på inntekt	571 495	432 021
Skatt på formue	129 899	125 762
For lite/mye avsatt forrige år	-80	1 940
Sum beregnet betalbar skatt	701 314	559 723
 Endring i utsatt skatt	142 000	-1 555 000
For lite/mye avsatt tidligere år	0	0
Årets totale skattekostnad	843 314	-995 277
 Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-7 164 200	-7 810 261
Beregnet utsatt skattefordel 22%	-1 576 000	-1 718 000

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel. Det er også tatt hensyn til allmenningens skatteforhold.

Avdelingsregnskap

SKOGEN

Inntekter	2019	2018
Salg skur- og spesialtømmer	13 953 687	14 879 401
Salg massevirke og ved	12 528 042	10 193 256
Bonuser	604 763	1 652 609
Måleavgifter	-465 790	-475 672
Vegavgifter	822 210	427 025
Tilskudd	801 185	668 230
Innkjørt	203 301	194 648
Andre inntekter	206 665	715 675
Sum inntekter	28 654 063	28 255 172
Kostnader		
Kostnader avvirkning	-10 374 926	-10 441 883
Kostnader skogkultur	-3 972 024	-2 849 406
Drift eget utstyr inkl. kostn.	-1 297 964	-815 619
Vegvedlikehold		
Andre kostnader	-362 379	-809 208
Avskrivninger	-908 102	-517 480
Fordeling fellesadministrasjon	-1 633 830	-1 550 310
Sum kostnader	-18 549 225	-16 983 906
Driftsresultat	10 104 838	11 271 266

UTMARK

Inntekter	2019	2018
Inntekter jakt	1 144 166	1 158 402
Inntekter fester	662 069	695 879
Innfestningsavgift hyttefelt		190 000
Inntekter skogshusvære	960 571	883 543
Inntektsreduksjon	-69 300	-69 300
Andre inntekter	62 785	38 814
Sum inntekter	2 760 291	2 897 338
Kostnader		
Kostnader jakt	-205 414	-276 272
Drifts-/utviklingskostnader hyttefelt		
Kostnader fester	-202 310	-344 718
Kostnader skogshusvære	-546 043	-1 028 364
Fordeling fellesadministrasjon	-399 515	-379 092
Sum kostnader	-1 353 282	-2 028 446
Driftsresultat	1 407 009	868 892

ANNEN VIRKSOMHET

Inntekter	2019	2018
Leieinntekter Egerom	401 379	408 813
Salg eksterne tjenester	655 157	633 994
Andre inntekter	141 899	189 849
Sum inntekter	1 198 435	1 232 656
Kostnader		
Vedlikehold og drift Egerom	-550 992	-353 627
Kostnader Tingplassen/Malungen		
Kostnader eksterne tjenester	-538 089	-527 204
Andre kostnader	-389 217	-916 009
Fordeling fellesadministrasjon	-954 214	-905 435
Sum kostnader	-2 432 512	-2 702 275
Driftsresultat	-1 234 077	-1 469 619

ADMINISTRASJON

Inntekter	2019	2018
Bidrag fra Stange Almenning	1 895 025	1 846 664
Andre inntekter		-
Sum inntekter	1 895 025	1 846 664
Kostnader		
Lønnskostnader	-4 380 609	-4 166 790
Styrehonorar og andre styrekostnader	-690 282	-514 850
Andel lønnskostnader Stange Almenning	-556 164	-487 654
Kontorkostnader fellesadministrasjonen	-436 518	-440 861
Husleie	-129 673	-126 352
Andre driftskostnader, egen adm.	-152 465	-156 604
Administrasjonskostnad, Bruksrett	-392 771	-149 386
Fordeling fellesadministrasjon	2 987 559	2 834 838
Sum kostnader	-3 750 923	-3 207 659
Driftsresultat	-1 855 898	-1 360 995

OPPSUMMERING

Inntekter	2019	2018
Skogen	28 654 063	28 255 172
Utmark	2 760 291	2 897 338
Annen virksomhet	1 198 435	1 232 657
Administrasjonen	1 895 025	1 846 664
Sum inntekter	34 507 814	34 231 831
Kostnader		
Skogen	-18 549 225	-16 983 906
Utmark	-1 353 282	-2 028 446
Annen virksomhet	-2 432 512	-2 702 274
Administrasjon	-3 750 923	-3 207 660
Sum kostnader	-26 085 942	-24 922 286
Driftsresultat årets drift	8 421 872	9 309 545

Revisjonsberetning



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøte i Romedal Almenning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Romedal Almenning.

Årsregnskapet består av: • Balanse per 31. desember 2019 • Resultatregnskap for 2019 • Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	Etter vår mening: Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
---	---

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsrapporten, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tom Erik Lehne
 statsautorisert revisor
 (elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6P5E3-HTL3M-SBQV3-OZCIC-NUEEJ-MOTMA